



71.) Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Pod Lisine“

Na temelju članka 66. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (NN broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN broj 03/17) i članka 19. Statuta Općine Čavle ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj: 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18 i "Službene novine Općine Čavle" broj: 3/21, 12/21, 04/22-pročišćeni tekst), načelnica Općine Čavle donosi

O D L U K U
o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
Urbanističkog plana uređenja „Pod Lisine“

Članak 1.

Odlukom o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Pod Lisine“ (dalje u tekstu: Odluka) započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Urbanističkog plana uređenja „Pod Lisine“ (dalje u tekstu UPU, Plan).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Čavle u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš UPU-a provodi se temeljem Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije od 05. lipnja 2024. (KLASA: 351-01/24-04/23, URBROJ: 2170-03-08/4-24-5).

Članak 2.

Odlukom o izradi UPU-a određuju se razlozi, ciljevi i programska polazišta u okviru kojih se određuju prostorno planska rješenja u postupku izrade UPU-a.

Članak 3.

Razlozi za donošenje UPU-a su sljedeći:

A. Usklađenost sa zakonskim i podzakonskim okvirom

1. Zakonska obveza izrade Plana i usklađenje sa Zakonom:

Pravna osnova za izradu i donošenje Plana dana je u člancima 86. – 112. Zakona.

Plan se izrađuje u skladu s odredbama Zakona, Pravilnikom i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

2. Usklađenje s planom više razine:

Plan se usklađuje s važećim Prostornim planom Primorsko-goranske županije.

3. Usklađenje s planom šireg područja iste razine:

Plan se usklađuje s važećim Prostornim planom Općine Čavle.

B. Određivanje novih prostorno planskih rješenja

Određivanjem novih prostorno planskih rješenja razgraničit će se namjena površina unutar izdvojenog dijela građevinskog područja naselja, čime će se ostvariti preduvjeti za gradnju unutar obuhvata Plana, sve u skladu s uvjetima važećeg Prostornog plana Općine Čavle. Prilikom razgraničenja površina i određivanja uvjeta gradnje voditi će se računa o optimalnom planiranju prometnih površina i komunalne infrastrukture.

Članak 4.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu izmjene i dopune Plana su:

- obaveze, smjernice i preporuke iz prostornih planova više razine i širih područja te su istaknutim razlozima za izradu Plana određeni ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana;
- izrada Plana u informacijskom sustavu prostornog uređenja (dalje: ISPU), u modulima ePlanovi i ePlanovi - Editor;
- izrada i donošenje Plana putem digitalnog infrastrukturnog servisa za unapređenje pružanja elektroničkih javnih usluga, čime će se smanjiti opterećenja građanima, poslovnim subjektima i investitorima te ubrzati izdavanje akata za gradnju i realizacija investicija na svim razinama upravljanja.



Članak 5.

Obuhvat Plana prikazan je u ISPU sustavu ePlanovi – Geometrija plana.

Članak 6.

Nositelj izrade UPU-a je Upravni odjel Općine Čavle.

Članak 7.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (NN broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) (dalje u tekstu: Zakon o zaštiti okoliša), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (NN broj 03/17) (dalje u tekstu: Uredba) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se izmjene i dopune Plana donose i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Čavle, sukladno odredbi iz čl. 29. Uredbe, započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, donošenjem ove Odluke.
2. Općina Čavle, sukladno odredbi iz čl. 29. Uredbe će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN broj 64/08).
3. Općina Čavle pribavit će mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenim u čl. 9. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Općina Čavle dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.
4. Na temelju kriterija za utvrđivanje utjecaja Planova na okoliš, iz Priloga II. Uredbe, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini Čavle.
5. Ukoliko Općina Čavle ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 3. ovog članka.
6. Prije donošenja odluke o potrebi strateške procjene, Općina Čavle dužna je o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, pri čemu je dužan dostaviti prijedlog Odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.
7. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrdi da UPU ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.
8. Ako se u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš utvrdi da UPU nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o Planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
9. O odluci iz točke 7. ili 8. ovog članka, Općina Čavle informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN broj 64/08).

Članak 8.

Mišljenje o prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu u odnosu na ciljeve očuvanja i cjelovitosti područja ekološke mreže (odnosno postupak prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu) provest će se u okviru postupka ocjene o potrebi strateške procjene, u skladu sa člankom 48., stavkom 10. Zakona o zaštiti prirode (NN broj 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23), te člankom 29., stavka 6. Uredbe.

Članak 9.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

1. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, HR-51000 Rijeka, Riva 10/III,
2. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/X,
3. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3,
4. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14,
5. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka,



Viktora Cara Emina 2,
6. Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1.

Članak 10.

Općina Čavle dužna je informirati javnost o ovoj Odluci, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (NN broj 64/08).

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenim novinama Općine Čavle.

KLASA: 351-02/24-01/06
URBROJ: 2170-17-01/13-24-01
Čavle, 27.11.2024.

OPĆINSKA NAČELNICA
Ivana Cvitan Polić mag. cult.