



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA ČAVLE

OPĆINSKA NAČELNICA

Klasa: 350-03/21-01/02

Urbroj: 2170/03-21-01-1

Čavle, 02. lipnja 2021.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17) i članka 37. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije, broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18, 41/18), Općinska načelnica Općine Čavle, dana 02. lipnja 2021. godine, donosi

ODLUKU

O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ ZA URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA UPU 12 - POSLOVNA ZONA BERHONJIN (K2)

I.

Donošenjem ove Odluke započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Urbanistički plan uređenja UPU 12 - Poslovna zona Berhonjin (K2) (u daljnjem tekstu: Plan).

Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan provodi Općina Čavle u suradnji sa Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije.

II.

Nadležno tijelo za provođenje postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš je Općinska načelnica Općine Čavle sukladno članku 3. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

III.

Prostornim planom uređenja Općine Čavle predmetno područje određeno je kao područje za koje je propisana obveza izrade urbanističkog plana uređenja te će se njegovim donošenjem uspostaviti prostorno - planski uvjeti za realizaciju poslovnih sadržaja planiranih kroz PPUO Čavle.

IV.

Osnovni ciljevi i programska polazišta za izradu Plana su:

- omogućavanje realizacije poslovnih sadržaja detaljnijim planiranjem prostora unutar obuhvata Plana, a sve u skladu s namjenom određenom planom višeg reda
- rješavanje prometne mreže unutar prostora obuhvata Plana i povezivanje iste sa postojećom državnom cestom koja prolazi uz obuhvat Plana čime će se osigurati prometna povezanost sa širim područjem te gospodarski razvitak prostora i maksimalno iskorištavanje prostornih mogućnosti zone.

V.

Obuhvat Plana određen je planom višeg reda PPUO Čavle i prikazan je kartografskom prikazu 3.1. Područja posebnih ograničenja u korištenju - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite u mjerilu 1:25000.

Poslovna zona Berhonjin odnosi se na izdvojeno građevinsko područje gospodarske - poslovne namjene izvan naselja (K2) i obuhvaća površinu veličine oko 6 ha. Poslovna zona planirana je zapadno od državne ceste D40, u blizini čvora Čavle i južno od građevinskog područja naselja oznake N3 - naselje Mavrinci-Baćina.

VI.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18), Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 3/17), Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/13, 15/18, 14/19) i odredbama posebnih propisa iz područja iz kojeg se Plan donosi i to sljedećim redoslijedom provedbe:

1. Općina Čavle, sukladno odredbi iz čl.29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan donošenjem ove Odluke.
2. Općina je dužna pribaviti mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku VII. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, općinska načelnica dostavlja **zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene.**

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja Plana na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Općini Čavle.
4. Ukoliko općinska načelnica ocijeni potrebnim, osigurat će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje iz točke 2. ovog članka.
5. Općina Čavle dostavlja Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije (u daljnjem tekstu: Upravno tijelo), sukladno Zakonu o zaštiti prirode, **zahtjev za provedbu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti Plana za ekološku mrežu.**
6. O podnesenom zahtjevu, Upravno tijelo zatražit će mišljenje Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja (u daljnjem tekstu: Ministarstvo) o mogućnosti značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže. Ministarstvo je dužno mišljenje dostaviti najkasnije u roku od 15 dana od dana primitka zahtjeva Upravnog tijela.
7. Ako Upravno tijelo isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi rješenje da je Plan prihvatljiv za ekološku mrežu.
8. Ako Upravno tijelo ne isključi mogućnost značajnih negativnih utjecaja Plana na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, donosi obvezujuće rješenje da je obvezna provedba Glavne ocjene, što znači da se obvezno provodi i postupak strateške procjene.
9. Rješenje iz točaka 7. i 8., Upravno tijelo dužno je donijeti u roku od 30 dana od dana zaprimanja urednog zahtjeva.
10. Prije donošenja odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Općina potvrđuje da za Plan koje su u izradi "jest potrebno" ili "nije potrebno" provesti postupak strateške procjene, Općina je dužna o provedenom postupku ocjene pribaviti **mišljenje Upravnog tijela** pri čemu je dužna dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.
11. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan ima vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.
12. Ako se u postupku ocjene utvrdi da Plan nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš, donosi se odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Odluka mora sadržavati osnovne podatke o planu i obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu.
13. O Odluci iz točke 11. i 12. Općina informira javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08).

VII.

U postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za Plan prema ovoj Odluci sudjelovat će sljedeća tijela i osobe:

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10/1, Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za zdravstvo, Slogin kula 2/I, Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Adamićeva 10, Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za turizam, poduzetništvo i ruralni razvoj, Adamićeva 10, Rijeka
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za regionalni razvoj, infrastrukturu i upravljanje projektima, Adamićeva 10/VI, Rijeka
- Zavod za javno zdravstvo Primorsko-goranske županije, Krešimirova ul. 52A, Rijeka
- Javna ustanova "Priroda", Grivica 4/1, Rijeka.

VIII.

Općina Čavle dužna je informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

IX.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine.

Općinska načelnica

Ivana Cvitan Polić, mag. cult.

