TOČKA 6.

Donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluka je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/2010, 143/2012 i 152/2014).

Javno dobro, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra.

Nekretnine označene kao:

- **k.č.br. 5743/3, put**, zk.ul.br. PI, k.o. Cernik-Čavle, u površini od 25 m2,
- **k.č.br. 5743/1, put**, zk.ul.br. PI, k.o. Cernik-Čavle, u površini od 616 m2,
upisane su kao javno dobro.

Predmetne nekretnine dio su obuhvata sabirne ulice 1 (SU1) u zoni poslovne namjene K1-UPU4.

Za provedbu ove odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke kojom se ukida status javnog dobra za predmetne nekretnine.

Općinska načelnica
Ivana Cvitan Polić

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 15.10.2021. 23:34

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 324493, CERNIK-ČAVLE

Broj ZK uloška: PI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18238/2021
Aktivne plombe: Z-9337/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.		PUT			641	
2.		PUT			157	
3.		POLJSKI PUT		45		
4.	1340/18	PUT			181	
5.	1340/25	DVORIŠTE			24	
6.	1342	ŠTERNA		33		
7.	1561	GROBLJE		216		
8.	1815/3	HALOVAC GROBLJE			528	
9.	2539/3	PUT		14		
10.	2539/6	DVORIŠTE		6		
11.	4715/1	MJESNI PROSTOR			1102	
12.	5697/2	PUT PLATAK			4852	
13.	5697/3	PUT			670	
14.	5697/4	PUT			101	
15.	5697/5	PUT			437	
16.	5697/6	PUT			195	
17.	5697/7	PUT			11	
18.	5697/8	PUT			35	
19.	5697/9	PUT			263	
20.	5697/10	PUT			358	
21.	5697/11	PUT			1119	
22.	5697/13	PUT PLATAK			5636	
23.	5697/14	PUT PLATAK			1237	
24.	5700/2	NOVI POLJSKI PUT		1144		
25.	5700/3	STARA CESTA		219		
26.	5700/4	STARA CESTA		256		
27.	5700/5	STARA CESTA		308		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	5700/6	STARA CESTA I SJENOKOŠA		316		
29.	5700/8	STARA CESTA		321		
30.	5700/10	STARA CESTA		192		
31.	5700/12	STARA CESTA		169		
32.	5700/13	STARA CESTA		1298		
33.	5700/14	STARA CESTA		212		
34.	5700/16	STARA CESTA		232		
35.	5700/18	STARA CESTA		313		
36.	5701/1	PUT			248	
37.	5701/5	PUT			5	
38.	5701/6	PUT			7	
39.	5701/7	PUT			89	
40.	5702/1	PUT			901	
41.	5702/2	PUT			24	
42.	5703	MJESTNI PROSTOR			36	
43.	5704	POLJSKI PUT			139	
44.	5704/1			5		
45.	5705	DVORIŠTE			12	
46.	5705/4	DVORIŠTE			18	
47.	5705/5	DVORIŠTE			72	
48.	5705/6	DVORIŠTE			12	
49.	5705/7	DVORIŠTE			58	
50.	5705/8	DVORIŠTE			7	
51.	5705/9	DVORIŠTE			20	
52.	5705/10	DVORIŠTE			165	
53.	5705/11	DVORIŠTE			22	
54.	5705/12	DVORIŠTE			109	
55.	5705/13	DVORIŠTE			123	
56.	5705/15	DVORIŠTE			94	
57.	5705/16	DVORIŠTE			140	
58.	5705/17	DVORIŠTE			36	
59.	5705/18	DVORIŠTE			22	
60.	5705/19	DVORIŠTE			10	
61.	5705/20	PUT			68	
62.	5705/22	DVORIŠTE			75	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
63.	5705/24	DVORIŠTE			3	
64.	5705/25	PUT			5	
65.	5707/1	PUT			260	
66.	5707/3	PUT		3		
67.	5707/4	PUT			54	
68.	5707/5	PUT			57	
69.	5707/6	PUT			80	
70.	5708	POLJSKI PUT		173		
71.	5710/2	DVORIŠTE		13		
72.	5712	POLJSKI PUT			347	
73.	5713	POLJSKI PUT		77		
74.	5713/1	PUT		26,7		
75.	5713/3	DVORIŠTE		8,3		
76.	5713/4	DVORIŠTE		2,5		
77.	5715/1	MJESNI PROSTOR			56	
78.	5715/3	PROLAZ			59	
79.	5715/4	STEPENICE I DVOROŠTE		13		
80.	5715/6	MJESNI PROSTOR		6		
81.	5715/7	MJESNI PROSTOR		3		
82.	5715/10	DVORIŠTE			30	
83.	5715/11	PROLAZ			103	
84.	5715/12	MJESNI PROSTOR			78	
85.	5715/13	MJESNI PROSTOR			57	
86.	5715/14	MJESNI PROSTOR			33	
87.	5715/15	MJESNI PROSTOR			12	
88.	5715/16	MJESNI PROSTOR			8	
89.	5718	POLJSKI PUT		655		
90.	5720	POLJSKI PUT			375	
91.	5721/1	PUT			205	
92.	5721/4	PUT			90	
93.	5721/6	PUT			48	
94.	5721/7	PUT			4	
95.	5721/8	PUT			13	
96.	5721/9	PUT			13	
97.	5723	POLJSKI PUT		48		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
98.	**5723/1**	**POLJSKI PUT**		**35**		
99.	**5723/2**	**CESTA**			**13**	
100.	**5725**	**POLJSKI PUT**		**52**		
101.	**5726**	**POLJSKI PUT**		**121**		
102.	**5727/2**	**CESTA**			**90**	
103.	**5728/1**	**MJESNI PROSTOR**			**902**	
104.	**5728/2**	**MJESTNI PROSTOR**			**22**	
105.	**5728/3**	**MJESNI PROSTOR**			**260**	
106.	**5728/4**	**MJESNI PROSTOR**			**33**	
107.	**5728/5**	**MJESNI PROSTOR**			**258**	
108.	**5728/6**	**MJESNI PROSTOR**			**91**	
109.	**5728/7**				**32**	
		DVORIŠTE			32	
110.	**5728/8**				**21**	
		DVORIŠTE			21	
111.	**5728/9**	**MJESNI PROSTOR**			**10**	
112.	**5728/10**				**48**	
		DVORIŠTE			48	
113.	**5728/11**	**MJESTNI PROSTOR**			**25**	
114.	**5730/2**	**PUT**		**54,1**		
115.	**5731/2**	**PUT**			**10**	
116.	**5731/3**	**PUT**			**12**	
117.	**5732/2**	**PUT**			**193**	
118.	**5732/5**	**PUT**			**36**	
119.	**5733/2**	**CESTA**			**246**	
120.	**5733/3**	**DONJA CESTA PUT**			**500**	
121.	**5733/4**	**PUT**			**113**	
122.	**5733/5**	**PUT**			**3**	
123.	**5733/6**	**CESTA**			**77**	
124.	**5733/8**	**DONJA CESTA PUT**			**89**	
125.	**5734**	**CESTA**			**62**	
126.	**5734/1**	**PUT**			**24**	
127.	**5734/3**	**PUT**			**88**	
128.	**5735/1**	**PUT**			**95**	
129.	**5735/3**	**PUT**			**160**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
130.	5735/4	PUT			94	
131.	5736	MJESNI PUT			68	
132.	5737/1	MJESNI PROSTOR			821	
133.	5737/3	CESTA			14	
134.	5738/1	POLJSKI PUT			317	
135.	5738/2	POLJSKI PUT			83	
136.	5739/1	MJESNI PROSTOR, CERNIK			345	
137.	5739/3	MJESNI PROSTOR, CERNIK			18	
138.	5739/4	MJESNI PROSTOR CERNIK			53	
139.	5740/2	MJESNI PROSTOR			42	
140.	5740/3	MJESNI PROSTOR			28	
141.	5740/4	MJESNI PROSTOR			12	
142.	5741/2	DVORIŠTE			66	
143.	5742/1	PUT			12	
144.	5742/2	PUT			330	
145.	5742/3	PUT			7	
146.	5743/1	PUT			616	
147.	5743/2	PUT			963	
148.	5743/3	PUT			25	
149.	5745/1	PUT			602	
150.	5745/3	PUT			25	
151.	5745/10	PUT			30	
152.	5745/11	PUT			29	
153.	5745/12	PUT			7	
154.	5745/13	PUT			212	
155.	5745/14	PUT			176	
156.	5746/1	POLJSKI PUT			551	
157.	5746/2	POLJSKI PUT			186	
158.	5747/3	PUT			7	
159.	5791/1	ŽUPANIJSKA CESTA (JAVNA CESTA ŽC 5055)			1889	
		UKUPNO:		6589,6	33190	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 11.04.2014. broj Z-4690/14 Na temelju ovosudnog rješenja od 26. svibnja 2015.g., zabilježuje se odbijanje prijedloga za uknjižbu prava vlasništva Općine Čavle u pogledu kč. br. 5697/3 , sukladno čl. 111 ZZK-a.	ZABILJEŽBA ODBIJANJA
2.1	Zaprimljeno 11.09.2019.g. pod brojem Z-24642/2019 ZABILJEŽBA, POKRETANJE I OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji posl.br. Z-24642/2019 od 26.03.2020., na k.č. 5705/11 i 5705/13 predlagateljice Verice Broznić.	na 1 (1.1)
3.1	Zaprimljeno 11.09.2019.g. pod brojem Z-24642/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, predlagateljice Verice Broznić za k.č. 5705/16, temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji posl.br. Z-24642/2019 od 26.03.2020.	
4.1	Zaprimljeno 22.05.2020.g. pod brojem Z-11653/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci , Stalna služba u Opatiji posl. br. Z-11653/20 od 16. lipnja 2020. na k.č.br. 5705/16 predlagateljice Verice Broznić	na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

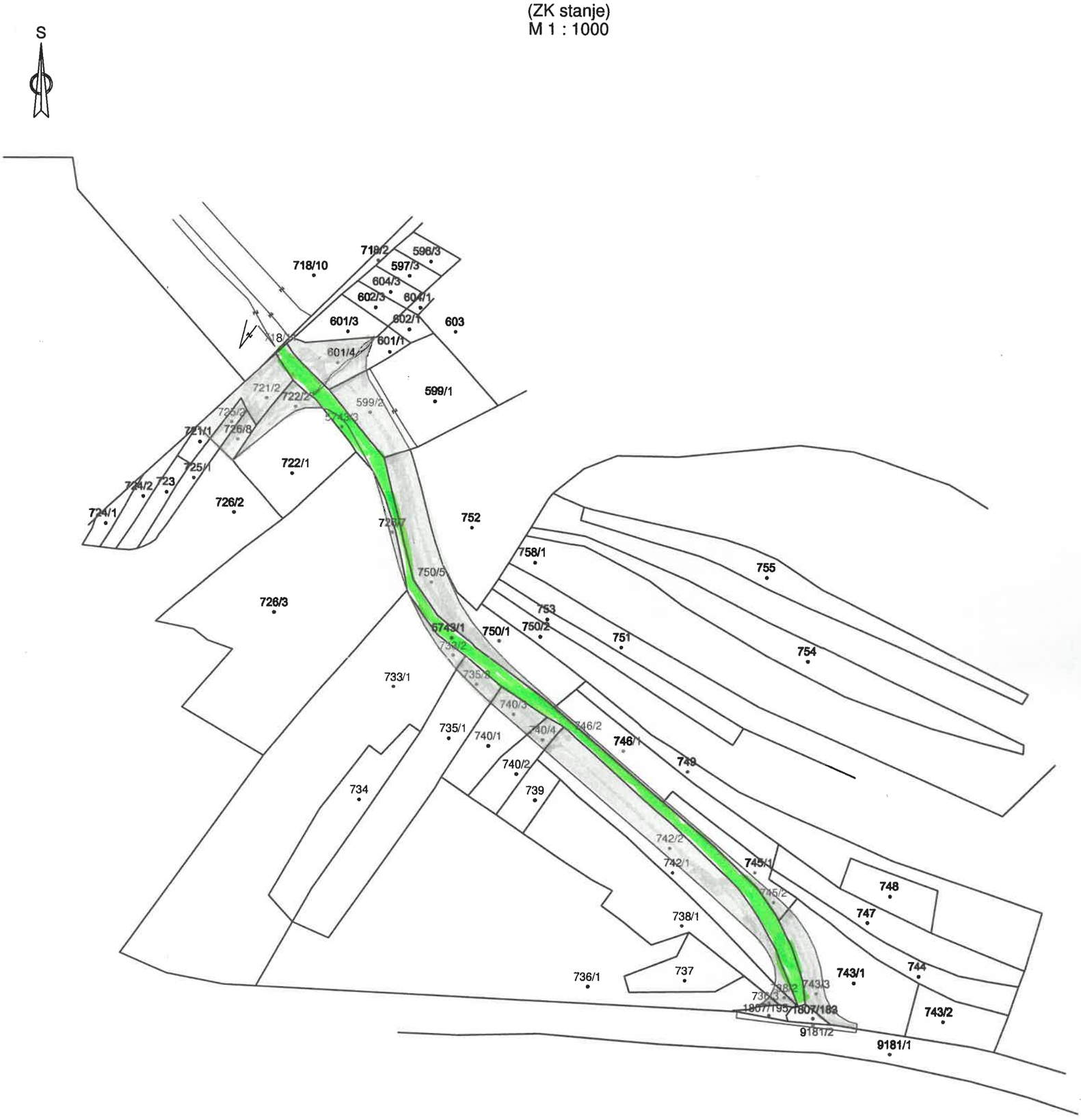
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.10.2021.

Geo-Rad d.o.o.
Jelenje, Jelenje 155
51218 Dražice

K.O. Cernik-Čavle
d.l. 86,91
Z-279/67

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

(ZK stanje)
M 1 : 1000



Izradila: Tihana Crnković, geod.teh.
Jelenje, svibanj 2018.

Pregledao i ovjerio:Danilo Viher, dipl.ing.geod.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/2010, 143/2012 i 152/2014) i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/2011, 144/2012, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 41/18 i Službene novine Općine Čavle 03/21), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana 28. listopada 2021. godine, donosi slijedeću

O D L U K U
O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Nekretnine označene kao:

- k.č.br. 5743/3, zk.ul.br. PI, k.o. Cernik-Čavle, put u površini od 25 m2,
- k.č.br. 5743/1, put, zk.ul.br. PI, k.o. Cernik-Čavle, put u površini od 616 m2, upisane su kao javno dobro kod Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka.

Članak 2.

Ukida se status javnog dobra na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Općinski sud u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel će u odnosu na nekretnine iz čl. 1 ove Odluke isključiti iz statusa javno dobro, izvršiti brisanje javnog dobra te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Čavle.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Norbert Mavrinac

KLASA:
URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 28. listopada 2021. godine donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.