

Donošenje Odluke o ukidanju statusa javnog dobra na k.č.br.
5705/23, k.o. Cernik-Čavle

Obrazloženje

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09,90/2010, 143/2012 i 152/2014).

Javno dobro, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra.

Nekretnina označena kao k.č.br. 5705/23, k.o. Cernik-Čavle upisana je kao dvorište u površini od 233m².

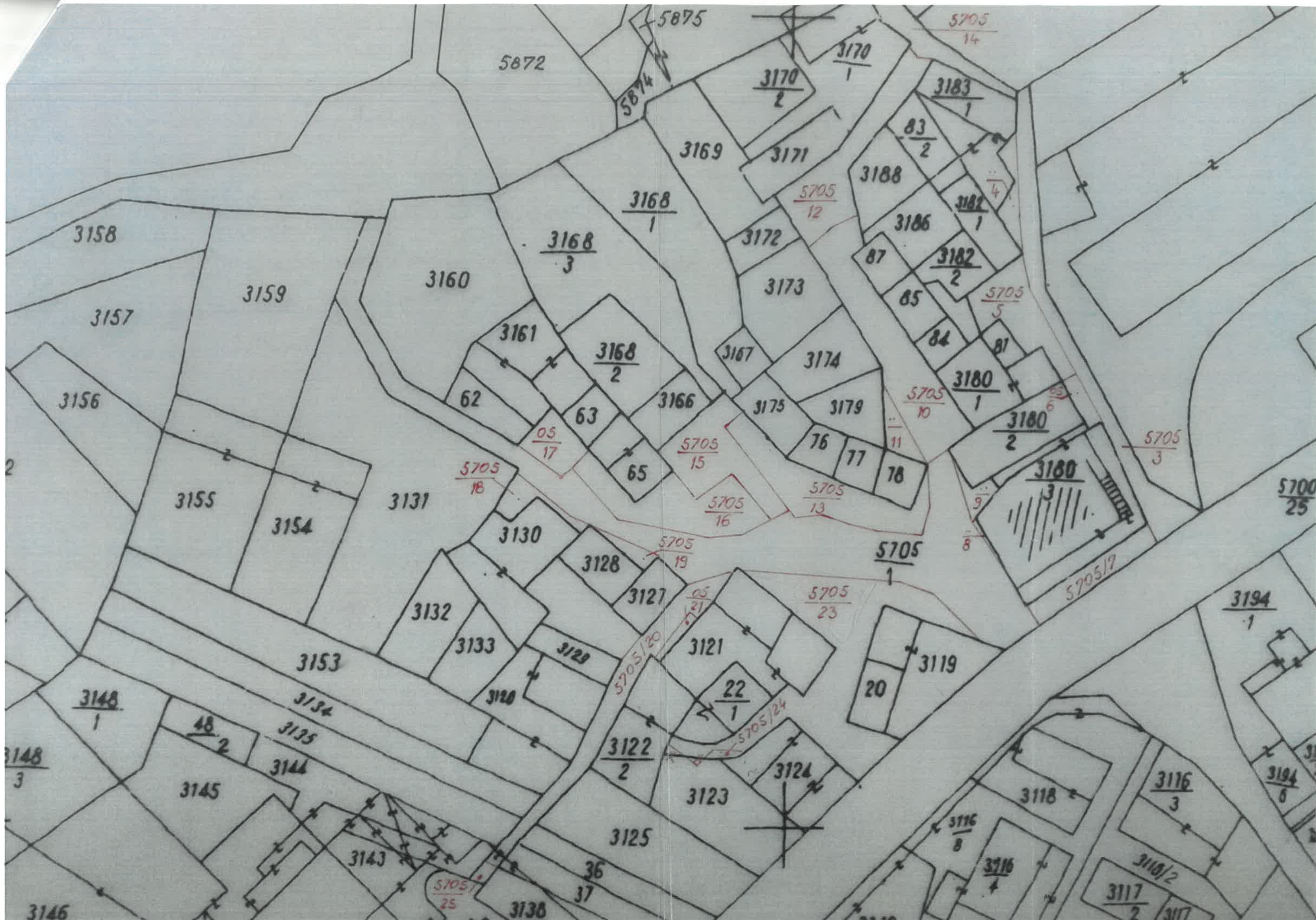
Obzirom da predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja javno dobro već zemljište koje se koristi kao okućnica, potrebno je istoj ukinuti status javnog dobra.

Za provedbu ove odluke nije potrebno osigurati sredstva u proračunu Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke kojom se ukida status javnog dobra za predmetnu nekretninu.

Općinska načelnica

Ivana Cvitan Polić





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 07.07.2020. 00:55

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 324493, CERNIK-ČAVLE

Broj ZK uložka: PI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13922/2020

Aktivne plombe: Z-9337/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.		PUT			641	
2.		PUT			157	
3.		POLJSKI PUT		45		
4.	1340/18	PUT			181	
5.	1340/25	DVORIŠTE			24	
6.	1342	ŠTERNA		33		
7.	1561	GROBLJE		216		
8.	1815/3	HALOVAC GROBLJE			528	
9.	2539/3	PUT		14		
10.	2539/6	DVORIŠTE		6		
11.	4715/1	MJESNI PROSTOR			1102	
12.	5697/2	PUT PLATAK			4852	
13.	5697/3	PUT			670	
14.	5697/4	PUT			101	
15.	5697/5	PUT			437	
16.	5697/6	PUT			195	
17.	5697/7	PUT			11	
18.	5697/8	PUT			35	
19.	5697/9	PUT			263	
20.	5697/10	PUT			358	
21.	5697/11	PUT			1119	
22.	5697/13	PUT PLATAK			5636	
23.	5697/14	PUT PLATAK			1237	
24.	5700/2	NOVI POLJSKI PUT		1144		
25.	5700/3	STARA CESTA		219		
26.	5700/4	STARA CESTA		256		
27.	5700/5	STARA CESTA		308		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	5700/6	STARA CESTA I SJENOKOŠA		316		
29.	5700/8	STARA CESTA		321		
30.	5700/10	STARA CESTA		192		
31.	5700/12	STARA CESTA		169		
32.	5700/13	STARA CESTA		1298		
33.	5700/14	STARA CESTA		212		
34.	5700/16	STARA CESTA		232		
35.	5700/18	STARA CESTA		313		
36.	5701/1	PUT			680	
37.	5701/5	PUT			5	
38.	5701/6	PUT			7	
39.	5702/1	PUT			901	
40.	5702/2	PUT			24	
41.	5703	MJESTNI PROSTOR			36	
42.	5704	POLJSKI PUT			139	
43.	5704/1			5		
44.	5705	DVORIŠTE			12	
45.	5705/4	DVORIŠTE			18	
46.	5705/5	DVORIŠTE			72	
47.	5705/6	DVORIŠTE			12	
48.	5705/7	DVORIŠTE			58	
49.	5705/8	DVORIŠTE			7	
50.	5705/9	DVORIŠTE			20	
51.	5705/10	DVORIŠTE			165	
52.	5705/11	DVORIŠTE			22	
53.	5705/12	DVORIŠTE			109	
54.	5705/13	DVORIŠTE			123	
55.	5705/15	DVORIŠTE			94	
56.	5705/16	DVORIŠTE			140	
57.	5705/17	DVORIŠTE			36	
58.	5705/18	DVORIŠTE			22	
59.	5705/19	DVORIŠTE			10	
60.	5705/20	PUT			68	
61.	5705/22	DVORIŠTE			75	
62.	5705/23	DVORIŠTE			233	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
63.	5705/24	DVORIŠTE			3	
64.	5705/25	PUT			5	
65.	5707/1	PUT			260	
66.	5707/3	PUT		3		
67.	5707/4	PUT			54	
68.	5707/5	PUT			57	
69.	5707/6	PUT			80	
70.	5708	POLJSKI PUT		173		
71.	5710/2	DVORIŠTE		13		
72.	5712	POLJSKI PUT			347	
73.	5713	POLJSKI PUT		77		
74.	5713/1	PUT		26,7		
75.	5713/3	DVORIŠTE		8,3		
76.	5713/4	DVORIŠTE		2,5		
77.	5715/1	MJESNI PROSTOR			56	
78.	5715/3	PROLAZ			59	
79.	5715/4	STEPENICE I DVOROŠTE		13		
80.	5715/6	MJESNI PROSTOR		6		
81.	5715/7	MJESNI PROSTOR		3		
82.	5715/10	DVORIŠTE			30	
83.	5715/11	PROLAZ			103	
84.	5715/12	MJESNI PROSTOR			78	
85.	5715/13	MJESNI PROSTOR			57	
86.	5715/14	MJESNI PROSTOR			33	
87.	5715/15	MJESNI PROSTOR			12	
88.	5715/16	MJESNI PROSTOR			8	
89.	5717/4	MJESNI PUT			135	
90.	5718	POLJSKI PUT		655		
91.	5720	POLJSKI PUT			375	
92.	5721/1	PUT			205	
93.	5721/4	PUT			90	
94.	5721/6	PUT			48	
95.	5721/7	PUT			4	
96.	5721/8	PUT			13	
97.	5721/9	PUT			13	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
98.	5723	POLJSKI PUT		48		
99.	5723/1	POLJSKI PUT		35		
100.	5723/2	CESTA			13	
101.	5725	POLJSKI PUT		52		
102.	5726	POLJSKI PUT		121		
103.	5727/1	PUT			613	
104.	5727/2	CESTA			90	
105.	5728/1	MJESNI PROSTOR			965	
106.	5728/2	MJESTNI PROSTOR			95	
107.	5728/3	MJESNI PROSTOR			260	
108.	5728/4	MJESNI PROSTOR			33	
109.	5728/5	MJESNI PROSTOR			258	
110.	5728/6	MJESNI PROSTOR			91	
111.	5729	POLJSKI PUT		218		
112.	5730/2	PUT		54,1		
113.	5731/2	PUT			10	
114.	5731/3	PUT			12	
115.	5732/2	PUT			193	
116.	5732/5	PUT			36	
117.	5733/2	CESTA			246	
118.	5733/3	DONJA CESTA PUT			500	
119.	5733/4	PUT			113	
120.	5733/5	PUT			3	
121.	5733/6	CESTA			77	
122.	5733/8	DONJA CESTA PUT			89	
123.	5734	CESTA			62	
124.	5734/1	PUT			24	
125.	5734/3	PUT			88	
126.	5735/1	PUT			95	
127.	5735/3	PUT			160	
128.	5735/4	PUT			94	
129.	5736	MJESTNI PUT		138		
130.	5737/1	MJESNI PROSTOR			821	
131.	5737/3	CESTA			14	
132.	5738	POLJSKI PUT		282		

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
133.	5739/1	MJESNI PROSTOR, CERNIK			345	
134.	5739/3	MJESNI PROSTOR, CERNIK			18	
135.	5739/4	MJESNI PROSTOR CERNIK			53	
136.	5740/2	MJESNI PROSTOR			42	
137.	5740/3	MJESNI PROSTOR			28	
138.	5740/4	MJESNI PROSTOR			12	
139.	5741/2	DVORIŠTE			66	
140.	5742/1	PUT			12	
141.	5742/2	PUT			330	
142.	5742/3	PUT			7	
143.	5743/1	PUT			616	
144.	5743/2	PUT			963	
145.	5743/3	PUT			25	
146.	5745/1	PUT			602	
147.	5745/3	PUT			25	
148.	5745/9	PUT			15	
149.	5745/10	PUT			30	
150.	5745/11	PUT			29	
151.	5745/12	PUT			7	
152.	5745/13	PUT			212	
153.	5745/14	PUT			176	
154.	5746/1	POLJSKI PUT			551	
155.	5746/2	POLJSKI PUT			186	
156.	5747/1	PUT			763	
157.	5747/3	PUT			7	
158.	5791/1	ŽUPANIJSKA CESTA (JAVNA CESTA ŽC 5055)			1889	
		UKUPNO:		7227,6	34824	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
JAVNO DOBRO		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 11.04.2014. broj Z-4690/14 Na temelju ovosudnog rješenja od 26. svibnja 2015.g., zabilježuje se odbijanje prijedloga za uknjižbu prava vlasništva Općine Čavle u pogledu kč. br. 5697/3 , sukladno čl. 111 ZZK-a.	ZABILJEŽBA ODBIJANJA
2.1	Zaprimljeno 11.09.2019.g. pod brojem Z-24642/2019 ZABILJEŽBA, POKRETANJE I OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji posl.br. Z-24642/2019 od 26.03.2020., na k.č. 5705/11 i 5705/13 predlagateljice Verice Broznić.	na 1 (1.1)
3.1	Zaprimljeno 11.09.2019.g. pod brojem Z-24642/2019 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka, predlagateljice Verice Broznić za k.č. 5705/16, temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji posl.br. Z-24642/2019 od 26.03.2020.	
4.1	Zaprimljeno 22.05.2020.g. pod brojem Z-11653/2020 ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, temeljem rješenja Općinskog suda u Rijeci , Stalna služba u Opatiji posl. br. Z-11653/20 od 16. lipnja 2020. na k.č.br. 5705/16 predlagateljice Verice Broznić	na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2020.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/2010, 143/2012 i 152/2014) i članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/2011, 144/2012, 19/13 i 137/15) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijelo je slijedeću

O D L U K U
O UKIDANJU STATUSA JAVNOG DOBRA

Članak 1.

Nekretnina označena kao k.č. br. 5705/23, dvorište, površine 233 m², upisana z.k.ul. br. PI k.o. Cernik-Čavle, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci upisana je kao javno dobro.

Članak 2.

Ukida se status javnog dobra na nekretnini iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Rijeci će u odnosu na nekretninu iz čl. 1 ove Odluke isključiti iz statusa javno dobro, izvršiti brisanje javnog dobra te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Čavle.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

KLASA:
URBROJ:

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK
Norbert Mavrinac

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 16. srpnja 2020. godine donosi

O D L U K U

o ukidanju statusa javnog dobra na k.č.br. 5705/23,
k.o. Cernik-Čavle

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.