

TOČKA 2.

Donošenje Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog
plana uređenja Općine Čavle

Obrazloženje

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17 i 114/18) Odluku o izradi prostornog plana lokalne razine donosi predstavničko tijelo lokalne razine po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

Na temelju članka 35. Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine br. 94/13 i 73/17) jedinica lokalne samouprave izvršava obvezu odvojenog prikupljanja problematičnog otpada, otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada na način da osigura funkcioniranje reciklažnog dvorišta.

Ovim prijedlogom VI. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Čavle pristupa se radi stvaranja prostorno-planskih preuvjeta za ishođenje akta za građenje reciklažnog dvorišta, obzirom da na području Općine Čavle isto nije realizirano te da važećim Prostornim planom uređenja nije planirana lokacija za njegovu gradnju.

Izgradnja reciklažnog dvorišta planira se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Cernik, čija je granica obuhvata utvrđena važećim Prostornim planom uređenja Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle.

Općinska načelnica



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO
I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 351-01/19-04/14

URBROJ: 2170/1-03-08/6-19-3

Rijeka, 30. siječnja 2019.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, temeljem članka 66. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), povodom zahtjeva Općine Čavle, Čavja 31, Čavle, za izdavanje mišljenja o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle daje

MIŠLJENJE

za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čavle ne bi bilo potrebno provesti postupak ocjene, niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

Obrazloženje

Općina Čavle zatražila je 24. siječnja 2019. godine, sukladno članku 66. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), mišljenje ovog upravnog tijela o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (u daljnjem tekstu: VI. izmjene i dopune PP Općine Čavle).

U prilogu zahtjeva dostavljen je Nacrt Odluke o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle. Iz dostavljenog Nacrta Odluke razvidno je da su razlozi donošenja VI. izmjena i dopuna Plana izvršenje zakonske obveze odvojenog prikupljanja i privremenog skladištenja manjih količina posebnih vrsta otpada uspostavom reciklažnog dvorišta temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom („Narodne novine“ br. 94/13 i 73/17).

Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna Plana su, u skladu sa zakonskom obavezom, u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Cernik, čija je gradnja obuhvata utvrđena važećim Prostornim planom uređenja Općine Čavle, planirati gradnju reciklažnog dvorišta na način da će se utvrditi svi uvjeti i način gradnje kako bi se reciklažno dvorište moglo realizirati neposrednom provedbom Plana.

Obzirom da se zahvat izgradnje reciklažnog dvorišta ne nalazi na popisu Priloga I., II. i III. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“ br. 61/14 i 3/17) za isti nije potrebno provesti procjenu utjecaja zahvata na okoliš, niti ocjenu o potrebi provedbe toga postupka.

U provedenom postupku ovo upravno tijelo je uvidom u preglednik Bioportal utvrdilo da se naselje Cernik u kojem se planira izgradnja reciklažnog dvorišta nalazi izvan obuhvata ekološke mreže Natura 2000.

Slijedom svega navedenog, a uzimajući u obzir odredbe Zakona o zaštiti okoliša kojima je definirana obveza provedbe ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš, mišljenja smo da za VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čavle ne bi bilo potrebno provesti postupak ocjene niti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

**Pročelnica**
[Signature]
doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1) Općina Čavle

N/p načelnice Općine Ivane Cvitan Polić, mag.cult.
Čavja 31, Čavle

2) U spis

ZAHVAT U PROSTORU

ING | engineering

OIB: 22026894076 Viškovo 44, 51216 Viškovo

Investitor:

Općina Čavle, Čavja 31, 51219 Čavle
OIB: 27613220645

Građevina:

RECIKLAŽNO DVORIŠTE
na k.č. 4301/219 k.o. Cernik-Čavle

Projekt:

IDEJNO RJEŠENJE

Z. O. P.:

Broj projekta:

2019/01/IR

Datum:

veljača, 2019.

Projektant:

G. CUCULIĆ mag.ing.aedif.

Suradnik:

MARIJANA CUCULIĆ

dipl.ing.građ.

Nacr:

SITUACIJA PODRUČJA
NA HOK-U

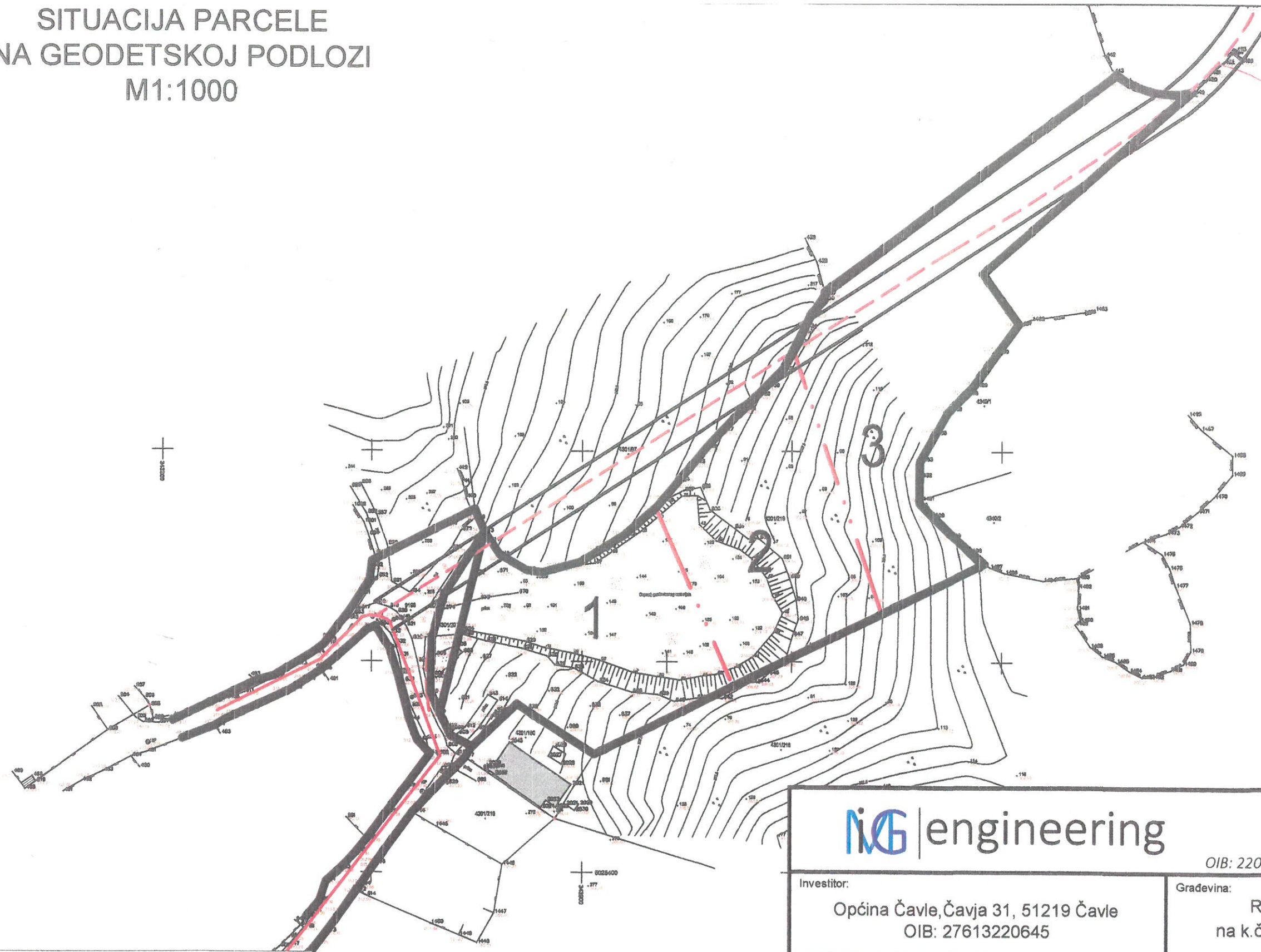
Mjerilo:

1:2000

Broj nacrta:

2

SITUACIJA PARCELE NA GEODETSKOJ PODLOZI M1:1000



LEGENDA:

PROFILI

- POSTOJEĆA PARCELA A= 8470 m²
- PLANIRANA PARCELA A1= 2553 m²
A2= 2326 m²
A3= 3675 m²

- PLANIRANA PROMETNICA
- POSTOJEĆA PROMETNICA

ING | engineering

OIB: 22026894076 Viškovo 44, 51216 Viškovo

Investitor: Općina Čavle, Čavja 31, 51219 Čavle OIB: 27613220645		Građevina: RECIKLAŽNO DVORIŠTE na k.č. 4301/219 k.o. Cernik-Čavle	
Projekt: IDEJNO RJEŠENJE	Z. O. P.:	Broj projekta: 2019/01/IR	Datum: veljača, 2019.
Projektant: G. CUCULIĆ mag.ing.aedif. 		Suradnik: MARIJANA CUCULIĆ dipl.ing.građ. 	
Nacr: SITUACIJA PARCELE NA GEODETSKOJ PODLOZI			Mjerilo: 1:1000 Broj nacrta: 3

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), po prethodno pribavljenom mišljenju Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije (Klasa: 351-01/19-04/14, Urbroj: 2170/1-03-08/6-19-3 od 30. siječnja 2019. godine), Općinsko vijeće Općine Čavle je na sjednici održanoj _____ 2019. godine donijelo

ODLUKU

o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle

Članak 1

(1) Donosi se Odluka o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle.

(2) Nositelj izrade VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune prostornog plana) je Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 2

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana utvrđena je člankom 87. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17 i 114/18).

Razlog donošenja Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 3

Razlog za donošenje Izmjena i dopuna prostornog plana je izvršenje zakonske obveze odvojenog prikupljanja i privremenog skladištenja manjih količina posebnih vrsta otpada uspostavom reciklažnog dvorišta na općinskom području temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom (Narodne novine br. 94/13 i 73/17).

Obuhvat Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 4

Izmjene i dopune prostornog plana donose se za područje Općine Čavle, a obuhvatit će izmjene i dopune važećeg Prostornog plana uređenja Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije, br. 22/01, 02/13, 38/13-ispravak, 10/15-ispravak, 33/15-usklađenje, 12/16, 16/16-pročišćeni tekst 10/17 i 13/17-pročišćeni tekst; u daljnjem tekstu: Prostorni plan uređenja Općine Čavle) u odredbama za provedbu prostornog plana, po potrebi u odgovarajućim kartografskim prikazima grafičkog dijela prostornog plana te u obrazloženju.

Sažeta ocjena stanja u obuhvatu Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 5

Na području Općine Čavle nije realizirano reciklažno dvorište, a kako važećim Prostornim planom uređenja Općine Čavle nije planirana lokacija za njegovu gradnju, ovim Izmjenama i dopunama

prostornog plana pristupa se radi stvaranja prostorno-planskih preduvjeta za ishođenje akta za građenje reciklažnog dvorišta.

Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 6

U skladu sa zakonskom obvezom utvrđenom u članku 3. ove Odluke će se u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja Cernik, čija je granica obuhvata utvrđena važećim Prostornim planom uređenja Općine Čavle, planirati gradnja reciklažnog dvorišta i to na način da će se utvrditi svi uvjeti i način gradnje kako bi se reciklažno dvorište moglo realizirati neposrednom provedbom prostornog plana uređenja općine.

Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 7

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna prostornog plana koristit će se Plan gospodarenja otpadom Općine Čavle za razdoblje 2018. - 2023. godine (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 15/18) te po potrebi i drugi izrađeni sektorski dokumenti i planovi.

Način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 8

Stručni izrađivač Izmjena i dopuna prostornog plana u suradnji s nositeljem izrade Izmjena i dopuna prostornog plana može tijekom izrade, ako je to potrebno, izraditi ili koordinirati izradu stručnih podloga, varijantnih rješenja i drugih podloga koje će izrađivati osobe registrirane za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, znanstvene institucije i/ili druge stručne osobe.

Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 9

(1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana te drugih sudionika koji trebaju sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna prostornog plana:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Zagreb
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana, Rijeka
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Rijeka, Rijeka

(2) Nakon stupanja na snagu ove Odluke u davanje zahtjeva mogu se uključiti i druga javnopravna tijela, odnosno drugi sudionici korisnici prostora.

Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana odnosno njegovih pojedinih faza

Članak 10

Za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana odnosno njegovih pojedinih faza određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela nositelju izrade Izmjena i dopuna prostornog plana – 15 dana od dana zaprimanja poziva nositelja izrade Izmjena i dopuna prostornog plana
- izrada Nacrta prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana – 45 dana od dostave zahtjeva javnopravnih tijela nositelju izrade Izmjena i dopuna prostornog plana
- javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna prostornog plana – 15 dana
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana – 15 dana od završetka pripreme izvješća o javnoj raspravi.

Izvori financiranja izrade Izmjena i dopuna prostornog plana

Članak 11

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna prostornog plana osigurana su u proračunu Općine Čavle.

Objava i stupanje na snagu Odluke

Članak 12

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Čavle“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE
Predsjednik Općinskog vijeća
Norbert Mavrinac

KLASA:
URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 21. veljače 2019. godine donosi

O D L U K U

o izradi VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Čavle

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.