

TOČKA 15.

Odluka o raspisivanju natječaja za zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine Čavle i nekretnina u vlasništvu pravne osobe

Obrazloženje

Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14) (dalje: Zakon o vlasništvu) člankom 35. stavak 2. određeno je da ovlasti za raspolaganje, upravljanje i korištenje stvarima u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave imaju tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave određena propisom o ustrojstvu lokalne i područne (regionalne) samouprave, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

Prema članku 391. Zakona o vlasništvu, nekretninu u vlasništvu jedinica lokalne samouprave i jedinica područne (regionalne) samouprave tijela nadležna za njihovo raspolaganje mogu otuđiti ili njome na drugi način raspolagati samo na osnovi javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu po tržišnoj cijeni, a pravni poslovi sklopljeni protivno prethodno spomenutoj odredbi zakona su ništetni.

Zakon o lokalnoj i regionalnoj (područnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17) u članku 48. propisuje da se u slučaju stjecanja i otuđivanja pokretnina i nekretnina jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave čija ukupna vrijednost prelazi 0,5%, iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000 000 (jedan milijun) kuna odluku o stjecanju i otuđenju pokretnina i nekretnina donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave. Prema Proračunu Općine Čavle za 2018. godinu 0,5% iznosa prihoda bez primitaka iznosi 131.160,36 kn kuna. Dakle, iz navedenog proizlazi da je za donošenje odluke o stjecanju i otuđenju nekretnina potrebna odluka predstavničkog tijela, u ovom slučaju Općinskog vijeća Općine Čavle.

Općina Čavle je u postupku rješavanja imovinsko pravnih odnosa u svrhu ishodovanja građevinske dozvole za izgradnju interne ceste u zoni proizvodne namjene I2- Soboli (UPU 3), a temeljem dobivene Lokacijske dozvole za predmetni zahvat u prostoru (Primorsko goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, KLASA: UP/I-350-05/13-03(81, Urbroj: 2170/1-03-01/3-14-21 od 4. srpnja 2014.g.).

Na temelju dobivene Lokacijske dozvole izrađen je Parcelacijski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu provedbe lokacijske dozvole od strane Geo-rad d.o.o. za geodetske usluge, dana 10. listopada 2014.g.

Radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnina koje se nalaze u obuhvatu izgradnje interne ceste u zoni proizvodne namjene I2- Soboli, Općina Čavle izradila je Elaborat procjene tržišne vrijednosti nekretnina. Elaborat je izrađen od strane Ureda stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, struč.spec.ing.aedif., od 12. veljače 2018.g. broj: 512-01-18.

SUN ADRIA d.o.o., vlasnik u 1/1 dijela nekretnina označenih kao **k.č.br. 4576/2**, industrijsko dvorište, površine 925 m², te **k.č.br. 4586/2**, industrijsko dvorište, površine 492 m², obje k.č.br. upisane u **zk.ul.br. 3118, k.o. Cernik-Čavle**.

Nekretnine u vlasništvu SUN ADRIA d.o.o. procijenjene su tržišne vrijednosti u ukupnom iznosu od 322.825,47 kn i to: k.č.br. 4576/2 u iznosu od 221.483,61 kn, k.č.br. 4586/2 u iznos od 101.341,86 kn

Općina Čavle vlasnik u 1/1 dijela nekretnina označenih kao: **k.č.br.: 3566/181**, pašnjak, površine 699 m², i **k.č.br. 3566/183**, pašnjak, površine 122 m², obje k.č.br. upisane u **zk.ul.br.: 4454, k.o. Cernik-Čavle**.

Općina Čavle radi utvrđivanja tržišne vrijednosti nekretnina u svojem vlasništvu izradila je Elaborat procjene tržišne vrijednosti nekretnina. Elaborat je izrađen od strane Ureda stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, struč.spec.ing.aedif., od 24. studenog 2016.g. broj: 158-2016 i 686-04-19 od 18. travnja 2019.g.

Nekretnine u vlasništvu općine Čavle procijenjene su tržišne vrijednosti u ukupnom iznosu od 241.950,71 kn, i to k.č.br.: 3566/181 u iznosu od 212.031,13 kn, a k.č.br. 3566/183, u iznosu od 29.919,58 kn.

Iz navedenog je vidljivo da u pogledu predmetnih nekretnina postoji razlika u vrijednosti istih, te se na zahtjev SUN ADRIA d.o.o. uzima da se radi o istim vrijednostima. Sukladno tome Općina Čavle neće biti u obvezi stranci na ime razlike vrijednosti ustupljenih nekretnina isplatiti razliku procijenjene vrijednosti istih.

Za provedbu ove Odluke potrebno je osigurati sredstva u Proračunu Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću na razmatranje i usvajanje Odluka o raspisivanju natječaja za zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine Čavle i nekretnine u vlasništvu trgovačkog društva.

Općinska načelnica



“SUN ADRIA” d.o.o.

za usluge i promet u građevinarstvu i pomorstvu

OIB: 75703863919 · MB: 3451461, 51000 RIJEKA, B. Kašića 18

Tel. 051/ 626 001, Tel./fax: 051/ 624 965, e-mail: info@sun-adria.hr

www.sun-adria.hr



OPĆINA ČAVLE

Čavja 31

51 219 ČAVLE

Poštovani,

nastavno na izrađene Elaborate procjene tržišne vrijednosti nekretnina izrađene od strane Ureda stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, struč.spec.ing.aedif., od 12. veljače 2018.g. broj: 512-01-18, te od 24. studenog 2016.g. broj: 158-2016 i 686-04-19 i od 18. travnja 2019.g., kojima su utvrđene vrijednosti nekretnina u vlasništvu Općine Čavle i Sun adria d.o.o., dajemo Izjavu da smatramo da su predmetne nekretnine iste vrijednosti.

Sukladno narečenom nećemo od Općine Čavle potraživati razliku vrijednosti ustupljenih nekretnina.

Predmetne nekretnine na koju dajemo suglasnost na zamjenu su:

SUN ADRIA d.o.o., vlasnik u 1/1 dijela nekretnina označenih kao **k.č.br. 4576/2**, industrijsko dvorište, površine 925 m², te **k.č.br. 4586/2**, industrijsko dvorište, površine 492 m², obje k.č.br. upisane u **zk.ul.br. 3118, k.o. Cernik-Čavle**.

Nekretnine u vlasništvu SUN ADRIA d.o.o. procijenjene su tržišne vrijednosti u ukupnom iznosu od 322.825,47 kn i to: k.č.br. 4576/2 u iznosu od 221.483,61 kn, k.č.br. 4586/2 u iznosu od 101.341,86 kn

Općina Čavle vlasnik u 1/1 dijela nekretnina označenih kao: **k.č.br.: 3566/181**, pašnjak, površine 699 m², i **k.č.br. 3566/183**, pašnjak, površine 122 m², obje k.č.br. upisane u **zk.ul.br.: 4454, k.o. Cernik-Čavle**.

Nekretnine u vlasništvu općine Čavle procijenjene su tržišne vrijednosti u ukupnom iznosu od 241.950,71 kn, i to k.č.br.: 3566/181 u iznosu od 212.031,13 kn, a k.č.br. 3566/183, u iznosu od 29.919,58 kn.

S poštovanjem,

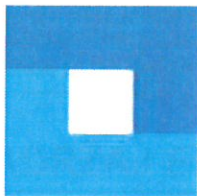

SUN ADRIA d.o.o.
za usluge i promet u građevinarstvu i pomorstvu
član uprave Sun adria d.o.o.
RIJEKA, B. Kašića 18

Registriran pri Trgovačkom sudu Rijeka Tt 95/10515-9

MBS: 040127393 • Temeljni kapital: 3.524.500,00 kn uplaćen u cijelosti

IBAN HR1024880011100107328, IBAN HR3423600001101320686, IBAN HR4023860021110081096

Članovi uprave: Radojko Brnčić, dig., Andrej Brnčić



URED STALNOG SUDSKOG VJEŠTAKA GRAĐEVINSKE STRUKE
Neven Čačić, *struč.spec.ing.aedif.*
Škrlevo 42, 51223 Škrlevo
tel/fax: ++385 51 251 311; mob: ++385 91 2401 051
e-mail: cacicneven@gmail.com; OIB: 01616150378
žiro račun: IBAN HR60 2340 0093 1040 8460 6
HDSV br. 2069; rješenje br. 4-Su-546/2015

Broj elaborata: 686-04-19
Naručitelj: Općina Čavle, Čavja 31, 51219 Čavle;
OIB: 27613220645
Vrsta nekretnine: zemljište u građevinskom pojasu
Lokacija: gruntovni operat gr.č. 3566/183 k.o. Cernik - Čavle što odgovara
katastarskom operatu 6156/5 k.o. Cernik - Čavle
Adresa objekta: -

ELABORAT PROCJENE NEKRETNINE

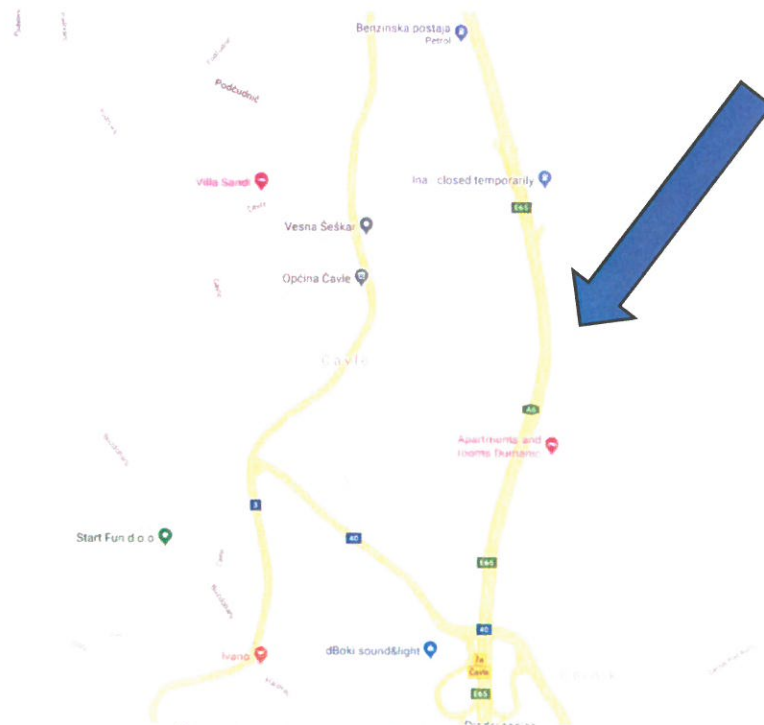


U Rijeci, 18. travnja 2019.

Izradio:
Neven Čačić, *struč.spec.ing.aedif.*
stalni sudski vještak građevinske struke

LOKACIJA NEKRETNOSTI

Predmetna nekretnost nalazi se u Općini Čavle.



slika 1: lokacija predmetne nekretnosti. izvor: www.google.hr



slika 2: ortofotogrametrijski snimak lokacije predmetne nekretnosti. izvor: www.geoportal.dgu.hr

5. ZAKLJUČAK I PROMETNA VRIJEDNOST NEKRETNINE

Cilj ove procjene jest doći do realne i poštene tržišne vrijednosti promatrane nekretnine. Pri procjeni nekretnine bilo je potrebno uzeti u obzir sve dostupne parametre i dr. Prema gore navedenom, procijenjeni rezultati su dolje navedeni:

gr.č. k.o.	3566/183 Cernik - Čavle
REZULTAT PROCJENE	
ukupna površina zemljišta (m ²)	122,00
procijenjena vrijednost (€)	4.026,00
procijenjena vrijednost (kn)	29.919,58
procijenjena vrijednost za 1m ² (€/m ²)	33,00
procijenjena vrijednost za 1m ² (kn/m ²)	245,24

Prema navedenom, smatram da je poštena tržišna vrijednost nekretnine 4.026,00 €, odnosno 29.919,58 kn.

Neven Čačić, struč. spec. ing. aedif.
stalni sudski vještak građevinske struke

Broj elaborata: 158-2016
Naručitelj: Općina Čavle
Čavja 31
51219 Čavle; OIB: 27613220645
Vrsta nekretnine: zemljište
Lokacija: gruntovno k.č. br. 3566/181, 3566/182 k.o. Cernik-Čavle što
odgovara katastarskom operatu 6156/3, 6156/4 k.o. Cernik-Čavle
Adresa: -
Svrha procjene: utvrđivanje tržišne vrijednosti nekretnina

PROCJENA TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA



Rijeka, 24. studenoga 2016.

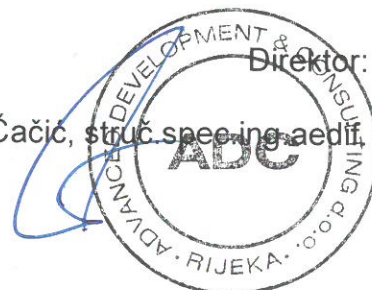
Izradio:

Neven Čačić, struč. spec. ing. aedif.
stalni sudski vještak građevinske struke



Direktor:

Neven Čačić, struč. spec. ing. aedif.

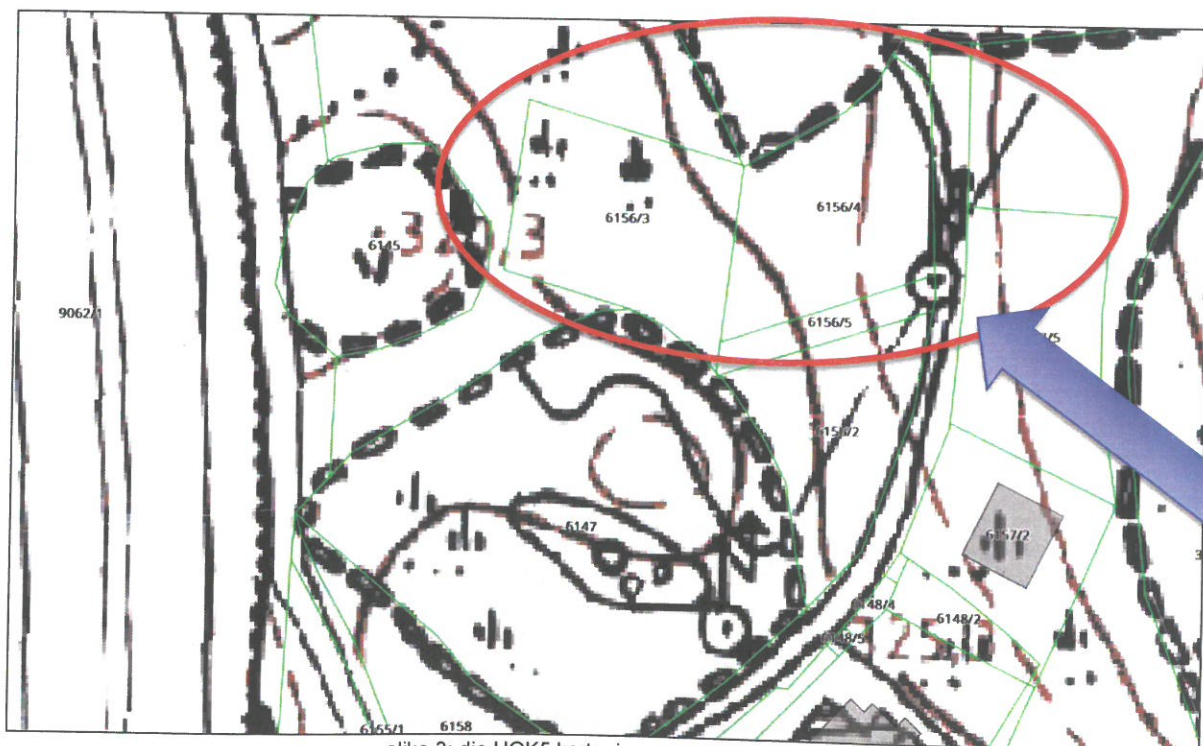




sl.2: ortofoto prikaz predmetnih čestica. Izvor: geopotat.dgu.hr

LEGALNOST NEKRETNOSTI

Legalan status.



slika 3: dio HOK5 karte. izvor: geopotat.dgu.hr

4. OSNOVA ZA VREDNOVANJE NEKRETNINE

1.) k.č. 3566/181 k.o. Cernik-Čavle

TEHNIČKE KARAKTERISTIKE ZEMLJIŠTA



1.	građevina/objekt	građevinsko zemljište
2.	lokacija/zona	Cernik
3.	kolni prilaz	ne, ali predviđen PP
4.	pješački prilaz	ne
5.	broj etaža; vrste	prema UPU dokumentaciji, obiteljske stambene kuće s jednim stanom i poslovnim prostorom, do 3 etaže (P čestice min. 650 m2)
6.	moгуćnost грађенја	da
7.	uvjeti	prema UPU dokumentaciji
8.	postojeći objekti	ne
9.	objekti oko čestice	ne
10.	zaravnjenost	nepravilno
11.	površinski sloj	makija, nisko raslinje, kameni samci
12.	atraktivnost	ne
13.	specifičnost	-
14.	oblik	pravilan
15.	buka	ne
16.	manjak sunčeve svjetlosti	ne
17.	manjak provjetravanja	ne
18.	pristup cestom	ne, ali cesta predviđena PP
19.	pristup nogostupom	ne
20.	izgradivost	prema UPU dokumentaciji
21.	veličina (m2)	699 m2
22.	mikrolokacija	prosječna
23.	orijentacija	istok-zapad
24.	komunalna infrastruktura	ne
25.	ostale napomene	-

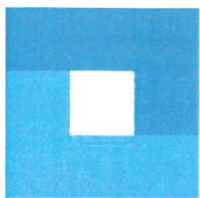
Nešto nepovoljnije odlike zemljišta u odnosu na prosjek. Nema komunalne infrastrukture, lošija konfiguracija terena i mikrolokacija.

5. ZAKLJUČAK

Cilj ove procjene jest doći do realne i poštene tržišne vrijednosti promatranih nekretnina. Pri procjeni nekretnine bilo je potrebno uzeti u obzir sve dostupne parametre i dr. Prema gore navedenom, procjenjeni rezultati su dolje navedeni:

1.	k.č. k.o.	3566/181 Cernik-Čavle
a.	adresa	-
b.	vlasnik	Općina Čavle (udio 1/1)
c.	korisnik prostora	-
d.	svrha elaborata	procjena realne tržišne vrijednosti
e.	naručitelj procjene	Općina Čavle, Čavle
f.	datum procjenjivanja	24. studenoga 2016.
g.	REZULTAT PROCJENE	
	ukupna površina zemljišta (m2)	699,00
	procjenjena vrijednost (€/m2)	40,40
	procjenjena vrijednost (€)	28.239,60
	procjenjena vrijednost (kn/m2)	303,33
	procjenjena vrijednost (kn)	212.031,13
h.	najbolja namjena nekretnine	prema PP
i.	stambena funkcija (da/ne)	da

Prema navedenom, smatram da je poštena tržišna vrijednost nekretnine (zaokruženo) 28.200,00 € (slovima: dvadesetosamtisućadvjesto €), odnosno (zaokruženo) 212.000,00 kn (slovima: dvjestodvanaesttisuća kn).



URED STALNOG SUDSKOG VJEŠTAKA GRAĐEVINSKE STRUKE

Neven Čačić, *struč.spec.ing.aedif.*

Škrlevo 42, 51223 Škrlevo

tel/fax: ++385 51 251 311; mob: ++385 91 2401 051

e-mail: cacicneven@gmail.com; OIB: 01616150378

žiro račun: IBAN HR60 2340 0093 1040 8460 6

HDSV br. 2069; rješenje br. 4-Su-546/2015

Broj elaborata: 512-01-18
Naručitelj: Općina Čavle, OIB: 27613220645
Čavja 31
51219 Čavle

Vrsta nekretnine: zemljišta

Lokacija: katastarski operat: k.č. br. 4550/2, 4550/3, 4572/2, 4549/1, 4576/2, 4586/2, 4516/6, 4516/7, 4531/2, 4532/2, 4571/17, 4573/2, 4596/2, 4571/9 sve k.o. Cernik-Čavle što odgovara gruntovnom operatu

Adresa objekta: -

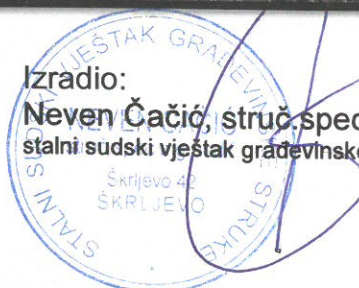
ELABORAT PROCJENE TRŽIŠNE VRIJEDNOSTI NEKRETNINA



U Rijeci, 12. veljače 2018.

Izradio:

Neven Čačić, *struč.spec.ing.aedif.*
stalni sudski vještak građevinske struke



5. k.č. 4576/2 k.o. Cernik-Čavle



slika 8: ortofoto snimak predmetne čestice. izvor: www.arkod.hr

1.	nekretnina	zemljište
2.	lokacija/zona	k.č. 4576/2 k.o. Cernik-Čavle
3.	kolni prilaz	da
4.	pješački prilaz	da
5.	broj etaža; vrste	prema UPU 3 – izmjene i dopune
6.	mogućnost građenja	prema UPU 3 – izmjene i dopune
7.	uvjeti	prema UPU 3 – izmjene i dopune
8.	postojeći objekti	ne
9.	objekti oko čestice	ne
10.	zaravnjenost	da
11.	površinski sloj	bljni pokrov, makadam
12.	atraktivnost	ne
13.	specifičnost	-
14.	oblik	nepravilan
15.	buka	ne
16.	manjak sunčeve svjetlosti	ne
17.	manjak provjetravanja	ne

18.	pristup cestom	da
19.	pristup nogostupom	-
20.	izgrađivost	prema UPU 3 – izmjene i dopune
21.	veličina	925,00 m ²
22.	mikrolokacija	dobra
23.	orijentacija	dobra
24.	komunalna infrastruktura	ne
25.	ostale nepomene	-

Predmetna čestica odgovara I. klasi zemljišta, sukladno odredbama Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/15). To znači da pripada zemljištu u građevinskom području na kojem je moguća izgradnja, sukladno uvjetima iz prostornog plana, a u odnosu na namjenu prostora.

Čestica se nalazi u zoni građevinskog zemljišta javne namjene (izgradnja prometnice).

Predmetna čestica nastaje diobom iz izvorne k.č. 4576 od 6.860 m² koja se dijeli na 4576/1 i 4576/2.

6. k.č. 4586/2 k.o. Cernik-Čavle



slika 9: ortofoto snimak predmetne čestice. izvor: www.arkod.hr

1.	nekretnina	zemljište
2.	lokacija/zona	k.č. 4586/2 k.o. Cernik-Čavle
3.	kolni prilaz	da
4.	pješački prilaz	da
5.	broj etaža; vrste	prema UPU 3 – izmjene i dopune
6.	mogućnost građenja	prema UPU 3 – izmjene i dopune
7.	uvjeti	prema UPU 3 – izmjene i dopune
8.	postojeći objekti	ne
9.	objekti oko čestice	ne
10.	zaravnjenost	da
11.	površinski sloj	bljni pokrov, makadam
12.	atraktivnost	ne
13.	specifičnost	-
14.	oblik	pravilan
15.	buka	ne
16.	manjak sunčeve svjetlosti	ne
17.	manjak provjetravanja	ne
18.	pristup cestom	ne
19.	pristup nogostupom	-
20.	izgradivost	prema UPU 3 – izmjene i dopune
21.	veličina	492,00 m2
22.	mikrolokacija	dobra
23.	orijentacija	dobra

24.	komunalna infrastruktura	ne
25.	ostale nepomene	-

Predmetna čestica odgovara I. klasi zemljišta, sukladno odredbama Pravilnika o metodama procjene vrijednosti nekretnina (NN 105/15). To znači da pripada zemljištu u građevinskom području na kojem je moguća izgradnja, sukladno uvjetima iz prostornog plana, a u odnosu na namjenu prostora.

Čestica se nalazi u zoni građevinskog zemljišta javne namjene (izgradnja prometnice).

Predmetna čestica nastaje diobom iz izvorne k.č. 4586 od 10.233 m² koja se dijeli na 4586/1 i 4586/2.

REKAPITULACIJA

r.br.	k.č.	P (m2)	€/m2	kn/m2	ukupno €	ukupno kn
1	4550/2	172,00	23,00	171,03	3.956,00	29.417,13
2	4550/3	595,00	26,40	196,31	15.708,00	116.805,93
3	4572/2	128,00	20,10	149,47	2.572,80	19.131,54
4	4549/1	616,00	4,50	33,46	2.772,00	20.612,81
5	4576/2	925,00	32,20	239,44	29.785,00	221.483,61
6	4586/2	492,00	27,70	205,98	13.628,40	101.341,86
7	4516/6	102,00	22,00	163,59	2.244,00	16.686,56
8	4516/7	50,00	20,30	150,95	1.015,00	7.547,62
9	4531/2	524,00	27,30	203,00	14.305,20	106.374,60
10	4532/2	21,00	20,30	150,95	426,30	3.170,00
11	4571/17	34,00	20,30	150,95	690,20	5.132,38
12	4573/2	393,00	24,50	182,18	9.628,50	71.598,29
13	4596/2	1.435,00	30,60	227,54	43.911,00	326.525,66
14	4571/9	565,00	31,80	236,47	17.967,00	133.604,03
					158.609,40	1.179.432,03

tečaj: 7,436079 kn

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), te na temelju članka 19. Statuta Općine Čavle ("Službene novine Primorsko-goranske županije" 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće na svojoj sjednici održanoj _____. svibnja 2019. godine donosi

O D L U K U
o raspisivanju natječaja za zamjenu nekretnina u vlasništvu
Općine Čavle i nekretnina u vlasništvu pravne osobe

Članak 1.

Raspisuje se natječaj za zamjenu nekretnina u vlasništvu Općine Čavle i nekretnina u vlasništvu pravne i fizičke osobe, i to:

I. nekretnina u vlasništvu Općine Čavle:

KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA (m ²)	POČETNA CIJENA (kn/m ²)	UKUPNO CIJENA (kn)
3566/181	Cernik-Čavle	699	303,33	212.031,13
3566/183	Cernik-Čavle	122	245,24	29.919,58

II. nekretnina u vlasništvu PRAVNE OSOBE:

KATASTARSKA ČESTICA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA (m ²)	POČETNA CIJENA (kn/m ²)	UKUPNO CIJENA (kn)
4576/2	Cernik-Čavle	925	239,44	221.483,61
4586/2	Cernik-Čavle	492	205.98	101.341,86

Natječaj će se objaviti na oglasnoj ploči i na službenim stranicama Općine Čavle s rokom podnošenja ponuda 8 dana od dana objave.

Članak 2.

Elaboratom procjene tržišne vrijednosti nekretnina u vlasništvu Općine Čavle i nekretnina u vlasništvu pravne osobe, izrađen od strane Ureda stalnog sudskog vještaka građevinske struke Nevena Čačića, struč.spec.ing.aedif., broj: 512-01-18 od 12. veljače 2018.g., broj: 158-2016 od 24. studenog 2016.g. i broj: 686-04-19 od 18. travnja 2019.g. Narečenim elabortima utvrđena je tržišna vrijednost nekretnina navedenih u članku 1. ove Odluke.

Članak 3.

Troškove procjene vrijednosti nekretnina, troškove ovjere ugovora, porez na promet nekretnina, troškove uknjižbe i ostale troškove, snosi svaka ugovorna strana za sebe, odnosno za svoju nekretninu.

Članak 4.

U skladu s ovom Odlukom, općinska načelnica ovlašćuje se na raspisivanje natječaja te sklapanje Ugovora o zamjeni nekretnina kojima će se regulirati međusobna prava ugovornih strana.

Članak 5.

Stručne i administrativne poslove oko objave ovog natječaja obavljati će Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle, a otvaranje i pregled ponuda izvršiti će Povjerenstvo sastavljeno od 3 (tri) člana koje će imenovati Općinska načelnica.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Čavle“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE

Predsjednik

Norbert Mavrinac

KLASA:

URBROJ:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 30. svibnja 2019. godine donosi

O D L U K U

o raspisivanju natječaja za zamjenu nekretnina u vlasništvu
Općine Čavle i nekretnina u vlasništvu pravne osobe

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.