

TOČKA 7.

Donošenje Odluke o kreditnom zaduženju

Obrazloženje

Temelj za donošenje Odluke o kreditnom zaduženju jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (u daljnjem tekstu: JLS) propisano je člankom 87. i 88. Zakona o proračunu (NN br.: 87/08, 136/12 i 15/15) te Pravilnikom o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti JLP(R)S (NN br.: 55/09 i 139/10).

JLS može se dugoročno zadužiti samo za investiciju koja se financira iz njezina proračuna, a koju potvrdi njezino predstavničko tijelo uz suglasnost Vlade.

Ugovor o zaduženju sklapa općinski načelnik na osnovi donesenog proračuna uz prethodnu suglasnost Vlade, a propisana godišnja obveza za JLS može iznositi najviše 20% ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje.

Točkom 11. članka 30. Zakona o javnoj nabavi (NN 120/16) propisano je izuzeće za ugovore o javnoj nabavi zajmova i kredita.

Općina Čavle izradila je projektnu dokumentaciju te prijavila projekt Energetske obnove Doma kulture Čavle na Poziv na dostavu projektnih prijedloga „Energetska obnova i korištenje obnovljivih izvora energije u zgradama javnog sektora“ (Referentni broj: KK.04.2.1.04.), te je od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost donesena Odluka o financiranju predmetnog projekta te je i potpisan Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte financirane iz Europskih strukturnih i investicijskih fondova u financijskom razdoblju 2014.–2020.

Ugovorom o dodjeli bespovratnih sredstava Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sufinancirati će projekt Energetske učinkovitosti doma kulture Čavle u iznosu od 1.551.216,41 kuna, dok prihvatljivi troškovi po projektu iznose 4.191.512,10 kuna. Ukupna vrijednost projekta iznosi 4.550.989,72 kn.

Općinsko vijeće Općine Čavle je na sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 30. svibnja 2019 .g. donijelo Odluku o kreditnom zaduženju kod Hrvatske banka za obnovu i razvitak tzv. „ESIF kredit za energetske učinkovitost“, no iz razloga iskorištenja sredstava zahtjev Općine Čavle nije uzet u razmatranje.

Erste&Steiermaerkische bank d.d. dostavila je ponudu indikativnog karaktera sa slijedećim uvjetima kreditiranja:

Korisnik kredita	Općina Čavle
Projekt	Energetska obnova Doma kulture Čavle
Iznos kredita	3.000.000,00 kn
Valuta kredita	HRK
Kamatna stopa	1,50% godišnje fiksno
Rok korištenja	12 mjeseci
Početak	12 mjeseci
Rok otplate	10 godina
Način otplate	U mjesečnim ratama
Naknada	Jednokratno 0,25% na iznos kredita
Instrument osiguranja kredita	Zadužnica izdana od strane JLS

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke o zaduženju za financiranje kapitalnog projekta „Energetska obnova Doma kulture Čavle“.

Općinska načelnica

Direkcija financiranja javnog sektora
Služba javne i lokalne uprave

OPĆINA ČAVLE
Čavja 31
51219 Čavle
n/r gosp. Tihomir Čordašev,
Viši stručni suradnik za financije,
proračun i javnu nabavu

Rijeka, 10.07.2019.g.

Predmet: Upit za ponudu za financiranje kapitalnog projekta energetske obnove Doma kulture Čavle
–Indikativna Ponuda Banke

Poštovani gosp. Čordašev,

Pozivamo se na upit Općine Čavle vezano za dostavu ponude Banke za financiranje kapitalnog projekta Općine Čavle u ukupnom iznosu od Kn 3,00 mln.

U nastavku dopisa dostavljamo uvjete uz koje bi Banka bila u mogućnosti financirati predmetnu investiciju:

- iznos i valuta kredita: Kn 3,00 mln
- vrsta i namjena kredita: dugoročni investicijski krediti za financiranje energetske obnove Doma kulture Čavle
Predmetna investicija u konačnici bi se kreditirala sredstvima HBOR-a (program Investicije javnog sektora)
- rok i način korištenja sredstava: sukcesivno tijekom 12 mjeseci, sredstva se plasiraju namjenski, na transakcijski račun izvođača radova/dobavljača usluga
- početak: 1 godina
- rok i način otplate: 10 godina; otplata u mjesečnim ratama
- kamatna stopa: 1,50% godišnje fiksno
- jednokratna naknada: 0,25% na iznos kredita
- naknada za odobrenje a neiskorištena sredstva: nema
- instrumenti osiguranja: zadužnica Općine Čavle

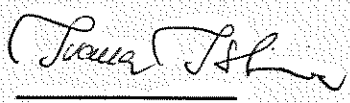
Ističemo da je predmetna ponuda indikativnog karaktera te podliježe donošenju konačne Odluke Banke.

Stojimo na raspolaganju za sva eventualna pitanja i/ili dodatne informacije u svezi ove Ponude kao i općenito za našu suradnju.

S poštovanjem,

ERSTE & STEIERMÄRKISCHE
BANK D.D.
RIJEKA 500
101


Anton Lucijanović


Ivana Iskra

Temeljem članka 87. i 88. Zakona o proračunu (Narodne novine br. 87/08, 136/12 i 15/15) i Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine br. 55/09 i 139/10) te članka 19. Statuta Općine Čavle („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) Općinsko vijeće Općine Čavle, na sjednici održanoj _____ 2019. godine donosi

**ODLUKU
O ZADUŽENJU ZA FINANCIRANJE KAPITALNOG PROJEKTA
„Energetska obnova Doma kulture Čavle“**

Članak 1.

Odobrava se kreditno zaduženje Općine Čavle u iznosu od 3.000.000,00 kn kod Hrvatske banke za obnovu i razvitak uz slijedeće uvjete:

Korisnik kredita	Općina Čavle
Projekt	Energetska obnova Doma kulture Čavle
Iznos kredita	3.000.000,00 kn
Valuta kredita	HRK
Kamatna stopa	1,50% godišnje fiksno
Rok korištenja	12 mjeseci
Početak	12 mjeseci
Rok otplate	10 godina
Način otplate	U mjesečnim ratama
Naknada	Jednokratno 0,25% na iznos kredita
Instrument osiguranja kredita	Zadužnica izdana od strane JLS

Članak 2.

Sredstva za otplatu kredita (glavnica, kamata i naknada) osigurana su u Proračunu Općine Čavle.

Članak 3.

Zadužuje se Upravni odjel za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle za pripremu sve potrebne dokumentacije za dobivanje suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za kreditno zaduženje Općine Čavle.

Članak 4.

Ovlašćuje se općinska načelnica za sklapanje Ugovora o kreditu s Erste&Steiermärkische bank d.d.

Članak 5.

Ova Odluka objaviti će se u Službenim novinama Općine Čavle, a stupa na snagu prvog dana od dana objave.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE

Predsjednik
Norbert Mavrinac

Klasa:
Urbroj:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 18. srpnja 2019. godine donosi

O D L U K U

o kreditnom zaduženju

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.