

TOČKA 5.

Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko - goranske županije



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Pazin

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI UČINKOVITOSTI

UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA
U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA
PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Pazin, srpanj 2019.

SADRŽAJ

stranica

PREDMET I CILJEVI REVIZIJE	2
METODE REVIZIJE	2
KRITERIJI ZA OCJENU UČINKOVITOSTI	3
UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE	5
Evidencije o nogometnim stadionima i igralištima	6
Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima	17
Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima	21
Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima	34
OCJENA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE	37
OČITOVANJE JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE	39



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Pazin

KLASA: 041-01/18-10/97
URBROJ: 613-20-19-41

Pazin, 17. srpnja 2019.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA
NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE
SAMOUPRAVE NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Na temelju odredaba članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije (dalje u tekstu: Županija).

Revizija je obavljena na način i prema postupcima utvrđenim okvirom revizijskih standarda Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija (INTOSAI) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

Postupci revizije provedeni su od 3. prosinca 2018. do 17. srpnja 2019.

PREDMET I CILJEVI REVIZIJE

Predmet revizije je upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave (dalje u tekstu: lokalne jedinice) na području Županije u 2017. i 2018. U ovoj reviziji, pod pojmom nogometni stadioni i igrališta podrazumijevaju se sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 do 120 m i širine od 45 do 90 m, s gledalištem ili bez njega.

Revizijom je obuhvaćeno vođenje evidencija o nogometnim stadionima i igralištima, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja, upravljanje i raspolaganje te nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka lokalnih jedinica o nogometnim stadionima i igralištima
- provjeriti normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima
- provjeriti upravlja li se i raspolaže nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima
- ocijeniti ekonomske i financijske učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima
- ocijeniti efikasnost sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima.

METODE REVIZIJE

U skladu s prihvaćenim međunarodnim revizijskim standardima vrhovnih revizijskih institucija, revizija je planirana i obavljena na način koji osigurava potrebne dokaze i pruža razumnu osnovu za revizijske nalaze i zaključke te ostvarenje revizijskih ciljeva.

U fazi planiranja i pripreme za obavljanje revizije, analizirana je pravna regulativa, podaci Središnjeg državnog ureda za šport, Hrvatskog olimpijskog odbora i Hrvatskog nogometnog saveza te drugi dostupni podaci.

U postupku revizije:

- proučeni su i analizirani zakoni i drugi propisi koji reguliraju upravljanje nogometnim stadionima i igralištima
- ispitana je dosljednost primjene zakona i drugih propisa te unutarnjih akata
- analizirani su podaci prikupljeni putem upitnika i provjerena dokumentacija (poslovne knjige, planovi, odluke, ugovori i druga dokumentacija) u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima
- obavljani su razgovori s odgovornim osobama
- pribavljena su obrazloženja o pojedinim aktivnostima u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

KRITERIJI ZA OCJENU UČINKOVITOSTI

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te poduzetih aktivnosti lokalnih jedinica u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

Okosnicu revizije činilo je glavno pitanje:

- je li upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima u 2017. i 2018. učinkovito?

Revizijom su prikupljeni dokazi kako bi se odgovorilo na sljedeća pitanja:

- imaju li lokalne jedinice cjelovite podatke o nogometnim stadionima i igralištima?
- jesu li lokalne jedinice normativno uredile upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima?
- upravljaju li i raspolažu lokalne jedinice nogometnim stadionima i igralištima pažnjom dobrog gospodara?
- jesu li lokalne jedinice uspostavile učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima?

U tablici broj 1 daju se kriteriji za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, prema područjima revizije.

Tablica broj 1

Kriteriji za ocjenu učinkovitosti, prema područjima revizije

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
	1	2
1.	Evidencije o nogometnim stadionima i igralištima	- o nogometni stadioni i igrališta su evidentirani u poslovnim knjigama i iskazana je njihova vrijednost - o obavljen je godišnji popis imovine i obveza, popisom su obuhvaćeni svi nogometni stadioni i igrališta u vlasništvu lokalne jedinice te je njihovo knjigovodstveno stanje usklađeno sa stvarnim stanjem utvrđenim popisom - o ustrojen je registar imovine koji sadrži podatke bitne za upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima - o podaci o nogometnim stadionima i igralištima u analitičkim knjigovodstvenim evidencijama i registru imovine su usklađeni - o u zemljišnim knjigama i katastru je upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad javnim nogometnim stadionima i igralištima - o u slučajevima kada u zemljišnim knjigama i katastru nije upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad javnim nogometnim stadionima i igralištima, lokalna jedinica poduzima potrebne aktivnosti radi upisa vlasništva
2.	Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima	- o utvrđen je način upravljanja i raspolaganja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima - o primjenjuje se utvrđeni način upravljanja i korištenja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima - o donesen je godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima - o nogometni stadioni i igrališta su registrirani za domaća i međunarodna nogometna natjecanja

Redni broj	Područja revizije	Kriteriji
	1	2
3.	Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima	- o nogometni stadioni i igrališta su privedeni svrsi, odnosno koriste se za predviđenu namjenu - o lokalna jedinica ostvaruje prihode od korištenja nogometnih stadiona i igrališta (prodaja, zakup, najam, koncesija) - o postupci prodaje i davanja u zakup, najam ili koncesiju provedeni su u skladu s propisima - o rashodi ostvareni po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima izvršeni su namjenski - o vodi se ažurna evidencija o ostvarenim prihodima i rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima - o analiziraju se i vrednuju učinci upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima te se poduzimaju mjere i aktivnosti s ciljem povećanja pozitivnih i smanjenja negativnih učinaka
4.	Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima	- o propisane su ovlasti i odgovornosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima - o uređeni su načini postupanja, odnosno donesene su procedure u vezi s prodajom, davanjem u zakup ili najam i drugim oblicima upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, od donošenja odluka do evidentiranja u poslovnim knjigama i vrednovanja ostvarenih učinaka - o unutarnjim revizijama su obuhvaćene aktivnosti i procesi u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima - o unutarnja revizija je dala preporuke u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima - o lokalna jedinica je postupila po preporukama unutarnje revizije.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **učinkovitim**, ako lokalne jedinice imaju cjelovite podatke o nogometnim stadionima i igralištima, ako su normativno uredile upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, ako nogometnim stadionima i igralištima upravljaju i raspolazu pažnjom dobrog gospodara te ako je uspostavljen učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **učinkovitim, pri čemu su potrebna određena poboljšanja**, ako su utvrđeni određeni propusti koji ne utječu bitno na upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **djelomično učinkovitim**, ako su utvrđene nepravilnosti i propusti u vezi s evidentiranjem i vođenjem podataka o nogometnim stadionima i igralištima, normativnim uređenjem upravljanja i raspolaganja, upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima te funkcioniranjem sustava unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima ocjenjuje se **neučinkovitim**, ako su utvrđene nepravilnosti i propusti koji bitno utječu na evidentiranje i vođenje podataka o nogometnim stadionima i igralištima, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja, upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima te funkcioniranje sustava unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Prema odredbama Zakona o sportu (Narodne novine 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15 i 19/16-ispravak) (dalje u tekstu: Zakon), sportske djelatnosti su od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a razvoj sporta potiče se, između ostalog, izgradnjom i održavanjem sportskih građevina i financiranjem sporta sredstvima države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete, u skladu s odredbama Zakona. Javne sportske građevine su građevine u vlasništvu Republike Hrvatske, odnosno u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te se trajno koriste u izvođenju programa javnih potreba u sportu. Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuju javne potrebe u sportu i za njihovo ostvarivanje osiguravaju financijska sredstva iz svojih proračuna. Jedna od javnih potreba u sportu za koje se sredstva osiguravaju u državnom proračunu je poticanje planiranja i izgradnje sportskih građevina. Javne potrebe u sportu za koje se sredstva osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su programi, odnosno aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje obuhvaćaju, između ostalog, planiranje, izgradnju, održavanje i korištenje sportskih građevina značajnih za jedinicu lokalne i područne (regionalne) samouprave. Upravljanje javnim sportskim građevinama može se povjeriti sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina. Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske, koja prethodno pribavlja mišljenje Nacionalnog vijeća za sport, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pripadajućih sportskih zajednica i odgovarajućih sportskih saveza donosi mrežu sportskih građevina kojom se određuje plan izgradnje, obnove, održavanja i upravljanja sportskim građevinama. Prema odredbi članka 98. Zakona, Vlada Republike Hrvatske bila je dužna prijedlog mreže sportskih građevina podnijeti Saboru u roku godine dana od stupanja Zakona na snagu, što nije učinila.

Prema podacima iz dokumenta pod nazivom Financiranje sporta u Republici Hrvatskoj s usporednim prikazom financiranja u Europskoj uniji koji je u studenome 2012., na zahtjev tadašnjeg ministarstva nadležnog za poslove sporta, izradio Institut za javne financije, od 2008. do 2011. su za kapitalna ulaganja u sportske građevine utrošena znatna javna sredstva (iz državnog proračuna preko 370 milijuna kn, a iz proračuna lokalnih jedinica milijardu kuna), pri čemu treba uzeti u obzir da se na poziv za dostavu podataka odzvalo 60,0 % županija, 72,2 % gradova i 57,3 % općina, što znači da su izdvajanja iz proračuna lokalnih jedinica veća. Pri prikupljanju podataka od lokalnih jedinica uočeno je da veliki broj lokalnih jedinica nije procijenio vrijednost sportskih građevina u svom vlasništvu, a znatan broj nije raspolagao ni podacima o vlasništvu. Analiza prikupljenih podataka pokazala je da su osnovni kriteriji financiranja sporta na lokalnoj razini popularnost, masovnost i rasprostranjenost te se najviše sredstava, posebno na razini općina, izdvaja za nogomet. Prema podacima Hrvatskog olimpijskog odbora i Hrvatskog nogometnog saveza za 2017., u nogometu je registrirano 128 274 sportaša u 1 559 nogometnih klubova, što čini 45,4 % svih sportaša i 22,4 % svih klubova u sustavu sporta u Republici Hrvatskoj. Na području Županije registrirano je 4 844 sportaša u 40 nogometnih klubova.

Evidencije o nogometnim stadionima i igralištima

Od 36 lokalnih jedinica u Županiji, 28 ima nogometne stadione i igrališta, dok osam lokalnih jedinica nema nogometne stadione i igrališta (Grad Kastav te Općine Brod Moravice, Dobrinj, Lopar, Malinska Dubašnica, Punat, Skrad i Vrbnik).

U tablici broj 2 daju se podaci o broju i lokaciji nogometnih stadiona i igrališta na području Županije te o vlasništvu ili posjedu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama ili katastarskom operatu koncem 2018.

Tablica broj 2

Podaci o broju i lokaciji nogometnih stadiona i igrališta na području Županije te o vlasništvu ili posjedu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama ili katastarskom operatu koncem 2018.

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv igrališta	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
1.	Grad Bakar	Nogometno igralište koje koristi NK Naprijed	Hreljin	Grad Bakar
2.		Nogometno igralište koje koristi NK Borac	Bakar	Grad Bakar
3.		Hroljevo	Krasica	Grad Bakar
4.	Grad Cres	Dari	Cres	Grad Cres
5.		Martinšćica	Martinšćica	Grad Cres
6.	Grad Crikvenica	Gradski stadion Crikvenica	Crikvenica	Grad Crikvenica
7.		Jadranovo	Jadranovo	Hrvatske šume
8.	Grad Čabar	Gerovo	Gerovo	Grad Čabar
9.		Plešće	Plešće	Grad Čabar
10.	Grad Delnice	Gradski stadion Delnice	Delnice	Grad Delnice
11.		Pomoćno igralište	Delnice	Grad Delnice
12.	Grad Kraljevica	Graja	Šmrika	Grad Kraljevica
13.		Nogometno igralište u Kraljevici	Kraljevica	Republika Hrvatska i Grad Kraljevica
14.		Nogometno igralište na Bakarcu	Bakarcac	Republika Hrvatska
15.	Grad Krk	SC Josip Pepi Uravić - glavno igralište	Krk	Grad Krk
16.		SC Josip Pepi Uravić - pomoćno igralište	Krk	Grad Krk
17.	Grad Mali Lošinj	Nogometno igralište Čikat	Mali Lošinj	Jadranka d.d.
18.	Grad Novi Vinodolski	glavno igralište	Grad Novi Vinodolski	Grad Novi Vinodolski
19.		pomoćno igralište	Grad Novi Vinodolski	Grad Novi Vinodolski
20.	Grad Opatija	Nogometno igralište u Opatiji	Opatija	Grad Opatija i fizičke osobe

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv igrališta	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
21.	Grad Rab	Blato	Rab	Grad Rab, javno dobro i fizičke osobe
22.	Grad Rijeka	Stadion Kantrida - glavno igralište	Rijeka	Grad Rijeka
23.		Stadion Kantrida - pomoćno igralište	Rijeka	pomorsko dobro
24.		Krimeja Rijeka	Rijeka	Grad Rijeka
25.		Robert Komen	Rijeka	Grad Rijeka, javno dobro i fizičke osobe
26.		SRC Belveder	Rijeka	Grad Rijeka
27.		Rujevica	Rijeka	strana pravna osoba
28.		Rujevica-NK Doker	Rijeka	strana pravna osoba
29.	Grad Vrbovsko	Vrbovsko	Vrbovsko	društveno vlasništvo
30.		Gomirje	Gomirje	društveno vlasništvo, Grad Vrbovsko, Republika Hrvatska, zadruga
31.		Moravice	Moravice	Republika Hrvatska
32.	Općina Baška	SC Zablaće	Baška	Općina Baška
33.	Općina Čavle	Nogometni stadion Adelija Beba Haramija (glavno i pomoćno igralište, tribine i ugostiteljski objekt)	Mavrinci	Općina Čavle
34.	Općina Fužine	SRC Gmajna Vrata - glavno igralište	Vrata	Općina Fužine
35.		SRC Gmajna Vrata - pomoćno igralište	Vrata	Općina Fužine
36.	Općina Jelenje	Nogometno igralište koje koristi NK Rječina Dražice	Dražice	Općina Jelenje
37.	Općina Klana	Gračina	Klana	Općina Klana
38.	Općina Kostrena	Stadion Žuknica	Kostrena	Općina Kostrena
39.	Općina Lokve	Nogometno igralište koje koristi NK Risnjak	Lokve	Općina Lokve
40.	Općina Lovran	Nogometno igralište na kojem djeluje Nogometni klub Lovran	Lovran	Općina Lovran
41.	Općina Matulji	Nogometno igralište u Munama	Vele Mune	Crkve sv. Marije Magdalene, Mune i fizičke osobe
42.	Općina Mošćenička Draga	Nogometno igralište u Mošćeničkoj Dragi	Mošćenička Draga	Općina Mošćenička Draga i fizičke osobe
43.	Općina Mrkopalj	Nogometno igralište koje koristi NK Mrkopalj	Mrkopalj	Općina Mrkopalj
44.	Općina Omišalj	SRC Pušća	Omišalj	Općina Omišalj
45.	Općina Ravna Gora	Nogometno igralište Ravna Gora	Ravna Gora	Općina Ravna Gora

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište		
		Naziv igrališta	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama ili posjednik prema stanju u katastarskom operatu
	1	2	3	4
46.	Općina Vinodolska općina	Tribalj	Tribalj	Općina Vinodolska općina
47.	Općina Viškovo	Glavno igralište koje koristi NK Halubjan	Viškovo	Općina Viškovo
48.		Pomoćno igralište koje koristi NK Halubjan	Viškovo	Općina Viškovo

Izvor podataka: lokalne jedinice te preglednici zemljišnih knjiga i katastarskih podataka (<http://www.uredjenazemlja.hr/>)

Prema podacima lokalnih jedinica, na području Županije je koncem 2018. bilo 48 nogometnih stadiona i igrališta, od čega su 33 stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica, šest igrališta u suvlasništvu lokalne jedinice i Republike Hrvatske i/ili drugih fizičkih i pravnih osoba (na području gradova Kraljevice, Opatije, Raba, Rijeke i Vrbovskog te općine Mošćenička Draga), jedno igralište je izgrađeno na pomorskom dobru (pomoćno igralište Kantrida na području Grada Rijeke), dva igrališta su u vlasništvu Republike Hrvatske (na području gradova Kraljevice i Vrbovsko), jedno igralište je u društvenom vlasništvu (na području Grada Vrbovskog), jedno igralište je u vlasništvu Hrvatskih šuma (na području Grada Crikvenice), a četiri igrališta su u privatnom vlasništvu (na području gradova Malog Lošinja privatna pravna osoba, Grada Rijeke – dva igrališta u vlasništvu strane pravne osobe te Općine Matulji u vlasništvu crkvene pravne osobe i fizičkih osoba).

Prema odredbi članka 362. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 137/99 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 22/00 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17), smatra se da su vlasništvo Republike Hrvatske sve stvari iz društvenog vlasništva na području Republike Hrvatske glede kojih nije utvrđeno u čijem su vlasništvu. Prema odredbi članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine 52/18 i 112/18, do lipnja 2018. na snazi je bio Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine 94/13, 130/14, 18/16 i 89/17)), nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao sportska igrališta, temeljem istog Zakona upisati će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze, a jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su do 31. prosinca 2019. dostaviti nadležnom ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva te provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva. Postupak izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva uređen je Odlukom o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova, koju je u srpnju 2018. donio ministar državne imovine.

Grad Kraljevica provodi aktivnosti radi upisa prava vlasništva na igralištima koja nisu upisana kao vlasništvo Grada Kraljevice. Grad Kraljevica se obratio sa zahtjevima za darovanjem zemljišta Državnom uredu za upravljanje državnom imovinom u listopadu 2015. te pravnom sljedniku Ministarstvu državne imovine u rujnu 2017. i veljači 2018.

U zemljišnim knjigama na području Grada Crikvenice za nogometno igralište Jadranovo upisane su Hrvatske šume, na području Grada Kraljevice na nogometnom igralištu Kraljevica djelomično je upisana Republika Hrvatska, a na nogometnom igralištu Bakarac je upisana Republika Hrvatska, na području Grada Raba na nogometnom igralištu Blato djelomično je upisano javno dobro te na području Grada Vrbovskog na nogometnom igralištu Vrbovsko upisano je društveno vlasništvo, na nogometnom igralištu Gomirje djelomično je upisano vlasništvo Republike Hrvatske, a djelomično društveno vlasništvo te na nogometnom igralištu Moravice upisana je Republika Hrvatska.

Državni ured za reviziju predlaže, u suradnji s nadležnim tijelima Republike Hrvatske, poduzeti aktivnosti radi upisa vlasništva nad nogometnim igralištima, prema odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom. (gradovi Crikvenica, Kraljevica, Rab i Vrbovsko)

Prema odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (Narodne novine 124/14, 115/15, 87/16 i 3/18), proračunsko računovodstvo se temelji na općeprihvaćenim računovodstvenim načelima točnosti, istinitosti, pouzdanosti i pojedinačnom iskazivanju poslovnih događaja. Proračun i proračunski korisnici obvezni su u svom knjigovodstvu osigurati podatke pojedinačno po vrstama prihoda i primitaka, rashoda i izdataka kao i o stanju imovine, obveza i vlastitih izvora, a prema rasporedu računa iz Računskog plana, koji je sastavni dio Pravilnika. Poslovne knjige proračuna i proračunskih korisnika su dnevnik, glavna knjiga i pomoćne knjige.

Dnevnik je knjiga u koju se unose poslovne promjene slijedom vremenskog nastanka. Glavna knjiga je sustavna knjigovodstvena evidencija poslovnih promjena i transakcija nastalih na imovini, obvezama, vlastitim izvorima te prihodima i rashodima. Pomoćne knjige su analitičke knjigovodstvene evidencije stavki koje su u glavnoj knjizi iskazane sintetički i druge pomoćne evidencije za potrebe nadzora i praćenja poslovanja. Proračun i proračunski korisnici obvezno vode analitičko knjigovodstvo dugotrajne nefinancijske imovine, po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) te s drugim potrebnim podacima. Zgrade i drugi građevinski objekti iskazuju se odvojeno od zemljišta na kojem su smješteni, a ako nije moguće odvojiti vrijednost objekta od vrijednosti zemljišta tada se ukupna vrijednost evidentira na imovini koja ima veću vrijednost (najčešće su to građevinski objekti).

Imovina se početno iskazuje po trošku nabave (nabavnoj vrijednosti), odnosno po procijenjenoj vrijednosti. Vrijednost dugotrajne imovine, osim zemljišta i još nekih propisanih oblika imovine, ispravlja se (otpisuje) po propisanim prosječnim godišnjim stopama linearnom metodom.

Prema navedenom Pravilniku, izvanbilančni zapisi sadrže stavke koje su vezane, ali nisu uključene u bilančne kategorije te, između ostalog, mogu sadržavati i tuđu imovinu dobivenu na korištenje. Također, proračun i proračunski korisnici moraju na kraju svake poslovne godine popisati imovinu i obveze, navesti njihove pojedinačne vrijednosti te uskladiti stanje imovine i obveza u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom.

U tablici broj 3 daju se podaci o vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, iskazani u analitičkim knjigovodstvima lokalnih jedinica koncem 2017.

Tablica broj 3

Podaci o vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu
lokalnih jedinica na području Županije, koncem 2017.

u kn

Redni broj	Lokalna jedinica	Naziv nogometnog stadiona ili igrališta	Vrijednost nogometnog stadiona ili igrališta		
			Nabavna	Otpisana	Sadašnja
	1	2	3	4	5
1.	Grad Bakar	Nogometno igralište koje koristi NK Naprijed	1.087.431,00	0,00	1.087.431,00
2.		Nogometno igralište koje koristi NK Borac	1.251.684,00	0,00	1.251.684,00
3.		Hroljevo	844.251,00	0,00	844.251,00
4.	Grad Cres	Dari	1.382.922,00	1.269.769,00	113.153,00
5.		Martinšćica	15.335,00	7.348,00	7.987,00
6.	Grad Crikvenica	Gradski stadion Crikvenica	1.360.458,00	116.423,00	1.244.035,00
7.	Grad Čabar	Gerovo	-	-	-
8.		Plešće	-	-	-
9.	Grad Delnice	Gradski stadion Delnice	321.264,00	160.632,00	160.632,00
10.		Pomoćno igralište			
11.	Grad Kraljevica	Graja	3.331.659,00	639.819,00	2.691.840,00
12.		Nogometno igralište u Kraljevici	5.452.538,00	1.039.592,00	4.412.946,00
13.	Grad Krk	SC Josip Pepi Uravić - glavno igralište	7.087.692,00	3.465.619,00	3.622.073,00
14.		SC Josip Pepi Uravić - pomoćno igralište			
15.	Grad Novi Vinodolski	glavno igralište	-	-	-
16.		pomoćno igralište	-	-	-
17.	Grad Opatija	Nogometno igralište u Opatiji	1.673.629,00	379.900,00	1.293.729,00
18.	Grad Rab	Blato	1.823.855,00	210.160,00	1.613.695,00
19.	Grad Rijeka	Stadion Kantrida - glavno igralište	32.606.118,00	13.640.208,00	18.965.910,00
20.		Krimeja Rijeka	10.686.878,00	4.608.386,00	6.078.492,00
21.		Robert Komen	10.319.715,00	5.033.253,00	5.286.462,00
22.		SRC Belveder	10.361.212,00	2.888.014,00	7.473.198,00
23.	Grad Vrbovsko	Gomirje	-	-	-
24.	Općina Baška	SC Zablaće	-	-	-
25.	Općina Čavle	Adelija Beba Haramija	5.364.235,00	1.043.411,00	4.320.824,00
26.	Općina Fužine	SRC Gmajna Vrata - glavno igralište	8.688.626,00	868.863,00	7.819.763,00
27.		SRC Gmajna Vrata - pomoćno igralište			
28.	Općina Jelenje	Nogometno igralište koje koristi NK Rječina Dražice	323.014,00	31.825,00	291.189,00
29.	Općina Klana	Gračćina	-	-	-
30.	Općina Kostrena	Stadion Žuknica	10.834.893,00	2.822.297,00	8.012.596,00
31.	Općina Lokve	Nogometno igralište koje koristi NK Risnjak	-	-	-

Redni broj	Lokalna jedinica	Naziv nogometnog stadiona ili igrališta	Vrijednost nogometnog stadiona ili igrališta		
			Nabavna	Otpisana	Sadašnja
	1	2	3	4	5
32.	Općina Lovran	Nogometno igralište na kojem djeluje NK Lovran	-	-	-
33.	Općina Mošćenička Draga	Nogometno igralište u Mošćeničkoj Dragi	-	-	-
34.	Općina Mrkopalj	Nogometno igralište koje koristi NK Mrkopalj	184.239,00	102.523,00	81.716,00
35.	Općina Omišalj	SRC Pušća	13.000.000,00	0,00	13.000.000,00
36.	Općina Ravna Gora	Nogometno igralište Ravna Gora	193.683,00	88.701,00	104.982,00
37.	Općina Vinodolska općina	Tribalj	-	-	-
38.	Općina Viškovo	Glavno igralište koje koristi NK Halubjan	8.517.437,00	180.649,00	8.336.788,00
39.		Pomoćno igralište koje koristi NK Halubjan			
Sveukupno			136.712.768,00	38.597.392,00	98.115.376,00

Izvor podataka: lokalne jedinice

Prema podacima lokalnih jedinica, od 37 nogometnih stadiona i igrališta u njihovom vlasništvu ili suvlasništvu, u analitičkim knjigovodstvima su iskazani podaci o vrijednosti za njih 27, dok za deset nogometnih stadiona i igrališta podaci o vrijednosti koncem 2017. nisu iskazani (Gradovi Čabar i Novi Vinodolski po dva nogometna igrališta, gradovi Rab i Vrbovsko te općine Baška, Klana, Lokve i Vinodolska Općina). Općina Lovran i Mošćenička Draga kupile su nogometna igrališta u 2018.

Grad Crikvenica iskazao je koncem 2017. vrijednost nogometnog igrališta Jadranovo u vlasništvu Hrvatskih šuma u iznosu 210.423,00 kn, Grad Kraljevica vrijednost nogometnog igrališta na Bakarcu u vlasništvu Republike Hrvatske u iznosu 1.264.875,00 kn te Grad Rijeka vrijednost pomoćnog nogometnog igrališta na Kantridi koje upisano je kao pomorsko dobro u iznosu 9.191.707,00 kn.

Nabavne vrijednosti nogometnih igrališta u vlasništvu Grada Bakra (nogometna igrališta koje koristi NK Naprijed, odnosno NK Borac te nogometno igralište Hroljevo) i sportsko rekreacijski centar Pušća u vlasništvu Općine Omišalj odnose se na procijenjenu vrijednost zemljišta na kojem se igralište nalazi, koja se ne otpisuje.

Od preostala 22 nogometna stadiona i igrališta za koja su iskazane vrijednosti, procjena vrijednosti je obavljena za deset nogometnih igrališta (Grad Rijeka za četiri igrališta, Grad Kraljevica i Općina Fužine po dva nogometna igrališta te Općina Čavle i Kostrena po jedno nogometno igralište), a evidentirane vrijednosti na temelju ulaganja za 12 nogometnih igrališta (Gradovi Cres, Delnice, Krk i Općina Viškovo po dva nogometna igrališta te Grad Crikvenica, Općine Jelenje, Mrkopalj, Ravna Gora po jedno nogometno igralište. Grad Kraljevica je iskazao procijenjenu nabavnu vrijednost nogometnog igrališta u Kraljevici u iznosu 4.412.946,00 kn te nogometnog igrališta Graja u iznosu 2.691.840,00 kn, Općina Fužine vrijednost dva nogometna igrališta u iznosu 7.819.763,00 kn te Općina Čavle vrijednost nogometnog igrališta Adelija Beba Haramija u vrijednosti 4.320.824,00 kn.

Slika 1: Nogometno igralište Dari na Cresu



Izvor: Grad Cres

Godišnjim popisima lokalnih jedinica koncem 2017. obuhvaćeno je 28 nogometnih stadiona, odnosno igrališta, dok devet stadiona, odnosno igrališta nije popisano.

Grad Rijeka popisao je četiri nogometna igrališta, Grad Bakar tri, gradovi Cres, Delnice, Kraljevica, Krk i općine Fužine i Viškovo po dva nogometna igrališta te Grad Crikvenica, Opatija i Rab te općine Čavle, Jelenje, Kostrena, Mrkopalj, Omišalj i Ravna Gora po jedno nogometno igralište.

Nogometna igrališta nisu popisali gradovi Čabar i Novi Vinodolski po dva te Grad Vrbovsko te općine Baška, Klana, Lokve i Vinodolska Općina po jedno.

Gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Delnice, Kraljevica, Krk, Opatija, Rab i Rijeka te općine Čavle, Fužine, Jelenje, Kostrena, Mrkopalj, Omišalj i Ravna Gora stanje nogometnih stadiona i igrališta u glavnoj knjizi imaju usklađeno sa stanjem utvrđenim popisom.

U izvještaju o obavljenom popisu zemljišta, poslovnih objekata i nematerijalne imovine sa stanjem koncem 2017. utvrđeno je da su tijekom 2017. evidentirane vrijednosti ulaganja u objekt zgrade NK Halubjan i djelomično provedeni postupci za procjenu vrijednosti i usklađenja stanja poslovnih objekata u vlasništvu Općine Viškovo.

Državni ured za reviziju nalaže voditi analitičko knjigovodstvo nogometnih stadiona i igrališta po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) i s drugim potrebnim podacima te na kraju svake poslovne godine popisati nogometne stadione i igrališta, navesti njihove pojedinačne vrijednosti i uskladiti stanje u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (gradovi Čabar i Novi Vinodolski po dva nogometna igrališta, grad Vrbovsko te općine Baška, Klana, Lokve, Vinodolska općina).

Zakonom o upravljanju državnom imovinom propisana je obveza ustrojavanja registra državne imovine, a Uredbom o registru državne imovine (Narodne novine 55/11) način uspostave, sadržaj, oblik i način vođenja registra državne imovine. Prema navedenoj Uredbi, registar sadrži popis nekretnina čiji je vlasnik, suvlasnik ili zajednički vlasnik, odnosno izvanaknjižni vlasnik Republika Hrvatska, odnosno zavodi i druge pravne osobe kojih je osnivač Republika Hrvatska. U Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske od 2013. do 2017. je navedeno da je u upravljanju i raspolaganju imovinom potrebno uspostaviti jednaka pravila postupanja koja vrijede za tijela državne uprave i za nadležna tijela u lokalnim jedinicama. Skreće se pozornost na Zakon o Središnjem registru državne imovine (Narodne novine 112/18), koji je stupio na snagu u prosincu 2018., kojim se uređuje vođenje Središnjeg registra državne imovine, ciljevi vođenja Središnjeg registra, podaci koji se prikupljaju i evidentiraju u Središnjem registru, obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar te druga pitanja vezana za Središnji registar državne imovine.

Prema podacima lokalnih jedinica, od 39 nogometna stadiona i igrališta u njihovom vlasništvu ili suvlasništvu, u registar imovine koji vode lokalne jedinice upisano je 28, dok jedanaest nije upisano. Nogometne stadione i igrališta su u registar imovine upisali gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Čabar, Delnice, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab, Rijeka te općine Čavle, Kostrena, Mrkopalj, Omišalj i Viškovo, a nisu upisali Grad Vrbovsko te općine Baška, Fužine, Jelenje, Klana, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Ravna gora i Vinodolska Općina.

Državni ured za reviziju predlaže upisati nogometne stadione i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica u registar imovine te u registru navesti podatke propisane Uredbom o registru državne imovine. Predlaže se registar imovine programski povezati s drugim evidencijama (glavna knjiga, analitičke evidencije i druge pomoćne evidencije) te usklađivati podatke o nogometnim stadionima i igralištima iz registra imovine s podacima iz poslovnih knjiga.

Stadion Kantrida nalazi se na najzapadnijem dijelu grada Rijeke, Kantridi. Stadion je otvoren početkom lipnja 1913., a pomoćno igralište 2005. Stadion Kantrida dio je Sportsko-rekreacijskog centra Kantrida. Osnovna namjena djelatnosti objekta je nogomet i atletika. Uz to objekt se povremeno koristi za glazbene koncerte. Objekt je prilagođen osobama s invaliditetom te je kvaliteta smještaja osobama s invaliditetom zadovoljavajuća prema potvrdi za potrebe licenciranja. U neposrednoj blizini Stadiona Kantrida nalazi se igralište za odbojku na pijesku te plaža.

Slika 2: Nogometni stadion i igralište Kantrida



Izvor: Rijeka sport d.o.o. Rijeka

Nogometno igralište Krimeja izgrađeno je 1923. Površina objekta iznosi 12 475 m², a površina pratećih prostorija 579 m². Osnovna namjena djelatnosti je nogomet. Uz to objekt se povremeno koristi za glazbene koncerte. Osnovni dio objekta je glavno nogometno igralište, pomoćni prostori su svlačionice, uredski i klupski prostori, a u sklopu nogometnog igrališta nalazi se i restoran.

Slika 3: Nogometno igralište Krimeja



Izvor: Rijeka sport d.o.o. Rijeka

Sportsko-rekreacijski centar Belveder nalazi se u središtu Rijeke. Centar je izgrađen 1936. i zaštićen je objekt kulture od strane Ministarstva kulture Republike Hrvatske. Bruto razvijena površina građevine iznosi 10 696 m², a razvijena površina građevine u tlocrtu iznosi 2 220 m². Površina vanjskog prostora iznosi 3 514 m². Osnovna namjena je za sportove: nogomet, ragbi, gimnastiku, karate i boks. Uz to, povremeno se koristi za rekreaciju. Glavni dio objekta čine nogometno igralište, gimnastička dvorana i mala dvorana za rekreaciju, dok su pomoćni sadržaji svlačionice, uredski prostor za suradnika, fitness centar i ambulanta za kiropraktiku. U sklopu Centra nalazi se restoran i prodajni prostori. Na tribinama ima 2 000 sjedećih mjesta, uz 100 sjedećih mjesta u gimnastičkoj dvorani. Na nogometnom igralištu obavljeni su radovi u ožujku 2014. na sanaciji i postavljanju novog umjetnog travnjaka te su uređene tribine. Dimenzije izvedenog igrališta od umjetne trave su 100 m u dužinu i 60 m u širinu što odgovara standardima za održavanje svih natjecanja koje provodi Nogometni savez Primorsko - goranske županije.

Na istočnoj, južnoj i zapadnoj strani igrališta osigurana je minimalna udaljenost od tri metra od linije/crte igrališta do čvrstog objekta (ograde i/ili zida) dok je zid sjeverne tribine obložen adekvatnom zaštitnom oblogom čime je osigurana maksimalna zaštita svih korisnika nogometnog igrališta. Na igralište je postavljena umjetna trava ukupne površine 6 920 m². Terensko ispitivanje novo postavljene umjetne trave na SRC Belveder izveo je UEFA ovlašteni Laboratorijsko istraživački centar za umjetnu travu iz Ghenta. Ispitivanje je obavljeno u ožujku 2014., a rezultati zadovoljavaju kriterije za izdavanje FIFA Recommended 2 Star Certifikata.

Na igralištima s takvom kvalitetom umjetnog travnjaka odigravaju se nacionalna i međunarodna natjecanja u Europi. Nogometno igralište SRC Belveder za provođenje sportskog programa koristi šest nogometnih klubova: Lokomotiva, Rikard Benčić, Orijent, Stari Grad, Kozala i Grbci podijeljenih u 23 skupine koje čine mlađi i stariji morčići, mlađi i stariji pioniri, kadeti, juniori, seniori i veterani. Osim nogometaša teren koriste i ostali klubovi koji treniraju u centru. U slobodno vrijeme koriste ga rekreativci, a povremeno i škole te fakulteti za provođenje aktivnosti u vezi s tjelesnom kulturom. Objekt se koristi sedam dana u tjednu.

Slika 4: Nogometno igralište Belveder



Izvor: Rijeka sport d.o.o. Rijeka

Nogometno igralište Podmurvice je izgrađeno 1975., a 2013. je izvedena sanacija te je u svibnju 2013. preimenovano u Nogometno igralište Robert Komen. Objekt se nalazi u riječkom naselju Podmurvice. Osnovni sadržaj predstavlja nogometno igralište, a pomoćni prostori su svlačionice i uredski prostori. Bruto tlocrtna površina objekta iznosi 10 532 m², a od toga je ukupna površina nogometnog igrališta 8 620 m² s umjetnom travom.

Sva nogometna igrališta s umjetnom travom u Rijeci - Pomoćno igralište Stadiona Kantrida, Nogometno igralište Robert Komen i SRC Belveder izvedena su po standardima FIFA, a Rijeka je grad s najvećim brojem nogometnih igrališta s umjetnom travom koji imaju najviši FIFA certifikat u Republici Hrvatskoj.

U veljači 2018. gradonačelnik je donio zaključak o usvajanju izvješća povjerenstva za popis imovine i obveza na dan 31. prosinca 2017. Nogometna igrališta su popisana te je stanje utvrđeno popisom usklađeno sa stanjem u poslovnim knjigama.

Nogometna igrališta evidentirana su u poslovnim knjigama Grada Rijeke. Ukupna nabavna vrijednost nogometnih igrališta i pratećih objekata evidentirana je u vrijednosti 63.973.923,00 kn, do konca 2017. otpisano je 26.169.861,00 kn te vrijednost koncem 2017. iznosi 37.804.062,00 kn.

U cilju objedinjavanja evidencija nekretnina kojih je Grad Rijeka vlasnik ili njima upravlja u jedinstvenu evidenciju u listopadu 2016. zaključkom gradonačelnika pokrenut je četverogodišnji projekt Sustav upravljanja imovinom Grada Rijeke. Unutar navedenog sustava implementiran je jedinstveni Registar nekretnina. Koncem 2016. zaključen je ugovor o javnim uslugama za prvu fazu implementacije registra imovine unutar sustava upravljanja imovinom Grada Rijeke. Implementirana je prva faza registra imovine cjelokupnog projekta unutar koje su odrađene aktivnosti u vezi s tehničkim smještajem i instalaciji na adekvatnoj informatičkoj infrastrukturi unutar centra za podatke Grada Rijeke. Nakon toga provedena je druga faza koja je uključivala nabavu licenci softverskih rješenja za funkcioniranje sustava. U tijeku je treća faza implementacije sustava koja se odnosi na objedinjavanje i grupiranje preuzetih podataka te povezivanje s drugim informatičkim sustavima Grada. S obzirom da je aplikacija Registar imovine još uvijek u razvojnoj fazi, registar imovine ne sadrži sve propisane podatke, ali je navedena funkcionalnost predviđena za realizaciju u sljedećim fazama implementacije.

U gruntovnici je glavni teren na Kantridi upisan kao vlasništvo Grada Rijeke, a u katastru je posjednik NK Rijeka. Teren je do konca 2018. bio opterećen hipotekom u iznosu 10.000.000,00 EUR u korist strane pravne osobe, a u 2019. hipoteka je skinuta. Pomoćni teren na Kantridi je u katastru i gruntovnici upisan kao pomorsko dobro. Nogometno igralište Krimeja je u vlasništvu Grada Rijeke, a kao posjednik je upisana Općina Rijeka, pravni prednik Grada Rijeke. Nogometno igralište Robert Komen je u pretežitom vlasništvu Grada Rijeke, dio je u privatnom vlasništvu, a dio je javno dobro. Posjednik je Općina Rijeka, pravni prednik Grada Rijeke.

Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima

Lokalne jedinice, u propisanim okvirima, samostalno određuju pravila i procedure upravljanja i raspolaganja vlastitom imovinom, odnosno nogometnim stadionima i igralištima. Način, ovlasti, procedure i kriteriji za upravljanje i raspolaganje mogu se utvrditi unutarnjim aktima.

Prema podacima lokalnih jedinica, akte o upravljanju i korištenju nogometnih stadiona i igrališta donijelo je 14 lokalnih jedinica (gradovi Cres, Crikvenica, Delnice, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab, Rijeka te općine Jelenje, Kostrena, Mrkopalj, Omišalj i Ravna Gora), dok 12 lokalnih jedinica nije donijelo (gradovi Bakar, Čabar i Vrbovsko te općine Baška, Čavle, Fužine, Klana, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Vinodolska Općina i Viškovo).

Nogometno igralište Dari dano je na korištenje NK Cresu odlukom poglavarstva Grada Cresa iz srpnja 2003. na rok 20 godina bez naknade. Grad Cres (naručitelj) i komunalno trgovačko društvo u vlasništvu (izvoditelj) zaključili su u siječnju 2018. ugovor o održavanju nogometnog igrališta prema godišnjem planu i programu u vrijednosti 110.000,00 kn s porezom za 2018. Izvoditelj ispostavlja mjesečne račune prema utvrđenom cjeniku te ih dostavlja Gradu Cresu na plaćanje.

Ugovor o davanju na korištenje športskih objekata Gradskog stadiona Crikvenica na upravljanje iz ožujka 2006. na rok deset godina zaključen između Grada Crikvenice i NK Crikvenice. Ugovor je istekao koncem ožujka 2016. Nogometno igralište dano je na korištenje bez naknade, ali uz obvezu nogometnog kluba da podmiruje troškove (redovno održavanje, električna energija, voda, odvoz smeća, toplinska energija, protupožarna zaštita, investicijsko održavanje, održavanje okoliša). Grad Crikvenica se obvezao sudjelovati u podmirivanju troškova u visini sredstava osiguranih u proračunu u skladu s planom održavanja gradskog stadiona.

Sporazumom koji je zaključen u lipnju 2014. između Grada Delnice i trgovačkog društva za upravljanje sportskim objektima u vlasništvu na neodređeno vrijeme utvrđeno je da troškove investicijskog održavanja nogometnih igrališta podmiruje Grad Delnice. Troškove tekućeg održavanja i korištenja objekata (voda, grijanje, električna energija, čišćenje, odvoz otpada, dimnjačarske usluge) podmiruje Goranski sportski centar. Troškove osiguranja nekretnine podmiruje Grad Delnice, a troškove osiguranja osoba podmiruje Goranski sportski centar.

Nogometno igralište u Šmriki koje je u vlasništvu Grada Kraljevice ugovorom je dano na upravljanje i korištenje NK Primorcu koji plaća tekuće troškove, a Grad Kraljevica investicijske. Ugovor je zaključen u ožujku 2017. na rok pet godina. Odluka o davanju na upravljanje i korištenje sportskih građevina Graja u Šmriki javno je objavljena na mrežnim stranicama Grada Kraljevice, kao i Pravilnik o dodjeli gradskih prostora na korištenje udrugama te Plana upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Kraljevice za 2018. Ugovorena je godišnja naknada u visini 0,10 kn/m², odnosno 1.204,00 kn koju je nogometni klub dužan plaćati Gradu Kraljevici.

Gradsko vijeće Grada Opatija donijelo je u listopadu 1993. odluku o davanju na upravljanje nogometnog igrališta NK Opatija na rok deset godina bez naknade.

Grad Rab i NK Rab zaključili su u ožujku 2018. ugovor o korištenju nogometnog igrališta Blato, kojim Grad Rab daje igralište na korištenje NK Rabu bez naknade na rok deset godina. NK Rab se obvezao održavati igralište te plaćati potrošenu vodu i električnu energiju.

Na temelju provedenog javnog natječaja, Općina Omišalj je s privatnom pravnom osobom u lipnju 2011. zaključila ugovor o najmu zemljišta sportske namjene koje obuhvaća prostor postojećeg nogometnog igrališta Pušća te pratećih građevina (svlačionice, klupske prostorije i drugo) ukupne površine 46 300 m². Ugovor je zaključen na rok deset godina, odnosno do lipnja 2021. Ugovorena je zakupnina u iznosu 10.000,00 kn godišnje, a od 2014. uvećano za porez na dodanu vrijednost. Zakupnik se obvezao uređivati zakupljeni prostor te ulagati na način određen u programu ulaganja i održavanja dostavljenom uz ponudu na natječaj. Prioritet i redoslijed ulaganja utvrđuju sporazumno Općina Omišalj, NK OŠK te zakupnik. NK OŠK iz Omišlja zakupnik treba omogućiti besplatno i nesmetano korištenje sportskog centra za treniranje i odigravanje natjecateljskih utakmica.

Jedan od uvjeta natječaja je bio da prijedlog programa ulaganja za razdoblje trajanja zakupa treba sadržavati i terminski plan aktivnosti. Program ulaganja i održavanja odabranog ponuditelja ne sadrži terminski plan aktivnosti, već su navedena opisno potrebna ulaganja i održavanja, bez iznosa i terminskog plana.

Državni ured za reviziju predlaže pri raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup imovine u vlasništvu Općine Omišalj, obaviti kontrolu sadrži li ponuda terminski plan aktivnosti u skladu s uvjetima javnog natječaja.

Na temelju provedenog javnog natječaja, Općina Ravna Gora je u rujnu 2004. dala u najam NK Goranka prostorije površine 61,93 m² (svlačionice, spremište, sanitarni čvor) za mjesečnu zakupninu u iznosu 61,93 EUR. Ugovor o najmu zaključen je na rok deset godina. U 2014. zaključen je dodatak ugovoru kojim je produžen rok ugovora o najmu do konca rujna 2019. Na temelju provedenog natječaja, Općina Ravna Gora je u travnju 2017. privatnoj pravnoj osobi dala u najam nogometno igralište površine 12 579 m² za mjesečnu zakupninu u iznosu 1.200,00 kn uvećano za porez na dodanu vrijednost. Ugovor o najmu zaključen je na rok pet godina, odnosno do travnja 2022.

Koncem 1995. gradsko vijeće Grada Rijeke donijelo je odluku o preuzimanju više sportskih objekata u vlasništvo Grada Rijeke, od čega je jedan nogometni stadion i dva nogometna igrališta, i to: Stadion Kantrida Rijeka (glavni teren - prirodna trava, pomoćni teren - umjetna trava), Nogometno igralište Krimeja Rijeka (prirodna trava) te Sportsko rekreacijski centar Belveder Rijeka (umjetna trava). Grad Rijeka se obvezao sredstva ostvarena obavljanjem sportskih i drugih djelatnosti na sportskom objektu i drugoj nekretnini koristiti za održavanje, opremanje, dogradnju i smanjivanje cijene korištenja sportskog objekta te za poboljšanje uvjeta obavljanja sportskih aktivnosti.

Generalni urbanistički plan grada Rijeke usvojilo je vijeće 2007. Plan je izrađen na temelju plana višeg reda Prostornog plana uređenja Grada Rijeke koji je usvojen 2003. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke, provedene su 2013. i 2014. Grad Rijeka navodi da je generalnim urbanističkim planom uređenja naveden potreban broj igrališnih jedinica na temelju planiranog broja stanovnika od 160 000, a koji je znatno veći od zbroja postojećih jedinica i broja jedinica koje je moguće dograditi po dijelovima Grada Rijeke.

Zaključkom Poglavarstva Grada Rijeke iz kolovoza 2007. tri nogometna igrališta (sportski objekti i pripadajuća oprema) izuzeta su iz upravljanja i održavanja Grada Rijeke te su od listopada 2007. povjereni na upravljanje i održavanje društvu za upravljanje, održavanje i izgradnju sportskih i drugih objekata u vlasništvu Grada Rijeke (dalje u tekstu: Rijeka sport). Ugovorom o upravljanju i održavanju sportskih i drugih objekata u vlasništvu Grada Rijeke zaključenog između Grada Rijeke i Rijeka sport u prosincu 2007. utvrđeno je da je Rijeka sport dužan održavati objekte i opremu u objektima u funkcionalnom stanju u skladu s njihovom namjenom te u tom smislu planirati i pravovremeno izvršavati investicijsko i tekuće održavanje objekata i opreme te podmirivati sve troškove u vezi s investicijskim i tekućim održavanjem objekata i opreme.

Također Rijeka sport dužno je podmirivati sve zavisne troškove objekata, a posebice troškove komunalnih usluga, troškove energije, čišćenja, redovnih ispitivanja i provođenja mjera zaštite u skladu s posebnim propisima. Grad Rijeka je suglasan da Rijeka sport obavljanje radova na održavanju objekata i opreme povjerava drugim kvalificiranim i stručnim podizvoditeljima, vodeći pri tom računa da uvijek odabere najpovoljnijeg izvršitelja te da osigura nadzor nad kvalitetom i kvantitetom usluge podizvoditelja.

Ugovorne strane suglasne su da odabir izvršitelja za obavljanje usluga žurnih intervencija i tekućeg održavanja za svaku poslovnu odnosno proračunsku godinu provode u zajedničkom postupku javne nabave.

Grad Rijeka dužan je u proračunu za svaku proračunsku godinu planirati i osigurati sredstva potreba za isplatu naknade za pružene usluge (uključeni su svi materijalni troškovi potrebni za redovno funkcioniranje objekata i opreme u objektima, troškovi provođenja mjera zaštite u objektima te na opremi u skladu s posebnim propisima, troškovi zaposlenika i svi drugi materijalni troškovi). Godišnji iznos sredstava u proračunu planira se na temelju financijskog plana Rijeka sport te godišnjeg plana održavanja objekata koji se dostavlja Gradu Rijeci u rokovima za izradu financijskih planova proračunskih korisnika.

Grad Rijeka i Rijeka sport zaključili su u siječnju 2017. ugovor o uslugama upravljanja i održavanja sportskih i drugih objekata u vlasništvu Grada Rijeke u 2017. Rijeka sport se obvezao upravljati i održavati objekte i opremu u objektima, izvršavati programe javnih potreba u sportu u ime i za račun Grada Rijeke te organiziranje i praćenje građenja novih te rekonstrukcije i adaptacije postojećih objekata sporta. Ugovorne strane suglasno procjenjuju naknadu koju ostvaruje Rijeka sport za upravljanje sportskih i drugim objektima u iznosu 29.020.000,00 kn s porezom na dodanu vrijednost. Koncem 2017. zaključen je dodatak ugovoru kojim je ugovorena vrijednost radova uvećana za 1.445.909,00 kn ili 5,0 % te iznosi 30.465.909,00 kn s porezom na dodanu vrijednost. Ugovoreno je da Rijeka sport dostavlja Gradu Rijeci pojedinačne račune za obavljanje usluga upravljanja i održavanja objekata. Grad Rijeka ispostavlja račune Rijeka sportu za najam, zakup, privremeno/povremeno korištenje prostora. Utvrđeno je da se za dio međusobnih potraživanja i obveza obavlja prijeboj. Rijeka sport obavezan je, na temelju odluke o izvršavanju proračuna Grada Rijeke za 2017. Gradu Rijeci godišnji izvještaj o poslovanju. Rashodi za naknadu za upravljanje i održavanje sportskih i drugih objekata planirani su u iznosu 8.860.800,00 kn s porezom, što čini 29,1 % ukupno ugovoreni rashoda za upravljanje i održavanje sportskih i drugih objekata u 2017. Naknada se obračunava i plaća u jednakim mjesečnim iznosima, neovisno o vrijednosti radova na održavanju i upravljanju. Za navedenu naknadu ugovorom nisu utvrđeni troškovi koje trgovačko društvo ima za obavljanje spomenutih poslova i koji bi bili temelj za izračun visine naknade. U rujnu 2018. pravna osoba za porezno savjetništvo izradila je Elaborat o transfernim cijenama Rijeka sport od 2015. do 2017. koji sadrži mišljenje da je način na koji se obavljaju obračuni isporučenih usluga i naknada za uslugu upravljanja i održavanja, usklađen s poreznim propisima. Transferne cijene utvrđene su u skladu s načelima nepristrane transakcije. Rijeka sport donosi godišnji plan održavanja po pojedinim sportskim objektima koji se objavljuje na mrežnim stranicama Društva i dostavlja Gradu Rijeci.

Grad Rijeka je naveo u upitniku da su nogometna igrališta kategorizirana, ali nije dostavio akte o kategorizaciji nogometnih igrališta. Stadion Kantrida je kategoriziran od strane Hrvatskog nogometnog saveza za prvu hrvatsku nogometnu ligu, a nogometno igralište Krimeja za treću hrvatsku nogometnu ligu. Nogometno igralište Robert Komen i nogometno igralište u sportsko rekreacijskom centru Belveder Nogometni savez Primorsko-goranske županije kategorizirao je za četvrtu hrvatsku nogometnu ligu.

Riječki sportski savez izrađuje godišnje planove korištenja objekata, koje odobrava Grad Rijeka na temelju kojih izdaje odgovarajuća odobrenja za korištenje sportskih objekata u vlasništvu Grada Rijeke ili suglasnost za korištenje zakupljenih termina u sportskim objektima u vlasništvu Rijeka sport. Također se izrađuju i tjedni rasporedi korištenja objekata (sportski klubovi, građanstvo).

Rijeka sport je izradio godišnje planove održavanja objekata sporta i tehničke kulture za 2017. i 2018. Za sportsko rekreacijski centar Belveder planirani su ukupni troškovi održavanja za sve aktivnosti koje se održavaju u centru.

Zajednica sportskih udruga grada Rijeke (Riječki sportski savez) objedinjuje i predlaže programe javnih potreba u sportu Grada Rijeke, a Grad Rijeka daje naknadnu suglasnost na Detaljni plan raspodjele sredstava za sufinanciranje Programa Javnih potreba u sportu Grada Rijeke.

Državni ured za reviziju predlaže kod davanja nogometnih stadiona i igrališta na upravljanje i korištenje nogometnim klubovima utvrditi međusobna prava i obveze lokalne jedinice i nogometnog kluba u pogledu načina upravljanja i korištenja, načina pokrića troškova upravljanja, nadzora nad upravljanjem i korištenjem i drugih elemenata upravljanja od interesa za lokalne jedinice, s ciljem očuvanja i unaprjeđenja funkcionalnosti i estetske vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta.

Kako bi se sportašima, gledateljima i predstavnicima medija osigurali funkcionalni i sigurni nogometni stadioni i igrališta, nacionalni i županijski nogometni savezi provode sustav registracije igrališta za međunarodne utakmice, utakmice u prvoj, drugoj i trećoj Hrvatskoj nogometnoj ligi i Hrvatskoj nogometnoj ligi za žene te za utakmice nižih stupnjeva natjecanja (međužupanijske i županijske nogometne lige).

Jedan od važnih ciljeva sustava registracije je prilagodba nogometne infrastrukture zahtjevima sportaša, gledatelja i predstavnika medija. U tu svrhu su utvrđeni infrastrukturni kriteriji koje stadioni i igrališta moraju zadovoljavati kako bi mogli biti registrirani za određeno natjecanje, a registracija se obavlja na temelju izvješća posebnog povjerenstva za pregled igrališta koje imenuje nogometno tijelo nadležno za registraciju igrališta. Prema podacima lokalnih jedinica i Nogometnog saveza Primorsko-goranske županije, od 39 nogometnih igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica na području Županije, jedno nogometno igralište registrirano je za prvu hrvatsku nogometnu ligu, jedno za treću hrvatsku nogometnu ligu, 33 nogometna igrališta registrirana su za utakmice nižih stupnjeva natjecanja (međužupanijsku i županijske nogometne lige), a četiri nogometna igrališta nisu registrirana. Nogometno igralište na Rujevici u privatnom je vlasništvu i registrirano je za prvu hrvatsku nogometnu ligu. Programom javnih potreba u sportu u 2017. godini sufinanciran je rad Hrvatskog nogometnog kluba Rijeka s.d.d. u iznosu 601.462,00 kn u okviru aktivnosti treninzi i natjecanja sportaša, a u 2018. u iznosu 646.482,00 kn.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima

Pojmovi upravljanja i raspolaganja nekretninama definirani su Zakonom o upravljanju državnom imovinom i Strategijom upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske od 2013. do 2017. (Narodne novine 76/13). Prema Strategiji, načela upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (načelo javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti) treba dosljedno i u cijelosti primjenjivati i na imovinu lokalnih jedinica.

Upravljanje državnom imovinom ili imovinom lokalnih jedinica podrazumijeva sve sustavne i koordinirane aktivnosti i dobre prakse kojima država ili lokalna jedinica racionalno, transparentno i javno upravlja imovinom i s njom povezanim obvezama, u ime i za račun građana radi održivog razvitka, a osobito izvršavanje svih vlasničkih ovlasti i preuzimanje svih vlasničkih obveza za imovinu, sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva Republike Hrvatske ili lokalne jedinice u korist druge pravne ili fizičke osobe, poduzimanje svih radnji u vezi s imovinom pažnjom dobrog gospodara i na načelima upravljanja imovinom radi uređenja pravnih odnosa na imovini te, po potrebi, utvrđivanje ili promjena namjene državne imovine.

Raspologanje državnom imovinom ili imovinom lokalnih jedinica podrazumijeva sklapanje pravnih poslova čija je posljedica prijenos, otuđenje ili ograničenje prava vlasništva Republike Hrvatske ili lokalne jedinice u korist druge pravne ili fizičke osobe, kao što su prodaja, darovanje, osnivanje prava građenja, osnivanje prava služnosti, zakup, najam, razvrgnuće suvlasničkih zajednica, zamjena, koncesija, osnivanje prava zaloga na imovini ili na drugi način te davanje imovine na uporabu.

Upravljanje i raspologanje nogometnim stadionima i igralištima podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati stadione i igrališta i generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Prema podacima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta dani su na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, s ciljem poticanja i promicanja nogometa te uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

U tablici broj 4 daju se podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije koncem 2018.

Tablica broj 4

Podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu lokalnih jedinica na području Županije koncem 2018.

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište	Nogometni klub	Broj sportaša		
				Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
	1	2	3	4	5	6 (4+5)
1.	Grad Bakar	Nogometno igralište koje koristi NK Naprijed	NK Naprijed	22	95	117
2.		Nogometno igralište koje koristi NK Borac	NK Borac	25	60	85
3.		Hroljevo	NK Borac	0	24	24
4.	Grad Cres	Dari	NK Cres	59	107	166
5.		Martinšćica				
6.	Grad Crikvenica	Gradski stadion Crikvenica	NK Crikvenica	22	99	121
7.	Grad Čabar	Geroovo	Igrališta su dostupna svima	-	-	-
8.		Plešće				
9.	Grad Delnice	Gradski stadion Delnice	NK Goranin	27	99	126
10.		Pomoćno igralište				

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište	Nogometni klub	Broj sportaša		
				Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
	1	2	3	4	5	6 (4+5)
11.	Grad Kraljevica	Graja u Šmriki	NK Primorac	0	56	56
12.		Stadion Milana Ružića – Minte	NK Kraljevica	26	42	68
13.	Grad Krk	SC Josip Pepi Uravić - glavno igralište	NK Krk	24	192	216
14.		SC Josip Pepi Uravić - pomoćno igralište				
15.	Grad Novi Vinodolski	glavno igralište Bahalin	NK Vinodol	22	95	117
16.		pomoćno igralište Bahalin				
17.	Grad Opatija	Nogometno igralište u Opatiji	NK Opatija	25	179	204
18.	Grad Rab	Blato	NK Rab	35	90	125
19.	Grad Rijeka	Stadion Kantrida	NK Grbci 2000, NK Zamet, ŽNK Rijeka	50	356	406
20.		Krimeja Rijeka	HNK Orijent 1919	24	214	238
21.		Robert Komen	HNK Rijeka, NK Grbci, NK Zamet	48	532	580
22.		SRC Belveder	NK Doker, HNK Kozala, NK Lokomotiva, NK Rikard Benčić, NK Stari Grad	55	590	645
23.	Grad Vrbovsko	Gomirje	NK Gomirje	0	0	0
24.	Općina Baška	SC Zablaće	NK Vihor	37	60	97
25.	Općina Čavle	Adelija Beba Haramija	NK Grobničan	18	136	154
26.	Općina Fužine	SRC Gmajna Vrata - glavno igralište	NK Omladinac	18	34	52
27.		SRC Gmajna Vrata - pomoćno igralište				
28.	Općina Jelenje	Nogometno igralište koje koristi NK Rječina Dražice	NK Rječina	35	110	145
29.	Općina Klana	Grašćina	NK Klana	30	63	93
30.	Općina Kostrena	Stadion Žuknica	NK Pomorac	24	186	210
31.	Općina Lokve	Nogometno igralište koje koristi NK Risnjak	NK Risnjak	20	70	90
32.	Općina Lovran	Nogometno igralište na kojem djeluje NK Lovran	NK Lovran	37	106	143
33.	Općina Mošćenička Draga	Nogometno igralište u Mošćeničkoj Dragi	NK Draga	25	100	125

Redni broj	Lokalna jedinica	Nogometni stadion ili igralište	Nogometni klub	Broj sportaša		
				Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
	1	2	3	4	5	6 (4+5)
34.	Općina Mrkopalj	Nogometno igralište koje koristi NK Mrkopalj	NK Mrkopalj	30	0	30
35.	Općina Omišalj	SRC Pušća	NK OŠK Omišalj	39	104	143
36.	Općina Ravna Gora	Nogometno igralište Ravna Gora	NK Goranka	20	18	38
37.	Općina Vinodolska Općina	Tribalj	NK Turbina Tribalj	23	55	78
38.	Općina Viškovo	Glavno igralište koje koristi NK Halubjan	NK Halubjan	30	260	290
39.		Pomoćno igralište koje koristi NK Halubjan				
Ukupno				850	4 132	4 982

Izvor podataka: lokalne jedinice i nogometni klubovi

Nogometne stadione i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica na području Županije koncem 2018. koristi 4 982 sportaša organiziranih u 36 nogometnih klubova, od čega se 850 sportaša odnosi na seniore, a 4 132 sportaša na mlađe dobne kategorije. Koriste se za treniranje i sportsku obuku te za međuzupanijska i županijska nogometna natjecanja. Pored toga, nogometna igrališta koriste 452 veterana u 12 lokalnih jedinica (gradovi Bakar 20, Crikvenica 18, Kraljevica 30, Krk 24, Opatija 25 i Rijeka 148 te općine Jelenje 20, Kostrena 38, Lovran 34, Mošćenička Draga 35, Ravna Gora 20 i Viškovo 40).

S obzirom na to da nogometne stadione i igrališta koristi znatan broj sportaša svih dobni kategorija (prosječno 139 sportaša po nogometnom igralištu, od čega se 76,0 % odnosi na mlađe dobne kategorije) proizlazi da su lokalne jedinice, davanjem nogometnih stadiona i igrališta na korištenje nogometnim klubovima, u pretežnoj mjeri ostvarile ciljeve koji se odnose na poticanje i promicanje nogometa te uključivanje građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

Lokalne jedinice na području Županije, osim gradova Krka i Rijeke te općina Fužine, Omišalj i Ravne Gore, ne ostvaruju prihode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u svom vlasništvu ili suvlasništvu.

Prema obrazloženjima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta su bez naknade dani na korištenje nogometnim klubovima, kao udrugama građana koje su jedine operativno sposobne za obavljanje organiziranih aktivnosti na poticanju i promicanju nogometa te uključivanju građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom na području Županije.

Grad Rijeka je u 2017. od sportskih objekata u kojima su i nogometna igrališta ostvario putem Rijeke sport prihode u iznosu 660.876,00 kn, a odnose se na prihode od zakupnina za poslovni prostor, prihode od privremenog korištenja prostora u objektima te prihode ostvarene naplatom zavisnih troškova u objektima. U 2018. ostvareni su prihodi u iznosu 500.412,00 kn. U poslovnim knjigama Grada Rijeke za 2017. i 2018. nema zasebno iskazanih prihoda koji se odnose na nogometna igrališta i stadione.

Na temelju Odluke o uvjetima i postupku javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora, proveden je u kolovozu 2017. natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora za ugostiteljsku djelatnost (u sklopu nogometnog igrališta Krimeja). Površina prostora iznosila je 125,75 m² zatvorenog prostora i 40 m² terase. Početna mjesečna cijena bila je 145,66 EUR bez poreza. Pristigle su dvije ponude, od kojih je Povjerenstvo za provedbu natječaja odabralo jednog ponuditelja. Na temelju odluke povjerenstva za provođenje natječaja, koncem listopada 2017., s odabranim ponuditeljem zaključen je ugovor na pet godina s mjesečnom cijenom najma u iznosu 145,86 EUR.

Grad Krk te općine Fužine, Omišalj i Ravna Gora ostvarile su u 2017 i 2018. ukupno 86.201,00 kn prihoda od najma nogometnih igrališta i popratnih prostorija.

Poslove održavanja nogometnih stadiona i igrališta u 19 lokalnih jedinica obavljaju nogometni klubovi (gradovi Bakar, Crikvenica, Čabar, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab i Vrbovsko te općine Baška, Fužine, Jelenje, Klana, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Mrkopalj, Omišalj, Vinodolska Općina), u četiri lokalne jedinice poslove održavanja obavljaju trgovačka društva u vlasništvu lokalnih jedinica (gradovi, Cres, Delnice i Rijeka te Općina Kostrena), a tri lokalne jedinice održavaju nogometna igrališta (Općina, Čavle, Ravna Gora i Viškovo).

U tablici broj 5 daju se podaci o rashodima lokalnih jedinica, odnosno ustanova ili trgovačkih društava u njihovom vlasništvu kojima je povjereno upravljanje nogometnim stadionima i igralištima, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica u 2017. i 2018.

Tablica broj 5

Podaci o rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica u 2017. i 2018.

u kn

Redni broj	Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
			Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
	1	2	3	4	5 (3+4)
1.	Grad Bakar	2017.	170.204,00	135.404,00	305.608,00
		2018.	211.461,00	52.893,00	264.354,00
		Ukupno	381.665,00	188.297,00	569.962,00
2.	Grad Cres	2017.	179.636,00	0,00	179.636,00
		2018.	259.108,00	0,00	259.108,00
		Ukupno	438.744,00	0,00	438.744,00
3.	Grad Crikvenica	2017.	0,00	312.952,00	312.952,00
		2018.	0,00	90.262,00	90.262,00
		Ukupno	0,00	403.214,00	403.214,00
4.	Grad Čabar	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
5.	Grad Delnice	2017.	120.354,00	0,00	120.354,00
		2018.	360.202,00	0,00	360.202,00
		Ukupno	480.556,00	0,00	480.556,00
6.	Grad Kraljevica	2017.	59.689,00	0,00	59.689,00

Redni broj	Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
			Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
	1	2	3	4	5 (3+4)
		2018.	28.297,00	0,00	28.297,00
		Ukupno	87.986,00	0,00	87.986,00
7.	Grad Krk	2017.	244.142,00	839.507,00	1.083.649,00
		2018.	281.953,00	0,00	281.953,00
		Ukupno	526.095,00	839.507,00	1.365.602,00
8.	Grad Novi Vinodolski	2017.	59.675,00	0,00	59.675,00
		2018.	216.453,00	0,00	216.453,00
		Ukupno	276.128,00	0,00	276.128,00
9.	Grad Opatija	2017.	333.735,00	0,00	333.735,00
		2018.	363.682,00	400.000,00	763.682,00
		Ukupno	697.417,00	400.000,00	1.097.417,00
10.	Grad Rab	2017.	0,00	12.250,00	12.250,00
		2018.	178.295,00	0,00	178.295,00
		Ukupno	178.295,00	12.250,00	190.545,00
11.	Grad Rijeka	2017.	5.590.020,00	46.200,00	5.636.220,00
		2018.	5.990.901,00	126.353,00	6.117.254,00
		Ukupno	11.580.921,00	172.553,00	11.753.474,00
12.	Grad Vrbovsko	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
13.	Općina Baška	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
14.	Općina Čavle	2017.	104.985,00	0,00	104.985,00
		2018.	22.335,00	0,00	22.335,00
		Ukupno	127.320,00	0,00	127.320,00
15.	Općina Fužine	2017.	57.922,00	0,00	57.922,00
		2018.	33.856,00	0,00	33.856,00
		Ukupno	91.778,00	0,00	91.778,00
16.	Općina Jelenje	2017.	6.986,00	25.500,00	32.486,00
		2018.	0,00	14.500,00	14.500,00
		Ukupno	6.986,00	40.000,00	46.986,00
17.	Općina Klana	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
18.	Općina Kostrena	2017.	316.001,00	0,00	316.001,00
		2018.	270.146,00	0,00	270.146,00
		Ukupno	586.147,00	0,00	586.147,00
19.	Općina Lokve	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
20.	Općina Lovran	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	1.698.667,00	1.698.667,00

Redni broj	Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
			Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
	1	2	3	4	5 (3+4)
		Ukupno	0,00	1.698.667,00	1.698.667,00
21.	Općina Mošćenička Draga	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	491.631,00	491.631,00
		Ukupno	0,00	491.631,00	491.631,00
22.	Općina Mrkopalj	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
23.	Općina Omišalj	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
24.	Općina Ravna Gora	2017.	14.921,00	26.612,00	41.533,00
		2018.	10.425,00	212.040,00	222.465,00
		Ukupno	25.346,00	238.652,00	263.998,00
25.	Općina Vinodolska općina	2017.	0,00	0,00	0,00
		2018.	0,00	0,00	0,00
		Ukupno	0,00	0,00	0,00
26.	Općina Viškovo	2017.	183.152,00	2.271.745,00	2.454.897,00
		2018.	167.124,00	0,00	167.124,00
		Ukupno	350.276,00	2.271.745,00	2.622.021,00
Sveukupno			15.835.660,00	6.756.516,00	22.592.176,00

Izvor podataka: lokalne jedinice

U 2017. i 2018., rashode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima ostvarili su gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Delnice, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab i Rijeka te općine Čavle, Fužine, Jelenje, Kostrena, Lovran, Mošćenička Draga, Ravna Gora i Viškovo.

Gradovi Čabar i Vrbovsko te općine Baška, Klana, Lokve, Mrkopalj, Omišalj i Vinodolska Općina ne ostvaruju rashode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u njihovom vlasništvu, jer nogometni klubovi ili druge pravne osobe upravljaju i/ili koriste nogometna igrališta.

Lokalne jedinice različito postupaju u vezi s ostvarenim rashodima na temelju upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima.

Upravljanje nogometnim igralištima Grad Bakar povjerio je NK Borcu i NK Naprijedu. Odnos je reguliran ugovorima o korištenju sportskim terenima bez naknade. Za dva igrališta ugovori su zaključeni 2012. na rok deset godina, a za jedno 2017. na rok dvije godine. Troškove u vezi korištenja prostora (električne energije, vode, grijanja, čistoće i slično) podmiruju nogometni klubovi. Rashodi za upravljanje nogometnim igralištima navedeni u tablicama se pretežno odnose na održavanje terena, a jednim dijelom i za izgradnju i nabavu opreme. Troškovi za izgradnju se pretežno odnose na izradu projektne dokumentacije. U 2017. i 2018. provedena je nabava opreme (golovi i mreže) za sportska igrališta na temelju Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave robe, usluge i radova.

Grad Cres je u srpnju 2003. donio Odluku o načinu korištenja nogometnog igrališta kojom je nogometno igralište Dari dano na korištenje NK Cres na rok 20 godina bez naknade. U skladu s Odlukom o komunalnim djelatnostima iz 2015. održavanje nogometnog igrališta definirano je kao komunalna djelatnost i u skladu s tim povjereno je komunalnom društvu Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. o čemu je sastavljen ugovor. Grad Cres obavlja povrat sredstava trgovačkom društvu u suvlasništvu gradova Cresa i Malog Lošinja Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. za što je u 2018. planirano 110.000,00 kn s porezom.

Grad Crikvenica, HNK Crikvenica i Atletski klub Jadran zaključili su u ožujku 2006. Ugovor o davanju na korištenje sportskih objekata Gradskog stadiona na rok deset godina. Ugovor je istekao koncem ožujka 2016. Ugovorne strane se nisu protivile te se i dalje postupa u skladu s odredbama zaključenog ugovora. Nogometno igralište dano je na korištenje bez naknade, ali uz obvezu podmirivanja troškova (redovno održavanje, električna energija, voda, odvoz smeća, toplinska energija, protupožarna zaštita, investicijsko održavanje, održavanje okoliša). Grad Crikvenica se obvezao sudjelovati u podmirivanju troškova u visini sredstava osiguranih u proračunu u skladu s planom održavanja gradskog stadiona.

Grad Delnice i Goranski sportski centar d.o.o. zaključili su u lipnju 2014. Sporazum na neodređeno vrijeme kojim je utvrđeno da će Goranski sportski centar d.o.o. koristiti, upravljati i održavati nogometna igrališta. Troškove investicijskog održavanja podmiruje Grad Delnice. Troškove tekućeg održavanja i korištenja objekata (voda, grijanje, električna energija, čišćenje, odvoz otpada, dimnjačarske usluge) podmiruje Goranski sportski centar d.o.o. Troškove osiguranja nekretnina podmiruje Grad Delnice, a troškove osiguranja osoba podmiruje Goranski sportski centar. Goranski sportski centar izrađuje godišnji plan i raspored korištenja nogometnih igrališta. Najznačajniji troškovi ostvareni u 2018. odnose se na bruto plaće 203.581,00 kn i materijalne troškove u iznosu 108.500,00 kn.

U ožujku 2017., Grad Kraljevica i NK Primorac zaključili su ugovor o davanju na upravljanje i korištenje sportskih građevina u Šmriki. Ugovor je zaključen na rok pet godina, uz ugovorenu godišnju naknadu 0,10 kn/m², odnosno ukupno 1.204,00 kn godišnje. Sportske građevine dane su na upravljanje i korištenje NK Primorcu koji plaća tekuće troškove, a Grad Kraljevica plaća investicijske troškove.

Održavanje sportskog centra Josip Pepi Uravić na Krku provodi se na način da su ugovorom o sufinanciranju održavanja sportskog centra sa NK Krkom ugovorena godišnja sredstva u iznosu 150.000,00 kn za bruto plaću zaposlenika koji radi na tekućem održavanju i nabavu materijala potrebnog za održavanje igrališta (pijesak, humus, trava i drugo) i troškove vode.

Troškove povremenog održavanja (npr. zaštitna mreža, sanacija prodora vode, nadzor i drugo) podmiruje Grad Krk. Grad Krk podmiruje i troškove električne energije. U 2017. godini ostvareni su rashodi za električnu energiju u iznosu 89.142,00 kn, održavanje centra u iznosu 155.000,00 kn, izgradnju nadstrešnice nad dijelom tribina u iznosu 839.507,00 kn. U 2018. godini ostvareni su rashodi za električnu energiju u iznosu 92.986,00 kn i održavanje centra u iznosu 179.282,00 kn. Postupak za izgradnju nadstrešnice iznad dijela tribina nogometnog stadiona počeo je u svibnju 2017. Ugovor je zaključen u srpnju 2017.

Slika 5: Nogometno igralište na otoku Krku



Izvor: Grad Krk

Grad Novi Vinodolski obrazlaže da je planirao proračunsku stavku za održavanje i nabavu opreme jer nogometni klub vlastitim sredstvima održava stadion. Ukupno je u za nabavu opremu i održavanje stadiona uloženo 276.128,00 kn (nabava kosilice, golova, lopti, popravak sustava navodnjavanja, betoniranje tribina) u dvogodišnjem razdoblju. Ugovorom je u lipnju 2017. Grad Novi Vinodolski dodijelio bez naknade na korištenje glavno i pomoćno igralište NK Vinodol na rok pet godina. Tekuće troškove podmiruje NK Novi Vinodolski. Zaključkom gradonačelnika iz siječnja 2017. Grad Novi Vinodolski obvezao se financirati troškove održavanja sportskih objekata u svom vlasništvu.

Nogometno igralište u Opatiji je u listopadu 1993. odlukom dano na upravljanje NK Opatija na rok deset godina s mogućnošću produženja. NK Opatija se obvezao da obavlja tekuće i investicijsko održavanja objekta te da plaća sve režijske troškove. U 2003. i 2013. zaključeni su dodaci ugovoru (ali dodatak ugovoru iz 2003. nije dostavljen Državnom uredu za reviziju). Rashodi za kapitalna ulaganja u 2018. u iznosu 400.000,00 kn odnose se na izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju igrališta.

Nogometna igrališta koriste nogometni klubovi koji provode program javnih potreba u sportu Grada Rijeke. Grad Rijeka je dostavio podatke o broju nogometnih klubova koji koriste igrališta po dobnim kategorijama, broju sportaša po kategoriji te natjecateljskom rangu u kojem se natječu. Također, Grad Rijeka izrađuje tjedni raspored korištenja svih nogometnih terena. Nogometna igrališta koristi devet nogometnih klubova, četiri atletska kluba, triatlon klub i građanstvo. U devet nogometnih klubova igra 1 695 igrača, od čega je 1 190 registriranih igrača.

Klubovi se natječu u kategorijama, mlađi morčići, stariji morčići, mlađi pioniri, pioniri, kadeti, juniori i seniori, a igraju u prvoj i trećoj hrvatskoj nogometnoj ligi, prvoj i drugoj nogometnoj ligi nogometnog središta Rijeka, prvoj i drugoj županijskoj nogometnoj ligi, prvoj hrvatskoj nogometnoj ligi za žene, prvoj omladinskoj ligi i prvoj županijskoj omladinskoj ligi. Grad Rijeka je u 2017. od sportskih objekata u kojima su i nogometna igrališta ostvario putem Rijeka sport rashode u iznosu 4.734.961,00 kn, a najznačajniji se odnose na tekuće održavanje u iznosu 1.592.740,00 kn i energiju (električna energija, plin, lož ulje, gorivo) u iznosu 689.329,00 kn. Također, Grad Rijeka je u 2017. izravno financirao rashode navedenih sportskih objekata u iznosu 901.259,00 kn (najznačajniji ostali nespomenuti rashodi poslovanja 531.766,00 kn).

Navedeno trgovačko društvo ne vodi troškove po sportovima, posebno za nogometno igralište na Belvederu te za druge sportove u okviru sportskog centra Belveder kojim društvo upravlja. U listopadu 2016. Rijeka sport je objavio poziv za nadmetanje za usluge čišćenja 14 objekata kojima upravlja. Unutar tih objekata su i četiri sportska objekta koja imaju nogometno igralište. Prema zapisniku o javnom otvaranju ponuda na natječaj je pristigla jedna ponuda u iznosu 2.429.700,00 kn bez poreza, odnosno 3.037.125,00 kn s porezom.

Vrijednost ponude sastoji se od okvirno određenog godišnjeg fonda sati od 85 000 sati po cijeni 27,37 kn/sat i okvirno određenog fonda sati po interventnom zahtjevu naručitelja 3.500 sati po 29,50 kn/sat. Program javnih potreba u sportu sadrži aktivnosti, ali ne i korisnike provođenja programa. U okviru godišnjeg ostvarenja proračuna, gradsko vijeće prihvaća ostvarenje programa javnih potreba u sportu po aktivnostima, ali bez ostvarenja plana po krajnjim korisnicima. Riječki sportski savez vodi računovodstvo za sve riječke sportske udruge koje provode Program javnih potreba u sportu Grada Rijeke, čime ujedno provodi kontrole financijskog poslovanja. Gradonačelnik je u 2018. donio Plan provedbe kontrola na licu mjesta za tekuće transfere.

Grad Rijeka je 2012. sudjelovao u preoblikovanju nogometnog kluba-sportske udruge u sportsko dioničko društvo. Interes za ulaganje u Klub i preuzimanje većinskog vlasništva nad Klubom je iskazala nizozemska neprofitna zaklada. Grad je u veljači 2012. sa Zakladom i Klubom zaključio ugovor o partnerstvu kojim je preuzeo određene obveze. Prema navedenom ugovoru, Grad je preuzeo obvezu dati Klubu besplatno pravo korištenja glavnog i pomoćnog stadiona Kantrida i stadiona Podmurvice. Isto tako, obvezao se održavati glavni i pomoćni stadion Kantrida s infrastrukturom najmanje u iznosu 2.600.000,00 kn godišnje te zajedno s drugim subjektima (Primorsko-goranska županija, Hrvatski nogometni savez i drugi) financirati omladinsku školu Kluba u iznosu od najmanje 1.500.000,00 kn godišnje i omladinski turnir u iznosu 500.000,00 kn i putem sponzora osigurati financijska sredstva u ukupnom iznosu 1.600.000,00 kn godišnje. Radi osiguranja plaćanja svih svojih preuzetih obveza iz ugovora o partnerstvu, upisano je založno pravo (hipoteka) na gradskoj nekretnini (nogometni stadion Kantrida) u kunsjoj protuvrijednosti 10.000.000 EUR. Početkom 2019. založno pravo je brisano. Odredbom članka 4. stavka 6. Ugovora o partnerstvu bilo je ugovoreno da će preostala dugovanja kluba koja nisu obuhvaćena ugovorom podmiriti Grad Rijeka. Navedenom odredbom, Grad Rijeka se potencijalno obvezao podmiriti obveze za koje se ne može utvrditi visina (neodredive obveze). Prema odredbi članka 270. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18) ugovor je ništetan kad je činidba nemoguća, nedopuštena ili neodrediva.

Državni ured za reviziju predlaže Gradu Rijeci preuzimanje obveza na način da obveze budu odredive u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima te do visine propisane Zakonom o proračunu.

Općina Čavle je u 2017. ostvarila rashode za održavanje travnjaka u iznosu 104.985,00 kn, a u 2018. u iznosu 22.335,00 kn na temelju Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave do 20.000,00 kn. U 2017. je proveden jedan poziv za dostavu ponude za radove na sanaciji travnjaka (ugovor je zaključen u svibnju 2017.)

Na temelju odluke o zakupu poslovnih prostora Općine Fužine, u veljači 2015. zaključen je ugovor o zakupu između Općina Fužine (zakupodavatelj) i NK Omladinac (zakupoprimalatelj). Ugovor je zaključen na rok pet godina uz mjesečnu zakupninu u iznosu 161,00 kn mjesečno uvećano za porez. NK Omladinac obvezao se podmirivati troškove električne energije, vode, komunalnu naknadu, komunalni otpad, telefon i troškove tekućeg održavanja (popravci, oštećenja). Rashodi Općine Fužine odnose se na troškove električne energije, vode i troškove grijanja (lož ulja).

Rashodi Općine Jelenje u 2017. se odnose na nabavu travne smjese u iznosu 6.986,00 kn, glavni i izvedbeni projekt nadstrešnice NK Rječina 25.500,00 kn. U 2018. rashodi se odnose na pripremu projekta prijave izgradnje i opremanja igrališta Dražice - NK Rječina 8.500,00 kn, izradu projektne dokumentacije glavnog arhitektonskog projekta uređenja i opremanja igrališta za djecu i mlade u Dražicama 6.000,00 kn.

Slika 6: Nogometno igralište u Dražicama



Izvor: Općina Jelenje

U travnju 2017. Općina Kostrena i trgovačko društvo KD Kostrena d.o.o. zaključili su ugovor o upravljanju sportskim objektima i pripadajućim zemljištem u vlasništvu Općine Kostrena. Ugovor je zaključen do veljače 2019. Trgovačko društvo KD Kostrena d.o.o. upravlja sportskim objektima u ime i za račun Općine Kostrena. Trgovačko društvo KD Kostrena d.o.o. se obvezao podmiriti sve troškove investicijskog održavanja, a Općina Kostrena sve troškove investicijskog održavanja. KD Kostrena d.o.o. ima pravo na naknadu prema cjeniku koji je sastavni dio ugovora. Naknada koju Općina Kostrena plaća KD Kostrena d.o.o. za održavanje i upravljanje nogometnim stadionom NK Pomorac iznosi 0,99 kn/m² s porezom.

Najznačajniji rashodi u 2017. (bez poreza) ostvareni su za uređenje nogometnog stadiona Žuknica za potrebe Europskog nogometnog prvenstva UEFA U-17, a odnose se na demontažu postojeće podne obloge u svlačionicama i hodnicima te pripremu podloge za ugradnju novih sportskih podova, sanaciju zida tribine uz teren, ugradnju nove podne obloge i podloge, bojanje plastičnih stolica na tribinama (340 komada) i dobavu i ugradnju unutarnjih vrata u iznosu 196.420,00 kn, nabavu 60 sjedalica s naslonom u iznosu 36.480,00 kn, digitalni tisak na podlozi, grafičku pripremu i montažu reklama u iznosu 33.450,00 kn, izradu i montažu namještaja u iznosu 19.540,00 kn. U 2018. za sanaciju vanjskog dijela tribina stadiona Žuknica, Općina Kostrena je KD Kostrena d.o.o. doznala 202.910,00 kn bez poreza.

Općina Lovran kupila je 2018. na usmenoj javnoj dražbi Općinskog suda u Rijeci nogometno igralište površine 10 642 m² za 1.698.667,00 kn, što iznosi 2/3 procijenjene vrijednosti nekretnine u iznosu 2.548.000,00 kn. Proračunom za 2018. Općina Lovran planirala je 2.300.000,00 kn za kupnju nogometnog igrališta.

Općina Mošćenička Draga otkupila je u 2018. od fizičke osobe katastarsku česticu površine 496 m² po cijeni 134,00 EUR/m² na temelju procjene stalnog sudskog vještaka građevinske struke. Ukupna vrijednost evidentirana u poslovnim knjigama iznosila je 66.518,56 EUR, odnosno 491.631,00 kn. Proračunom za 2018. Općina Mošćenička Draga planirala je 500.000,00 kn za kupnju dijela nogometnog igrališta.

U kolovozu 2017. Općina Mrkopalj ugovorno je dala na korištenje nogometno igralište NK Mrkopalj na pet godina bez naknade te se NK Mrkopalj obvezao na redovitu košnju travnjaka i održavanje svlačionica u funkcionalnom stanju.

Na temelju provedenog javnog natječaja, Općina Ravna Gora je u rujnu 2004. dala u najam NK Goranka prostorije površine 61,93 m² (svlačionice, spremište, sanitarni čvor) za mjesečnu zakupninu u iznosu 61,93 EUR. Ugovor o najmu zaključen je na rok deset godina, ali je 2014. zaključen dodatak ugovoru kojim je produžen rok ugovora o najmu do konca rujna 2019. Na temelju provedenog javnog natječaja, Općina Ravna Gora je u travnju 2017. privatnoj pravnoj osobi dala u najam nogometno igralište površine 12 579 m² za mjesečnu zakupninu u iznosu 1.200,00 kn uvećano za porez na dodanu vrijednost.

Ugovor o najmu zaključen je na rok pet godina, odnosno do travnja 2022. Zakupnik se obvezao obaviti radove na uređenju nogometnog igrališta (najznačajniji su sustav za automatsko navodnjavanje) u vrijednosti 237.056,00 kn. Ministarstvo turizma osigurava 60,0 % bespovratnih sredstava, odnosno 142.234,00 kn, a 94.822,00 kn čine vlastita sredstva zakupnika.

Ugovoreno je da Općina Ravna Gora prizna zakupniku ulaganje u iznosu 49.822,00 kn koje će se kompenzirati kroz pet godina trajanja najma s ugovorenom zakupninom. U 2017. ostvareni su rashodi za tekuće održavanje zgrade Goranka i igrališta u iznosu 14.921,00 kn, rashodi za izmjenu stolarije na objektu Goranka u iznosu 19.969,00 kn i rashodi za uređenje nogometnog igrališta u iznosu 6.643,00 kn. U 2018. ostvareni su rashodi za tekuće održavanje zgrade Goranka i igrališta u iznosu 1.226,00 kn, rashodi za izmjenu krovništva i sanaciju fasade na objektu Goranka u iznosu 202.906,00 kn te rashodi za uređenje nogometnog igrališta u iznosu 7.473,00 kn.

Općina Viškovo ostvarila je u 2017. rashode za upravljanje nogometnim stadionima i igralištima NK Halubjan za izvođenje radova odvodnje i drenaže na pomoćnom igralištu u vrijednosti 624.970,00 kn, stručni nadzor nad izvođenjem odvodnje i drenaže na pomoćnom igralištu u iznosu od 13.70,00 kn, postavu umjetnog travnjaka na pomoćnom igralištu u iznosu 1.614.175,00 kn, stručni nadzor nad postavom umjetnog nogometnog travnjaka na pomoćnom igralištu u iznosu od 18.250,00 kn, postavu tablice na pomoćnom igralištu s obavijesti o sufinanciranju projekta od strane Primorsko – goranske županije u iznosu 600,00 kn. Kroz program javnih potreba u 2018. za NK Halubjan je u okviru programa za natjecanja održavanje terena odobreno 65.950,00 kn, a u 2017. je u okviru programa za javne potrebe za troškove održavanja izdvojeno je 83.345,00 kn. S osnove korištenja nogometnog stadiona i igrališta u 2017. za plin je izdvojeno 16.635,00 kn, dok je u 2018. izdvojeno 14.222,00 kn. Za troškove električne energije je u 2017. ostvareno 35.726,00 kn, a za 2018. je ostvareno 50.179,00 kn. Za vodu je utrošeno 47.446,00 kn za 2017., a u 2018. utrošeno je 36.773,00 kn bez poreza. Svi postupci nabave roba i usluga provedeni su na propisani način na temelju Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine 120/2016) te Pravilnika o provedbi postupaka jednostavne nabave Općine Viškovo (Službene novine Općine Viškovo broj 4/17.) kao i Proceduri stvaranja ugovornih obveza Općine Viškovo donesenoj u travnju 2017. Postupak javne nabave za postavljanje umjetnog nogometnog travnjaka proveden je u prvoj polovici 2017.

Prema prikupljenim podacima, lokalne jedinice na području Županije, koje u vlasništvu ili suvlasništvu imaju nogometne stadione i igrališta, provode aktivnosti u vezi s upravljanjem i korištenjem nogometnih stadiona i igrališta, financiraju režijske troškove, troškove tekućeg održavanja i kapitalnih ulaganja te brinu o očuvanju nogometnih stadiona i igrališta i zadovoljavanju javnih potreba u sportu. Međutim, ne provode sustavnu analizu i vrednovanje učinaka obavljenih aktivnosti u vezi s upravljanjem i korištenjem nogometnih stadiona i igrališta, utjecajem upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta na lokalnu zajednicu te utvrđivanjem načina na koje se upravljanje može unaprijediti. Osnovni pokazatelji koji se mogu koristiti za analizu i vrednovanje su podaci o broju i dobi sportaša korisnika nogometnih stadiona i igrališta i broju održanih sportskih događaja te podaci o broju gledatelja, koji se mogu utvrditi na temelju broja prodanih ulaznica ili procjene. Utjecaj upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta na lokalnu zajednicu može se analizirati i vrednovati i na temelju podataka i saznanja o dobi i spolu te zadovoljstvu ili nezadovoljstvu posjetitelja nogometnih utakmica u pogledu sigurnosti i udobnosti, o tome kolika je zastupljenost obiteljskih posjeta nogometnim utakmicama, o stavovima posjetitelja nogometnih utakmica i drugih građana o prometnim gužvama, vandalizmu, buci, kriminalu i drugim oblicima ometanja uobičajenog načina života građana do kojih može doći zbog održavanja nogometnih utakmica, a podaci i saznanja se mogu prikupljati promatranjem i anketiranjem stanovnika te iz medija, policijskih izvještaja, javnog pogovora i drugih izvora. Grad Delnice analizira i vrednuje učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta kroz godišnji plan i program rada i izvještaj o radu uprave Goranskog sportskog saveza d.o.o.

Grad Rijeka putem nacionalnog informatičkog sustava za gospodarenje energijom (ISGE), odnosno računalne aplikacije za praćenje i analizu potrošnje energije u zgradama javnog sektora, prati opće, konstrukcijske i energetske podatke te podatke o neposrednoj potrošnji energije i vode, kao i pripadajuće troškove za svaki objekt sporta zasebno. Općina Kostrena putem godišnjeg plana poslovanja KD Kostrena d.o.o., a Općina Omišalj putem godišnjih uplata za zakup nogometnog igrališta. Druge lokalne jedinice (gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Čabar, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab i Vrbovsko te općine Baška, Čavle, Fužine, Jelenje, Klana, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Mrkopalj, Ravna Gora, Vinodolska Općina i Viškovo) analiziraju i vrednuju učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta prema potrebi (putem plana, izvještaja o radu, izvještaja o izvršenju proračuna lokalnih jedinica te ugovora ili sporazuma s nogometnih klubovima ili trgovačkim društvima).

Pravilnikom o prostornim standardima, normativima te urbanističko-tehničkim uvjetima za planiranje mreže športskih objekata (Narodne novine 38/91) određeni su minimalni sadržaji i način utvrđivanja mreže objekata, prostorni standardi, normativi i uvjeti za planiranje mreže sportskih objekata. Prijedlog mreže objekata izrađuje se na temelju analiza potreba stanovništva za objektima, prostornih uvjeta i ograničenja, te analize postojeće mreže objekata općine odnosno grada u skladu s odredbama navedenog pravilnika, kao i s drugim propisima i pravilima struke. Analiza potreba stanovništva za objektima temelji se na demografskoj prognozi broja i dobnoj strukturi stanovništva na području za koje se donosi mreža objekata i na normativima određenim pravilnikom. Analiza prostornih uvjeta i ograničenja sadrži ocjenu prirodnogeografskih uvjeta te izgrađene i planirane komunalne infrastrukture s čimbenicima ograničenja za planiranje mreže objekata. Mreža objekata treba biti sastavni dio prostornih planova lokalnih jedinica. Lokalne jedinice na području Primorsko-goranske županije (osim općina Baška, Jelenje i Mošćenička Draga) donijele su prostorne planove.

Državni ured za reviziju predlaže analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja, identificiranja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja i korištenja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje i korištenje nogometnih stadiona i igrališta može unaprijediti.

Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima

Prema odredbi članka 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), jedinice lokalne, odnosno područne (regionalne) samouprave moraju upravljati, koristiti se i raspolagati svojom imovinom pažnjom dobrog gospodara. Učinkovito upravljanje nogometnim stadionima i igralištima potiče razvoj nogometa te doprinosi boljem zadovoljavanju javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Zadaća koju lokalne jedinice imaju, a odnosi se na optimalno zadovoljavanje javnih potreba, traži osiguranje potrebnih informacija koje bi bile temelj za donošenje dugoročnih i kratkoročnih odluka te omogućile učinkovito upravljanje nogometnim stadionima i igralištima. Proces donošenja odluka o javnim potrebama i njihovom financiranju zasniva se, između ostalog, i na informacijama o preferencijama stanovnika pojedinih lokalnih jedinica.

Prema podacima lokalnih jedinica, poslovi nadzora nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima i drugom imovinom obavljaju se unutar nadležnih upravnih odjela, na temelju unutarnjih akata kojima su uređeni ustrojstvo i sistematizacija radnih mjesta.

Gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Delnice, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab i Rijeka te općine Fužine, Jelenje, Klana, Kostrena, Mrkopalj, Omišalj i Viškovo unutarnjim aktima su djelomično utvrdili ovlasti i odgovornosti za upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, način nadzora nad upravljanjem i korištenjem i način izvještavanja o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva.

Gradovi Čabar i Vrbovsko te općine Baška, Čavle, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Ravna Gora i Vinodolska Općina nisu unutarnjim aktima posebno utvrdile ovlasti i odgovornosti za upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, način nadzora nad upravljanjem i korištenjem i način izvještavanja o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva.

Odlukom o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Grada Bakra propisane su nadležnosti Ureda Grada i Upravnog odjela za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju na temelju kojih svaki navedeni upravni odjel ima ovlasti i odgovornosti glede upravljanja i korištenja nogometnih igrališta. Grad Bakar je zaključio ugovore o korištenju nogometnih igrališta s nogometnim klubovima s područja Grada Bakra u kojima je određeno na koji način isti klubovi mogu koristiti predmetna igrališta i sportske objekte, a Ured Grada kroz postupke financiranja javnih potreba u sportu prati namjensko trošenje doznačenih sredstava.

Ulaganja u sportske terene kao i tekuća održavanja u nadležnosti su Upravnog odjela za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju koji kroz terenske posjete redovito prate sve aktivnosti i radnje vezane za korištenje nogometnih igrališta.

Ugovorom između Grada Cres i Komunalne usluge Cres Lošinj d.o.o. određeno je da će nadzor nad održavanjem nogometnog igrališta obaviti komunalni redari koje ovlasti Grad Cres.

Prema ugovoru o davanju na korištenje NK Crikvenica, Grad Crikvenica ima pravo na redovni i izvanredni uvid u stanje i održavanje nogometnog stadiona te uvid u izvješća koje je NK Crikvenica dužan dostavljati Odjelu za komunalni sustav i zaštitu okoliša Grada Crikvenice.

Nadzor nad upravljanjem i korištenjem nogometnih stadiona i igrališta, Grad Rijeka provodi kroz praćenje realizacije godišnjeg ugovora o upravljanju i korištenju sportskih objekata te analizom godišnjih izvještaja o radu Rijeka sporta. Gradovi Opatija i Rijeka, kao obveznici uspostave unutarnje revizije u skladu s odredbama Zakona o sustavu unutarnjih kontrola u javnom sektoru (Narodne novine 78/15) i Pravilnika o unutarnjoj reviziji u javnom sektoru (Narodne novine 42/16), unutarnjim revizijama obavljenim tijekom 2017. i 2018. nisu obuhvatili aktivnosti i procese u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

Općina Fužine na temelju ugovora o zakupu s nogometnim klubom Omladinac iz Vrata ima reguliran odnos ovlasti i odgovornosti za zakup upravne zgrade Sportskog centra Gmajna i dva igrališta (pomoćno i glavno). Nadzor se obavlja putem stručnog suradnika za komunalne poslove Općine Fužine.

Ugovorom o pravu korištenja sportske građevine zaključenom između Općine Jelenje i nogometnog kluba propisane su ovlasti i odgovornosti u vezi s upravljanjem i korištenjem nogometnih igrališta. Neposredno ovlašten i odgovoran za upravljanje odnosno nadzor nad upravljanjem i korištenjem igrališta od strane Općine Jelenje je Pročelnica jedinstvenog upravnog odjela, a od strane nogometnog kluba, predsjednik.

Općina Klana kao vlasnik nogometnog terena i sportskih objekata, koji u naravi čine nogometno igralište, svlačionicu i društveni prostor, s NK Klana kao korisnikom, ima zaključen ugovor o davanju na korištenje i redovno održavanje nogometnog igrališta. Nadzor se obavlja na način da je propisana obveza podnošenja financijskog izvještaja Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Klana o trošenju sredstava.

Tijekom 2018. Općina Omišalj je financirala uređenje ceste uz rubni dio Sportskog centra na temelju Urbanističkog plana uređenja čime je kvalitetnije riješen pristup Sportskom centru. Općini Omišalj nije dostavljeno pisano izvješće zakupnika o provođenju programa. Prema pisanom obrazloženju Općine Omišalj kontrolom na licu mjesta utvrđeno je da su u izvještajnom razdoblju izvedeni građevinski radovi na poboljšanju nogometne infrastrukture. U okviru održavanja nogometnog igrališta čiste se svlačionice za igrače i uređuje nogometni travnjak za odigravanje službenih utakmica. Travnjak se uređuje na način da se redovito obavlja košnja trave, zalijevanje terena te sadnja trave u odgovarajućem periodu godine.

U Općini Mrkopalj prema pisanom obrazloženju načelnik neposredno nadzire korištenje nogometnog igrališta.

Državni ured za reviziju predlaže utvrditi ovlasti i odgovornosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, nadzor nad upravljanjem i korištenjem stadiona i igrališta, izvještavanje o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva, čime će se povećati odgovornost nositelja funkcija upravljanja za sustavno i učinkovito upravljanje javnim resursima i s time povezano zadovoljavanje javnih potreba.

Predlaže se gradovima Opatiji i Rijeci unutarnjim revizijama obuhvatiti aktivnosti i procese u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima te postupati po preporukama unutarnjeg revizora.

OCJENA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE NA PODRUČJU PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE

Državni ured za reviziju obavio je reviziju učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu ili posjedu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije. Ciljevi revizije bili su provjeriti cjelovitost podataka lokalnih jedinica o nogometnim stadionima i igralištima, normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, upravlja li se i raspolaže nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima te ocijeniti učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima i funkcioniranja sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima. Revizijom je utvrđeno da nogometne stadione i igrališta imaju gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Čabar, Delnice, Kraljevica, Krk, Novi Vinodolski, Opatija, Rab, Rijeka i Vrbovsko te općine Baška, Čavle, Fužine, Jelenje, Klana, Kostrena, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Mrkopalj, Omišalj, Ravna Gora, Vinodolska Općina i Viškovo dok ih gradovi Kastav i Mali Lošinj te općine Brod Moravice, Dobrinj, Lopar, Malinska Dubašnica, Matulji, Punat, Skrad i Vrbnik nemaju.

Na temelju revizijom utvrđenih činjenica, primjenjujući utvrđene kriterije, Državni ured za reviziju ocjenjuje da je upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu ili posjedu lokalnih jedinica na području Primorsko-goranske županije **učinkovito, pri čemu su potrebna određena poboljšanja** te daje sljedeće preporuke:

- u suradnji s nadležnim tijelima Republike Hrvatske, poduzeti radnje radi upisa vlasništva nad nogometnim igralištima na području Grada Crikvenice za nogometno igralište Jadranovo gdje su upisane Hrvatske šume, na području Grada Kraljevice na nogometnom igralištu Kraljevica gdje je djelomično upisana Republika Hrvatska, na nogometnom igralištu Bakarac gdje je upisana Republika Hrvatska, na području Grada Raba na nogometnom igralištu Blato gdje je djelomično upisano javno dobro te na području Grada Vrbovskog na nogometnom igralištu Vrbovsko gdje je upisano društveno vlasništvo, na nogometnom igralištu Gomirje gdje je djelomično upisano vlasništvo Republike Hrvatske, a djelomično društveno vlasništvo te na nogometnom igralištu Moravice gdje je upisana Republika Hrvatska, prema odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (gradovi Crikvenica, Kraljevica, Rab i Vrbovsko)
- voditi analitičko knjigovodstvo nogometnih stadiona i igrališta po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) i s drugim potrebnim podacima, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (gradovi Čabar, Novi Vinodolski i Vrbovsko te općine Baška, Klana, Lokve i Vinodolska Općina)
- popisati nogometne stadione i igrališta na kraju svake poslovne godine, navesti njihove pojedinačne vrijednosti i uskladiti stanje u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu (gradovi Čabar, Novi Vinodolski i Vrbovsko te općine Baška, Klana, Lokve i Vinodolska Općina)

- upisati nogometne stadione i igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu lokalnih jedinica u registar imovine te u registru navesti podatke propisane Uredbom o registru državne imovine; Registar imovine programski povezati s drugim evidencijama (glavna knjiga, analitičke evidencije i druge pomoćne evidencije) te usklađivati podatke o nogometnim stadionima i igralištima iz registra imovine s podacima iz poslovnih knjiga (Grad Vrbovsko te općine Baška, Fužine, Jelenje, Klana, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Ravna gora i Vinodolska Općina)
- pri raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup imovine u vlasništvu Općine Omišalj, obaviti kontrolu je li ponuda sadrži terminski plan aktivnosti u skladu s uvjetima javnog natječaja
- kod davanja nogometnih stadiona i igrališta na upravljanje i korištenje nogometnim klubovima utvrditi međusobna prava i obveze lokalne jedinice i nogometnog kluba u pogledu načina upravljanja i korištenja, načina pokrića troškova upravljanja, nadzora nad upravljanjem i korištenjem i drugih elemenata upravljanja od interesa za lokalne jedinice, s ciljem očuvanja i unaprijeđenja funkcionalnosti i estetske vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta (gradovi Bakar, Čabar i Vrbovsko te općine Baška, Čavle, Fužine, Klana, Lokve, Lovran, Mošćenička Draga, Vinodolska Općina i Viškovo)
- preuzimati obveze na način da budu odredive u skladu sa Zakonom o obveznim odnosima te do visine propisane Zakonom o proračunu (Grad Rijeka)
- analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja, identificiranja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja i korištenja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje i korištenje nogometnih stadiona i igrališta može unaprijediti (sve lokalne jedinice)
- utvrditi ovlasti i odgovornosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, nadzor nad upravljanjem i korištenjem stadiona i igrališta, izvještavanje o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva, čime će se povećati odgovornost nositelja funkcija upravljanja za sustavno i učinkovito upravljanje javnim resursima i s time povezano zadovoljavanje javnih potreba (gradovi Bakar, Cres, Crikvenica, Čabar, Delnice, Kastav, Kraljevica, Krk, Mali Lošinj, Novi Vinodolski, Opatija, Rab i Vrbovsko te općine Baška, Brod Moravice, Čavle, Dobrinj, Fužine, Jelenje, Klana, Kostrena, Lokve, Lopar, Lovran, Malinska Dubašnica, Matulji, Mošćenička Draga, Mrkopalj, Omišalj, Puntar, Ravna Gora, Skrad, Vinodolska Općina, Viškovo i Vrbnik); Unutarnjim revizijama obuhvatiti aktivnosti i procese u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima te postupati po preporukama unutarnjeg revizora (gradovi Opatija i Rijeka).

Državni ured za reviziju je mišljenja da bi se provedbom navedenih naloga i preporuka evidencije podataka o nogometnim stadionima i igralištima vodile u skladu s propisima, normativno uredilo upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima, upravljalo i raspolagalo nogometnim stadionima i igralištima pažnjom dobrog gospodara te ostvarili ciljevi sustava unutarnjih kontrola, čime bi se povećala učinkovitost upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije.

OČITOVANJE JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE

Jedinice lokalne samouprave su se očitovale na Nacrt izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije te prihvatile preporuke Državnog ureda za reviziju.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave navode u očitovanjima da će postupiti u skladu s danim nalogima i preporukama Državnog ureda za reviziju kako bi pridonijele što učinkovitijem upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištima ili stadionima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko-goranske županije.

Grad Rijeka u očitovanju navodi da je u tijeku provedba preporuke u vezi s analizom i vrednovanjem učinaka upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja, te da će navedeno biti moguće primijeniti nakon razvoja programskih rješenja. U očitovanju obrazlaže da su ovlasti i odgovornosti za upravljanje nogometnim stadionima i igralištima utvrđene sljedećim aktima: Odlukom o izvršavanju proračuna Grada Rijeke za 2018., Odlukom o ustrojstvu upravnih tijela Grada Rijeke, Pravilnikom o unutarnjem redu Odjela gradske uprave za sport i tehničku kulturu te ugovorima Grada Rijeke s trgovačkim društvom Rijeka sport d.o.o. i Riječkim sportskim savezom. Na koncu navodi da je 2018. obavljena revizija Proračunski program 1243 trgovačkog društva Rijeka sport d.o.o. te se jedna preporuka unutarnje revizije odnosi na upravljanje sportskim objektima, čiji dio su i nogometni stadioni i igrališta.

Prema odredbi članka 21. stavka 5. Zakona o Državnom uredu za reviziju, na ovo Izvješće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku osam dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Pazin, Prolaz Otokara Keršovanija 2, 52 000 Pazin.

OVLAŠTENI DRŽAVNI REVIZORI:

Davor Kurelović, dipl. oec., v.r.

Karmen Marcan Ukota, dipl. oec., v.r.

Na temelju članka 19. Statuta Općine Čavle („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) Općinsko vijeće Općine Čavle, na sjednici održanoj _____ 2019. godine donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o obavljenoj financijskoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko - goranske županije

Članak 1.

Prihvaća se Izvješće o obavljenoj financijskoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko - goranske županije, koje je na temelju odredaba članka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), proveo Područni ured Pazin, KLASA: 041-01/18-10/97, URBROJ: 613-20-19-41 od dana 17. srpnja 2019.g.

Članak 2.

Ovaj Zaključak stupa na snagu prvi dan od dana, a objavit će se u "Službenim novinama Općine Čavle".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE

Predsjednik
Norbert Mavrinac

Klasa:
Urbroj:

Temeljem odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine PGŽ br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 19. rujna 2019. godine donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o obavljenoj reviziji učinkovitosti
upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u
vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Primorsko -
goranske županije

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.