

TOČKA 18.

Donošenje Odluke o ukidanju statusa općeg dobra za katastarske
čestice u obuhvatu proizvodne zone Soboli I2

Obrazloženje

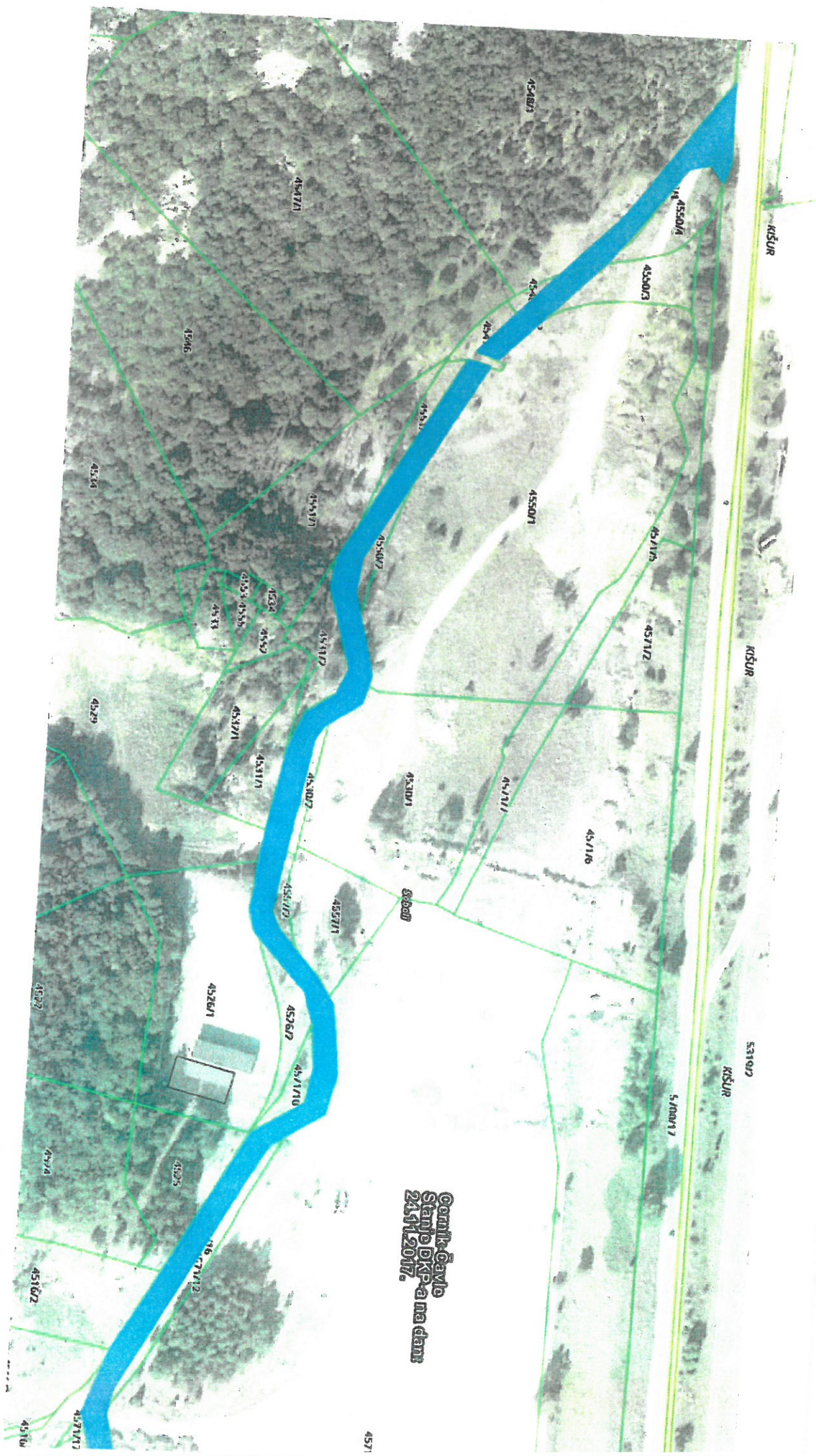
Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/2010, 143/2012 i 152/2014).

Općina Čavle je u postupku izdavanja građevinske dozvole za zahvat u prostoru – građenje interne ceste u zoni proizvodne namjene „I 2“ – Soboli (UPU 3), a temeljem lokacijske dozvole Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, KLASA: UP/I-350-05/13-03/81, Urbroj: 2170/1-03-01/3-14-21, te izrađenog Parcelacijskog elaborata.

Rai rješavanja imovinsko pravnih odnosa sa vlasnicima nekretnina koje se nalaze u obuhvatu interne ceste, a radi dobivanja građevinske dozvole, potrebno je na nekretninama označenim kao k.č.br. k.č.br. 4549/1, k.o. Cernik Čavle, 616 m², k.č.br. 4549/2, k.o. Cernik Čavle, 301 m², k.č.br. 4556, k.o. Cernik Čavle, 1779 m², k.č.br. 4571/16, k.o. Cernik Čavle, 1296 m² i k.č.br. 4571/9, k.o. Cernik Čavle, 565 m², sve k.č.br. upisane u zk.ul.br. 4780, ukinuti status općeg dobra, kako bi se na istima upisalo vlasništvo Općine Čavle.

Slijedom navedenog, upućuje se Općinskom vijeću Općine Čavle na razmatranje i usvajanje Odluke kojom se ukida status općeg dobra za predmetne nekretnine.

Općinska načelnica
Ivana Cvitan Polić



Opis: Čavlo
Stanje DKP-a na dan:
24.11.2017.

Temeljem čl. 35 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06., 114/06, 146/08. i 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 19. Statuta Općine Čavle («Službene novine Primorsko-goranske županije» broj 20/14, 26/14 i 27/15) Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana _____ 2017. godine donijelo je

**ODLUKU
O UKIDANJU STATUSA OPĆEG DOBRA**

Članak 1.

Nekretnine označene kao:

k.č.br. 4549/1, upisana u zk.ul.br. 4780, k.o. Cernik Čavle, 616 m2,
k.č.br. 4549/2, upisana u zk.ul.br. 4780, k.o. Cernik Čavle, 301 m2,
k.č.br. 4556, upisana u zk.ul.br. 4780, k.o. Cernik Čavle, 1779 m2
k.č.br. 4571/16, upisana u zk.ul.br. 4780 k.o. Cernik Čavle, 1296 m2
k.č.br. 4571/9, upisana u zk.ul.br. 4780, k.o. Cernik Čavle, 565 m2

u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci upisane su kao opće dobro.

Članak 2.

Ukida se status općeg dobra na nekretninama iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Zemljišnoknjižni odjel Općinskog suda u Rijeci će u odnosu na nekretnine iz čl. 1 ove Odluke isključiti iz statusa općeg dobra, izvršiti brisanje općeg dobra te izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist Općine Čavle.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenim novinama Primorsko-goranske županije.

KLASA:
URBROJ:

OPĆINSKO VIJEĆE
PREDSJEDNIK:

Temeljem odredbe članka 19.Statuta Općine Čavle(Službene novine PGŽ br. 20/14 , 26/14,27/15), Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 6.prosinca 2017. godine donosi

ODLUKU

Donosi se Odluka o ukidanju statusa općeg dobra za katastarske čestice u obuhvatu proizvodne zone Soboli-I2.

Predsjednik:
Norbert Mavrinac, v.r.