

OPĆINSKO VIJEĆE
KLASA:021-05/15-01/09
URBROJ:2170-03-15-01-1

Z A P I S N I K

sa XVII.sjednice
Općinskog vijeća Općine Čavle
održane 5.studenog 2015.godine

Sjednica se održava u prostorijama Doma Čavle – OPĆINSKA VIJEĆNICA, sa početkom u 18,00 sati, a predsjedava joj predsjednik Općinskog vijeća Norbert Mavrinac.

Prisutni:NORBERT MAVRINAC,SANDRA MOHORIĆ,RAJNA BROZNIĆ, JOSIP MALNAR, DEJAN LJUBOBRATOVIĆ, MIRKO VUKELIĆ,SMILJANA ŠUPAK,GORAN MAVRINAC , MARKO SOBOTINČIĆ , KRISTIЈAN ROSIĆ , KRISTIЈAN TOMIŠA,PERICA PRPIĆ,DENIS ČARGONJA,EDO BROZNIĆ.

Ostali prisutni:Željko Lambaša, Nada Luketić, ,Ervin Bura,Dolores Burić.

Predsjednik Općinskog vijeća utvrđuje da sjednici prisustvuje 14 vijećnika, pa će sve donijete odluke biti punovaljane.

U nastavku predsjedatelj čita prijedlog dnevnog reda koji je vijećnicima dostavljen uz materijal za ovu sjednicu.

Obzirom da nije bilo primjedbi na iznijeti prijedloga, predsjedatelj utvrđuje da je jednoglasno usvojen sljedeći

D n e v n i r e d:

- 1.Usvajanje Zapisnika sa XVI.sjednice Općinskog vijeća
- 2.Rasprava o prijedlogu Proračuna Općine Čavle za 2016.godinu
- 3.Donošenje Odluke o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Čavle sa Zakonom o prostornom uređenju (N.N.br.153/13)
- 4.Donošenje Odluke o II.izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Čavle
- 5.Donošenje Odluke o I.izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama
- 6.Glasovanje za izbor članova Savjeta mladih i donošenje Odluke o izboru članova Savjeta mladih Općine Čavle

AKTUALNI SAT

RAJNA BROZNIĆ:1.Da li Općina Čavle ima nadležnosti za rušenje starih ruševnih zgrada na svojem području (Mavrinci – okretište autobusa) ukoliko njihovi vlasnici ne vode brigu o održavanju zgrade i okoliša?

2.Da li se razmišlja i kakva je situacija sa plaćanjem kanalizacije na području Općine Čavle obzirom se na našem području dosta potrošnje vode odnosi na zalijevanje vrtova i održavanje okoliša?

Dolores Burić(odgovor):1.Postupanje prema vlasnicima starih ruševnih zgrada u domeni je rada komunalnog redara.Isti može po tom pitanju izdati rješenje vlasnicima o obvezi sanacije tog objekta ili rušenju istog ukoliko se ocijeni da ugrožava okoliš.Ukoliko vlasnici ne postupaju po takvom rješenju moguće je pristupiti na način da se izda novo rješenje kojim se vlasnike upozorava da će u narednom periodu to učiniti Općina Čavle na troška vlasnika takvog objekta.

Željko Lambaša(odgovor):2.Obveza je vlasnika svih objekata na području Općine Čavle priključiti se na kanalizaciju.Pitanje plaćanja naknade bila je tema još prošle godine a vezano na odnos potrošene vode i naknade za kanalizaciju radi činjenice da se na našem području određene količine vode koriste za zalijevanje vrtova.Direktor KD Vodovod i kanalizacija je dobio zadatak da pripremi rješenje no do danas to još nije učinjeno.Na slijedećoj sjednici Skupštine iznijeti ću tu problematiku kako bi se našlo konačno rješenje.

DENIS ČARGONJA:1.Na moje ranije postavljeno pitanje o izgradnji dječjeg vrtića na području naselja Podrvanj-Podčudnič rečeno mi je da je moguće kada se riješi adekvatna lokacija.Još 2014 godine na to isto pitanje odgovor je bio da se radi dokumentacija za izgradnju dječjeg igrališta u Frlanima.Koji je razlog da do danas to nije pokrenuto?

2.Izvršena je prodaja nekretnine na Krenovcu, pa me zanima da li su i u koju svrhu utrošeni novci od te prodaje?

Željko Lambaša (odgovor):Točno je da je kao lokacija za izgradnju dječjeg igrališta predviđena lokacija u dijelu naselja Podčudnič – Frlani.Kada bude gotova sva potrebna dokumentacija onda će se i pokrenuti postupak prikupljanja ponuda i izgradnja tog igrališta.Za lokaciju na Krenovcu nije još riješeno vlasništvo.

2.Prema zakonskim odrednicama prihvati ostvareni proračunu od prodaje nekretnina ne mogu se utrošiti u druge svrhe nego u kapitalne izdatke.S tim u vezi nema bojazni da se ta sredstva mogu trošiti za neke druge rashode.

SANDRA MOHORIĆ:1.Kakva je situacija oko rješenja odlagališta raznog komunalnog otpada kod kuće obitelji Šestan, kada će se postaviti rasvjetni stup kod kuće Žagar u Kosorcima i kada će se postaviti rasvjeta kod kuće obitelji Čabrijan u Žubrovom selu?

2.Da li je netko iskazao interes za organizaciju maskaranih zabava u Domu Čavle?

Željko Lambaša(odgovor):1.Što je sve učinjeno i kakva je situacija sa odlaganjem kom.otpada kod kuće obitelji Šestan najbolji odgovor može dati komunalni redar koji vodi brigu o tome.U tijeku je rješavanje pitanja rasvjete kod kuće obitelji Žagar u Kosorcima a isto tako je pokrenuto rješenje rasvjete u Žubrovom selu kod kuće obitelji Čabrijan.

2.Za organizaciju maskaranih zabava u domu Čavle do sada nitko nije iskazao interes.

EDO BROZNIĆ:1.Zanima me da li postoji mogućnost i da li se razmišlja o izgradnji nogostupa sa lijeve strane ceste koja od novog vrtića vodi prema školi, te da li se planira izgradnja spoja ceste od škole prema starom vrtiću?

Željko Lambaša(odgovor):1.Izvidjeti ćemo da li za to postoji potreba i mogućnost za izgradnju nogostupa pa će mo temeljem toga donijeti i konačnu odluku.Vezano za izgradnju spojne ceste mišljenja sam da za to nema nekog posebnog opravdanja i potrebe, ali moguće je i da se izvidi takvo rješenje ukoliko za to postoje opravdani razlozi.

KRISTIJAN TOMIŠA:1.Da li je naš komunalni redar položio ispit za poslove prometnog redarstva?

2.Da li je moguće dobiti informaciju o budućnosti Platka obzirom da smo čitali da je direktor GSC dao ostavku?

Dolores Burić(odgovor):1.Još uvijek nije utvrđen termin stručnog osposobljavanja komunalnog redara za prometno redarstvo iako je iskazana volja komunalnog redara da to obavi.

Željko Lambaša(odgovor):2.Ja mogu samo reći da sam osobno vrlo zadovoljan učinjenim na Platku u posljednje tri godine.Isto tako mogu reći da će ove zime biti u funkciji 3 žičare.Direktor nije smijenjen već je dao pismeni raskid ugovora o radu radi osobnih razloga.

PERICA PRPIĆ:1.Kod centralnog križa na groblju Cernik ne radi rasvjeta.Kada se to planira riješiti i čija je to nadležnost?

2.Poznato je da Upravno vijeće vrtića nije adekvatno riješilo odabir novozaposlenih osoba pa je inspekcija donijela rješenje o zabrani rada vrtića.Kada se misli promijeniti sastav članova Upravnog vijeća?

Željko Lambaša(odgovor):1.U nekoliko navrata smo već dali nalog za popravak rasvjete kod centralnog križa na groblju Cernik.Kvarovi se učestalo ponavljaju pa ćemo morati vidjeti o čemu se radi da do takvih kvarova dolazi.

2.Inspekcija je imala određeni prigovor na postupak odabira što je odmah otklonjeno i problema sada više nema.Inače vrtić normalno odrađuje svoje poslove i ne vidim u čemu je problem.

MARKO SOBOTINČIĆ:1.Što je poduzeto za naplatu prema Ugovoru o prodaji zemljišta tvrtki KF PROJEKT?

2.Zašto uporno Općina Čavle ulaže sredstva iz proračuna u GSC iako obzirom na postotak udjela u vlasništvo za to nema potrebe, te kakva je trenutno situacija sa tom tvrtkom obzirom da postoje saznanja da i Grad Delnice razmišljaju o opravdanosti postojanja takve tvrtke?

Željko Lambaša(odgovor):1.U nekoliko navrata sam na ovom Vijeću dao odgovore na ovakvo ili slično pitanje.Ponavljam ponovo da je činjenica da je tvrtka uplatila jamčevinu po natječaju te da istu nikome Općina Čavle neće vraćati, a isto tako smo se uknjižili kao vlasnici zemljišta na cjelokupnu nekretninu kao i stavili zabilježbu na dio zemljišta u vlasništvu tvrtke.

2.Platak je ove godine tijekom ljetnih mjeseci imao preko 5000 posjetitelja tako da se ne može govoriti o tome da je nepotrebno ulaganje u roštilje, dječje igrališta i slično.Pomaci su vidljivi iz dana u dan a kada uspijemo riješiti i pitanje zakupaca planinarskih domova na Platku onda sam uvjeren da će situacija biti još i bolja.

GORAN MAVRINAC:1.Obzirom da je Međunarodni streljački centar Kovačevo definiran kao prioritet u Strategiji razvoja hrvatskog turizma od 2015-2020.godine, zanima me što je učinjeno do sad obzirom da od ožujka tekuće godine i informacije o sastanku sa predstavnicima MORH-a i PGŽ u ovoj istoj prostoriji te informacije o

donijetom idejnom rješenju o izmjeni PPU Općine Čavle nismo imali nekih novih saznanja? Također mislim da bi bilo dobro pozvati na narednu sjednicu Vijeća voditelja projekta gosp.D.Vrhovnika vezano uz izvještaj o aktivnostima na spomenutom projektu u tekućoj godini.

2.Drugo pitanje vezano je uz SRCPlatak, odnosno GSC koji njime upravlja a kojeg smo mi kao JLS i suvlasnik, u zadnjih tjedan dana spletom okolnosti bio sam svjedokom niza upita o situaciji vezanoj uz domove na Platku i Platku općenito obzirom da je župan na zadnjoj sjednici skupštine najavio vrlo realnu mogućnost gašenja GSC o kojoj će članovi skupštine odlučivati na narednoj sjednici,uvidom u dnevne redove sjednica u postojećem mandatu do sada smo imali običaj da nas direktor GSC na sjednicama vijeća izvijeste o postojećim i predstojećim aktivnostima i poslovanju GSC u ljetnom i zimskom periodu, kako imam provjerenu informaciju da je direktor podnio ostavku zanima me da li će netko od operativaca i odgovornih ljudi GSC nastaviti sa praksom te možemo li na narednoj sjednici Općinskog vijeća očekivati predstavnika GSC kao i predstavnike koncesionara dvaju planinarskih domova na Platku koji tvrde da ih Općina prevarila te bi htjeli da se čuje i njihova strana priče?

Željko Lambaša(odgovor):1.Za projekt streljačkog centra Kovačevo moralo se je prići proširenju zahvata područja streljane.Također je od strane Hrvatskih voda tijekom javne rasprave dato negativno mišljenje pa se krenulo u izradu izmjena i dopuna PPU koje se odnose na to područje.Od strane službi Općine Čavle do sada je učinjeno sve potrebno a trenutno je daljnji postupka u nadležnosti županijskih službi.

2.Meni osobno nitko nije napomenuo o tome da su zakupci domova na Platku bilo u čemu prevareni od Općine Čavle.Do sada je Općina tim zakupcima uvijek izlazila u susret i pokušavala pomoći.Možda je do samog čina raskida Ugovora o zakupu sa istima trebalo doći u puno ranije nego što smo to učinili ovog ljeta.

SMILJANA ŠUPAK:1.Da li su provedeni natječaji za zakup planinarskih domova na Platku?

2.Da li se razmišlja o postavljanju rasvjete u dijelu naselja Grobnik - lokacija kuća obitelji Turk pa put prema bočalištu?

Željko Lambaša(odgovor):1.Natječaj je proveden , izvršen je odabir novih zakupaca a u tijeku su postupci iseljenja bivših zakupaca.

2.Izvidjeti ćemo mogućnost postavljanja rasvjete na tom dijelu.

Točka 1.

Usvajanje Zapisnika sa XVI.sjednice Općinskog vijeća

Prijedlog zapisnika vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu.

Obzirom da nije bilo primjedbi, predsjedatelj utvrđuje da je jednoglasno donijeta slijedeća

O D L U K A

Usvaja se Zapisnik sa XVI.sjednice Općinskog vijeća Općine Čavle održane 28.rujna 2015.godine.

Točka 2.

Rasprava o prijedlogu Proračuna Općine Čavle za 2016.godinu

Prijedlog proračuna Općine Čavle za 2016.godinu vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daju općinski načelnik i Nada Luketić.

U nastavku, predsjedatelj otvara raspravu za koju su se prijavili: PERICA PRPIĆ, MARKO SOBOTINČIĆ.

Nakon kraće rasprave, predsjedatelj zaključuje istu te obavještava vijećnika da u roku od narednih 10 dana svoje eventualne primjedbe i prijedloge u pismenom obliku dostave u Upravni odjel kako bi se za iduću sjednicu sačinio konačni prijedlog proračuna Općine Čavle za 2016.godinu.

Točka 3.

Donošenje Odluke o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Čavle sa Zakonom o prostornom uređenju (N.N.br.153/13)

Prijedlog Odluke vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

U nastavku predsjedatelj otvara raspravu za koju su se prijavili: MARKO SOBOTINČIĆ, GORAN MAVRINAC.

Obzirom da se nitko više nije prijavio za raspravu, predsjedatelj daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjedatelj utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta sljedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Čavle sa Zakonom o prostornom uređenju (N.N.br.153/13).

Točka 4.

Donošenje Odluke o II.izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Čavle

Prijedlog Odluke vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik.

Obzirom se nitko nije prijavio za raspravu, predsjedatelj daje odluku na usvajanje.

Po izvršenom glasovanju, dizanjem ruku, predsjedatelj utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta sljedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o II.izmjenama i dopunama Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Čavle.

Točka 5.

Donošenje Odluke o I.izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama

Prijedlog Odluke vijećnicima je dostavljen uz materijal za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Uvodno dopunsko obrazloženje daje općinski načelnik i Dolores Burić.

U nastavku predsjedatelj otvara raspravu za koju su se prijavili: GORAN MAVRINAC, KRISTIJAN TOMIŠA, DEJAN LJUBOBRATOVIĆ, RAJNA BROZNIĆ, PERICA PRPIĆ.

Po provedenoj raspravi, predsjedatelj daje prijedlog odluke na usvajanje.

Temeljem izvršenog glasovanja, dizanjem ruku, predsjedatelj utvrđuje da je JEDNOGLASNO donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o I.izmjenama i dopunama Odluke o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca, načinu kontrole njihova razmnožavanja, uvjetima i načinu držanja vezanih pasa te načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama.

Točka 6.

Glasovanje za izbor članova Savjeta mladih i donošenje Odluke o izboru članova Savjeta mladih Općine Čavle

Uvodno dopunsko obrazloženje daje pročelnica Dolores Burić.

Materijal je vijećnicima dostavljen uz poziv za ovu sjednicu i u privitku je Zapisnika.

Nadalje napominje da će na samoj sjednici vijećnicima biti uručeni glasački listići za tajno glasovanje o predloženim kandidatima i njihovim zamjenicima.

U nastavku, predsjedatelj otvara raspravu za koju su se prijavili: GORAN MAVRINAC, PERICA PRPIĆ, MARKO SOBOTINČIĆ, SANDRA MOHORIĆ, DEJAN LJUBOBRATOVIĆ, RAJNA BROZNIĆ.

Vijećnik Goran Mavrinac je tijekom rasprave ukazao na netočnosti u dostavljenom materijalu o predloženim kandidatima i njihovim zamjenicima obzirom su uočene greške u datumima njihova rođenja kao i imenima pojedinog kandidata.

Predsjednica Odbora za izbor i imenovanje istaknula je da su narečene greške nastale tijekom prijepisa ali da za svakog postoji uredna dokumentacija koja je kompletna i u skladu sa uvjetima natječaja.

Pročelnica Upravnog odjela napominje da su te greške u imenima kandidata ispravljene u glasačkim listićima, pa će se u skladu sa time i u popisu svih kandidata i njihovih zamjenika izvršiti ispravke u skladu sa dokumentacijom koja je priložena pojedinoj kandidaturi, i to:

- kandidat OOSDP Sandro Cvitan, datum rođenja je 26.3.1988.
- zamjenik kandidata udruge Čavjanske maškare je Matej Šikljan
- kandidatkinja HNS Liberalni demokrati Čavle je Nikol Marelja Bošnjak.

Nakon što su uočene greške i ispravljene prema izrečenom i u odnosu na dokumentaciju kandidata, predsjedatelj predlaže da se podijele glasački listići kako bi se izvršilo tajno glasovanje o utvrđenoj listi kandidata.

Sa iznijetim prijedlogom vijećnik Goran Mavrinac je izrazio neslaganje, te ne prihvaća da sudjeluje u glasovanju.

Nakon što su vijećnici izvršili glasovanje (TAJNO) zaokruživanje kandidata prišlo se je prebrojavanju glasova po pojedinom kandidatu.

REZULTATI GLASOVANJA:

1.BARADIĆ ANDREA	- 9 glasova
2.BRALIĆ HRVOJE	- 7 glasova
3.CVITAN SANDRO	- 7 glasova
4.LEŠKO BARBARA	- 2 glasa
5.MARELJA BOŠNJAK NIKOL	- 10 glasova
6.MATIJEVIĆ ŽELJKO	- 7 glasova
7.MAVRINAC GOJKO	- 11 glasova
8.PRPIĆ ADRIANA	- 7 glasova
9.ŽEŽELIĆ HENNY	- 0 glasova.

Temeljem utvrđenog rezultata glasovanja, predsjedatelj utvrđuje da su kandidati pod rednim brojem 1.,5. i 7 izabrani u prvom krugu te predlaže drugi krug glasovanja u kojem će sudjelovati kandidati koji imaju jednak broj glasova u prvom krugu pod rednim brojem 2.,3.,6. i 8.

REZULTATI GLASOVANJA 2. KRUG

2.HRVOJE BRALIĆ	- 10 glasova
3.CVITAN SANDRO	- 7 glasova
6.MATIJEVIĆ ŽELJKO	- 2 glasa
8.PRPIĆ ADRIANA	- 5 glasova.

Temeljem rezultata glasovanja u drugom krugu predsjedatelj utvrđuje da su kandidati pod rednim brojem 2 i 3 odabrani u drugom krugu, pa sada čita konačne rezultate izabranih kandidata za članove Savjeta mladih,kako slijedi:

- 1.MAVRINAC GOJKO
- 2.MARELJA BOŠNJAK NIKOL
- 3.BARADIĆ ANDREA
- 4.BRALIĆ HRVOJE
- 5.CVITAN SANDRO.

Temeljem iznijetog, predsjedatelj utvrđuje da je jednoglasno donijeta slijedeća

O D L U K A

Donosi se Odluka o izboru članova Savjeta mladih Općine Čavle.

Završeno u 20,15 sati.

BILJEŽIO:
Doris Miculinić

PREDSJEDNIK:
Norbert Mavrinac