

OPĆINA ČAVLE
Općinski načelnik

Izvješće načelnika
za razdoblje
1.siječnja do 30. lipnja 2015.

Temeljem čl. 35.b. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, kojim je utvrđena obveza općinskog načelnika da dva puta godišnje podnosi izvješće o svom radu predstavničkom tijelu, daje se ovo izvješće.

Ovo polugodište znatno se razlikuje od istog razdoblja prethodne godine. Ova razlika temelji se na značajno smanjenim prihoda koji su posljedica primjene novih zakonskih propisa koji se primjenjuju od 1.1.2015. godine. Radi se o izmjenama i dopunama Zakona o financiranju JLS, Zakona o porezu na dohodak, Zakonu o brdsko planinskom području i Zakon o regionalnom razvoju RH. Slijedom toga, prihod od poreza na dohodak u ovom polugodištu manji je za 3.405 tisuća kuna ili za 43% nego prethodne godine. Kompenzacijska mjera koja je ustanovljena Zakonom o izvršavanju Državnog proračuna RH za 2015. godinu donekle je ublažila manjak prihoda s osnova poreza na dohodak, ali gledajući ukupno ostvarene prihode oni su manji za 20%. Ovaj manjak mogao se je nadoknaditi povećanjem jediničnih cijena za obračun komunalne naknade i komunalnog doprinosa, te uvođenjem prireza na porez na dohodak, ali je prevladao stav da se s takvim prijedlogom ne ide na Općinsko vijeće, jer bi takav prijedlog predstavljao novo opterećenje za naše mještane, što u ovom i ovakvom trenutku ne bi bilo dobro. Izmjenama i dopunama Proračuna za 2015 godinu, koji smo donijeli na sjednici Općinskog vijeća 7. svibnja ove godine, uspjeli smo uskladiti prihode i rashode na načina da su smanjena kapitalna ulaganja u ovoj godini, a sve ostale namjene koje se financiraju iz proračuna nisu pretrpjele veće promjene.

No, usprkos novim okolnostima u ovom polugodištu uspjeli smo dovršiti značajni kapitalni projekt a to je izgradnja objekta za smještaj djece predškolskog uzrasta. To je dugo željeni objekt čija priprema i izvedba traje od 2008. godine. Ukupna vrijednost izgrađenog objekta sa svom opremom je 15.100.000 kuna, od čega je iz općinskog proračuna izdvojeno 52% a preostali dio sredstva osiguran iz državnog proračuna, preko Ministarstva za regionalni razvoj, iz proračuna PGŽ i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Izgrađena bruto površina objekta je 1.945 m². Cijena jednog metra kvadratnog izgrađene površina iznosi oko 7.800 kuna. U objekt je moguće smjestiti 180 djece uzrasta od godine dane na dalje. Izgradnjom ovog objekta i s postojećim kapacitetima biti ćemo u stanju zbrinuti pretežni broj djece predškolskog uzrasta s našeg područja, što me čini posebno zadovoljnim jer je na taj način ovaj problem riješen za mnogo godina unaprijed.

Preseljenje u novi prostor iziskuje i novu prilagodbu, te je bilo nužno donijete u ovom polugodištu i novu odluku o sufinanciranju redovnog programa predškolskog odgoja i

obrazovanja, koja je temeljena na Odluci Upravnog vijeća dječjeg vrtića Čavlić o ekonomskoj cijeni cjelodnevnog boravka djece u vrtiću. Za jaslički program utvrđena je ekonomska cijena u iznosu od 2.400 kuna a za vrtićki program 2.200 kuna. Financiranje ekonomske cijene dijeli se na općinu i roditelje. Za jaslički program općina financira 1.200 kuna po djetetu a roditelj 1.200 kuna; za vrtićki program 1.300 kuna financira općina a roditelj 900 kuna. Do ove godine jasličkog programa nismo imali i ekonomska cijena je prvi put ove godine formirana. Ekonomska cijena za vrtićki program do ove godine bila je 1.800 kuna, povećanje u odnosu na novu ekonomsku cijenu iznosi 400 kuna po djetetu. Do povećanja ekonomske cijene došlo je zbog većeg broja djece, dosad 103 sada 260 djece, a s povećanjem djece povećava se, sukladno pedagoškim standardima, i broj zaposlenika. Potrebit broj zaposlenika u novim okolnosti je 35, a njihove bruto plaće na razni godine iznose 3.550.000 kuna.

U ovom polugodištu započela je izgradnja javne rasvjete na dijelu županijske ceste 5205 i ceste prema Mavrincima ukupne dužine 1.380 metara. EE kabelski vod polaže se u podzemne kabelske kanale, vodeći računa o uklapanju u okoliš, kabeli su izolirani umjetnom masom i nisu štetni za okoliš jer nema agresivnih materijala koji mogu zagaditi tlo. Postavljeno je 49 stupova s rasvjetnim tijelima koja su energetske učinkovite. Ugovorena vrijednost iznosi 723.000 kuna, radove izvodi tvrtka Domeni d.o.o. iz Matulja. Ovaj projekt sufinancira Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti sa 60%.

Temeljem DPU – groblje Grobnik, koji je izrađen u travnju 2012. godine, izrađena je projektna dokumentacija za proširenje groblja Grobnik koncem prošle godine. Ove godine dobivena je sva potrebna dokumentacija za početak izgradnje. Ovim projektom, čije je obuhvat 1624 m² površine projektirana su tri polja s ukupno 611 ukopnih mjesta. Odluka je donesena da se u ovoj godini ide u izgradnju jednog polja, to je polje M iz projekta, s ukupno 246 ukopnih mjesta i 16 mjesta u kolumbarijskim nišama (niše za urne). Projektantska vrijednost radova iznosi 895.000 kuna s PDV-om. Postupak javne nabave je proveden i odabir je u tijeku. Za pretpostaviti je da bi radovi mogli započeti početkom mjeseca listopada. Ova je izgradnja nužno je potrebna na navedenom lokalitetu jer je ostao još vrlo mali broj ukopnih mjesta.

U ovoj godini dovršen je i investicijski projekt sa studijom izvedivosti, opravdanosti i održivosti za izgradnju Dom za starije i nemoćne osobe Čavle. Ovaj projekt obrađuje izgradnju objekta u koji će biti moguće smjesti 150 korisnika, na lokaciji u NN Mavrinci. Kroz ekonomsko financijsku analizu utvrđena je predračunska vrijednost projekta koja iznosi 39 milijuna kuna. Za izgradnju ovog projekta potrebno je pronaći najbolji mogući način financiranja, sa što manjim učešćem proračunskih sredstava, o čemu se kontinuirano vode preliminarne razgovori i traže rješenja.

U promatranom razdoblju izrađen je projekt odvodnje oborinskih voda unutar zidina Kaštela Grad Grobnik. Izvođenje radova započet će u drugom polugodištu ove godine.

U tijeku je izrada izmjena i dopuna Prostornog plana. Cilj ovih izmjena je stvaranje pretpostavke za moguću izgradnju velikog sportskog objekta na vojnom strelištu „Kovačeva“. Iskazan je interes sa strane PGŽ za prenamjenu postojećeg vojnog strelišta i izgradnja Međunarodnog streljačkog centra Grobnik. Cilj projekta je izgradnja streljačkog centra koji bi objedinio sve streljačke, streličarske i lovačke discipline, ostale multifunkcionalne namjene prostora i oplemenjivanje dodatnim sadržajima. Kao takav bio bi to jedinstven centar na području EU. Tijekom 2013. i 2014. godine izrađeno je idejno tehničko rješenje i studija izvedivosti, što je i preduvjet za kandidiranje ovog projekta za financiranje iz EU fondova.

U travnju 2014. godine naručena je izrade studije mogućnosti dogradnje i prijedlog programskog rješenja Osnovne škole Čavle. Cilj ove dogradnje je odvijanje nastave u jednoj smjeni. U studiji je utvrđeno da raspoloživa površina zemljišta omogućava dogradnju škole i to južno od zgrade škole. Prijedlog je dogradnja 10 učionica i 2 kabineta, sanitarije i dodatni pomoćni prostor u dvije etaže ili bruto razvijene površine od 1400 m². Procjena troškova gradnje iznosi 7.132.000 kuna. Obzirom da je osnovno školstvo pod ingerencijom Županija, PGŽ prihvatila je izvođenje i financiranje narečenog projekta, na način da će se u ovoj godini financirati izrada projektne i sve ostale dokumentacije, do građevinske dozvole, a u idućoj godini krenula bi izgradnja. Općina je spremna, ako bude potrebno, djelomično sufinancirati ovaj projekt.

Detaljna analiza izvršenih prihoda i rashoda u promatranom razdoblju, dana je u Izvješću o izvršenju općinskog Proračuna za razdoblje 1. siječnja do 30. lipnja 2015. godine, koje je danas na dnevno redu sjednice OV.

Podnositelj Izvješća: Općinski načelnik – Željko Lambaša.

U Čavlima, 17.8.2015.