



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-26629/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, po sucu toga suda Katarini Bajčić Ivančević u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dušana Kostića, Čavle, Mavrinci 8, OIB 62873980721 zastupan po punomoćniku Ani Vičević Gračanin odvjetnici u Čavlima, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretnini k.č.br.1340/28, upisana u z.k.ul.1368 k.o.Cernik-Čavle i prijedloga za upis u zemljišne knjige k.č.br.1340/29 u k.o.Cernik- Čavle, dana 31. ožujka 2025.,

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine k.č.br.1340/28 upisana u z.k.ul.1368 k.o.Cernik-Čavle kojem postupku predlagatelj predlaže da se na navedenoj nekretnini ispravi i provede upis prava vlasništva na ime i vlasništvo predlagatelja u cijelosti.

II. Općinski sud u Rijeci, objavljuje sljedeći

O G L A S

U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dušana Kostića, Čavle, Mavrinci 8, OIB 628739980721, otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za k.č.br.1340/28 upisana u z.k.ul.1368 k.o. Cernik-Čavle.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u pogledu navedenih nekretnina ispravi i provede upis prava vlasništva na način da se na predmetnoj nekretnini upiše predlagatelj tako da je isti vlasnik u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno prigovore u roku od 30 dana od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči, jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako prijave i prigovori ne budu zaprimljeni, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. Rok za podnošenje prigovora ili prijava teče od dana objave oglasa na e-oglasnoj ploči odnosno od 26. ožujka 2025. te iznosi 30 (trideset) dana od dana objave na e-oglasnoj ploči, odnosno ističe 26. travnja 2025.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama iz toč. I.

V. Provedba ovog rješenja povjerava se zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Rijeci.

### Obrazloženje

Prijedlogu su priložene isprave kojima se dokazuje osnovanost i opravdanost prijedloga, čime su ispunjeni uvjeti za donošenje rješenje o pokretanju pojedinačnog ispravnog postupka.

Slijedom iznijetog, a primjenom odredbe čl. 211 ZZK-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci 31. ožujka 2025.

S u d a c:

Katarina Bajčić Ivančević

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. Pun. predlagatelja, Odvj. Ana Vičević Gračanin, Šušnjevaca 3, 51219 Čavle

O tome obavijestiti:

1. Općina Čavle, Čavja 31, 51219 Čavle (radi objave oglasa)
2. Područni ured za katastar Rijeka, Riva 16, 51000 Rijeka (radi objave oglasa)
3. E-oglasna ploča suda



**Naziv izdavatelja dokumenta**

Zajednički informacijski sustav

**Naziv izdavatelja certifikata**

KIDCA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme izdavanja dokumenta**

31.03.2025 11:07

**Serijski broj certifikata**

5073207003392146889

**Kontrolni broj**

**Algoritam potpisa**

RSA

Z171659817d338e6c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-