



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-31103/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sucu Gordani Kosić kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja :Vesna Bakarčić , Mavrinci 49 , Čavle , OIB : 591 01998049 zastupana po pun Marku Zagorcu odv iz Rijeke radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 01 siječnja 2025.g.

r i j e š i o j e

1.Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretnini kčbr 1289/8 KUĆA BR.21 I DVORIŠTE površine 57 m2 upisana u zk ul 1251 k.o. Cernik –Čavle i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja otvoren je i pokrenut pojedinačni ispravni postupak za nekretninu navedenu u točki 1 ovog rješenja.

2.Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se na nekretnini iz točke 1 rješenja ispravi upis prava vlasništva sa imena upisanih vlasnika na ime i vlasništvo predlagatelja.

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda. jer će se nakon istoga provesti postupak i donijeti rješenje na temelju utvrđenih činjenica.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni

ispravni postupak u pogledu nekretnine iz točke 1 a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretnini iz točke 1 rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je uz prijedlog priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu iz točke 1.

3. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci pod t 1 rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19, 122/22, 155/23, 124/24 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 01. siječnja 2025.

Sutkinja
Gordana Kosić

.

.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA:

Vesna Bakarčić, Mavrinci 49, Čavle, OIB : 591 01998049 zastupana po pun Marku Zagorcu odv. iz Rijeke

- Obavijest :

MAVRINAC JURAJ, TOMIN, MAVRINCI-ogl. pl.

BARČIĆ DUŠAN, MAVRINCI 120, ČAVLE- uz prijedlog

Žeželić Mladena, Mavrinci 118, Čavle (posjednik) –uz prijedlog

- DGU, Katastar Rijeka -ogl.pl.

-Općina Čavle -ogl.pl.



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Vrijeme izdavanja dokumenta

02.01.2025 11:40

Kontrolni broj

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Serijski broj certifikata

5384150452704702861

Algoritam potpisa

RSA

Z168724927b60c706

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-