



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-24111/2024

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Delnicama, po sucu Gordani Kosić kao sucu pojedincu ,u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja : DAVIDIĆ ANĐELKA, DOLNJA CESTA 8, ČAVLE, OIB: 40803899746 zastupana po Odvjetnici Ani Vičević Gračanin iz Čavli, Šušnjevac 3 radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka , dana 19 ožujka 2025 g

r i j e š i o j e

1.Otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu kčbr 3116/1 upisane u zk ul 2813 k.o. Cernik - Čavle i objavljuje slijedeći

OGLAS

1 U zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja : DAVIDIĆ ANĐELKA, DOLNJA CESTA 8, ČAVLE, OIB: 40803899746 zastupana po Odvjetnici Ani Vičević Gračanin iz Čavli otvara se i pokreće pojedinačni ispravni postupak za nekretninu kčbr 3116/1 upisane u zk ul 2813 k.o. Cernik - Čavle

2. Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u vlastovnici (B listu) nekretnina kčbr 3116/1 upisane u zk ul 2813 k.o. Cernik Čavle upiše sa imena i suvlasništva 1. Suvlasnički dio: 12/384 ŽEŽELIĆ MARIJA, FRANOVA ,2. Suvlasnički dio: 12/384 BACAČ RUŽA, ANDRIJEVA ,3. Suvlasnički dio: 15/384 LINIĆ ŽIVKO, POK. PAVLA, 4. Suvlasnički dio: 21/384 LINIĆ JOSIPA, POK. PAVLA 7. Suvlasnički dio: 12/384 MATKOVIĆ JERKOVIĆ ZDENKA, FRANKOPANSKI TRG 3, RIJEKA , 8. Suvlasnički dio: 6/384 STRAUS STJEPAN, POK. STJEPANA, TRSATSKE STUBE 18, RIJEKA, 9. Suvlasnički dio: 6/384 STRAUS MLADEN, STJEPANOV, TRSATSKE STUBE 18, RIJEKA ,10. Suvlasnički dio: 6/384 STRAUS MLDB. MARGA, TRSATSKE STUBE 18, RIJEKA ,13. Suvlasnički dio: 44/384 BOGDANOVIĆ MIODRAG, ČAVLE 52, ČAVLE na ime i vlasništvo predlagatelja : DAVIDIĆ ANĐELKA, DOLNJA CESTA 8, ČAVLE, OIB: 40803899746 u 134/384 dijela

3. Ovo rješenje objavit će se na e-Oglasnoj ploči ovoga suda, oglasnoj ploči suda te oglasnoj ploči nadležnog Ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave.

4. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način

ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku 30 dana od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči suda.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga sud može donijeti odluku bez održavanja ročišta.

5. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zk.ul. zabilježiti da je otvoren pojedinačni ispravni postupak, a isti će se izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijave i prigovora zaprimljenih u postupku.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je kod ovog suda pokrenuo pojedinačni ispravni postupak u kojem predlaže da se nakon provedenog ispravnog postupka na nekretninama iz točke 1. izreke rješenja upiše kao vlasnik.

2. Predlagatelj je prijedlogu priložio javne isprave iz kojih proizlazi opravdanost pokretanja pojedinačnog ispravnog postupka.

3. Sud je ocijenio prijedlog predlagatelja osnovanim.

4. Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci rješenja pozivom na čl. 209.-211. Zakona o zemljišnim knjigama („NN“ 63/19, 122/22 u nastavku teksta: ZZK), čl. 108. i 112. Zemljišnoknjižnog poslovnika („NN“ 81/97, 109/02, 123/02, 153/02, 14/05, 60/10 i 55/13).

U Delnicama, 19 ožujka 2025.g.

S u t k i n j a
Gordana Kosić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba (čl. 213.st.1. ZZK), što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u ispravnom postupku podnošenja prijave ili prigovora u roku otvorenog za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl.213 ZZK)

DNA:

DAVIDIĆ ANĐELKA, DOLNJA CESTA 8, ČAVLE, OIB: 40803899746 zastupana po Odvjetnici Ani Vičević Gračanin iz Čavli,
Obavijest :

ŽEŽELIĆ MARIJA, FRANOVA-ogl.pl.

BACAČ RUŽA, ANDRIJEVA-ogl.pl.

LINIĆ ŽIVKO, POK. PAVLA-ogl.pl.

LINIĆ JOSIPA, POK. PAVLA-ogl.pl.

MATKOVIĆ JERKOVIĆ ZDENKA, FRANKOPANSKI TRG 3, RIJEKA-uz prijedlog

STRAUS STJEPAN, POK. STJEPANA, TRSATSKE STUBE 18, RIJEKA-uz prijedlog

STRAUS MLADEN, STJEPANOV, TRSATSKE STUBE 18, RIJEKA-uz prijedlog

STRAUS MLDB. MARGA, TRSATSKE STUBE 18, RIJEKA-uz prijedlog

BOGDANOVIĆ MIODRAG, ČAVLE 52, ČAVLE-uz prijedlog

-e-oglasna ploča suda

- DGU, Katastar Rijeka

-Općina Čavle



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

19.03.2025 11:13

Serijski broj certifikata

5384150452704702861

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1713726580f80778

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-