

OPĆINA ČAVLE – DJEČJI VRTIĆ „ČAVLIĆ“

Novi vrtićki prostor



*Život je plamen koji uvijek gori, ali se opet ponovo
zapali svaki put kad se dijete rodi (B. Shaw)*

Ukratko o povijesti

Davne 1971. godine izgrađen je u neposrednoj blizini osnovne škole Čavle novi paviljon u kojemu je organiziran produženi boravak za školsku djecu.

Početak u paviljonu

Dio paviljona koristio se za djecu predškolskog uzrasta kao dječji vrtić, tako da 1971. godinu možemo smatrati godinom u kojoj na području naše današnje Općine započinje sustavna briga o djeci predškolskog uzrasta. Organiziran kao područno odjeljenje predškolske organizacije „Marženka Žurga“ iz Rijeke, Dječji vrtić Čavle imao je u to vrijeme jednu odgojnu skupinu s 28 djece od 3 do 7 godina. Prvo proširenje prostora izvodi se 1980. godine i njime se osigurava smještaj za

dvije odgojne skupine s ukupno 68 djece.

Dogradnja paviljona

Općina Čavle konstituirana je kao jedinica lokalne samouprave 18. travnja 1993. godine. U njezin samoupravni djelokrug ulaze poslovi lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana, a među tim poslovima je i briga o djeci predškolskog uzrasta. Kako postojeći kapaciteti nisu mogli zadovoljiti sve potrebe za njihov smještaj, već se 1996. godine donosi odluka o dogradnji postojećeg paviljona. Ovom dogradnjom osiguran je smještaj za ukupno 80 djece.

*Otvorenje
dograđenog
paviljona
1996. godine*



Novi vrtićki prostor



Radost odrastanja

Godine 2013. otvoren je novi vrtićki prostor u zgradi stare škole u Gradu Grobniku. Riječ je o prostoru koji je prilikom renoviranja zgrade prenamijenjen i uređen za smještaj djece predškolske dobi. U obnovljeni i moderno uređeni prostor smješteno je 20 djece.

S novim vrtićkim prostorom u Gradu Grobniku DV "Čavlić" mogao je smjestiti ukupno 100 djece, što je još uvijek bilo nedovoljno da podmiri sve potrebe u našoj Općini. O tome najbolje govori podatak da je u posljednjih deset godina prosječni godišnji broj novorođene djece 70, odnosno u pet vrtićkih generacija ukupno 350.

Usporedo s dugogodišnjim nedostatkom vrtićkog prostora sazrijeva i ideja o izgradnji novog objekta za smještaj djece predškolskog uzrasta, što 2008. godine rezultira odlukom o njenoj realizaciji. Najprije se pristupa definiranju odgovarajućeg prostora u općinskom vlasništvu i pritom ispituje mogućnost smještaja objekta u prostor sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji.

Kao najbolje rješenje odabran je prostor u neposrednoj blizini OŠ Čavle na k. č. 6067/1, k. o. Cernik-Čavle, kojemu je ukupna površina 5.400 m², a koji može zadovoljiti smještaj objekta veličine 1.930 m² zatvorenog prostora i 3.308 m² vanjskih površina.

*Odabrani
prostor prije
izgradnje*



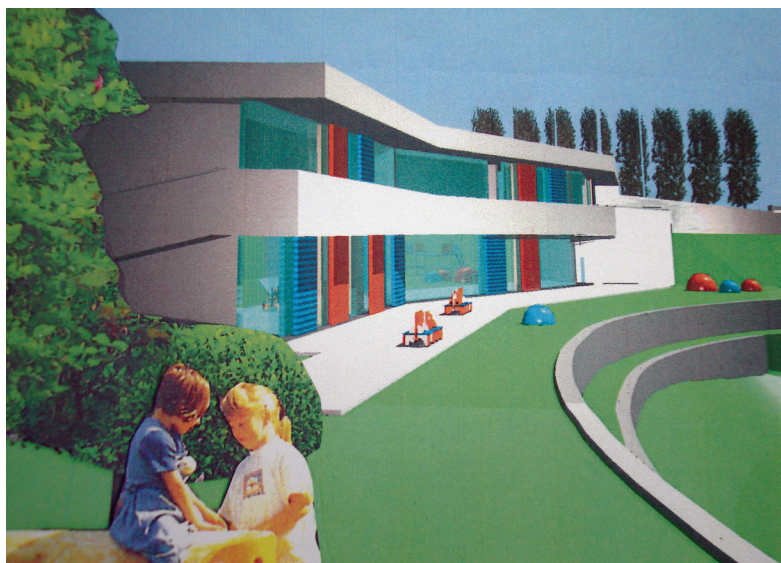
Priprema

Godine 2009., nakon definiranja prije spomenutih parametara, slijedi postupak izrade idejnog rješenja u kojemu je prihvaćeno rješenje tvrtke Forum 92 d.o.o. Rijeka i ovlaštenog arhitekta Branka Orlića, dipl.ing.arh.

U razdoblju od 2009. do konca 2012. godine izvode se pripremni radovi, od izrade idejnog projekta do izrade glavnog i izvedbenog projekta. Usporedo se traže i rješenja za financiranje projekta, čija je predračunska vrijednost iznosila 14 milijuna kuna.

Ugovor o izradi glavnog i izvedbenog projekta, sa zadatkom da se projektiranje radi temeljem idejnoga projekta, sklopljen je s tvrtkom GIN company d.o.o. iz Zadra, zastupanom po direktoru Nenadu Sužberiću, dipl. ing. građ., a reviziju navedenih projekata izvela je tvrtka Forum 92 d.o.o. iz Rijeke.

Idejno rješenje novog prostora



Izgradnja

Postupak javne nabave za odabir izvođača radova pokrenut je 5. listopada 2012. godine i trajao je do 10. svibnja 2013. godine. Kao izvođač radova odabrana je Zajednica ponuditelja Lavčević d.d. Split i Lavčević-inženjering d.o.o. Split. Cijena radova utvrđena je u iznosu 13.078.541 kunu (s PDV-om).

Ugovor o uslugama stručnog nadzora građenja i koordinatora II. nad izgradnjom potpisan je u mjesecu rujnu 2013. godine s tvrtkom MHM-Inženjering d.o.o. iz Osijeka, zastupanom po direktoru Želimiru Magjeru, dipl. ing. građ.

Tijekom prve polovice 2013. godine zatvorena je i konstrukcija financiranja projekta. Kako su sredstva bila osigurana u cjelosti, stekli su se uvjeti za početak gradnje. Zemljani radovi počinju 4. listopada 2013. godine, polaganje kamena temeljca upriličeno je 6. prosinca 2013. godine, a izgradnja je dovršena 30. ožujka 2015. godine.



Polaganje kamena temeljca



*Radovi
u tijeku*

Novi vrtićki prostor

Energija

Nova zgrada izgrađena je kao energetska štedljiva i ekološki napredan objekt. Ispunjeni su svi uvjeti za dobivanje energetske certifikata klase A, pa će na krovu zgrade biti instalirani i solarni paneli za pripremu tople vode, te takozvana mala centrala fotonaponskih ćelija, snage 30 kilovata, za proizvodnju električne energije. Ovaj dio projekta nije uključen u predračunsku vrijednost izgradnje, nego je to zasebni projekt vrijednosti cca. 700 tisuća kuna kojega je financirala Primorsko goranska županija.



Djelić interijera

Opremanje

U kolovozu 2014. godine sklopljen je ugovor za nabavu opreme interijera dječjeg vrtića s tvrtkom Škrinjica d.o.o. iz Zagreba kojim je ugovoreno kompletno opremanje svih prostora, od jasljskih i vrtićkih do kuhinje, trijaže i izolacije, zatim prostora za odgajatelje i ravnatelja te za spremišta.

Kapacitet

U novoizgrađeni objekt moguće je, prema državnim pedagoškim standardima za predškolski odgoj i naobrazbu, smjestiti četiri skupine djece jasljske dobi i šest skupina vrtićke dobi, ili ukupno 180 djece.

Uz 20 djece koje može primiti vrtićki prostor u Gradu Grobniku, čavjanska predškolska ustanova DV Čavlić moći će ubuduće primiti u moderno uređen i opremljen prostor ukupno 200 mališana. S ovim kapacitetom biti će zadovoljene sve iskazane i planirane aktualne potrebe za smještajem djece na području naše Općine. U slučaju većeg interesa ostaje mogućnost korištenja i dosadašnjeg vrtićkog prostora.

Financiranje

Novi objekt dječjeg vrtića financiran je iz nekoliko izvora. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU sufinanciralo je 50% troškova izgradnje i nadzora, što iznosi 6.632.500 kuna. Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitosti odobrio je financijsku pomoć u iznosu 246.353 kune, a Primorsko goranska županija za uređenje okoliša sufinancirala je 380.000 kuna, što sveukupno iznosi 7.258.853 kune.

Iz proračuna naše Općine financiranje ovoga projekta započelo je već 2009. godine, odnosno traje od izrade idejnog rješenja do završetka izgradnje. Uzimajući u obzir financiranje i prije početka same gradnje, ukupno ulaganje naše Općine iznosilo je 7.813.770 kuna, a sveukupna vrijednost investicije 15.072.623 kune.

*Ulaz u
novi vrtić*



Zahvalnost

Novi je objekt dobio uporabnu dozvolu 18. svibnja 2015. godine, čime su se stekli uvjeti za njegovo korištenje. U ovoj prigodi Općina Čavle zahvaljuje svim sudionicima u izgradnji, uz želju da objekt i njegovo korištenje na najbolji način služe dobrom odgoju i sretnom odrastanju naše djece.

Odgovorna osoba: **Željko Lambaša**, načelnik Općine Čavle
Voditelji projekta: **Nada Luketić** dipl. oec.
Dario Miculinić mag. ing. aedif.

Ulaganjem u roditeljstvo i djecu ostvaruju se temeljna načela Konvencije o pravima djeteta. Ulaganje u dječji vrtić, pak, istinska je potpora roditeljima malodobne djece i ujedno izravan doprinos održivom razvoju lokalne zajednice i društva u cjelini.



Čavjanski
odgojno-obrazovni
centar - DV "Čavlić"
i OŠ "Čavle"

Novi vrtićki prostor

Investitor:	Općina Čavle
Idejno rješenje:	Forum 92, Rijeka, Branko Orlić dipl. ing. arh.
Izrada projekta:	Gin company, Zadar
Izvođač radova:	Zajednica ponuditelja: Lavčević d.d. Split i Lavčević- inženjerig d.o.o. Split.
Nadzor:	MHM – inženjerig d.o.o. Osijek
Vrijednost projekta:	15.073.000 kuna
Kapacitet:	180 djece