



SLUŽBENE NOVINE OPĆINE ČAVLE

Čavle, 15. veljače 2021. g.

Broj: 02/2021

Godina: III.

Izdavač: Općina Čavle

Glavni i odgovorni urednik: Ivana Cvitan Polić

Web: www.cavle.hr

Uredništvo: Čavja 31, 51219 Čavle

Izlazi: po potrebi



SADRŽAJ

OPĆINSKO VIJEĆE:

3.) Donošenje Odluke o usvajanju VIII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čavle	5
4.) Donošenje Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja pod nazivom „Rekonstrukcija potpornih zidova na groblju u Čavlima“	9



3.) **Donošenje Odluke o usvajanju VIII. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Čavle**

Na temelju članaka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) te članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije, 20/14, 26/14, 27/15, 1/18), Općinsko vijeće Općine Čavle, na sjednici održanoj dana 11.02.2021. godine, donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU VIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE ČAVLE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- 1) Ovom Odlukom donose se VIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije, 22/01, 02/13, 38/13 - ispravak, 10/15 - ispravak, 33/15 - usklađenje, 12/16, 16/16 - pročišćeni tekst, 10/17 i 13/17 - pročišćeni tekst i Službene novine Općine Čavle, 7/19).

Članak 2.

- 1) Izrada VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je Odlukom o izradi VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (Službene novine Općine Čavle, 5/20).
- 2) Plan je izradila tvrtka Akteracija d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

- 1) Razlog izrade Plana je povećanje površine postojećeg eksploatacijskog polja Kikovica-Drenov vrh i korigiranje prostorno-planskih uvjeta za gradnju na istom.

Članak 4.

- 1) Plan je sadržan u elaboratu "VIII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Čavle" i sastoji se od:

ODREDBI ZA PROVEDBU

KARTOGRAFSKIH PRIKAZA u mjerilu 1:25.000:

1. Korištenje i namjena površina - izvod
2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet - izvod
 - 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i telekomunikacije - izvod
 - 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Energetski sustav i vodoopskrba - izvod
 - 2.3. Infrastrukturni sustavi i mreže - Odvodnja otpadnih voda i uređenje vodotoka - izvod
3. Područja posebnih uvjeta korištenja - izvod
 - 3.1. Područja posebnih ograničenja u korištenju, područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite - izvod

KARTOGRAFSKIH PRIKAZA u mjerilu 1:5000:

- 4.1. Građevinska područja k.o. Cernik - Čavle - izvod

OBVEZNIH PRILOGA.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 5.

- 1) U članku 5., stavku 2), dodaje se nova alineja 3. koja glasi:
- građenje izvan građevinskog područja na građevinskom zemljištu"
- a dosadašnje alineje 3.- 6. postaju alineje 4.- 7.

Članak 6.

- 1) U članku 9., stavku 1), brišu se alineje 3. i 4., a dosadašnje alineje 5.- 11. postaju alineje 3.- 9.



Članak 7.

- 1) Iza članka 9. dodaje se naslov i novi članak 9.a koji glase: "

1.1.2. Građenje izvan građevinskog područja na građevinskom zemljištu

Članak 9.a

- 1) Ovim Planom određena su građevinska zemljišta izvan građevinskog područja za eksploataciju mineralnih sirovina:
- površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1)
 - površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E3).
- 2) Građevinska zemljišta izvan građevinskog područja, određena u stavku 1. ovog članka prikazana su na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mj. 1:25.000 i na kartografskom prikazu broj 4.1. "Građevinska područja k.o. Cernik - Čavle" u mj. 1:5.000."

Članak 8.

- 1) U naslovu iznad članka 10., broj "1.1.2." mijenja se brojem "1.1.3."

Članak 9.

- 1) U naslovu iznad članka 11., broj "1.1.3." mijenja se brojem "1.1.4."

Članak 10.

- 1) U naslovu iznad članka 12., broj "1.1.4." mijenja se brojem "1.1.5."

Članak 11.

- 1) U naslovu iznad članka 13., broj "1.1.5." mijenja se brojem "1.1.6."

Članak 12.

- 1) U članku 67., stavku 1), alineji 1., podalineje 3. i 4. se brišu, a dosadašnja podalineja 5. postaje podalineja 3.

Članak 13.

- 1) U članku 68., stavku 2), alineja 1. se briše, a dosadašnje alineje 2.- 4. postaju alineje 1.- 3.

Članak 14.

- 1) U članku 70., stavku 1), alineja 3. se briše, a dosadašnja alineja 4. postaje alineja 3.
- 2) U istom članku, stavak 4) se briše, a dosadašnji stavci 5) i 6) postaju stavci 4) i 5).

Članak 15.

- 1) Članci 72. i 73. i naslov iznad članka 72. se brišu.

Članak 16.

- 1) Članak 73.a i naslov iznad njega se brišu.

Članak 17.

- 1) Slovo "d" u naslovu iznad članka 74. mijenja se slovom "b".

Članak 18.

- 1) U članku 83., stavku 1), alineji 1., podalineji 2., tekst ", E1" se briše.

Članak 19.



- 1) Članak 84.b. i naslov iznad njega se brišu.

Članak 20.

- 1) U članku 95., stavku 2), dodaje se alineja 6. koja glasi:
- eksploataciju mineralnih sirovina na građevinskom zemljištu".

Članak 21.

- 1) Iza članka 104. dodaje se naslov i članci 104.a, 104.b, 104.c i 104.d, koji glase: "

2.4.6. Građenje na građevinskom zemljištu

Članak 104.a

- 1) Ovim Planom određene su sljedeće površine za eksploataciju mineralnih sirovina na građevinskom zemljištu izvan građevinskog područja:
- površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1)
 - površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E3).

2.4.6.1. Površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1)

Članak 104.b

- 1) Ovim Planom određena je površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1) kao građevinsko zemljište izvan građevinskog područja.
- 2) Na površini iz stavka 1 se ne dopušta uporaba iskopanog građevnog materijala nastalog prilikom gradnje, rekonstrukcije te uklanjanje i održavanje postojećih građevina.
- 3) Na planiranoj površini dopušteno je odabiranje, drobljenje, mljevenje, sortiranje te odvajanje korisnog minerala od iskopanog prirodnog materijala nastalog kao višak nakon iskopa na građevnoj čestici.
- 4) Površina mora imati riješen sustav odvodnje prema odredbama Odluke o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu te ostalim zakonskim aktima koji su vezani na Zakon o vodama.

2.4.6.2. Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E3)

Članak 104.c

- 1) Ovim Planom određena je površina za iskorištavanje građevno-tehničkog kamena (E3) na lokaciji "Kikovica - Drenovi vrh".
- 2) Unutar eksploatacijskog polja iz stavka 1. ovog članka, neposrednom provedbom Plana, dozvoljena je gradnja građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, osim postrojenja za proizvodnju na osnovi baznih kemijskih procesa i ostalih postrojenja za proizvodnju prioriteto opasnih, opasnih i drugih onečišćujućih tvari za vode ili vodni okoliš, sukladno Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu.
- 3) Građevine iz prethodnog stavka gradit će se sukladno tehničkim zahtjevima i proizvodnim procesima, u skladu s posebnim propisima. Udaljenost građevina od granice eksploatacijskog polja je 3 m. Ostali lokacijski uvjeti nisu određeni.

Članak 104.d

- 1) Mjere zaštite prostora, te sanacije po dovršenju eksploatacije odrediti će se studijom o procjeni utjecaja na okoliš.
- 2) Nakon završetka eksploatacije tehničkog kamena potrebno je izvršiti biološku sanaciju devastiranog terena kamenoloma.



- 3) Konačna namjena prostora je ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište. Način korištenja utvrditi će se temeljem ekološke prihvatljivosti određene djelatnosti, a isključena je mogućnost lociranja deponije otpada, farmi za uzgoj životinja, zagađujućih djelatnosti, skladišta goriva, kemikalija i sl."

Članak 22.

- 1) U članku 162., dodaju se novi stavci 6. i 7. koji glase: "
- 6) U slučaju nailaska na speleološke objekte, potrebno je očuvati ih od oštećenja i zatvaranja ulaza te postupiti sukladno Odredbama Zakona o zaštiti prirode.
- 7) Potrebno je provesti sve mjere zaštite podzemlja od onečišćenja otpadnim vodama."

Članak 23.

- 1) U članku 192., stavku 1), podstavku b), briše se sljedeći tekst: "
- gospodarska namjena - poslovna (E):
 - UPU 22 - Poslovna zona KIKOVICA (E1):".

III . PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

- 1) Ovaj Plan izrađen je u pet (5) primjeraka izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Čavle i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Čavle.
- 2) Po jedan primjerak Plana dostavlja se i čuva u:
- Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
 - Zavodu za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije
 - Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije
 - Općini Čavle i
 - Akteraciji d.o.o.

Članak 25.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Čavle".
- 2) Sukladno čl. 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, objavit će se i pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Plana u elektroničkom i analognom obliku.

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2170-03-21-01-02

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE
Predsjednik:
Norbert Mavrinac



4.) Donošenje Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja pod nazivom „Rekonstrukcija potpornih zidova na groblju u Čavlima“

Na temelju članka 19. Statuta Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) i Natječaja za provedbu mjere 3.1.1. Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“, koja je sukladna tipu operacije 7.4.1. iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske 2014.-2020., Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj 11.02.2021. godine donosi

ODLUKU

**o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja pod nazivom
„Rekonstrukciju potpornih zidova na groblju u Čavlima“**

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Čavle daje suglasnost za provedbu ulaganja pod nazivom „Rekonstrukciju potpornih zidova na groblju u Čavlima“, a u svrhu prijave na natječaj za provedbu mjere 3.1.1. Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“, koja je sukladna tipu operacije 7.4.1. iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske 2014.-2020, referentna oznaka: 531100, te ostvarivanja bespovratne potpore.

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je „Opis projekta/operacije“, Prilog III., objavljenog natječaja.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u „Službenim novinama Općine Čavle“, a stupa na snagu prvog dana nakon objave.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE
Predsjednik Općinskog vijeća

Norbert Mavrinac

KLASA: 021-05/21-01/01
URBROJ: 2170-03-21-01-04



Prilog III.

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE
SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA
(KLASA: _____ URBROJ: _____)
UNUTAR MJERE 3.1.1. POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE
LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO LRS
LAG-a „VINODOL“**

OPIS PROJEKTA

1. NAZIV PROJEKTA

(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)

Rekonstrukcija potpornih zidova na groblju u Čavlima

2. NOSITELJ PROJEKTA

2.1. NAZIV NOSITELJA PROJEKTA

Općina Čavle

2.2. PRAVNI STATUS NOSITELJA PROJEKTA

Jedinica lokalne samouprave

2.3. ADRESA NOSITELJA PROJEKTA

Čavja 31, 51 219 Čavle

2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE

Ivana Cvitan Polić, mag. cult., općinska načelnica

2.5. KONTAKT

051/208-301, ivana@cavle.hr

3. OPIS PROJEKTA

3.1. MJERA ZA KOJU SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

**MJERA 3.1.1. POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH
USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO**

3.2. MJESTO PROVEDBE

3.2.1. ŽUPANIJA

Primorsko-goranska županija

3.2.2. GRAD/OPĆINA

Općina Čavle

3.2.3. NASELJE/NASELJA

Grobnik



3.3. CILJEVI PROJEKTA

(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

U cilju poboljšanja lokalne komunalne infrastrukture, a time i općih životnih uvjeta i sredine koja okružuje ruralno stanovništvo, projekt „Rekonstrukcija potpornih zidova na groblju u Čavlima“ usmjeren je na osiguravanje sigurnog i stabilnog potpornog zida na groblju koji trenutno ne zadovoljava sigurnosne standarde i postoji realna opasnost od njegovog urušavanja, a time posljedično i nastanka materijalne i druge štete budući da je veći dio zida nagnut prema prometnici. Postojeća oštećenja ukazuju na opasnost od gubitka stabilnosti cjelokupne konstrukcije i urušavanja tla iza zida. Projektom će se rekonstruirati potporni zidovi kao konzolni armirano betonski i postaviti čelična ograda. Navedeno doprinosi svrsi Poziva: povećati će se sigurnost za lokalno stanovništvo, poboljšati komunalna infrastruktura (groblje će se u cijelosti ograditi čime će se postići dostojanstven, prigodan i racionalan izgled groblja).

3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Mjerljivi indikatori projekta, povezani sa ciljem, odnose se na sljedeće: rekonstruiran potporni zid u ukupnoj duljini od 52 m, postavljena čelična ograda u ukupnoj duljini od 82 m čime se postiže ograda, a time i sigurna pješačka staza s unutarnje strane groblja, hortikulturalno uređenje djela groblja na kojem se izvode radovi. Radovi sukladno troškovniku obuhvaćaju: rušenja i zemljane radove, betonsko i armiranobetonsko radove, bravarske radove i hortikulturalne radove. Navedenim zahvatom značajno će se podići komunalna opremljenost groblja i poboljšati uvjeti za njegovo održavanje.

3.4.2. Očuvanje postojećih i stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt očuvanju postojećih/stvaranju novih radnih mjesta?

☒ DA ☐ NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)

Ako je odgovor "DA":

a) opisati na koji način projekt doprinosi očuvanju postojećih/stvaranju novih radnih mjesta

Provedbom projekta očuvati će se radna mjesta nositelja projekta; projektni tim kojeg čine voditelj projekta, član projektnog tima za provedbu javne nabave, član projektnog tima za računovodstveno i financijsko praćenje te projektni koordinator projekta, očuvati će radno mjesto budući će dio radnog vremena provesti na provedbi ovog projekta.

Osim navedenog, Općina Čavle u cilju uključivanja nezaposlenih osoba u programe aktivacije na poslovima društveno korisnog rada planira koristiti mjeru Zavoda za zapošljavanje „javni rad“ u smislu održavanja i komunalnih radova, između ostalog i radova na predmetnom groblju.

b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)



Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
	n/p		

Napomena:

Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broj 5. i praćenje indikatora vezanih za provedbu LEADER mjere.

Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja prijave projekta dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.

Na zahtjev LAG-a „VINODOL“/Agencije za plaćanja nositelj projekta je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.

3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 3.1.1. Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo)

Planirano trajanje provedbe projekta je 6 mjeseci.

3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

U svrhu uspješne provedbe projekta definirane su aktivnosti i to:

Aktivnost 1: Izrada projektne dokumentacije

Aktivnost 2: Priprema i provedba postupka nabave za odabir izvođača radova

Aktivnost 3: Izvođenje radova

Aktivnost 4: Stručni nadzor nad ugovorenim radovima

Aktivnost 5: Promidžba i vidljivost; označavanje ulaganja sukladno Natječaju iz mjere 3.1.1.

Aktivnost 6: Upravljanje projektom i administracija

3.7. INOVATIVNOST

(navesti ukratko, obrazložiti, na koji način je ulaganje inovativno. Inovativnost podrazumijeva nove, inovativne mogućnosti podizanja kvalitete života u području ulaganja. U slučaju da nositelj projekta nije zatražio bodove po kriteriju odabira br. 7 obrazloženje nije potrebno.)

Nije primjenjivo

3.8. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishoda je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti)

Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishoda su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta



Pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta jesu:

- 1. Riješeni imovinsko-pravni odnosi**
- 2. Izrađen Idejni projekt**
- 3. Ishođen troškovnik rekonstrukcije**

3.9. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore"; ne smije biti veća od 100.000 eura u kunskoj protuvrijednosti bez PDV-a)

3.10. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja prijave projekta. Sukladno članku 5. stavak 1 točka d) Pravilnika o provedbi mjere 7 »Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima« iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (NN 48/18, 91/18) aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja prijave projekta. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja prijave projekta navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele".)

Aktivnosti građenja nisu započete.

4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu nositelja projekta o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 11. ovog Priloga)

Projekt je usmjeren na poboljšanje komunalne infrastrukture groblja koju koristi lokalno ruralno stanovništvo. Ciljnu skupinu čine: obitelji pokojnika, lokalni stanovnici općine Čavle i ostali građani koji žele svoje posljednje počivalište na predmetnom groblju, Komunalno društvo Čavle d.o.o. koje u okviru svojih djelatnosti obavlja poslove održavanja groblja te Općina Čavle kao nositelj projekta i krajnji korisnik.

4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)

Kada se govori o društvenoj opravdanosti u sferi povećanja tj. poboljšanja komunalnog standarda lokalnog stanovništva potrebno je istaknuti da ovim projektom tj. njegovim rezultatima će se postići sljedeće: povećati će se sigurnost pješaka i vozila (potporni zid prijeti urušavanjem, a dio je prometnice i pješačke staze), groblje će se u cijelosti ograditi čime će se



postići dostojanstven, prigodan i racionalan izgled groblja te će Općina Čavle smanjiti troškove održavanja groblja.

Društvena opravdanost projekta uvelike proizlazi iz zadovoljavanja temeljnih potreba građana općine Čavle i ostalih zainteresiranih – primjeren ukop pokojnika u općini bez bojazni od urušavanja djela potpornih zidova groblja na grobna mjesta ili prometnicu.

. 5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM

(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljne skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo

5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je nositelj projekta udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo

6. FINACIJSKI KAPACITET NOSITELJA PROJEKTA

PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Projekt „Rekonstrukcija potpornih zidova na groblju u Čavlima“ planira se sufinancirati bespovratnim sredstvima iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj (EPFRR) prijavom na raspisani natječaj za provedbu Mjere 3.1.1. „Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo.

Vrijednost realizacije projekta je 302.412,50 kn, a obuhvaća sljedeće troškove: građevinski radovi, stručni nadzor nad radovima, promidžbu i vidljivost tj. označavanje ulaganja, upravljanje projektom i pripremu dokumentacije na predmetni natječaj.

Planirano je sufinanciranje iz Programa ruralnog razvoja u iznosu od 197.890,70 kn, dok će ostatak od 104.521,80 kn- vlastita sredstva biti sredstva investitora (Općina Čavle). Iznos od 104.521,80 kn Općina Čavle će osigurati iz vlastitih sredstava koja će se osigurati Proračunom Općine.

Financiranje realizacije projekta provodit će se prema planu dinamike kroz 6 mjeseci, a prema primljenim obračunskim situacijama od strane izvođača radova i ostalih sudionika u gradnji.

Ovisno o dinamici donošenja Odluke o prihvatljivosti projekta, planiran je jednokratni zahtjev za isplatu potpore.



7. LJUDSKI KAPACITETI NOSITELJA PROJEKTA

(navesti dosadašnja iskustva nositelja projekta u provedbi sličnih projekta, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 3.1.1. „Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“)

Općina Čavle do sada je uspješno provela mnogobrojne projekte od kojih se mogu istaknuti sljedeći:

PROJEKTNO ISKUSTVO PRIJAVITELJA	
Naziv projekta	Dogradnja Osnovne škole Čavle
Ukupna vrijednost projekta (HRK)	14.991.000,97
Izvori financiranja	Vlastita sredstva i sredstva proračuna Primorsko-goranske županije
Sufinanciranje od strane prijavitelja (HRK)	8.991.000,97
Početak provedbe projekta	ožujak 2017.
Kraj provedbe projekta	listopad 2018.
Lokacija projekta	Općina Čavle
Ciljevi projekta	Radi osiguranja uvjeta za prelazak u jednosmjenski rad kao i zbog nedostatka učionica u Osnovnoj školi Čavle, Općina Čavle je u suradnji s Primorsko-goranskom županijom pristupila dogradnji osnovne škole za dodatnih osam učionica i dvije pomoćne prostorije za ostale školske aktivnosti.
Rezultati projekta	Dograđena škola s osam modernih učionica, ugrađeno dizalo za osobe smanjenje pokretljivosti, ugrađena suvremena oprema u učionice, rekonstruiran ulaz škole, uređeno školsko dvorište kao i parkirna mjesta ispred škole.
Status projekta	završen
Uloga u projektu	Prijavitelj
Kratak opis zaduženja	Općina Čavle u svojstvu Prijavitelja bila je zadužena za cjelokupni projekt dogradnje škole i stavljanje novog krila škole u funkciju.

PROJEKTNO ISKUSTVO PRIJAVITELJA	
Naziv projekta	Proširenje groblja Cernik
Ukupna vrijednost projekta (HRK)	3.145.732,79
Izvori financiranja	Vlastita sredstva
Sufinanciranje od strane prijavitelja (HRK)	3.145.732,79
Početak provedbe projekta	lipanj 2018
Kraj provedbe projekta	srpanj 2019.
Lokacija projekta	Općina Čavle
Ciljevi projekta	Proširenje groblja Cernik za nova 203 grobna mjesta
Rezultati projekta	Izvršeni radovi na proširenju groblja, dobivena uporabna dozvola za 203 grobna mjesta
Status projekta	završen



Uloga u projektu	Prijavitelj
Kratak opis zaduženja	Općina Čavle kao investitor u projektu proširenja groblja Cernik

PROJEKTNO ISKUSTVO PRIJAVITELJA	
Naziv projekta	Energetska obnova Doma kulture Čavle
Ukupna vrijednost projekta (HRK)	4.191.512,10
Izvori financiranja	Vlastita sredstva, državni proračun, proračun Primorsko-goranske županije, Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
Sufinanciranje od strane prijavitelja (HRK)	2.640.295,69
Početak provedbe projekta	travanj 2019.g.
Kraj provedbe projekta	travanj 2021.g.
Lokacija projekta	Općina Čavle
Ciljevi projekta	
Rezultati projekta	Energetska obnova zgrade rezultirat će postizanjem energetske uštede– smanjenje potrošnje energije u zgradama javnog sektora u kojima se obavljaju društvene djelatnosti.
Status projekta	završen
Uloga u projektu	Prijavitelj
Kratak opis zaduženja	Priprema i provedba nabave za izvođenje radova na izgradnji dječjeg vrtića, koordinacija radova na gradilištu, stavljanje novoizgrađeni objekt u funkciju.

Općina Čavle trenutno ima zaposleno 12 službenika, jedan namještenik i dva dužnosnika.

Od njih, dvoje ima Certifikat za provedbu postupaka Javne nabave.

Za potrebe provedbe ovog projekta definiran je projektni tim kojeg sačinjava:

- 1) Voditeljica projekta - Dolores Burić
- 2) Projektni koordinator- Dario Miculinić
- 3) Član projektnog tima za pripremu i provedbu postupka javne nabave Tamara Kovačić Relja
- 4) Član projektnog tima za računovodstveno i financijsko praćenje projekta-Dina Sepčić

Za voditeljicu projekta imenovana je pročelnica Dolores Burić, dipl.iur. U Općini Čavle zaposlena je od 22. rujna 2014.g. do danas na radnom mjestu Pročelnice za lokalnu samoupravu i upravu. Prije trenutnog zaposlenja radila je kao odvjetnica te kao odvjetnička vježbenica. Za vrijeme rada u upravi sudjelovala je:

- u vođenju i prijavi projekata za financiranje iz EU fondova u suradnji s Primorsko-goranskom županijom: „Putevima Frankopana“, ukupna vrijednost projekta je 218.395,00 kn,
- na prijavi za Podmjeru 7.1., provedba operacije 7.1.1., Sastavljanje i ažuriranje planova za razvoj jedinica lokalne samouprave“
- u prijavi projekata na raspisane natječeaje Primorsko – goranske županije: prijava za sufinanciranje pripreme projektne dokumentacije gdje su dobivena sredstva u iznosu od 132.000,00 kn, prijava za sufinanciranje programa razvoja malih poslovnih zona na području Primorsko-goranske županije u 2016. godini,
- prijavi na raspisani natječaj Ministarstva turizma (Program Fonda za razvoj turizma u 2014.g.),



- u radnom timu Urbane aglomeracije Rijeka.

Na mjestu *projektnog koordinatora* imenovan je Dario Miculinić, mag. ing aedif., djelatnik Općine Čavle od 01. siječnja 2014.g. do danas, na radnom mjestu Viši stručni suradnik za prostorno planiranje i komunalni sustav. Tijekom 2014.g. i 2015.g. sudjeluje kao član stručnog povjerenstva u izgradnji Dječjeg vrtića Čavle, te u istom razdoblju sudjeluje kao predstavnik na izgradnji kanalizacijskog sustava Grobnik. U tijeku 2015.g. i 2016.g. sudjeluje u izgradnji groblja Grobnik kao predstavnik Općine Čavle, te raznim drugim poslovima vezanim za gradnju, prostorno planiranje i komunalne poslove.

Treći član je član projektnog tima za pripremu i provedbu postupka javne nabave- Tamara Kovačić Relja, dipl. oec.. Zaposlena je u Općini Čavle od 07.02.2005. do danas, na radnom mjestu višeg stručnog suradnika za financije, proračun i javnu nabavu. 2009. godine završila je specijalistički program izobrazbe, položila ispit te stekla status ovlaštenog predstavnika naručitelja u postupcima javne nabave. Certifikat je obnovljen 2014. godine. Od 2006. do danas aktivno sudjeluje u provođenju postupaka javne nabave za Općinu Čavle i druge korisnike te od 2009. aktivno sudjeluje kao predavač na specijalističkom programu izobrazbe u organizaciji Udruge gradova RH. Konstantno se zbog potreba posla i stalnih izmjena i noviteta u Zakonu o javnoj nabavi usavršava pohađajući razne seminare i radionice. Također je 2013. završila program pri Institutu za menadžment iz Zagreba za voditeljicu projekta za EU fondove.

Član za računovodstveno i financijsko praćenje projekta-Dina Sepčić, na radnom mjestu višeg stručnog suradnika za proračun i financije od siječnja 2019.godine. 20-to godišnje radno iskustvo obuhvaća rad na mjestu višeg stručnog suradnika za proračun i financije i osobnog bankara. U sklopu svog djelokruga rada u Upravnom odjelu za lokalnu samoupravu i upravu Općine Čavle sudjelovala je u računovodstvenom i financijskom vođenju sljedećih projekata:

- na projektu Energetska obnova Doma kulture za koji je s Fondom za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost sklopljen Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava KK.04.2.1.04.0797, vrijednost projekta 4.191.512,10 kn,
- na projektu Kulturno turistička ruta Putevima Frankopana za financiranje iz Operativnog programa konkurentnost i kohezija u suradnji s Primorsko-goranskom županijom, ukupna vrijednost projekta je 47,3 milijuna kn,
- na projektu Modernizacije sustava javne rasvjete na području Općine Čavle, ukupna vrijednost projekta 3.100.000.00 kn
- na projektu proširenja groblja Cernik – ukupna vrijednost radova 1.760.000,00 kuna

8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM

8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)

Navedena investicija planira se sufinancirati bespovratnim sredstvima iz Europskog poljoprivrednog fonda za ruralni razvoj (EPFRR) prijavom na raspisani natječaj za provedbu Mjere 3.1.1. „Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo.

Upravljanje i održavanje groblja provodi Komunalno društvo Čavle d.o.o. kojemu je jedini osnivač i 100%-tni vlasnik Općina Čavle.



Održavanje groblja financirano je namjenskim proračunskim sredstvima iz stavke održavanja zelenih površina i groblja unutar Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Čavle. Iz navedenog proizlazi da su za buduće rashode tj. održavanje groblja osigurana proračunska sredstva za cijelo vrijeme životnog vijeka projekta.

8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri nositelja projekta, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 3.1.1. „Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“; navesti način upravljanja projektom kada je nositelj projekta prenio ili će prenijeti upravljanje projektom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)

Nakon realizacije projekta, a 5 godina od dana konačne isplate sredstava, održavanje i upravljanje grobljem vršiti će Komunalno društvo Čavle d.o.o. sukladno Odluci o grobljima općine Čavle od 13. srpnja 2006.g. (Službene novine Primorsko-goranske županije 28/06, 50/06, 4/11 i Službene novine Općine Čavle 4/19) i Programu održavanja komunalne infrastrukture općine Čavle – proračunska stavka: održavanje zelenih površina i groblja. Komunalno društvo Čavle d.o.o. će upravljati grobljem pažnjom dobrog gospodara na način kojim se iskazuje poštovanje prema umrlim osobama koje na groblju počivaju.

Voditeljica projekta (djelatnica Općine Čavle) i dalje će biti zadužena za osiguravanje trajnosti projekta, a samo održavanje projektnog ulaganja preuzeti će Komunalno društvo Čavle d.o.o. Kadrovska struktura Komunalnog društva Čavle d.o.o. koji pokriva djelatnost upravljanja i održavanja zelenih površina i groblja sastoji se od: direktora-stručni specijalist inženjer sigurnosti i zaštite, rukovoditelj zajedničkih odjela, knjigovoda, vrtlar Robert Juretić, zidar, grobari, pometač javnih površina. Navedene osobe imaju iskustva i kvalifikacije za upravljanje i održavanjem predmetnog ulaganja.

9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.

Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.

Predložak se preuzima sa mrežne stranice www.lag-vinodol.hr



Predložak za
izračun neto prihod

Ostvaruje li projekt neto prihod?

DA / ☒ NE

(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)



Tablica izračuna neto prihoda

(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA											
Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od naknada i članarina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Prihodi od najamnina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
A. Prihodi poslovanja (1+2)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3. Trošak održavanja		1.000	1.000	10.000	1.000	1.000	10.000	1.000	1.000	1.000	10.000
4. Trošak energije		700	700	700	700	700	700	700	700	700	700
5. Trošak vanjskih usluga		300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
6. Trošak plaća		6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500	6.500
7. Trošak amortizacije		12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952
B. Rashodi poslovanja (3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 8)	0	21.452	21.452	30.452	21.452	21.452	30.452	21.452	21.452	21.452	30.452
C. Dobit/gubitak [A-B]	0	-21.452	-21.452	-30.452	-21.452	-21.452	-30.452	-21.452	-21.452	-21.452	-30.452
D. Ulaganje u materijalnu imovinu	302.418										
E. Ulaganje u obrtna sredstva											
F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]	302.418	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK											
Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
I. Dobit/gubitak	0	-21.452	-21.452	-30.452	-21.452	-21.452	-30.452	-21.452	-21.452	-21.452	-30.452
II. Trošak amortizacije	0	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952	12.952
III. Ukupna kapitalna ulaganja	302.418	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IV. Novčani tok [I + II - III]	-302.418	-8.500	-8.500	-17.500	-8.500	-8.500	-17.500	-8.500	-8.500	-8.500	-17.500
V. Ostatak vrijednosti projekta											-25904,27
VI. Diskontni faktor	1	0,9615	0,9246	0,8890	0,8548	0,8219	0,7903	0,7599	0,7307	0,7026	0,6756
VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]	-302417,5	-8173,1	-7858,7	-15557,4	-7265,8	-6986,4	-13830,5	-6459,3	-6210,9	-5972,0	-29322,4
		-8173,1	-7858,7	-15557,4	-7265,8	-6986,4	-13830,5	-6459,3	-6210,9	-5972,0	-11822,4
VIII. Neto sadašnja vrijednost (NSV) [suma diskontiranog novčanog toka]											-410.053,99
IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)											-1,36
X. Ukupan iznos umanjenja potpore											0,00
diskontna stopa 4,00%											

10. USKLAĐENOST PROJEKTA S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM LAG-a „VINODOL“

(navesti cilj i prioritet iz lokalne razvojne strategije LAG-a „VINODOL“, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu s lokalnom razvojnom strategijom LAG-a „VINODOL“; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet iz LRS; opišite usklađenost projekta s LRS tj. obrazložite na koji način ulaganje doprinosi ostvarenju ciljeva LRS:

CILJ 1.: Poboljšanje konkurentnosti poljoprivrednog sektora; **CILJ 3.:** Održiv i ravnomjeran razvoj LAG područja, uključujući održavanje i stvaranje radnih mjesta)

Projekt je usklađen s Lokalnom razvojnom strategijom LAG-a „Vinodol“ 2014.-2020., ciljem 3. „Održiv i ravnomjeran razvoj LAG područja, uključujući održavanje i stvaranje radnih mjesta, i razvoj ruralne infrastrukture“, Prioritetom 3.1. Poboljšanje lokalnih temeljnih usluga i male infrastrukture, mjerom 3.1.1. Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo (poglavlje 3.2. Ciljevi, prioriteti i mjere LRS, stranice 33 i 38).

Predmetno ulaganje doprinosi ostvarenju razvojnog cilja 3. Strategije, a to je poboljšanje male infrastrukture, u ovom slučaju komunalne infrastrukture groblja, kako bi ljudi na siguran, primjeren i dostojanstven način izrazili poštovanje prema preminulima. Ulaganje u malu infrastrukturu.

11. IZJAVA NOSITELJA PROJEKTA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

Pojašnjenje:

- Davatelj Izjave je nositelj projekta/podnositelj prijave projekta za Mjeru 3.1.1. „Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“



- *nositelj projekta se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.*
- *U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta.*
- *Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane nositelja projekta.*

Ova izjava daje se za potrebe kandidiranja projekta „Rekonstrukcija potpornih zidova na groblju u Čavlima“ na Natječaj za provedbu mjere 3.1.1. „Pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo“ (Mjera je sukladna tipu operacije 7.4.1. iz Programa ruralnog razvoja RH 2014. - 2020.); Referentne oznake: 531100.

Planirano ulaganje u predmetni projekt biti će dostupno lokalnom stanovništvu te ostalim osobama sukladno Odluci o grobljima Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije 28/06, 50/06, 4/11 i Službene novine Općine Čavle 4/19), odnosno važećim aktima kojima se uređuje upravljanje grobljima. Projekt je usmjeren na sljedeće interesne skupine: lokalno stanovništvo, obitelji pokojnika, ostale građani koji žele svoje posljednje počivalište na predmetnom groblju, te Komunalno društvo Čavle koje u okviru svojih djelatnosti obavlja poslove održavanja groblja.

Datum:

Potpis i pečat:
