

# SLUŽBENE NOVINE OPĆINE ČAVLE

Čavle, 22. ožujak 2021. g.

Broj: 03/2021

Godina: III.

---

**Izdavač:** Općina Čavle

**Glavni i odgovorni urednik:** Ivana Cvitan Polić

**Web:** [www.cavle.hr](http://www.cavle.hr)

**Uredništvo:** Čavja 31, 51219 Čavle

**Izlazi:** po potrebi



## SADRŽAJ

### OPĆINSKO VIJEĆE:

|                                                                                                                                                                            |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 5.) Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2020. godinu .....                                                                                  | 22 |
| 6.) Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2021. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje .....                          | 31 |
| 7.) Odluka o usvajanju izvješća o primjeni agrotehničkih mjera u 2020. godini .....                                                                                        | 33 |
| 8.) Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš u 2020. god. .... | 36 |
| 9.) Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Čavle .....                                                                                                            | 43 |
| 10.) Odluka o imenovanju mrtvozornika na području Općine Čavle .....                                                                                                       | 44 |
| 11.) Odluka o V. Izmjenama i dopunama Statuta Općine Čavle .....                                                                                                           | 45 |
| 12.) Prostorni plan uređenja Općine Čavle (pročišćeni tekst odredbi za provedbu) .....                                                                                     | 51 |

### OPĆINSKA NAČELNICA:

|                                                                                                           |     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 13.) Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu ..... | 123 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|



## 5.) Analiza stanja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2020. godinu

Temeljem članka 17. stavka 1. alineja 1. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) i članka 19. Statuta Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) Općinsko Vijeće Općine Čavle, na sjednici održanoj dana 18. ožujka 2021. godine, usvaja

### **ANALIZU STANJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE ZA 2020. GODINU**

#### **UVOD**

Člankom 17. Zakona o sustavu civilne zaštite (»Narodne novine« broj 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) definirano je da predstavnička tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u postupku donošenja proračuna, razmatraju i analiziraju stanje sustava civilne zaštite, usvajaju godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje, te smjernice za organizaciju i razvoj istog na svom području koje se razmatraju i usvajaju svake četiri godine. U proračunu se osiguravaju sredstva namijenjena za financiranje sustava civilne zaštite, te obavljaju i drugi poslovi civilne zaštite utvrđeni zakonom.

Civilna zaštita je sustav organiziranja sudionika, operativnih snaga i građana za ostvarivanje zaštite i spašavanja ljudi, životinja, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša u velikim nesrećama i katastrofama i otklanjanja posljedica terorizma i ratnih razaranja (čl. 1. st. 2. Zakona o SCZ).

Sustav civilne zaštite ustrojava se na lokalnoj, područnoj (regionalnoj) i državnoj razini, a povezuje resurse i sposobnosti sudionika, operativnih snaga i građana u jedinstvenu cjelinu radi smanjenja rizika od katastrofa, pružanja brzog i optimalnog odgovora na prijetnje i opasnosti nastanka te ublažavanja posljedica velike nesreće i katastrofe (čl. 5. st. 2. Zakona o SCZ).

Izvršno tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave koordinira djelovanje operativnih snaga sustava civilne zaštite osnovanih za područje te jedinice u velikim nesrećama i katastrofama uz stručnu potporu nadležnog stožera civilne zaštite (čl. 17. st. 6. Zakona o SCZ).

Operativne snage sastoje se od:

stožera civilne zaštite

operativnih snaga vatrogastva

operativnih snaga Hrvatskog Crvenog križa

operativnih snaga Hrvatske gorske službe spašavanja

udruga

postrojba i povjerenika civilne zaštite

koordinatora na lokaciji

pravnih osoba u sustavu civilne zaštite (čl. 20. st. 1. Zakona o SCZ).



## STANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE

### OPĆI DIO

Općinsko vijeće Općine Čavle je na sjednici održanoj dana 5. ožujka 2020. godine usvojilo Analizu stanja sustava zaštite i spašavanja na području Općine Čavle za 2019. godinu, KLASA: 021-05/20-01/01, URBROJ: 2170-03-20-01-8, Smjernice za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Čavle od 1. siječnja 2020. do 31. prosinca 2023. godine KLASA: 021-05/20-01/01, URBROJ: 2170-07-20-01-9 te Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2020. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje KLASA: 021-05/20-01/01, URBROJ: 2170-03-20-01-10.

Procjena rizika od velikih nesreća za Općinu Čavle prihvaćena je Odlukom Općinskog vijeća KLASA: 021-05/19-01/03, URBROJ: 2170-03-19-01-13 od 26. ožujka 2019. godine.

Plan djelovanja civilne zaštite Općine Čavle usvojen je Odlukom Općinske načelnice KLASA: 022-05/20-01/08, URBROJ: 2170-03-20-01-2 od 26. veljače 2020. godine.

Općina Čavle ima usvojen Plan zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Čavle temeljen na Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Čavle, izrađen od strane Vatrogasne zajednice Primorsko-goranske županije. Oba dokumenta usvojena su na sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 24. siječnja 2002. godine, te ažurirana 2008. i 2013. godine od strane VZ PGŽ.

Općinski načelnik je dana 17. ožujka 2013. godine donio Odluku o ustrojavanju Postrojbe civilne zaštite na području Općine Čavle KLASA: 022-05/13-01/10, URBROJ: 2170-03-13-1-11. Sukladno Procjeni ugroženosti, postrojba ima 23 člana. Dana 29. siječnja 2015. godine Odlukom Općinskog načelnika imenovan je zapovjedni kadar Postrojbe, KLASA: 022-05/15-01/04, URBROJ: 2170-03-15-01-4.

Temeljem članka 24. stavka 1. Zakona o sustavu civilne zaštite, te članaka 6. i 8. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite (NN 37/16), Općinska načelnica Općine Čavle donijela je Odluku o imenovanju članova Stožera civilne zaštite Općine Čavle (KLASA: 022-05/17-01/22, URBROJ: 2170-03-17-01-12 od 26. lipnja 2017. godine). Plan pozivanja Stožera civilne zaštite Općine Čavle usvojila je Općinska načelnica Odlukom KLASA: 022-05/18-01/06, URBROJ: 2170-03-18-01-9 od 09. veljače 2018. godine.

Odluka o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje na području Općine Čavle, KLASA: 022-05/15-01/12, URBROJ: 2170-03-15-01-16, usvojena je dana 26. ožujka 2015. godine, nakon dobivanja suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje na istu.

Temeljem Programa aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2020. godini (NN 3/20), Općina Čavle postupila je sukladno obvezama navedenim u Programu. Ažurirani su podatci iz tabelarnog dijela Plana zaštite od požara. DVD Čavle je dostavio Plan motrenja i ophodnje otvorenog prostora na području Općine Čavle za period od 1. lipnja do 30. rujna 2020. godine. DVD Čavle svake godine potvrđuje ispravnost vozila, opreme i tehnike u svom vlasništvu; sva oprema je testirana, a vozila su uredno registrirana i osigurana. DVD Čavle je u periodu od 1. lipnja do 30. rujna vršio dežurstvo i ophodnju s dva vatrogasca sukladno Planu dežurstva, motrenja i ophodnje otvorenog prostora na području Općine Čavle za 2020. godinu. U slučaju potrebe za teškom građevinskom mehanizacijom istu bi pružili Mavrinac niskogradnja d.o.o. i Ivan Milardović, vlasnik zanatske radnje Iskopi u građevinarstvu



Za potrebe zimske službe provedeni su postupci javne nabave. Temeljem provedenog postupka i odluke Općinskog načelnika sklopljen je Ugovor o obavljanju poslova održavanja nerazvrstanih cesta u zimskim uvjetima na području Općine Čavle s Mavrinac niskogradnja d.o.o. i to za period od studenog 2019. do ožujka 2020. godine KLASA: 404-01/19-01/29, URBROJ: 2170-03-19-01-3 i za period od studenog 2020. do ožujka 2021. godine KLASA: 404-01/20-01/38, URBROJ: 2170-03-20-01-3.

Obavljanje komunalnih poslova na održavanju nerazvrstanih cesta na području Općine Čavle povjereno je tvrtki GPP Mikić d.o.o., Ugovor KLASA: 363-03/19-01/01, URBROJ: 2170-03-19-01-7 od 15. travnja 2019. godine. Ugovor je sklopljen na period od dvije godine, odnosno do 15. travnja 2021. godine.

## **EPIDEMIJA BOLESTI COVID-19**

Odlukom ministra zdravstva o proglašenju epidemije bolesti COVID-19 uzrokovane virusom SARS-CoV-2, od 11. ožujka 2020. godine, na području čitave Republike Hrvatske proglašena je epidemija bolesti COVID-19 uzrokovana virusom SARS-CoV-2. Važniji datumi su kako slijedi:

**19. ožujka** – Započela je primjena mjera zatvaranja većine trgovina i otkazivanja javnih događaja.

**21. ožujka** – Nacionalni stožer donio je odluku o strogom ograničavanju zadržavanja na ulicama, trgovima i drugim javnim mjestima, kao i odluku o prekidu javnog prometa kako bi se spriječio porast broja zaraženih. Ukinule su se međugradске linije za vlakove i autobuse.

**22. ožujka** – Nacionalni stožer uveo je mjeru skraćivanja radnog vremena trgovina i poštanskih ureda od 8 do 17 sati.

**23. ožujka** – Nacionalni stožer od ponoći je uveo zabranu napuštanja mjesta prebivališta ili stalnog boravišta, a izuzete su samo osobe i djelatnosti bitne za promet i kretanje roba.

**23. travnja** – Vlada je prihvatila zaključak o pokretanju gospodarskih i drugih aktivnosti, kojim se propisuje postupno popuštanje uvedenih mjera 27. travnja te 4. i 11. svibnja.

**27. travnja** – Odlukom Nacionalnog stožera stupila je na snagu prva faza popuštanja mjera zaštite od pandemije radi djelomičnog pokretanja gospodarstva. Tako je omogućen rad svim poslovnim subjektima koji obavljaju djelatnost trgovine, osim onih koji posluju unutar trgovačkih centara. Pritom je rad nedjeljom, blagdanima i neradnim danima iznimno dopušten kioscima, pekarnicama, trgovinama kruhom i pekarskim proizvodima i trgovinama na benzinskim postajama.

**4. svibnja** – Započela je druga faza popuštanja epidemioloških mjera: postupno reaktiviranje zdravstvenog sustava i početak rada djelatnosti u kojima se ostvaruje bliski kontakt, poput frizera i pedikera, ali uz poštivanje epidemioloških mjera.

**11. svibnja** – Započela je treća faza popuštanja epidemioloških mjera: otvorile su se škole za dio učenika, a nakon gotovo dva mjeseca počinju raditi trgovački centri, kafići i restorani. Uspostavio se međugradски cestovni, željeznički i domaći zračni prijevoz putnika, te su se otvorili autobusni i željeznički kolodvori za međugradски promet.

**7. listopada** – Nacionalni stožer uveo je mjeru ograničavanja radnog vremena ugostiteljskih objekata.

**12. listopada** – Nacionalni stožer uveo je mjeru ograničavanja javnog okupljanja te obavezu korištenja maski za lice ili medicinskih maski.

**20. studenog** – Nacionalni stožer uveo je strože mjere ograničavanja javnog okupljanja i radnog vremena ugostiteljskih objekata.



**26. studenog** – Uvedene su stroge mjere ograničenja javnog okupljanja, zabrane rada ugostiteljskih objekata i sajмова, zatvaranja fitness i rekreacijskih centara, ograničavanja sportskih aktivnosti i druge, a stupile su na snagu 28. studenog.

### **ČAVLE U EPIDEMIJI BOLESTI COVID-19**

Općina Čavle postupala je po svim odlukama, mjerama i preporukama nadležnih tijela. Usvojene su odluke o zatvaranju dječjih igrališta, zatvoren je dječji vrtić, otkazane su sve sportske i izvan nastavne aktivnosti, usvojene su odluke o radnom vremenu ugostiteljskih objekata koji pružaju uslugu pripreme i dostave hrane te odluke o mjeri obaveznog korištenja maski za lice ili medicinskih maski.

Angažirani su povjerenici civilne zaštite u svrhu obavljanja dežurstva po naseljima u Čavlima radi nadzora nad provođenjem mjera naloženih od strane Nacionalnog stožera civilne zaštite u svrhu sprečavanja zaraze virusom SARS-CoV-2.

Stožer civilne zaštite Općine Čavle obavljao je poslove izdavanja propusnica mještanima kojima je bilo neophodno napustiti mjesto prebivališta.

Općina Čavle je u vrijeme nestašice zaštitnih maskica za sve mještane nabavila 2.500 komada maski za lice. Podjelu su vršili povjerenici civilne zaštite Općine Čavle.

## **1. STANJE SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE - OPERATIVNE SNAGE**

### **1.1. STOŽER CIVILNE ZAŠTITE**

Stožer civilne zaštite je stručno, operativno i koordinativno tijelo za provođenje mjera i aktivnosti civilne zaštite u velikim nesrećama i katastrofama. Stožer civilne zaštite obavlja zadaće koje se odnose na prikupljanje i obradu informacija ranog upozoravanja o mogućnosti nastanka velike nesreće i katastrofe, razvija plan djelovanja sustava civilne zaštite na svom području, upravlja reagiranjem sustava civilne zaštite, obavlja poslove informiranja javnosti i predlaže donošenje odluke o prestanku provođenja mjera i aktivnosti u sustavu civilne zaštite na području Općine Čavle.

Članovi Stožera su prošli obuku u suradnji s DUZS, Područnim uredom Rijeka.

U 2020. godini Stožer je održao dvije sjednice, 12. ožujka na početku proglašenja epidemije virusom COVID-19 na temu postupanja u situacijama s virusom, te 5. svibnja uoči protupožarne sezone. Članovi Stožera upoznati su s mjerama i aktivnostima koje se poduzimaju u cilju zaštite od požara, a koje su u skladu s Programom aktivnosti u provedbi posebnih mjera zaštite od požara od interesa za Republiku Hrvatsku u 2020. godini (NN 3/20). Usvojen je program mjera zaštite od požara za protupožarnu sezonu 2020.

Članovi Stožera redovno su se izvještavali o svim pojedinostima vezanim uz sustav civilne zaštite.



## **1.2. SLUŽBE I POSTROJBE SREDIŠNJIH TIJELA DRŽAVNE UPRAVE KOJA SE CIVILNOM ZAŠTITOM BAVE U SVOJOJ REDOVNOJ DJELATNOSTI**

Tijekom 2020. godine službe i postrojbe središnjih tijela državne uprave koje se civilnom zaštitom bave u svojoj redovnoj djelatnosti nisu imale dodatne aktivnosti u sustavu civilne zaštite na području Općine Čavle, izuzev svoje redovne djelatnosti (MUP, MORH) i postupanja u slučajevima epidemije virusom COVID-19 (kontrola propusnica, kršenja samoizolacije).

## **1.3. ZAPOVJEDNIŠTVO I POSTROJBE VATROGASTVA**

### **1.3.1. Vatrogasna zajednica PGŽ**

Dobrovoljno vatrogasno društvo Čavle član je Vatrogasne zajednice Primorsko - goranske županije. U 2020. godini nisu izdvajana financijska sredstva za djelovanje VZ PGŽ.

### **1.3.2. Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke**

Općina Čavle ima sklopljen Sporazum o financiranju redovne vatrogasne djelatnosti na području Općine Čavle u 2020. godini, KLASA: 402-08/20-01/15, URBROJ: 2170-03-20-01-1 od 18. lipnja 2020. godine. Potpisnici Sporazuma su Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke, Dobrovoljno vatrogasno društvo Čavle i Općina Čavle.

Kapaciteti (ljudski i materijalni) JVP Grada Rijeke navedeni su u radnim prilogima Plana zaštite od požara Općine Čavle.

U 2020. godini za potrebe financiranja vatrogasnih društava, odnosno za represivnu vatrogasnu djelatnost na području jedinice lokalne samouprave sukladno Planu zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Čavle, izdvojena su sredstva u iznosu 480.000,00 kn.

U 2020. godini nije bilo značajnijih intervencija na području Općine Čavle, izuzev redovnih izlazaka na teren.

### **1.3.3. Dobrovoljno vatrogasno društvo Čavle**

Zamjenik zapovjednika operativnog sastava Društva je Marinko Josić-Šimić. Operativni sastav Društva broji 27 vatrogasaca, od čega 10 vatrogasaca s položenim ispitom i liječničkim pregledom. DVD Čavle ima 12 kompleta uniforma za intervencije na šumskim požarima i 5 kompleta maski s filterom za šumske požare, 10 kompleta prve pomoći te 10 kompleta uniforma za tehničke intervencije. Sva oprema i 10 članova DVD-a koji izlaze na intervencije osigurani su policom osiguranja.

Kapaciteti (ljudski i materijalni) DVD Čavle navedeni su u radnim prilogima Plana zaštite od požara Općine Čavle.

U 2020. godini zabilježene su sljedeće intervencije i aktivnosti Društva:

- požar kontejnera za smeće u mjestu: Cernik, 1 plastični kontejner za smeće, djelomično izgorio
- požari trave i niskog raslinja: Hahlić, Mavrinci, streljana Kovačevo, sveukupno 3 požara trave i niskog raslinja
- tehničke intervencije: požar kamiona u Mavrincima, požar automobila u Boki; sveukupno 2 intervencije
- tijekom pandemije COVID 19 vršenje ophodnji u svrhu sprječavanja okupljanja više osoba na jednom mjestu po nalogu stožera Civilne zaštite (nacionalnog i lokalnog).
- osiguranja manifestacija organiziranih na području općine Čavle, Maškarani Platak i Zvončarska simfonija
- dežurstva: od 1. lipnja do 30. rujna tijekom požarne sezone, dežurstva su se organizirala za dane s procjenom velike ili vrlo velike opasnosti od šumskih požara s dva člana u dežurstvu
- ostalo: vježbanje, usavršavanje i vršenje pokaznih vježbi, redovno servisiranje vatrogasne opreme.

Kapaciteti (ljudski i materijalni) DVD Čavle navedeni su u radnim prilogima Plana zaštite od požara Općine Čavle.



U 2020. godini za potrebe financiranja vatrogasnih društava, odnosno za donaciju DVD-u Čavle, izdvojena su sredstva u iznosu 200.000,00 kn.

#### **1.3.4. Profesionalne vatrogasne postrojbe u gospodarstvu**

Na području Općine Čavle nema ustrojenih vatrogasnih postrojbi u gospodarstvu.

### **1.4. SLUŽBE I POSTROJBE PRAVNIH OSOBA KOJE SE CIVILNOM ZAŠTITOM BAVE U SVOJOJ REDOVITOJ DJELATNOSTI**

Pravne osobe koje se civilnom zaštitom bave kao svojom redovnom djelatnošću djeluju sukladno svojim operativnim planovima i Planu zaštite i spašavanja za područje Općine Čavle. Pozivaju se, mobiliziraju i aktiviraju za provođenje mjera i postupaka u cilju sprječavanja nastanka, ublažavanja, te uklanjanja posljedica katastrofa i velikih nesreća.

#### **1.4.1. Hrvatska gorska služba spašavanja, Stanica Rijeka**

Općina Čavle ima sklopljen Ugovor o sufinanciranju programskih aktivnosti u 2020. godini s Hrvatskom gorskom službom spašavanja - stanica Rijeka. Za rad HGSS-a je u 2020. godini izdvojeno 16.000,00 kn. U 2020. godini nije bilo potrebe za angažmanom HGSS-a.

#### **1.4.2. Gradsko društvo Crvenog križa Rijeka**

Jedna od djelatnosti GDCK Rijeka je osposobljavanje mještana za njihovu samozaštitnu funkciju u izvanrednim situacijama, kao i ustrojavanje, obučavanje i opremanje ekipa prve pomoći za izvršenje zadaća u slučaju velikih nesreća, epidemija i oružanih sukoba. Za ovu ulogu potrebno je kvalitetno opremiti ekipe, kako bi mogle dati svoj doprinos u slučaju potrebe aktiviranja sustava civilne zaštite. Za Crveni križ je u 2020. godini izdvojeno 110.000,00 kn.

Osim redovnih aktivnosti, navedene pravne osobe tijekom 2020. godine nisu bile aktivirane na poslovima civilne zaštite.

Materijalni i ljudski resursi svih navedenih subjekata navedeni su u Prilozima Plana zaštite i spašavanja Općine Čavle.

#### **1.4.3. Nastavni zavod za javno zdravstvo**

Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ provodi djelatnosti propisane zakonima, odnosno opće mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti, ispitivanje zdravstvene ispravnosti namirnica i predmeta opće uporabe, te higijenskih uvjeta u objektima, praćenje stanja okoliša i dr.

Osim redovnih aktivnosti, sve navedene pravne osobe tijekom 2020. godine nisu bile aktivirane na poslovima civilne zaštite od strane Općine Čavle, no bili su angažirani, posebice Nastavni zavod za javno zdravstvo PGŽ, na aktivnostima oko epidemije virusom COVID-19.

Materijalni i ljudski resursi svih navedenih subjekata navedeni su u Prilozima Plana zaštite i spašavanja Općine Čavle.

### **1.5. POSTROJBE I POVJERENICI CIVILNE ZAŠTITE**



#### **1.5.1. Postrojba civilne zaštite**

Općinski načelnik je dana 17. ožujka 2013. godine donio Odluku o ustrojavanju Postrojbe civilne zaštite na području Općine Čavle KLASA: 022-05/13-01/10, URBROJ: 2170- 03-13-1-11. Sukladno Procjeni ugroženosti, postrojba ima 23 člana. Članovi postrojbe opremljeni su radnim kombinezonima, radnim cipelama, majicama, kapama i radnim rukavicama.

Dana 29. siječnja 2015. godine Odlukom Općinskog načelnika imenovan je zapovjedni kadar Postrojbe, KLASA: 022-05/15-01/04, URBROJ: 2170-03-15-01-4. Zapovjednik Postrojbe je Vanja Perić, a zamjenici Sandro Cvitan i Roko Stojkaj.

Postrojba je sudjelovala na vježbi civilne zaštite u Kastvu 29. veljače 2020. godine. Tema vježbe bila je opća obuka.

Postrojba je sudjelovala u provođenju mjera u borbi protiv pandemije Covid-19.

#### **1.5.2. Povjerenici civilne zaštite**

Za obavljanje službe povjerenika civilne zaštite volonterski se prijavilo 11 mještana. Odlukom Općinskog načelnika KLASA: 022-05/15-01/04, URBROJ: 2170-03-15-01-4 od 29. siječnja 2015. godine isti su imenovani na dužnost povjerenika. Za povjerenike su nabavljeni radni kombinezoni, radne cipele, majice, kape i radne rukavice.

Povjerenici su sudjelovali u ophodnjama tijekom epidemije virusom COVID-19 i u podjeli jednokratnih maski za lice mještanima.

#### **1.5.3. Voditelji skloništa**

Na području Općine Čavle nema skloništa osnovne zaštite.

### **1.6. PRAVNE OSOBE U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE**

Odluka o određivanju operativnih snaga zaštite i spašavanja i pravnih osoba od interesa za zaštitu i spašavanje na području Općine Čavle, KLASA: 022-05/15-01/12, URBROJ: 2170-03-15-01-16, usvojena je dana 26. ožujka 2015. godine, nakon dobivanja suglasnosti Državne uprave za zaštitu i spašavanje na istu. Ovom Odlukom određuju se operativne snage civilne zaštite i pravne osobe od interesa za civilnu zaštitu na području Općine Čavle.

#### **1.6.1. Operativne snage civilne zaštite**

Operativne snage civilne zaštite na području Općine Čavle su:

1. Stožer zaštite i spašavanja Općine Čavle (poglavlje 1.1. Analize)
2. Dobrovoljno vatrogasno društvo Čavle (poglavlje 1.3.3. Analize)
3. Civilna zaštita Općine Čavle - postrojba opće namjene, povjerenici (poglavlje 1.5. Analize)
4. Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke (poglavlje 1.3.2. Analize)
5. Hrvatska gorska služba spašavanja - Stanica Rijeka (poglavlje 1.4.1. Analize)
6. Gradsko društvo Crvenog križa Rijeka (poglavlje 1.4.2. Analize)

U 2020. godini nisu izdvojena sredstva za namjenu aktiviranja, obučavanja ili pribavljanja opreme koja će se koristiti za potrebe civilne zaštite.

#### **1.6.2. Pravne osobe koje pružaju usluge**



Osim osoba koje se civilnom zaštitom bave kao redovnom djelatnošću, postoje i pravne osobe koje u sklopu svoje redovne djelatnosti mogu sudjelovati u sustavu civilne zaštite. Oni su nositelji posebnih zadaća u sustavu, a mogu pružiti usluge prijevoza, smještaja, prehrane i sl., od interesa za sustav civilne zaštite. Tim se osobama, za razradu dobivenih zadaća i usklađivanje s operativnim snagama, dostavljaju izvodi iz Plana zaštite i spašavanja za područje Općine. Sukladno Odluci, to su:

1. KD Autotrolej d.o.o.
2. KD Čavle d.o.o.
3. Autoprijevoznik Ronald Mavrinac
4. Autoprijevoznik G. Maršanić
5. Libella d.o.o. (grajfer)
6. Osnovna škola Čavle
7. Dječji vrtić »Čavlić«
8. Aeroklub »Kрила Kvarnera«
9. NK Grobničan
10. Metro d.o.o.
11. Gostiona »Igralište Mavrinci«
12. Vila »Sandi«
13. Gostiona »Putnik«
14. Aranka d.o.o., Peknjica »Čavjanka«
15. Pekara »Lišćevica«
16. Hrvatski Caritas
17. Veterinarska stanica Rijeka.

Tijekom 2020. godine nisu izdvajana proračunska sredstva za namjenu korištenja usluga navedenih tvrtki za potrebe civilne zaštite.

## **1.7. UDRUGE GRAĐANA**

Udruge građana koje mogu sudjelovati u sustavu zaštite i spašavanja su:

### **1.7.1. Aktiv dobrovoljnih darivatelja krvi Čavle**

Kao humanitarna organizacija djeluje sukladno Planu i programu Hrvatskog Crvenog križa i broji više od 300 članova. U 2020. godini održane su tri akcije dobrovoljnog darivanja krvi. Crveni križ, Aktiv Čavle na korištenje ima prostoriju u zgradi Doma Čavle. Aktiv se uključuje u razne aktivnosti Gradskog društva Crvenog križa i brojne humanitarne aktivnosti.

## **2. OSTALE AKTIVNOSTI U SUSTAVU CIVILNE ZAŠTITE**

### **2.1. Zahtjevi civilne zaštite u prostornim planovima**

U tekstualnom i u grafičkom dijelu planova definiraju se sve mjere zaštite i spašavanja ljudi sukladno Procjeni rizika i zahtjevima PUZS Rijeka, a s ciljem preventivnog djelovanja u prostoru poradi smanjenja rizika za ljude i sprečavanje većih materijalnih šteta kao posljedica prirodnih ili tehničko tehnoloških nesreća.

### **2.2. Edukacija djece u školama i vrtićima**

Dana 27. rujna 2020. godine održana je vježba evakuacije u OŠ Čavle u suradnji s DVD Čavle.



Tijekom školske godine Gradsko društvo Crvenog križa Grada Rijeke organiziralo je predavanje za djelatnike škole na temu zdravstvene zaštite, te edukacije i pružanja prve pomoći.

### 2.3. Ostalo

U Općini Čavle sustavno se provode mjere dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije, te izdvajaju sredstva za veterinarske usluge na području Općine.

### 3. ZAKLJUČAK

Temeljem ove Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle predlaže se sljedeći zaključak:

*U cijelom svijetu 2020. godina bila je obilježena epidemijom bolesti COVID-19 uzrokovana virusom SARS-CoV-2. Sustav civilne zaštite Općine Čavle pokazao je zadovoljavajuću spremnost te je odgovorio na epidemiju na najvišoj razini. Pripadnici civilne zaštite (postrojba, povjerenici) pokazali su iznimnu odgovornost u obavljanju zadaća.*

*Izuzev epidemije, u Općini Čavle, nisu zabilježeni drugi ugrozi, veće katastrofe i nesreće. Stanje izrađenosti dokumenata iz područja sustava civilne zaštite je zadovoljavajuće. Realizacija zadaća iz Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2020. godinu je zadovoljavajuća. U 2021. godini potrebno je uložiti daljnje napore u suzbijanju bolesti COVID-19, ali i pristupiti izradi dokumentacije koja proizlazi iz Plana djelovanja civilne zaštite, usvojenog u ožujku 2019.g.*

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE

Predsjednik

Norbert Mavrinac

KLASA: 021-05/21-01/02  
URBROJ:2170-03-21-01-3



## 6.) Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2021. godinu s financijskim učincima za trogodišnje razdoblje

Temeljem članka 17. stavka 1. alineja 1. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ 82/15, 118/18, 31/20, 20/21) i članka 19. Statuta Općine Čavle („Službene novine Primorsko-goranske županije“ broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18)) Općinsko Vijeće Općine Čavle, na sjednici održanoj dana 18. ožujka 2021. godine, usvaja

### GODIŠNJI PLAN RAZVOJA SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE ZA 2021. GODINU S FINANCIJSKIM UČINCIMA ZA TROGODIŠNJE RAZDOBLJE

Slijedom Analize stanja sustava civilne zaštite na području Općine Čavle za 2020. godinu, te Smjernica za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Općine Čavle od 1. siječnja 2020. do 31. prosinca 2023. godine, donosi se godišnji plan aktivnosti za 2021. godinu:

1. **Općinsko vijeće** prilikom donošenja proračuna za iduću godinu donosi:
  - a. Analizu stanja sustava civilne zaštite za 2021. godinu
  - b. Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite za 2021. godinu s trogodišnjim financijskim učincima
  - c. ažuriranje Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Općine Čavle temeljenog na Procjeni ugroženosti od požara i tehnoloških eksplozija Općine Čavle
  - d. usvajanje Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za civilnu zaštitu na području Općine Čavle
2. **Općinski načelnik** donosi:
  - a. ožujak - Plan vježbi civilne zaštite
  - b. prijedlog Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za civilnu zaštitu na području Općine Čavle i upućivanje prijedloga Općinskom vijeću
3. **Stožer civilne zaštite – Stožer zaštite i spašavanja**
  - a. održava sastanak u svibnju i prosincu 2021. godine
  - b. na sastanak Stožera poziva se i zapovjednik Postrojbe civilne zaštite
4. **Dobrovoljno vatrogasno društvo Čavle**
  - a. djeluje sukladno svom programu rada (obučavanje, vježbe, natjecanja, dežurstva, intervencije, održavanje voznog parka i opreme)
  - b. obučavanja i vježbe izvode se prema planu nastave, odnosno operativnom programu temeljenom na pravilniku o programu i načinu provedbe teorijske nastave i praktičnih vježbi u vatrogasnim postrojbama
  - c. provodi dežurstva tijekom mjeseci povećane opasnosti od požara (2 sezonska vatrogasca)
5. **Gradsko društvo Crvenog križa Rijeka**

provodi edukaciju učenika i djelatnika OŠ Čavle i polaznika DV Čavlić na temu sigurnosti i pružanja prve pomoći
6. **Postrojba civilne zaštite**
  - a. vježba i obuka članova Postrojbe civilne zaštite, sukladno Planu vježbi civilne zaštite
  - b. zapovjednik Postrojbe sudjelovat će na sastancima Stožera
7. **Povjerenici civilne zaštite**

vježba i obuka povjerenika uz Postrojbu, sukladno Planu vježbi civilne zaštite
8. **Pravne osobe koje pružaju usluge**



- a. nova Odluke o određivanju pravnih osoba od interesa za civilnu zaštitu na području Općine Čavle
- b. potpisivanje ugovora o međusobnoj suradnji s pravnim osobama navedenim u Odluci o određivanju pravnih osoba od interesa za civilnu zaštitu
- c. dostava izvadaka iz Plana djelovanja civilne zaštite pravnim osobama iz Odluke

**9. Edukacije djece u školama i vrtićima**

- a. vježba evakuacije u OŠ Čavle, ožujak
- b. edukacija učenika i djelatnika OŠ Čavle i polaznika DV Čavlić, sigurnost i pružanje prve pomoći, provodi GDCK.

**IZVOD IZ PRORAČUNA O VISINI OSIGURANIH SREDSTAVA ZA  
ORGANIZACIJU I RAZVOJ SUSTAVA CIVILNE ZAŠTITE U 2021., 2022. I 2023. GODINI**

| Red. broj | OPIS POZICIJE                                                                                 | PLANIRANO u 2021. god. | PLANIRANO za 2022. god. | PLANIRANO za 2023. god. |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|-------------------------|
|           | <b>OPERATIVNE SNAGE</b>                                                                       |                        |                         |                         |
| 1.        | Stožer zaštite i spašavanja, Postrojba i povjerenici civilne zaštite                          | 5.000,00               | 5.250,00                | 5.500,00                |
| 2         | Zapovjedništvo i postrojbe vatrogastva                                                        | 480.000,00             | 504.000,00              | 528.000,00              |
| 2.1.      | Javna vatrogasna postrojba Grada Rijeke                                                       |                        |                         |                         |
| 2.2.      | DVD Čavle                                                                                     |                        |                         |                         |
| 3.        | Službe i postrojbe pravnih osoba koje se civilnom zaštitom bave u svojoj redovnoj djelatnosti | 126.000,00             | 126.800,00              | 127.600,00              |
| 3.1.      | HGSS, stanica Rijeka                                                                          | 16.000,00              | 16.800,00               | 17.600,00               |
| 3.2.      | Hrvatski Crveni križ                                                                          | 110.000,00             | 110.000,00              | 110.000,00              |
|           | <b>SVEUKUPNO ZA SUSTAV CIVILNE ZAŠTITE</b>                                                    | <b>737.000,00 kn</b>   | <b>762.850,00</b>       | <b>788.700,00</b>       |

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE  
Predsjednik  
Norbert Mavrinac

KLASA: 021-05/21-01/02  
URBROJ:2170-03-21-01-4



## 7.) Odluka o usvajanju izvješća o primjeni agrotehničkih mjera u 2020. godini

Temeljem članka 10. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“ broj 20/18 i 115/18), Odluke o agrotehničkim mjerama te uređivanju i održavanju poljoprivrednih rudina na području Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 19/03 i 33/03) i članka 19. Statuta Općine Čavle („Službene novine Primorsko-goranske županije“ 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), Općinsko vijeće na svojoj sjednici održanoj 18. ožujka 2021. godine donosi

### **Odluku o usvajanju izvješća o primjeni agrotehničkih mjera u 2020.g.**

#### Članak 1.

Usvaja se Godišnje izvješće o primjeni agrotehničkih mjera u 2020. godini, KLASA: 022-05/21-01/08, Urbroj: 2170-03-21-01-4, od dana 4. ožujka 2021.g.

#### Članak 2.

Izvješće iz članka 1. ovog Zaključka nalazi se u prilogu Zaključka i njegov je sastavni dio.

#### Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Čavle“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE  
Predsjednik Općinskog vijeća

Norbert Mavrinac

KLASA:021-05/21-01/02  
URBROJ:2170-03-21-01-5



OPĆINSKA NAČELNICA  
KLASA: 022-05/21-01/08  
Urbroj: 2170-03-21-01-4  
Čavle, 4. ožujka 2021.g.

Na temelju članka 10. i 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine broj 20/18, 115/18, 98/19) i članka 37. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18), općinska načelnica Općine Čavle podnosi

**IZVJEŠĆE**  
**o primjeni agrotehničkih mjera za 2020. godinu**

**Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Čavle donijelo je Odluku o agrotehničkim mjerama te uređivanju i održavanju poljoprivrednih rudina na području Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije br. 19/03 i 33/03; dalje u tekstu: Odluka).

Sukladno članku 10. i 12. Zakona o poljoprivrednom zemljištu, jedinica lokalne samouprave dostavlja Ministarstvu poljoprivrede i Hrvatskom centru za poljoprivredu, hranu i selo godišnje izvješće o primjeni mjera propisanih Odlukom.

Člankom 2. Odluke, kao agrotehničke mjere i mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina su:

1. Mjere za sprečavanje erozije
2. Mjere za sprečavanje zakorovljenosti
3. Čišćenje kanala
4. Zabrana odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja na određenom području
5. Suzbijanje biljnih bolesti i štetnika
6. Korištenje i uništavanje biljnih otpadaka

Općina Čavle raspolaže ukupno s 213,5 ha poljoprivrednih površina, što predstavlja oko 3% ukupne površine općine. Šumske površine zauzimaju ukupno 3680,05 ha ili 43 % ukupne površine općine.

**Članak 2.**

Vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta na području Općine Čavle pridržavali su se odredbi Odluke o agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta te uređivanju i održavanju poljoprivrednih rudina u 2020. godini.

Slijedom navedenog u stavku 1. ovog članka vlasnici i posjednici poljoprivrednog zemljišta primijenili su slijedeće:



- minimalnu razinu obrade i održavanja poljoprivrednog zemljišta,
- sprečavali su zakorovljenost i obrastanja višegodišnjim raslinjem,
- suzbijali su biljne bolesti i štetnike,
- koristili su i uništavali biljne ostatke na propisan način,
- vodili su računa o održavanju organskih tvari u tlu,
- održavali su povoljnu strukturu tla.

Članak 3.

Ovo Izvješće dostavit će se Ministarstvu poljoprivrede i Hrvatskom centru za poljoprivredu, hranu i selo.

Općinska načelnica

Ivana Cvitan Polić, mag.cult.





**8.) Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš u 2020. god.**

Klasa: 021-05/21-01/02

Ur. broj: 2170-03-21-01-6

Čavle, 18.03.2021.god.

Temeljem odredbi čl. 36. st. 9. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („NN“ broj: 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) i čl. 9. Odluke o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada („SN PGŽ“ broj: 31/17), članka 19. Statuta Općine Čavle (Sl.n.broj:20/14,26/14.,27/15,12/18 i 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle donosi

**I Z V J E Š Ć E**

**o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš u 2020. god.**

**I. UVOD**

Sukladno odredbama čl. 36. st. 9. Zakona o održivom gospodarenju otpadom („NN“ broj: 94/13, 73/17, 14/19 i 98/19) i čl. 9. Odluke o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada („SN PGŽ“ broj: 31/17), izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je predstavničkom tijelu te jedinice najkasnije do 31. ožujka tekuće godine podnijeti izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za sprječavanje nepropisno odbacivanje otpada, te mjerama za uklanjanje odbačenog otpada u okoliš.

**II. LOKACIJE, KOLIČINE I TROŠKOVI UKLANJANJA ODBAČENOG OTPADA I PROVEDENIH AKCIJA**

Na području Općine Čavle u 2020.god. provodile su se mjere sprječavanja odbacivanja otpada u okoliš sukladno Odluci o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada („SN PGŽ“ broj: 31/17), a u skladu s epidemiološkom situacijom. Akcija čišćenja okoliša „Zelena Čistka“ nije održana.

Općina Čavle je tijekom 2020.god. sukladno izdanim rješenjima komunalnog redara, te unaprijed utvrđenom planu i programu specijalnog vozila „grajfer“ redovito s lokacija koje su evidentirane kao lokacije na koje se učestalo protuzakonito odbacuje otpad isti uklanjala, količina uklonjenog otpada i troškovi prikazani su u tablici 1..

**Tablica 1. Količina i cijena prikupljenog otpada**

|                                               | Količina         | Cijena (kn)          |
|-----------------------------------------------|------------------|----------------------|
| Odvoz putem „grajfera“<br>K.D. Čistoća d.o.o. | 242,38 T         | 137.819,50           |
| Odvoz putem „grajfera“<br>Sekundar d.o.o.     | 24,96            | 54.506,25            |
| Metis d.o.o.                                  | 2,176 T          | 2.875,00             |
| <b>Ukupno:</b>                                | <b>269,516 T</b> | <b>195.200,75 kn</b> |

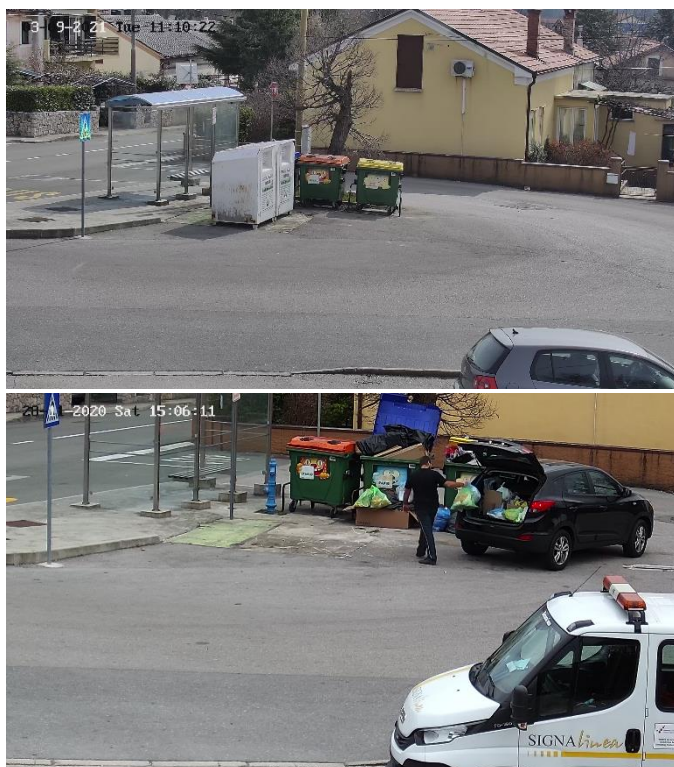
*Izvor: Službena evidencija Općine Čavle*



### III. LOKACIJE KOJE SU EVIDENTIRANE KAO LOKACIJE NA KOJIMA SE UČESTALO ODBACUJE OTPAD I KOJE SE NALAZE POD POSEBNIM MJERAMA NADZORA I ZAŠTITE

Primjenom novog načina, modela, prikupljanja i zbrinjavanja komunalnog otpada iz kućanstva od strane pružatelja usluge tvrtke KD Čistoća d.o.o. s javnih površina Općine Čavle uklonjeni su svi spremnici za miješani komunalni otpad. Takav način prikupljanja i zbrinjavanja komunalnog otpada rezultirao je time da građani odbacuju otpad uz spremnike za selekciju otpada, te se iz tog razloga na području cijele Općine Čavle provode mjere za sprječavanje odbacivanja otpada u okoliš.

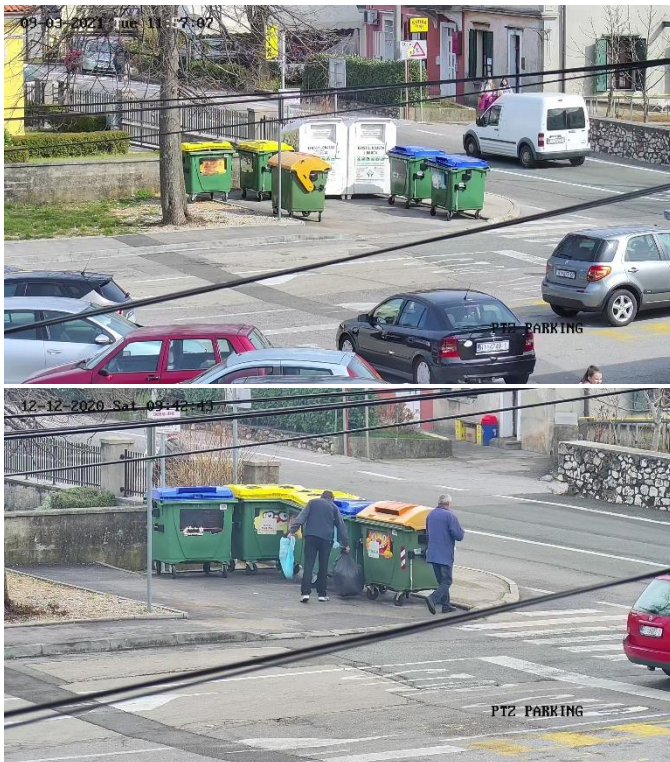
#### III.1. *Ulica Ravan u blizini kbr. 4, Mavrinci, raskrižje lokalne ceste 58110 i nerazvrstane ceste broj 99*



Na lokaciju se protuzakonito odbacuje otpad, uglavnom miješani komunalni otpad, u okoliš na tlo uz postojeće spremnike za selekciju otpada. Tako odbačeni otpad uklanja se interventno od strane KD Čavle i u redovnom odvozu od strane KD Čistoća d.o.o.. Pojačani nadzor ove lokacije provodi se od 26.11.2020.god. od kada je uspostavljen sustav video nadzora. U vremenu od uspostave video nadzora do 31.12.2020.god. utvrđeno je za 5 fizičkih osoba da su protuzakonito odbacile otpad u okoliš, te su protiv njih izrečene prekršajne sankcije. Nadzor se uz video nadzor provodi i redovnim obilaskom terena od strane komunalnog redara.



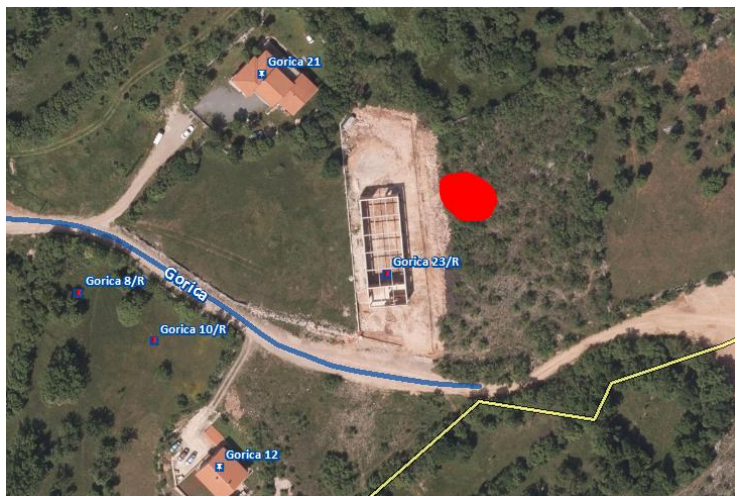
### **III.2. Ulica Čavja u blizini kbr. 23, Čavle, raskrižje državne ceste D-3 i nerazvrstane ceste broj 209**



Na lokaciju se protuzakonito odbacuje otpad, uglavnom miješani komunalni otpad, u okoliš n tlo uz postojeće spremnike za selekciju otpada. Tako odbačeni otpad uklanja se interventno od strane KD Čavle i u redovnom odvozu od strane KD Čistoća d.o.o.. Pojačani nadzor ove lokacije provodi se od 16.11.2020.god. od kada je uspostavljen sustav video nadzora. U vremenu od uspostave video nadzora do 31.12.2020.god. utvrđeno je za 15 fizičkih osoba da su protuzakonito odbacile otpad u okoliš, te su protiv njih izrečene prekršajne sankcije. Nadzor se uz video nadzor provodi i redovnim obilaskom terena od strane komunalnog redara.



### **III.3. Ulica Gorica u blizini kbr. 23, Mavrinci, zemljište u vlasništvu RH**



Na lokaciju je protuzakonito odbačena veća količina glomaznog otpada, drvena stolarija i sl. otpad. Prema procijeni radi se o količini od oko 20m<sup>3</sup> otpada. Provedenim radnjama komunalnog redara utvrđena je odgovornost pravne osobe o čemu je obaviješten Državni inspektorat. Ponovljenim uviđajem komunalnog redara utvrđeno je da je otpad uklonjen. Postupak protiv pravne osobe provodi Državni inspektorat sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom.



### **III.4. Šumski lokalitet „Zagračišće“**



Na lokaciju je protuzakonito odbačena veća količina glomaznog otpada, namještaj, madraci i sl. otpad. Prema procjeni radi se o količini od oko 10m<sup>3</sup> otpada. Obzirom da nije utvrđen počinitelj daljnji postupak se vodi protiv vlasnika zemljišta sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom. Temeljem geodetskog nalaza utvrđeno je da se radi o zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske. Otpad će biti uklonjen tijekom 2021. god.

### **III.5. Ulica Pod Selo, Soboli, zemljište između županijske ceste broj 5028 i autoceste A-6**



Lokacija je onečišćena građevinskim otpadom od iskopa uglavnom mješavina kamena i zemlja, a postojanje opasnog otpada nije utvrđeno. Sanacija je obavljena u 2015.god.. Kako se radi o građevinskom materijalu iz iskopa, mješavini kamena i zemlje, koji je po svojoj strukturi sličan okolnom materijalu isti ne predstavlja opasnost za okoliš te u ovome trenutku nije prioritetna za sanaciju, a ista će se izvršiti sukladno mogućnostima.



### **III.6. Ulica Kikovica, Soboli, zemljište uz državnu cestu D-3**



Šire područje lokaliteta Kikovica predstavlja lokaciju na koju se učestalo protupravno odbacuje otpad. Količinu otpada koja se trenutno nalazi na ovom lokalitetu nemoguće je procijeniti, a radi se o građevinskom otpadu od iskopa i rušenja, krupnom komunalnom otpadu (metal, plastika, drvo, keramika) te određenoj količini opasnog otpada, uglavnom salonit ploča. U 2020.god. nije provedeno planirano čišćenje lokacije.

### **III.7. Lokalitet „Dubina“ Soboli**



Na ovoj lokaciji nalazi se neutvrđena količina uglavnom građevinskog otpada od rušenja. Dio otpada, uglavnom salonit ploča, uklonjen je 2019.god., dok će preostali dio biti uklonjen u narednom vremenu sukladno mogućnostima. U 2020.god. nije provedeno planirano čišćenje lokacije.



#### IV. PROVEDBA MJERA ZA UKLANJANJE OTPADA

Obzirom na pandemiju virusa SARS COV-19 i mjere koje su bile na snazi tijekom 2020.god. plan za uklanjanje protuzakonito odbačenog otpada koji je napravljen za 2020.god. izvršen je djelomično. Sve planirane aktivnosti za 2020.god. prebačene su u 2021.god., a obavljat će se sukladno mogućnostima. Sve aktivnosti u 2021.god. vezane za uklanjanje protuzakonito odbačenog otpada biti će usmjerene više prema naseljima, a manje prema šumskom zemljištu.

Odluka o provođenju posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada u okoliš donesena je na sjednici Općinskog vijeća u listopadu 2017.god.. Stupanjem na snagu spomenute odluke počele su se provoditi posebne mjere sprječavanja odbacivanja otpada u okoliš, a to su:

- Učestala kontrola komunalnog redara lokacija na kojima se učestalo odbacuje okoliš
- Postava znakova upozorenja o zabrani odbacivanja otpada,
- Uspostava tehničkog sustava nadzora – video nadzor,
- Informiranje javnosti o načinu zbrinjavanja otpada putem ovlaštenih osoba i javnih glasila.

**Tablica 2. Popis lokacija otpadom onečišćenog tla na području Općine Čavle**

| R. br. | Naziv lokacije                    | Opis lokacije                                                                     | Površina m <sup>2</sup> | Vrsta otpada                                                                                             | Količina otpada m <sup>3</sup> | Predviđeni trošak sanacije kn | Rok za sanaciju | Obveznik uklanjanja otpada        | Osoba koja je povjereno zbrinjavanje otpada | Napomena                                  |
|--------|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------|
| 1.     | KIKOVICA<br>Područje<br>šljunčare | dio k.č. 4648/1<br>K.O. Cernik-Čavle                                              | 20.000                  | Automobilske gume, opasni otpad (salonit ploče).<br>Miješani krupni komunalni otpad i elektronski otpad. | 250                            | 100.000,00                    | 2021.           | FLIME d.o.o.<br>i<br>Općina Čavle | Ugovorit će se naknadno                     |                                           |
| 2.     | KIKOVICA                          | k.č. 4648/25<br>K.O. Cernik-čavle                                                 | 10.000                  | Miješani komunalni otpad                                                                                 | 100                            | 25.000,00                     | 2021.           | Općina Čavle                      | Ugovorit će se naknadno                     |                                           |
| 3.     | ZAGRAČIŠĆE                        | k.č. 4702/1 i 3404/13<br>K.O. Podhum                                              | 10.000                  | Miješani krupni komunalni otpad i građevinski otpad.<br>Preostale salonit ploče                          | 100                            | 15.000,00                     | 2021.           | Općina Čavle                      | Ugovorit će se naknadno                     |                                           |
| 4.     | DUBINA                            | Područje uz<br>Automotodrom Grobnik                                               | 5.000                   | Miješani krupni komunalni otpad i građevinski otpad.                                                     | 50                             | 7.500,00                      | 2021.           | Republika Hrvatska                |                                             | Postupak:<br>UP/I-363-<br>04/20-<br>04/19 |
| 5.     | GORICA                            | Zemljište na kraju<br>nerazvrstane ceste br. 96<br>u Ulici Gorica kod kbr. 12     | 500                     | Miješani krupni komunalni otpad i građevinski otpad.                                                     | 10                             | 1.500,00                      | 2021.           | Općina Čavle                      | Ugovorit će se naknadno                     |                                           |
| 6.     | CIPICA                            | Zemljište uz<br>nerazvrstanu cestu br. 54<br>u Ulici Cipica preko<br>puta kbr. 48 | 500                     | Miješani krupni komunalni otpad i građevinski otpad.                                                     | 50                             | 7.500,00                      | 2021.           | Općina Čavle                      | Ugovorit će se naknadno                     |                                           |

PREDSJEDNIK:  
Norbert Mavrinac



## 9.) Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Čavle

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine« broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19), i članka 19. Statuta Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana 17. prosinca 2020. godine donijelo je

### **ODLUKU o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Čavle**

#### Članak 1.

Daje se na prodaju putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda nekretnine u vlasništvu Općine Čavle i to:

- **k.č.br. 5747/1**, upisana u zk.ul.br. 5596, k.o. Cernik-Čavle, put, površine 763 m<sup>2</sup>.

Ukupna procijenjena tržišna vrijednost predmetne nekretnine iznosi **147.000,00 kn**.

#### Članak 2.

Početna prodajna cijena nekretnina iz članka 1. utvrđena je procjenom tržišne vrijednosti nekretnina po ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke.

#### Članak 3.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih pisanih ponuda.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo za provedbu natječaja voditi će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

#### Članak 4.

U skladu s ovom Odlukom, općinski načelnik objaviti će natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Čavle. U natječaju će se naznačiti oznaku nekretnine, početnu kupoprodajnu cijenu, visinu jamčevine te način i rok sklapanja ugovora o kupoprodaji i isplate kupoprodajne cijene.

#### Članak 5.

Po provedenom natječajnom postupku sklopiti će se Ugovor o kupoprodaji s najpovoljnijim ponuđačem.

#### Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u Službenim novinama Općine Čavle.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE  
Predsjednik  
Norbert Mavrinac

KLASA: 021-05/21-01/02  
URBROJ:2170-03-21-01-7



#### 10.) Odluka o imenovanju mrtvozornika na području Općine Čavle

Na temelju članka 230. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (Narodne novine 100/18, 125/19), članka 4. Pravilnika o načinu pregleda umrlih te utvrđivanja vremena i uzroka smrti (Narodne novine broj 46/11, 6/13 i 63/14) te odredbe članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) Općinsko vijeće Općine Čavle na sjednici održanoj dana 18. ožujka 2021. godine donijelo je

### **ODLUKU O IMENOVANJU MRTVOZORNIKA NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE**

#### Članak 1.

Mrtvozornikom za područje Općine Čavle imenuju se:

1. prof.dr.sc. Dražen Cuculić, dr.med.
2. Alen Malašević, dr.med.,
3. Dejan Ivošević, dr.med.,
4. Antun Ferenčić, dr.med.,
5. Doc.dr.sc. Valter Štemberg, dr.med.,
6. Danijel Marčinko, dr.med.,
7. Vedrana Fržop, dr.med.

#### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Čavle“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE  
Predsjednik  
Norbert Mavrinac

KLASA: 021-05/21-01/02  
URBROJ: 2170-03-21-01-8



## 11.) Odluka o V. Izmjenama i dopunama Statuta Općine Čavle

---

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 19. Statuta Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) Općinsko vijeće na sjednici održanoj dana 18. ožujka 2021. godine donijelo je

### ODLUKU O V. IZMJENAMA I DOPUNAMA STATUTA OPĆINE ČAVLE

#### Članak 1.

U Statutu Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 20/14, 26/14, 27/15, 12/18 i 41/18) u članku 20. stavku 1. brojka „15“ mijenja se brojkom „13“.

U stavku 2. brojka „15“ mijenja se brojkom „13“.

#### Članak 2.

U članku 26. stavak 1. briše se alineja 6.

#### Članak 3

U članku 35. brišu se stavci 3., 4., 5., i 6.

#### Članak 4.

U članku 36. u stavku 1. brišu se riječi „i njegov zamjenik“, a riječ „biraju“ mijenja se u „bira“.

U stavku 2. brišu se riječi „i njegovi zamjenici“, a riječi „koji su izabrani“ mijenjaju se riječima „koji je izabran“.

#### Članak 5.

Članak 38. mijenja se i glasi:

Ako za vrijeme trajanja mandata općinskog načelnika nastupe okolnosti zbog kojih je općinski načelnik onemogućen obavljati svoju dužnost zbog duže odsutnosti ili drugih razloga spriječenosti, općinskog načelnika, zamijenit će privremeni zamjenik kojeg će imenovati općinski načelnik, na početku mandata iz reda članova predstavničkog tijela.



Odluku o imenovanju privremenog zamjenika iz reda članova predstavničkog tijela općinski načelnik može promijeniti tijekom mandata.

Zamjenik općinskog načelnika, član predstavničkog tijela iz stavka 1. ovog članka je privremeni zamjenik općinskog načelnika, koji zamjenjuje općinskog načelnika za vrijeme trajanja duže odsutnosti ili drugih razloga spriječenosti zbog kojih je općinski načelnik, kojemu mandat nije prestao onemogućen obavljati svoju dužnost.

Privremeni zamjenik ovlašten je obavljati samo redovne i nužne poslove kako bi se osiguralo nesmetano funkcioniranje općine.

Privremeni zamjenik za vrijeme zamjenjivanja općinskog načelnika, ostvaruje prava općinskog načelnika.

Ako zbog okolnosti iz stavka 1. ovoga članka nastupi prestanak mandata općinskog načelnika, raspisati će se prijevremeni izbori za općinskog načelnika. Do provedbe prijevremenih izbora dužnost općinskog načelnika, obnašat će povjerenik Vlade Republike Hrvatske.

Ovlast privremenog zamjenika za zamjenjivanje općinskog načelnika, prestaje danom nastavljanja obavljanja dužnosti općinskog načelnika, po prestanku razloga zbog kojih je općinski načelnik, bio onemogućen u obavljanju svoje dužnosti, odnosno u slučaju iz stavka 6. ovoga članka danom stupanja na snagu rješenja o imenovanju povjerenika Vlade Republike Hrvatske.

O okolnostima iz stavka 1. i 2. ovoga članka općinski načelnik ili pročelnik upravnog odjela dužan je obavijestiti predsjednika predstavničkog tijela odmah po nastanku tih okolnosti.

O okolnostima iz stavka 6. ovoga članka predsjednik predstavničkog tijela će u roku od 8 dana obavijestiti Vladu Republike Hrvatske radi raspisivanja prijevremenih izbora za novog općinskog načelnika.“

## **Članak 6.**

U članku 40. stavak 4. riječi „predstojnika ureda državne uprave“ mijenjaju se riječima „nadležno tijelo državne uprave u čijem je djelokrugu opći akt“.

Stavak 5. mijenja se i glasi:

„Postupajući po odluci općinskog načelnika u roku od 30 dana od zaprimanja odluke nadležno tijelo državne uprave donijet će:

1. odluku o potvrdi odluke općinskog načelnika o obustavi ako odluku ocijeni osnovanom,
2. odluku o ukidanju odluke općinskog načelnika o obustavi ako odluku ocijeni neosnovanom.“

## **Članak 7.**

Članak 41. u stavku 1. brišu se riječi „i zamjeniku zamjenicima“.

U stavku 2. brišu se riječi „i njegove zamjenike koji su izabrani zajedno s njim“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:



„Ako prije isteka mandata prestane mandat općinskom načelniku, raspisat će se prijevremeni izbori za općinskog načelnika. Do provedbe prijevremenih izbora dužnost općinskog načelnika obnašat će povjerenik Vlade Republike Hrvatske.“

Stavci 4. i 5. brišu se.

#### **Članak 8.**

U članku 42. stavak 1. brišu se riječi „i njegov zamjenik koji je izabran zajedno s njim“.

U stavku 2. alineja 1. riječ „jedinici“ mijenja se riječju „općini“ te se brišu riječi „gradonačelnika, odnosno župana i njihovog zamjenika koji je izabran zajedno s njima“.

Stavak 3. mijenja se i glasi:

„Ako je raspisivanje referenduma za opoziv predložilo 20% ukupnog broja birača predstavničko tijelo raspisat će referendum za opoziv općinskog načelnika u skladu s odredbama Zakona i zakona kojim se uređuje raspisivanje referenduma, u dijelu koji se odnosi na utvrđivanje je li prijedlog podnesen od potrebnog broja birača u općini.“

U stavku 4. brišu se riječi „i njegovog zamjenika koji je izabran zajedno s njima“.

Stavak 5. briše se.

Dosadašnji stavak 6. postaje stavak 5. te se u istome brišu riječi „i njegov zamjenik“.

Dodaje se novi stavak 6. koji glasi:

„Ako se na referendumu donese odluka o opozivu općinskog načelnika mandat mu prestaje danom objave rezultata referenduma, a do provođenja prijevremenih izbora Vlada Republike Hrvatske imenuje povjerenika za obavljanje poslova iz nadležnosti općinskog načelnika.“

#### **Članak 9.**

U članku 43. u stavku 1. brišu se riječi „i njegovog zamjenika“.

U stavku 2. brišu se riječi „i njegova zamjenika“ te se riječ „im“ mijenja u riječ „mu“.

#### **Članak 10.**

Članak 74. mijenja se i glasi:

„Građani mogu neposredno sudjelovati u odlučivanju o lokalnim poslovima putem referenduma i zbora građana, u skladu sa zakonom i ovim Statutom.“



#### **Članak 11.**

U članku 75. stavak 5. briše se riječi „središnjem“, „Središnje“ i „središnjeg“, a broj „8“ zamjenjuje se brojem „30“.

#### **Članak 12.**

U članku 77. brišu se riječi „odnosno na području za koji se raspisuje referendum“.

#### **Članak 13.**

U članku 79. briše se riječ „središnje“.

#### **Članak 14.**

Ispred članka 80. dodaje se podnaslov ZBOROVI GRAĐANA.

#### **Članak 15.**

Članak 80. mijenja se i glasi:

„Zborovi građana mogu se sazvati radi izjašnjavanja građana o pojedinim pitanjima i prijedlozima iz samoupravnog djelokruga općine te raspravljanja o potrebama i interesima građana od lokalnog značenja, u skladu sa zakonom i statutom.

Zborove građana saziva vijeće mjesnog odbora u skladu sa statutom općine.

Zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.

Zborove građana može sazvati i općinsko vijeće te općinski načelnik radi raspravljanja i izjašnjavanja građana o pitanjima od značenja za općinu.

Kada zborove građana saziva općinsko vijeće ili općinski načelnik, zborovi građana sazivaju se za cijelo područje ili za dio područja općine, pojedina naselja ili dijelove naselja na području općine, a mogu se sazvati i za cijelo područje ili za dio područja mjesnog odbora koji čini zasebnu cjelinu.“

#### **Članak 16.**

Članak 81. mijenja se i glasi:

„Na zboru građana odlučuje se javnim glasovanjem, osim ako se na zboru većinom glasova prisutnih građana ne donese odluka o tajnom izjašnjavanju.



Mišljenje dobiveno od zbora građana obvezatno je za mjesni odbor, a savjetodavno za općinsko vijeće i općinskog načelnika.“

Način sazivanja, rada i odlučivanja na zboru građana uređuje se općim aktom općine u skladu sa zakonom i statutom.“

#### **Članak 17.**

Članak 82. mijenja se i glasi:

„Građani imaju pravo Općinskom vijeću predlagati donošenje općeg akta ili rješavanje određenog pitanja iz njegova djelokruga te podnositi peticije o pitanjima iz samoupravnog djelokruga općine od lokalnog značenja, u skladu sa zakonom i statutom.

O prijedlogu i peticiji iz stavka 1. ovoga članka Općinsko vijeće mora raspravljati ako ga potpisom podrži najmanje 10% od ukupnog broja birača u jedinici te dati odgovor podnositeljima najkasnije u roku od tri mjeseca od zaprimanja prijedloga.

Prijedlozi i peticije iz stavka 1. ovoga članka mogu se podnijeti i elektroničkim putem u skladu s tehničkim mogućnostima općine.

Način podnošenja prijedloga i peticija, odlučivanja o njima i druga pitanja uređuju se općim aktom općine u skladu sa zakonom i statutom.“

#### **Članak 18.**

U članku 83. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Ostvarivanje prava iz stavka 1. ovog članka osigurava se ustanovljavanjem knjige pritužbi, neposrednim komuniciranjem s ovlaštenim predstavnicima tijela Općine te se predstavke i pritužbe mogu podnijeti i elektroničkim putem u skladu s tehničkim mogućnostima općine.“

#### **Članak 19.**

U članku 84. stavak 2. briše se.

#### **Članak 20.**

Članak 85. briše se.



### **Članak 21.**

U cijelom tekstu Statuta Općine Čavle riječ „jedinica“ u odgovarajućim padežima zamjenjuje se riječju „Općina“ u odgovarajućim padežima.

### **PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 22.**

Članovi Općinskog vijeća zatečeni na dužnosti u trenutku stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 144/20) nastavljaju s obavljanjem dužnosti do isteka tekućeg mandata.

Osobe zatečene na dužnosti zamjenika Općinskog načelnika u trenutku stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. broj: 144/20) nastavljaju s obnašanjem dužnosti do isteka tekućeg mandata.

### **Članak 23.**

Ova Odluka o V. izmjenama i dopunama Statuta Općine Čavle stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Općine Čavle“ osim članka 1. stavka 1. i 2., članka 5. te članka 7. stavka 3. koji stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih sljedećih redovnih lokalnih izbora za članove predstavničkog tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te općinske načelnike, gradonačelnike i župane.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE  
Predsjednik  
Norbert Mavrinac

KLASA: 021-05/21-01/02  
URBROJ:2170-03-21-01-9



**12.) Prostorni plan uređenja Općine Čavle (pročišćeni tekst odredbi za provedbu)**

## **PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE ČAVLE (PROČIŠĆENI TEKST ODREDBI ZA PROVEDBU)**

Na temelju članka 113. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 19. Statuta Općine Čavle (Službene novine Primorsko-goranske županije, 20/14, 26/14, 27/15, 41/18), Općinsko vijeće Općine Čavle utvrdilo je pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Prostornog plana uređenja Općine Čavle.

Pročišćeni tekst obuhvaća:

Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 22/01)

Odluku o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 2/13)

Ispravak Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 38/13)

Ispravak Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/15)

Odluku o usklađenju Prostornog plana uređenja Općine Čavle sa Zakonom o prostornom uređenju NN br.153/13) (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 33/15)

Odluku o donošenju IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 12/16) - pročišćeni tekst (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 16/16)

Odluku o donošenju V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 10/17) - pročišćeni tekst (»Službene novine Primorsko-goranske županije« broj 13/17)

Odluku o donošenju VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (Službene novine Općine Čavle 7/19)

Odluku o donošenju VIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Čavle (Službene novine Općine Čavle 2/21)

## **II. ODREDBE ZA PROVEDBU**

### **1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE**

#### **1.1. ORGANIZACIJA PROSTORA, NAMJENA I KORIŠTENJE POVRŠINA**

##### **Članak 5.**

- 1) Ovim Prostornim planom određena je osnovna namjena i korištenje površina Općine Čavle, a prikazana je na kartografskom prikazu br. 1 "Korištenje i namjena površina" mj. 1:25 000.
- 2) Prostor Općine Čavle se dijeli prema organizaciji, namjeni i korištenju prostora na:
  - građevinska područja naselja,
  - izdvojena građevinska područja izvan naselja
  - građenje izvan građevinskog područja na građevinskom zemljištu
  - poljoprivredne površine osnovne namjene,
  - šumske površine osnovne namjene,
  - ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,
  - vodne površine.



### 1.1.1. Građevinska područja

#### Članak 6.

- 1) Određuju se građevinska područja za naselja i izdvojena građevinska područja izvan naselja.
- 2) Granice građevinskih područja razgraničuju površine od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede, šumarstva i drugih djelatnosti koje se, obzirom na namjenu, mogu obavljati izvan građevinskih područja.
- 3) Građevine se smještaju u građevinska područja. Iznimno se smještaju izvan građevinskog područja po odredbama Zakona, Prostornog plana Primorsko-goranske županije i ovog Plana.
- 4) Sve planirane djelatnosti i planirana izgradnja na području Općine Čavle mora biti u skladu s odredbama Odluke o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu.
- 5) Površine za razvoj i uređenje naselja prikazane su na kartografskom prikazu br. 1. "Korištenje i namjena površina" mj. 1:25.000

#### Članak 7.

- 1) Sustav naselja Općine Čavle:
  - lokalno (općinsko) središte - naselje Čavle
  - ostala naselja (Buzdohanj, Cernik, Grobnik, Ilovik, Mavrinci, Podčudnič, Podrvanj, Soboli, Zastenice)
- 2) Lokalno središte je naselje koje osim stambenih sadržaja mora imati centralne (uprava, primarna zdravstvena zaštita, predškolsko i osnovnoškolsko obrazovanje, čitaonica i dr.) i prateće funkcije (trgovine, servise, sport, uprava, manje poslovne zone uz uvjet da ne zagađuju okoliš, i dr.) sukladne rangui ili značenju naselja.
- 3) Ostala naselja su naselja koje sadrži stambene sadržaje i osnovne prateće sadržaje, a mogu imati i neke sadržaje centralnog ili javnog tipa.

#### Članak 8.

- 1) Ovim Planom utvrđene su granice građevinskih područja, naselja Čavle i ostalih naselja u Općini Čavle.
- 2) U građevinskom području naselja razgraničeni su izgrađeni i uređeni dijelovi naselja i neizgrađeni dijelovi tog naselja, odnosno površine predviđene za razvoj.
- 3) Građevinska područja iz stavka 1. i 2. ovog članka određena su u kartografskom prikazu broj 1 "Korištenje i namjena površina" mj. 1:25.000 i u kartografskim prikazima broj 4. "Građevinska područja" mj. 1:5.000.

#### Članak 9.

- 1) Ovim Planom određena su izdvojena građevinska područja izvan naselja isključivo za:  
gospodarsku namjenu:
  - proizvodnu (I),
  - poslovnu (K),
  - ugostiteljsko-turističku namjenu (T),
  - sportsko-rekreacijsku namjenu (R),
  - površine infrastrukture (IS),
  - posebnu namjenu (PN),
  - ostalu namjenu (V),
  - groblja (G),
  - sportsku namjenu (SC).
- 2) Građevinska područja određena u stavku 1. ovog članka prikazana su u kartografskom prikazu broj 1 "Korištenje i namjena površina" mj. 1:25.000 i u kartografskim prikazima broj 4. (4.1 - 4.6) "Građevinska područja" mj. 1:5.000.



### **1.1.2. Građenje izvan građevinskog područja na građevinskom zemljištu**

#### **Članak 9.a**

- 1) Ovim Planom određena su građevinska zemljišta izvan građevinskog područja za eksploataciju mineralnih sirovina:
  - površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1)
  - površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E3).
- 2) Građevinska zemljišta izvan građevinskog područja, određena u stavku 1. ovog članka prikazana su na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u mj. 1:25.000 i na kartografskom prikazu broj 4.1. "Građevinska područja k.o. Cernik - Čavle" u mj. 1:5.000.

### **1.1.3. Poljoprivredne površine osnovne namjene**

#### **Članak 10.**

- 1) Ovim Planom određene su poljoprivredne površine isključivo osnovne namjene.
- 2) Poljoprivredne površine dijele se na: osobito vrijedno obradivo tlo (P1), vrijedno obradivo tlo (P2) i ostala obradiva tla (P3).
- 3) Poljoprivredno tlo štiti se od svake izgradnje i korištenja koja nije u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.
- 4) Poljoprivredne površine iz stavka 2. ovog članka, prikazane su u kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina".

### **1.1.4. Šumske površine osnovne namjene**

#### **Članak 11.**

- 1) Ovim Planom određene su površine za šume osnovne namjene:
- 2) Šumske površine isključivo osnovne namjene razgraničene su prema namjeni na: gospodarske šume (Š1), zaštitne šume (Š2) i šume posebne namjene (Š3).
- 3) Šume i šumsko tlo štiti se od svake izgradnje i korištenja koje nije u funkciji obavljanja šumarske djelatnosti.
- 4) Šumske površine iz stavka 1. i 2. ovog članka, određene su u kartografskom prikazu broj 1 "Korištenje i namjena površina" mj. 1:25.000.

### **1.1.5. Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište**

#### **Članak 12.**

- 1) Ovim Planom određeno je područje za ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ).
- 2) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište (PŠ) je područje na kojem se prostor koristi na način predviđen za šumsko ili poljoprivredno tlo.
- 3) Ostalo poljoprivredno i šumsko tlo određeno je u kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" mj. 1:25.000.

### **1.1.6. Vodne površine**

#### **Članak 13.**

- 1) Vodne površine na području Općine Čavle razgraničuju se na stalni vodotok Rječinu te povremene bujične tokove Zahumku, Golubovku, Kovačevicu, Rečinicu Ilovik, Mikelj, Sušicu, Nakol i Progon.
- 2) Stalni vodotok Rječine se štiti od svake izgradnje i korištenja koja nije u funkciji obavljanja planirane djelatnosti.
- 3) Vodotoci i građevine regulacije vodotoka prikazani su u kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti korištenja područja posebnih obilježja u korištenju " mj. 1:25.000.



## **2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA**

### **2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I PRIMORSKO-GORANSKU ŽUPANIJU**

#### **Članak 14.**

- 1) Određivanje prostora i korištenja građevina od važnosti za državu i Primorsko-goransku županiju ovim Prostornim planom utvrđuju se kao osnovni plansko-usmjeravajući uvjeti.
- 2) Građevine od važnosti za državu i županiju provode se neposredno, a određuju se prema odredbama ovog Plana.

#### **Građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku**

#### **Članak 15.**

- 1) Ovim Planom, a u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, na području Općine Čavle određuju se slijedeće građevine od važnosti za državu su:
  1. Sportske građevine:
    - a) Automotodrom na Grobničkom polju (postojeća građevina u sportsko-rekreacijskoj zoni na Grobničkom polju), smješten u građevnom području sportsko rekreacijske namjene R 6<sub>1</sub>.
  2. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
    - a) Cestovne građevine:  
Autocesta:
      - Goričan - Zagreb - Rijeka
      - Jadranska autocesta (Trst)/(Ljubljana) Rupa- Rijeka-Senj-Zadar-Split
    - II. etapa u dionici sa čvorovima Rupa-Permani- Viškovo-Dražice-Grobničko polje-Mali Svib-Križišće-Jadranovo-Crikvenica (Selce)-Novi Vinodolski (Bribir) - Novi Vinodolski-Senj-Žuta Lokva, u "koridoru u istraživanju" od Permana do Križišća
  3. Poštanske i telekomunikacijske građevine:
    - a) Telekomunikacijske građevine međunarodne razine:
      - međunarodni TK kabel I. razine: Rijeka - Delnice - Karlovac - Zagreb.
    - b) magistralni TK kabeli II razine - Rijeka - Delnice - Ogulin / Karlovac
  4. Vodne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
    - a) Građevine za vodoopskrbu:
      - regionalni vodoopskrbni sustav
    - b) Građevine sustava odvodnje:
      - sustav Rijeka
  5. Energetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
    - a) Elektroenergetske građevine:
      - Prijenosni dalekovod 400 kV Meline - Divača
      - Prijenosni dalekovod 2 x 220 kV Meline - Pehlin
      - Prijenosni dalekovodi 220 kV Meline - Pehlin
    - b) Građevine za transport plina:
      - magistralni plinovod za međunarodni transport DN 700 radnog tlaka 75 bara kopnom Pula - Viškovo - Kamenjak - Delnice - Vrbovsko - Karlovac
  6. Građevine i kompleksi za potrebe obrane:
    - a) Grobničko polje
    - b) Kovačevo



## Građevine i zahvati od važnosti za Primorsko - goransku županiju

### Članak 16.

- 2) Ovim Planom, a u skladu s Prostornim planom Primorsko-goranske županije, na području Općine Čavle određuju se slijedeće građevine i zahvati od važnosti za Primorsko-goransku županiju:
1. Građevine društvenih djelatnosti:
    - a) Građevine sporta i rekreacije:
      - sportski centar Platak, smješten u građevnom području sportsko rekreacijske namjene R 6<sub>2</sub>.
      - sportsko-rekreacijska zona na Grobničkom polju - postojeća građevina automotodroma, smještena u građevnom području sportsko rekreacijske namjene R 6<sub>1</sub>.
      - sportski centar Grobnik 2
  2. Cestovne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
    - a) Ostale državne ceste:
      - Rijeka - Zagreb "Luzijana" (Orehovica - G. Jelenje - Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac)
      - čvor Čavle - čvor Sveti Kuzam (JTC) - luka Bakar
    - b) Osnovne županijske ceste:
      - Čavle - Dražice - Lopača - Drenova
      - "Luzijana" - Platak
  3. Građevine zračnog prometa s pripadajućim objektima, uređajima, i instalacijama
    - a) Zračno pristanište
      - Grobnik
  4. Poštanske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama
  5. Građevine za vodoopskrbu pripadajućih podsustava
    - "Rijeka"
  6. Elektroenergetske građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
    - prijenosni dalekovodi 2x110 kV Melina - Sušak - Rijeka.

## 2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

### Članak 17.

- 1) Građevinsko područje naselja je područje namijenjeno izgradnji građevina koje omogućuju osnovne preduvjete za kvalitetno funkcioniranje života jednog naselja.
- 2) U građevinskom području naselja ne mogu se graditi građevine koje bi svojom upotrebom ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno koje bi svojom upotrebom ugrožavale prirodne i stvorene vrijednosti čovjekove okoline (zagađenje okoliša, nedozvoljena buka, vibracija i sl.)
- 3) Razvoj i uređenje naselja u Općini Čavle dozvoljen je unutar građevinskih područja naselja utvrđenih ovim Planom, prikazani su na kartografskim prikazima br. 4 (4.1- 4.6) "Građevinska područja" mj. 1:5.000.

### Članak 18.

- 1) Ovim Prostornim planom određena su slijedeća građevinska područja naselja:
  - N1-1 - Čavle centar
  - N1-2 - dijelovi naselja Čavle, Buzdohanj, Cernik (zapadno od zone autoputa)
  - N1-3 - dijelovi naselja Čavle, Podrvanj, Podčundić
  - N2 - naselje Mavrinci (osim Novog naselja Bačina) i dio naselja Cernik (istočno od zone autoputa)
  - N3 - dio naselja Mavrinci (predio Novog naselja - Bačina)
  - N4 - dio naselja Buzdohanj-Hrastenica (južno od zone autoputa)
  - N5 - dio naselja Čavle (građ. Područje uz zonu IG3)
  - N6 - dio naselja Čavle (istočno od zone autoputa)
  - N7 - dio naselja Soboli- "Bukvina"



N8 - dio naselja Soboli (područje u k.o. Cernik - Čavle)  
N9 - dio naselja Soboli (područje u k.o. Cernik - Čavle)  
N10 - dio naselja Soboli (područje u k.o. Podrvanj)  
N11 - dio naselja Čavle (Lišćevica- stamb. objekt)  
N12 - dio naselja Zastenice  
N13 - dio naselja Zastenice (stamb. objekt- Jezero)  
N14 - dio naselja Soboli (stamb. objekt)  
N15 - dio naselja Soboli  
N16 - dio naselja Podčundić -Kalina (kave)  
N17 - dio naselja Zastenice  
N18 - dio naselja Zastenice (Škaroni)  
N19 - dio naselja Grobnik  
N20 - dio naselja Grobnik (stamb. objekt)  
N21 - dio naselja Grobnik (Kačani)  
N22 - dio naselja Grobnik (Mikelji)  
N23 - dio naselja Grobnik (Mikelji)  
N24 - dio naselja Grobnik (Mikelji)  
N25 - naselje Ilovik  
N26 - dio naselja Buzdohanj (stamb.objekt-Kosorci)  
N27 - dio naselja Podrvanj (Podpora - "kave")  
N28 - dio naselja Zastenice (Jezero)  
N29 - dio naselja Zastenice (Jezero-"kave")  
N30 - dio naselja Soboli u k.o. Podhum, stamb. objekt između autoputa i Lujzijane  
N31 - dio naselja Soboli k.o.Cernik-Čavle  
N32 - dio naselja Soboli (k.o.Podrvanj)

- 2) Građevinsko područje naselja sastoji se od izgrađenog i uređenog dijela naselja i neizgrađenog dijela tog naselja.
- 3) U slobodni prostor izgrađenog dijela građevinskog područja naselja prioritetno treba smjestiti građevine ili površine društvenih djelatnosti i infrastrukture.
- 4) Izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja uređuju se i koriste na način propisan ovim Planom, a prikazani su na kartografskom prikazu br. 4. "Građevinska područja" u mj. 1:5.000.

#### Članak 19.

- 1) Sva građevinska područja naselja na području općine Čavle moraju imati uređeno građevinsko zemljište, koje podrazumijeva pripremu i opremanje.
- 2) Uređena građevna čestica mora imati neposredan pristup s prometne površine, vodoopskrbu, odvodnju otpadnih voda, elektroopskrbu i propisani broj parkirališnih mjesta.
- 3)

#### Članak 20.

- 1) Unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi i rekonstruirati:
  - stambene i ostale građevine i sadržaji koji prate stanovanje kao što su: školske i predškolske ustanove, trgovine, servisi, centralni, komercijalni i društveni sadržaji, ugostiteljstvo, sportske i uređene zelene površine, pješački putovi i stubišta, prometnice, parkirališta i sl.,
  - parkovne i zaštitne zelene površine, sportski i rekreacijski centri, groblja,
  - skladišta, komunalni servisi i uređaji, radionice i obrtnički pogoni,
  - tihe djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i, kao i automehaničarske radionice, limarije, lakirnice, bravarije, stolarije, ugostiteljske građevine, pečenjarnice i slično i
  - ostali sadržaji i namjene sukladne stanovanju, uz uvjet da ne zagađuju zrak, vode, tlo, ne uzrokuju povećanu buku i ne privlače veći promet cestovnih vozila, ne proizvode štetan i obiman otpad.
- 2) Ovim Planom utvrđuju se uvjeti gradnje u građevinskom području naselja za neposredno provođenje te osnovne smjernice za njegovo posredno provođenje.



#### **Članak 20.a.**

- 1) Unutar građevinskog područja naselja grade se i rekonstruiraju građevine:
  - stambene namjene i stambeno-poslovne namjene (obiteljske s jednim stanom, višeobiteljske stambene građevine do 3 stana i višestambene građevine s više od 3 stana)
  - javne i društvene namjene (upravne, obrazovne, vjerske i dr),
  - gospodarske namjene (poslovne, manje proizvodne, ugostiteljsko-turističke)
  - sportsko - rekreacijske građevine,
  - infrastrukturne i komunalne građevine,
  - ostale građevine i površine sukladne namjene.

#### **Članak 20.b.**

- 1) Podjela stambenih građevina vrši se prema broju stanova i tipu gradnje.
- 2) Prema broju stanova stambene građevine mogu biti:
  - obiteljske stambene građevine s 1 stanom,
  - višeobiteljske stambene građevine do 3 stana
  - višestambene građevine s više od 3 stana.
- 3) Prema tipu gradnje stambene građevine mogu biti:
  - slobodnostojeće stambene građevine,
  - dvojne stambene građevine i
  - stambene građevine u nizu.

#### **Članak 20.c.**

- 1) Neposrednom provedbom ovog plana mogu se rekonstruirati sve postojeće građevine utvrđene u članku 20.a. Iznimno se navedeno ne primjenjuje na postojeće građevine unutar obuhvata obvezne izrade prostornog plana užeg područja, a koje svojim gabaritom, smještajem na građevnoj čestici, veličini građevne čestice ili drugim uvjetima odudaraju od utvrđenih uvjeta za rekonstrukciju, ako ovim planom nije drukčije određeno.
- 2) Rekonstrukcija postojećih slobodnostojećih stambenih građevina provodi se prema uvjetima za novu gradnju utvrđenim u člancima 24. do 38. Uvjeti za rekonstrukciju postojećih dvojnih i stambenih građevina u nizu te višestambenih građevina utvrđeni su u člancima 21.a do 21.e, a iznimke za rekonstrukciju u članku 21.f. Rekonstrukcija svih ostalih građevina izuzev stambenih utvrđenih u članku 20.a provodi se prema uvjetima za novu gradnju utvrđenim u člancima 41. do 61.
- 3) Neposrednom provedbom ovog plana mogu se u izgrađenim te neizgrađenim uređenim dijelovima građevinskog područja graditi sve građevine iz članka 20.a i 20.b izuzev višestambenih građevina, svih dvojnih i stambenih građevina u nizu, gospodarskih građevina većih od 400 m<sup>2</sup> tlocrtna površina te društvenih građevina većih od 2000 m<sup>2</sup> bruto razvijene površine. Uvjeti gradnje građevina neposrednom provedbom plana utvrđeni su u člancima 23. do 61.
- 4) Neposrednom provedbom ovog Plana nije dopuštena gradnja i rekonstrukcija na područjima za koje je donesen prostorni plan užeg područja.
- 5) Sve nove stambene građevine grade se isključivo kao slobodnostojeće.

#### **Rekonstrukcije u građevinskom području naselja**

#### **Članak 21.**

- 1) Rekonstrukcija građevine, koja se dozvoljava neposrednom provedbom Plana u smislu ove Odluke, smatra se: sanacija, dogradnja, nadogradnja, promjena namjene građevine, promjena oblika krova i zahvat na pročelju osnovne građevine te svi ostali zahvati radi uspostave primjerenog stanja postojeće građevine.
- 2) Prilikom rekonstrukcije građevine potrebno je poštovati građevni pravac na kojem se nalazi postojeće građevina, ako je to u suglasju s ostalim odredbama ove Odluke.
- 3) Rekonstrukcija postojećih građevina izgrađenih na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na susjednu parcelu, mogu se izvesti na način da se ne smanjuju postojeće udaljenosti građevine od granica građevne čestice.



- 4) Građevine koje se nalaze na manjim udaljenostima od propisanih u odnosu na prometnu površinu mogu se rekonstruirati samo unutar postojećih gabarita.

**Rekonstrukcije postojećih dvojnih stambenih građevina i postojećih stambenih građevina u nizu - neposredna provedba plana**

**Članak 21.a.**

- 1) Za rekonstrukciju dvojnih obiteljskih stambenih građevina propisuju se slijedeći uvjeti:
- Minimalna veličina građevne čestice iznosi 250 m<sup>2</sup>, uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 12 m.
  - Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene je 150 m<sup>2</sup>
  - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4
  - Iznimno od prethodne alineje u izgrađenim dijelovima naselja s izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i 0,6.
  - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,8
  - Visina građevine najviše 3 etaže.
  - Najveća dopuštena visina građevine je 9 m.
  - dvojne obiteljske stambene građevine moraju se jednom stranom prislanjati uz susjednu građevinu, a preostalim stranama biti udaljene od ruba građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ) građevine, ali ne manje od 4 metra.
  - Udaljenost regulacione linije od granice građevne čestice određena je člankom 128. ove Odluke.
  - Krovništa građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovništa izvode kao kosa, nagib je između 17° i 22°, a pokrov može biti od crijepa, kupa kanalice ili drugih postojećih materijala.
  - Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 2) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka rekonstruiraju se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f. uz uvjet da pomoćne građevine mogu biti prislonjene uz među uz koju je prislonjena i građevina osnovne namjene.

**Članak 21.b.**

- 1) Za rekonstrukciju dvojnih višeobiteljskih stambenih građevina do tri stana propisuju se slijedeći uvjeti:
- Minimalna veličina građevne čestice iznosi 400 m<sup>2</sup>, uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 16 m.
  - Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene je 200 m<sup>2</sup>
  - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4
  - Iznimno od prethodne alineje u izgrađenim dijelovima naselja s izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i 0,6.
  - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 0,9
  - Visina građevine najviše 4 etaže uz uvjet da je 4. etaža podrum ili potkrovlje.
  - Najveća dopuštena visina građevine je 12 m.
  - Dvojne višeobiteljske stambene građevine moraju se jednom stranom prislanjati uz susjednu građevinu, a preostalim stranama biti udaljene od ruba građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ) građevine, ali ne manje od 4 metra.
  - Udaljenost regulacione linije od granice građevne čestice određena je člankom 136. ove Odluke.
  - Krovništa građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovništa izvode kao kosa, nagib je između 17° i 22°, a pokrov može biti od crijepa, kupa kanalice ili drugih postojećih materijala.
  - Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 2) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka rekonstruiraju se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f. uz uvjet da pomoćne građevine mogu biti prislonjene uz među uz koju je prislonjena i građevina osnovne namjene.

**Članak 21.c.**

- 1) Za rekonstrukciju postojećih obiteljskih stambenih građevina u nizu propisuju se slijedeći uvjeti:
- Minimalna veličina građevne čestice iznosi 200 m<sup>2</sup>, uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 9 m.
  - Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene je 150 m<sup>2</sup>
  - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,5



- Iznimno od prethodne alineje u izgrađenim dijelovima naselja s izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i 0,6.
  - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,0
  - Visina građevine najviše 3 etaže.
  - Najveća dopuštena visina građevine je 9 m
  - Stambene građevine u nizu moraju bočnim stranama biti prislonjene na susjedne građevine, a preostalim stranama biti udaljene od granice građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ), ali ne manje od 4 metra.
  - Udaljenost regulacione linije od granice građevne čestice određena je člankom 136. ove Odluke.
  - Krovišta građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovišta izvode kao kosa, nagib je između  $17^\circ$  i  $22^\circ$ , a pokrov može biti od crijepa, kupa kanalice ili drugih postojećih materijala.
  - Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 2) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka rekonstruiraju se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f. uz uvjet da pomoćne građevine mogu biti prislonjene uz međe građevne čestice.

#### Članak 21.d.

- 1) Za rekonstrukciju postojećih višeobiteljskih stambenih građevina do tri stana u nizu propisuju se sljedeći uvjeti:
- Minimalna veličina građevne čestice iznosi  $300 \text{ m}^2$ , uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 10 m.
  - Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene je  $200 \text{ m}^2$
  - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,5
  - Iznimno od prethodne alineje u izgrađenim dijelovima naselja s izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i 0,6.
  - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,2
  - Visina građevine najviše 4 etaže.
  - Najveća dopuštena visina građevine je 12 m
  - Stambene građevine u nizu moraju bočnim stranama biti prislonjene na susjedne građevine, a preostalim stranama biti udaljene od granice građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ), ali ne manje od 4 metra.
  - Udaljenost regulacione linije od granice građevne čestice određena je člankom 128. ove Odluke.
  - Krovišta građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovišta izvode kao kosa, nagib je između  $17^\circ$  i  $22^\circ$ , a pokrov može biti od crijepa, kupa kanalice ili drugih postojećih materijala.
  - Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 2) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka rekonstruiraju se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f. uz uvjet da pomoćne građevine mogu biti prislonjene uz međe građevne čestice.

#### Članak 21.e.

- 1) Uvjeti rekonstrukcije za višestambene građevine s više od 3 stana ali ne više od 6 stana, moraju udovoljiti sljedećim kriterijima:
- Minimalna veličina građevne čestice iznosi  $1200 \text{ m}^2$ .
  - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3
  - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,0.
  - Visina građevine najviše 4 etaže.
  - Najveća dopuštena visina građevine je 12,0 m.
  - Udaljenost višestambene građevine od ruba građevne čestice iznosi najmanje 5 metara, odnosno ne manje od pola visine ( $h/2$ ) građevine.
  - Krovišta građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovišta izvode kao kosa, nagib je između  $22^\circ$  i  $25^\circ$ , a pokrov može biti od crijepa, kupa kanalice ili drugih postojećih materijala.
  - Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 2) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka rekonstruiraju se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f.
- 3) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, građevna linija utvrđuje se prema postojećim građevinama.
- 4) Izuzetno od prethodnog stavka je za građevine na građevnim česticama na k.č. 4301/159 i 4301/169 k.o. Cernik- Čavle dozvoljena udaljenost građevnog pravca min. 3,0 m od regulacijskog pravca odnosno od parcele prometnice.



- 5) Pojedinačne intervencije na pročeljima nisu dozvoljene.

**Kriteriji za rekonstrukciju postojećih građevina stambene i stambeno-poslovne namjene koji odudaraju od propisanih za novu gradnju-neposredna provedba plana**

**Članak 21.f.**

- 1) Rekonstrukcija građevina neposrednom provedbom iznimno se vrši za sljedeće građevine:

- a) građevina stambene namjene na k.č. 6601 k.o.Cernik- Čavle po sljedećim kriterijima:

- najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- minimalna površina građevne čestice iznosi 650 m<sup>2</sup>
- maksimalna tlocrtna površina stambene i pomoćne građevine iznosi 210 m<sup>2</sup>
- maksimalna tlocrtna površina nadogradnje kata iznosi 130 m<sup>2</sup>
- maksimalni dopušteni kig iznosi 0,3
- maksimalni dopušteni k<sub>is</sub> iznosi 0,6
- broj etaža iznosi 3 (S+P+1)
- maksimalna visina iznosi 9,0 m
- udaljenost od puta ostaje postojeća cca 2 m
- najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- gradnja i rekonstrukcija pomoćnih građevina provodi se na građevnoj čestici prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.- 29.f.

- b) građevina stambene namjene na k.č. 6612, 6613/2 i 6614 k.o. Cernik-Čavle po sljedećim kriterijima:

- minimalna površina građevne čestice iznosi 378 m<sup>2</sup>
- maksimalna tlocrtna površina građevine iznosi 160 m<sup>2</sup>
- maksimalni dopušteni kig iznosi 0,5
- maksimalni dopušteni kig iznosi 1,0
- maksimalni broj etaža iznosi 3 (S+P+1)
- maksimalna visina iznosi 9,0 m.
- najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- gradnja i rekonstrukcija pomoćnih građevina provodi se na građevnoj čestici prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29b- 29f.

- c) poslovno-stambena građevina, u sklopu koje je namjena dječji vrtić i jaslice na k.č 3546 k.o. Podrvanj po sljedećim kriterijima:

- minimalna površina građevne čestice iznosi 1400 m<sup>2</sup>
- maksimalna tlocrtna P zgrade iznosi 340 m<sup>2</sup>
- maksimalna bruto površina zgrade iznosi 920 m<sup>2</sup>
- namjena dvije stambene jedinice, dječji vrtić i pomoćni prostori
- maksimalni dopušteni koeficijent izgrađenosti (k<sub>ig</sub>) iznosi 0,24
- maksimalni dopušteni koeficijent iskorištenosti (k<sub>is</sub>) iznosi 0,64
- broj etaža iznosi 4 (S+P+1+Pot)
- maksimalna visina iznosi 12 m
- udaljenost do puta ostaje postojeća.
- najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- gradnja i rekonstrukcija pomoćnih građevina provodi se na građevnoj čestici prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.- 29.f.

- d) stambeno-poslovna građevina na k.č. 3170/2 k.o. Podrvanj, s poslovnim dijelom u suterenu, a stambenim u prizemlju i na katu, po sljedećim kriterijima:

- minimalna površina građevne čestice je iznosi 3700 m<sup>2</sup>
- maksimalna tlocrtna površina građevine iznosi 600 m<sup>2</sup>
- maksimalni dopušteni kig iznosi 0,2
- maksimalni dopušteni k<sub>is</sub> iznosi 0,5
- broj etaža iznosi 3 (S+P+Pot)
- maksimalna visina iznosi 9,0 m
- najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- gradnja i rekonstrukcija pomoćnih građevina provodi se na građevnoj čestici prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.- 29.f.



- e) građevina stambene namjene na k.č. 6858 k.o. Cernik - Čavle
- minimalna površina građevne čestice je iznosi 98 m<sup>2</sup>
  - maksimalna tlocrtna površina građevine iznosi 65 m<sup>2</sup>
  - maksimalna tlocrtna površina nadogradnje (kata): 65 m<sup>2</sup>
  - maksimalni dopušteni k<sub>ig</sub> iznosi 0,7
  - maksimalni dopušteni kis iznosi 1,3
  - broj etaža iznosi 2 (P+1)
  - maksimalna visina iznosi 7,5 m
  - udaljenost do puta ostaje postojeća.
  - najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
  - gradnja i rekonstrukcija pomoćnih građevina provodi se na građevnoj čestici prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.- 29.f.
- 2) Kriteriji za rekonstrukciju postojećih građevina stambene namjene koji odudaraju od propisanih za novu gradnju, a iste se nalaze unutar građevinskih područja naselja za koje je propisana izrada UPU-a, definirati će se tim planovima.

#### **Interpolacije u građevinskom području naselja**

##### **Članak 22.**

- 1) Interpolacija novih građevina unutar izgrađenih dijelova građevinskih područja provodi se pod istim uvjetima koji su određeni za gradnju novih građevina.
- 2) Unutar povijesnih ruralnih jezgri određenih ovim Planom interpolacija se provodi tipološkom rekonstrukcijom definiranom člankom 168. stavkom 2. ovih Odredbi.

#### **2.2.1. Neposredna provedba plana**

##### **Članak 23.**

- 1) Neposrednom provedbom može se graditi u izgrađenom i uređenom dijelu građevinskog područja naselja.

##### **2.2.1.1. Građevine stambene namjene**

##### **Članak 23.a.**

- 1) Neposrednom provedbom mogu se graditi isključivo slobodnostojeće obiteljske i višeobiteljske stambene građevine

#### **Opći uvjeti**

##### **Članak 24.**

- 1) Građevina stambene namjene je građevina koja je u cjelini ili većim dijelom namijenjena stanovanju.
- 2) Na građevnoj čestici stambene građevine dozvoljen je smještaj osnovne građevine, te jedne ili više pomoćnih građevina.
- 3) Stambene građevine sastoje se iz stambenog, a može imati i poslovni prostor.
- 4) Površina poslovnog prostora može biti najviše do 50% bruto površine osnovne građevine.
- 5) Stambenim prostorom iz stavka 3. ovog članka smatra se stan sa propisanim tehničkim, funkcionalnim, sanitarnim i ostalim uvjetima.
- 6) Poslovnim prostorom iz stavka 3. ovog članka smatraju se djelatnosti društvene, gospodarske i ostale namjene koje ne: onečišćuju prostor (zrak, tlo, vodu), uzrokuju povećanje prometa, buke, radijacije, uzrokuju opasnosti od požara, eksplozije, ometaju korištenje stambenog prostora i svojom djelatnošću ne ugrožavaju život i rad okolnog stanovništva.



#### Članak 25.

Brisan.

#### Članak 26.

Brisan.

#### Članak 27.

- 1) Stambene građevine moraju biti udaljene od granice građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ), ali ne manje od 4 metra.
- 2) Iznimno od prethodnog stavka višestambene građevine s više od 3 stana moraju biti udaljene od granice građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ), ali ne manje od 5 metara.
- 3) Ako pomoćna građevina ima otvore prema susjednoj građevnoj čestici, mora biti udaljena od te čestice najmanje 4,0 m.
- 4) Izgradnja pomoćnih građevina moguća je i na manjoj udaljenosti od granice čestice, ali ta udaljenost ne može biti manja od  $h/2$  pomoćne građevine. U tom slučaju pomoćna građevina na toj strani ne smije imati otvore (prozor, vrata, ventilacija, dimnjak, i sl).
- 5) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca određena je člankom 128. ove Odluke.
- 6) Iznimno od prethodnog stavka za građevine na građevnim česticama na k.č. 4301/159 i 4301/169 k.o. Cernik- Čavle dozvoljena je udaljenost građevnog pravca min. 3,0 m od regulacijskog pravca odnosno od parcele prometnice.
- 7) Prostorno planskom dokumentacijom užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

#### Članak 28.

- 1) Arhitektonsko oblikovanje građevina stambene namjene, oblikovanje fasada i krovništa, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s načinom izgradnje postojećih građevina u naselju, te primjereni tradicionalnoj gradnji.
- 2) U izgrađenim dijelovima naselja s vrijednom ruralnom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.
- 3) Krovništa građevina izvesti kosa, kao dvovodna ili jednovodna, raščlanjena na više krovnih ploha ovisno od tlocrta građevine, s nagibom krovnih ploha između  $17^\circ$  i  $22^\circ$ . Pokrov mora biti mediteran crijep ili kupa kanalica, crvene boje, ali i drugi materijali upotrebljavani u autohtonoj arhitekturi naselja.
- 4) Na kosom terenu sljeme krova mora biti, u pravilu, usporodno sa slojnicama zemljišta.
- 5) Na krovnište je moguće ugraditi krovne prozore, kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.
- 6) Dio krovnih ploha može se koristiti i kao prohodna terasa u funkciji stanovanja ili za solarije (otvorena krovništa).

#### Članak 29.

- 1) Prostor na građevnoj čestici građevine stambene namjene urediti na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.
- 2) Terasa i potporni zidovi moraju se graditi sukladno oblikovnim obilježjima naselja. Visina potpornih zidova u pravilu ne prelazi 170 cm.
- 3) Iznimno od prethodnog stavka visina potpornog zida može biti veća u slučaju:
  - konfiguracije terena kojom se ne može ostvariti propisana visina,
  - interpolacije unutar postojeće regulacije,
  - izgradnje prometne infrastrukture.



- 4) Veća visina potpornog zida se izvodi terasasto, čiste širine terase najmanje 0,80 m.
- 5) Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 6) Ograde se u pravilu izrađuju od kamena, visine pune ograde najviše 0,80 m a iznad kamene ograde ide metalna ograda ili živica ukupne visine najviše do 170 cm.

#### **Članak 29.a.**

- 1) Način i uvjeti priključenja građevne čestice na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu određen je u poglavlju 5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava, ovog Plana.
- 2) Tijekom izgradnje odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevina nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), na građevnoj čestici i na građevnim česticama na koje građevina ima utjecaj.

#### **Članak 29.b.**

- 1) Na građevnoj čestici smještaju se pored osnovne građevine i pomoćne građevine. Pomoćne građevine po namjeni se dijele na:
  - pomoćne stambene građevine
  - pomoćne poslovne građevine i
  - pomoćne poljoprivredne građevine.
- 2) Ukupna izgrađena površina svih građevina iz stavka 1 ovog članka iznosi do 50 % ukupne (bruto) tlocrtne površine građevine osnovne namjene.
- 3) Udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka, od granice građevne čestice određena je člankom 27. ove Odluke.

#### **Članak 29.c.**

- 1) Pomoćne stambene građevine su građevine koje se grade na građevnoj čestici uz osnovnu građevinu stambene namjene (drvarnice, garaže, radionice, spremišta, itd.).
- 2) Visina građevina iz stavka 1. ovog članka iznosi maksimalno 3 m, odnosno jedna etaža.
- 3) Ostali elementi određuju se prema kriterijima za posredno provođenje ovog Plana.

#### **Članak 29.d.**

- 1) Pomoćne poslovne građevine su građevine koje se grade na građevinskoj čestici uz građevinu stambene namjene.
- 2) Namjena pomoćne poslovne građevine određuje se prema kriterijima iz članka 24. stavka 7. ove Odluke.
- 3) Visina građevina iz stavka 1. ovog članka iznosi maksimalno 6 m, odnosno jedna etaža. Iznimno su dozvoljene dvije etaže, ako nagib terena omogućava da je kota poda druge etaže u nivou kote višeg, konačno zaravnatog terena. Jedna od etaža može biti za pomoćne stambene građevine.

#### **Članak 29.e.**

- 1) Pomoćne poljoprivredne građevine su građevine koje se grade na građevinskoj čestici uz građevinu stambene namjene (štale, sjenici, smještaj strojeva i opreme, itd.). Namjena poljoprivredne građevine ne smije umanjiti kvalitetu rada i stanovanja korisnika okolnih prostora.
- 2) Visina građevina iz stavka 1 ovog članka iznosi maksimalno 7 m, odnosno jedna etaža. Iznimno su dozvoljene dvije etaže, ako je druga etaža potkrovnna.
- 3) Udaljenost građevina iz stavka 1 ovog članka, od ruba građevne čestice iznosi:
  - građevna linija u pravilu je iza građevne linije građevine osnovne namjene,
  - građevine moraju biti udaljene najmanje 10 metara od građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici, odnosno 15 metara od građevine osnovne namjene na susjednoj građevnoj čestici;
  - građevine s izvorima zagađenja moraju biti udaljene najmanje: 12 metara od građevine osnovne namjene i pomoćne poslovne građevine na istoj građevnoj čestici i 17 metara od građevine osnovne namjene na susjednoj građevnoj čestici.



- najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi 1 metar;
  - na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 4 metra od granice građevne čestice, ne mogu se izvoditi otvori.
  - otvorima se ne smatraju fiksna ostakljenja neprozirnim staklom, najveće veličine 60 x 60 cm i ventilacijski otvor najvećeg promjera 15 cm.
  - gnojišta moraju biti udaljena najmanje 17 m od građevine osnovne namjene na vlastitoj i susjednoj građevnoj čestici.
  - za građevine za opskrbu vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) određuje se prema posebnim uvjetima nadležnih službi.
- 4) Zidovi se moraju graditi od nesagorivog materijala (kamen, beton, opeka). Pod mora biti nepropustan za tekućine i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.
- 5) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sve tekućine iz staja i gnojišta moraju se odvoditi u jame za osoku i ne smiju se razlijevati po okolnom terenu.
- 6) Jame za osoku moraju biti izvedene od nepropusnog materijala i moraju imati siguran i nepropustan pokrov, kao i otvore za čišćenje i zračenje. Dopusnene udaljenosti od ostalih građevina za jame za osoku jednake su kao i za gnojišta.

#### **Članak 29.f.**

- 1) Jednostavne građevine prema posebnom propisu koje se grade kao pomoćne građevine na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene u funkciji uređenja okućnice mogu biti:
- cisterne za vodu i septičke jame zapremine do 27,0 m<sup>3</sup>,
  - podzemni i nadzemni spremnici goriva zapremine do 10,0 m<sup>3</sup>,
  - vrtne sjenice i nadstrešnice tlocrtne površine do 15,0 m<sup>2</sup>,
  - bazeni tlocrtne površine do 100,0 m<sup>2</sup> i dubine do 2,0 m i solarni kolektori.

### **Obiteljske stambene građevine**

#### **a) Obiteljske stambene građevine s jednim stanom**

#### **Članak 30.**

- 1) Obiteljske stambene građevine su građevine koje se sastoje od jednog stana s mogućnošću izvedbe poslovnog prostora.
- 2) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka grade se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.- 29.f.

#### **Članak 31.**

- 1) Površina građevne čestice obiteljske stambene građevine ne može biti manja od:
- za slobodnostojeće stambene građevine 650 m<sup>2</sup>, uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 16 metara.
- 2) Prostorno planskom dokumentacijom užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od ovog određenog ovim Planom.

#### **Članak 32.**

- 1) Minimalni tlocrt nove stambene građevine je 60 m<sup>2</sup>
- 2) Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene je 150 m<sup>2</sup>.
- 3) Prostorno planskom dokumentacijom užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od ovog određenog ovim Planom.



### Članak 33.

- 1) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) određuje se:
  - za slobodnostojeće stambene građevine: 0,2
- 2) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) jest:
  - za slobodnostojeće stambene građevine: 0,5
- 3) Iznimno od prethodnog stavka u izgrađenim dijelovima naselja s izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i 0,6.

### Članak 34.

- 1) Maksimalni broj etaža osnovne građevine su 3 etaže.
- 2) Najveća dopuštena visina osnovne građevine ( $h$ ) iznosi 9,0 metara, mjereno od kote konačno zaravnatog terena do gornjeg ruba krovnog vijenca.

#### **b) Višeobiteljske stambene građevine do 3 stana**

### Članak 35.

- 1) Površina građevne čestice višeobiteljske stambene građevine do 3 stana ne može biti manja od:
  - za slobodnostojeće stambene građevine: 1.000 m<sup>2</sup>, uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevne linije građevine, ne može biti manja od 20 metara.
  - višeobiteljska stambena građevina može imati tri stana ili dva stana i jedan poslovni prostor.
  - pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka grade se prema uvjetima za novu gradnju pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f.

### Članak 36.

- 1) Minimalni tlocrt nove stambene građevine višeobiteljske stambene građevine do 3 stana je 80 m<sup>2</sup>.
- 2) Najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene je 200 m<sup>2</sup>.
- 3) Iznimno od prethodnog stavka dozvoljava se na k.č.3170/2 k.o. Podrvanj najveća dopuštena tlocrtna površina građevine stambene namjene od 600 m<sup>2</sup> s maksimalno 3 etaže.

### Članak 37.

- 1) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) višeobiteljske stambene građevine do 3 stana određuje se:
  - za slobodnostojeće stambene građevine: 0,2
- 2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u izgrađenim dijelovima naselja sa izgradnjom na regulacijskoj liniji, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) može biti i do 0,6.
- 3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) jest:
  - za slobodnostojeće stambene građevine: 0,6

### Članak 38.

- 1) Maksimalni broj etaža osnovne građevine višeobiteljske stambene građevine do 3 stana su 4 etaže.
- 2) Najveća dopuštena visina osnovne građevine ( $h$ ) iznosi 12 metara.

### Članak 39.

Brisan.

### Članak 40.

Brisan.



### **2.2.1.2. Građevine javne i društvene namjene**

#### **Opći uvjeti**

#### **Članak 41.**

- 1) Građevine javne i društvene namjene sadrže javne i društvene djelatnosti.
- 2) Društvene namjene odnosno djelatnosti jesu:
  - a) predškolske i školske ustanove,
  - b) zdravstvo i socijalna skrb,
  - c) kultura,
  - d) sport i rekreacija i
  - e) vjerske građevine.
- 3) Pored navedenih predviđaju se i druge vrste. građevina javne i društvene namjene (uprava, pravosuđe).
- 4) Uvjeti za gradnju građevina iz ovog članka bruto razvijene površine do 2000 m<sup>2</sup> utvrđuju se neposrednom provedbom ovog Plana, ili posredno za građevine veće od 2000 m<sup>2</sup> bruto razvijene površine temeljem provedbenih planova.
- 5) Iznimno od prethodnog stavka vrši se neposredna provedba za društvenu građevinu dječji vrtić i jaslice na dijelu k.č.6067/1 i dijelu 6066/1 k.o Cernik-Čavle po uvjetima iz članka 43a. ove Odluke.

#### **Članak 42.**

- 1) Građevine i sadržaji javne i društvene namjene iz članka 41. ove Odluke smještaju unutar građevinskog područja naselja na izdvojenim građevnim česticama ili u sklopu građevina druge namjene.
- 2) Osim društvenih djelatnosti određenih u stavku 1 ovog članka, mogu se predvidjeti i druge, koje udovoljavaju odredbama ovog Plana.

#### **Članak 43.**

- 1) Uvjeti neposredne provedbe ovog Plana za izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih građevina javne i društvene namjene na zasebnoj građevnoj čestici:
  - najmanja površina građevne čestice iznosi 1500 m<sup>2</sup>
  - najveća tlocrtna površina građevine je 1500 m<sup>2</sup>
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3
  - najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,8
  - maksimalna visina građevine je 12 m
  - maksimalna broj etaža su tri etaže,
  - građevina mora biti udaljena najmanje pola vlastite visine od granica građevne čestice sa svih strana, ne manje od 4 m, mjereno od najistaknutijih dijelova građevine
  - minimalna udaljenost građevine od granice građevne čestice koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m, ako nije drugačije određeno poglavljem 5. ovih Odredbi
  - parkiranje osobnih vozila riješiti unutar građevne čestice na način propisan člankom 131. i 132. Tablica 6 ovih Odredbi i ozelenjeti sadnjom stabala (jedno stablo na četiri parkirna mjesta), osim u slučaju rekonstrukcije ili interpolacije,
  - najmanje 20% površine građevne čestice urediti hortikulturno.
- 2) Posrednom provedbom ovog Plana mogu se odrediti drugi uvjeti gradnje koji su različiti od navedenih u stavu 1 ovog članka.

#### **Članak 43.a.**

- 1) Iznimno od prethodnog stavka daju se uvjeti neposredne provedbe za izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih dječjih vrtića i jaslica na zasebnoj građevnoj čestici:
  - najmanja površina građevne čestice iznosi 1500 m<sup>2</sup>
  - najveća tlocrtna površina građevine je 1500 m<sup>2</sup>
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3
  - najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 0,6
  - maksimalna visina građevine je 10 m



- maksimalna broj etaža su dvije etaže
  - građevina mora biti udaljena od granice građevne čestice najmanje pola visine ( $h/2$ ), ali ne manje od 4 metra.
  - minimalna udaljenost građevine od granice građevne čestice koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m, ako nije drugačije određeno poglavljem 5. ovih Odredbi
  - parkiranje osobnih vozila riješiti unutar građevne čestice na način propisan člankom 131. i 132. Tablica 6. ovih Odredbi i ozelenjeti sadnjom stabala (jedno stablo na četiri parkirna mjesta), osim u slučaju rekonstrukcije ili interpolacije.
  - najmanje 20% površine građevne čestice urediti hortikulturno
- 2) Posrednom provedbom ovog plana mogu se odrediti drugi uvjeti gradnje koji su različiti od navedenih u stavu 1 ovog članka.

#### **Članak 43.b.**

- 1) Vjerske građevine u pravilu se grade u građevinskim područjima naselja po sljedećim uvjetima:
- maksimalna visina građevine je 12,0 m, s tim da visina zvonika može biti i viša
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,6
  - najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 2,4
  - najmanje 40% građevne čestice mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta.
- 2) Manje kapelice, križevi i sl. mogu se smjestiti i izvan građevinskih područja naselja.

#### **2.2.1.3. Građevine gospodarske namjene**

##### **Opći uvjeti**

#### **Članak 44.**

- 1) Građevina gospodarske namjene je gospodarska građevina.
- 2) Unutar građevinskih područja naselja smještaju se građevine gospodarske namjene.
- 3) Građevine gospodarske namjene razvrstaju se na:
- a) građevine poslovne i manje proizvodne namjene,
  - b) građevine ugostiteljsko-turističke namjene i
  - c) građevine poljoprivredne namjene.
- 4) Građevine iz stava 3. ovog članka moraju imati namjenu koja je bez štetnih utjecaja na okoliš, tj. koje ne narušavaju uvjete života i stanovanja.

#### **Članak 45.**

- 1) Oblik i veličina građevne čestice mora omogućiti smještaj svih sadržaja vezanih uz tehničke karakteristike ili tehnološki proces.
- 2) U maksimalnu izgrađenost građevne čestice računa se površina svih građevina.

#### **Članak 46.**

- 1) Arhitektonsko oblikovanje građevina gospodarske namjene, oblikovanje fasada i krovništva, te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s načinom izgradnje građevina u naselju, te primjereni tradicionalnoj gradnji.
- 2) U izgrađenim dijelovima naselja s vrijednom ruralnom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.
- 3) Krovništva mogu biti ravna ili kosa, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.
- 4) Vrsta pokrova i broj streha određeni su, u pravilu, usvojenom tehnologijom građenja građevine.
- 5) Na krovnište je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje, te kolektore sunčeve energije.



#### Članak 47.

- 1) Prostor na građevnoj čestici građevine gospodarske namjene uređivati poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.
- 2) Terasa i potporni zidovi moraju se graditi sukladno oblikovnim obilježjima naselja. Zabranjuje se gradnja podzida viših od 150 cm.
- 3) Iznimno od prethodnog stavka visina potpornog zida može biti veća u slučaju:
  - konfiguracije terena kojom se ne može ostvariti propisana visina,
  - interpolacije unutar postojeće regulacije,
  - izgradnje prometne infrastrukture.
- 4) Veća visina potpornog zida se izvodi terasasto, čiste širine terase najmanje 0,80 m.
- 5) Najmanje 10 % građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 6) Ograde se u pravilu izrađuju od kamena, zelenila i metala, visine najviše 180 cm.

#### Članak 48.

- 1) Svaka građevna čestica mora imati priključak na javnu prometnu površinu. Priključak mora osigurati pješački i kolni pristup građevnoj čestici i građevini. Građevna čestica mora se nalaziti uz javno-prometnu površinu širine kolnika minimalno 5,5 metara.
- 2) Priključak građevne čestice izvršiti na vodove vodoopskrbe, odvodnje, elektroopskrbe i telekomunikacijsku mrežu. Unutar građevinskih područja naselja u kojima nije izgrađen sustav vodoopskrbe i odvodnje uvjetuje se gradnja cisterni i sabirnih jama, a prema posebnim uvjetima nadležnih službi.
- 3) Priključak građevne čestice na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

#### Članak 49.

- 1) Način gradnje i korištenja namjene na građevnoj čestici ne smije umanjiti vrijednosti i kvalitete obodnih prostora.
- 2) Zaštitu okoliša provesti mjerama sprečavanja zagađenja tla, zraka, vode, zaštite od buke, te opasnosti od požara, eksplozije i ostalih pojava.

#### a) Građevine poslovne i manje proizvodne namjene

#### Članak 50.

- 1) U građevine poslovne namjene smještaju se sve vrste uslužnih i zanatskih radionica (krojačke, frizerske, postolarske, fotografske, optičke, urarske, zlatarske i sl.), poslovni prostori za pružanje intelektualnih usluga (uredi, biroi, ateljei, studiji, agencije), građevine trgovačko- opskrbe djelatnosti (prodavaonice hrane, pića, voća i povrća, mješovite ili specijalizirane robe), male proizvodno-poslovne radionice (stolarije, limarije, bravarije, automehaničarske radionice, servisi, mini pogon za preradu i konzerviranje mesa), ugostiteljsko namjene (caffei, snack-barovi, pizzerije, restorani) i druge sukladne djelatnosti.
- 2) Zabranjuje se smještaj poslovnih namjena koje ugrožavaju okoliš odnosno koji zahtijevaju veće površine, privlače jači promet, proizvode veću buku i štetne emisije u okoliš.

#### Članak 51.

- 1) Uvjeti za izgradnju novih i rekonstrukciju postojećih građevina poslovne namjene unutar građevinskog područja naselja neposrednom provedbom ovog Plana:
  - površina građevne čestice za građevine poslovne namjene ne može biti manja od 600 m<sup>2</sup>.
  - najveća dopuštena tlocrtna površina građevine poslovne namjene je 200 m<sup>2</sup>
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 1,0
  - dozvoljena etažnost građevine poslovne namjene je najviše 3 etaže.



- najveća dopuštena visina građevine iznosi 10,5 metara
  - unutar građevina poslovne namjene površina stambenog prostora može biti najviše 50% bruto razvijenog prostora,
  - najmanja udaljenost građevine od susjednih građevina iznosi  $1/2$  visine građevine ( $h/2$ ), ali ne manje od 4 metra od ruba građevne čestice.
- 2) Uvjeti za građenje manjih proizvodnih građevina (proizvodne, skladišne i servisne namjene) do 400 m<sup>2</sup> tlocrtne površine:
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,5
  - visina je određena tehnološkim procesom i iznosi najviše 6 m
  - najveći broj etaža je jedna etaža,
  - prateći sadržaji građevina (garderober, sanitarije, uredi i sl.) mogu se djelomično interpolirati unutar definirane visine, te formirati dvije etaže.
  - građevine iz prethodnog stavka moraju biti udaljene od građevne parcele stambene namjene i od regulacijskog pravca najmanje 10 m, a od čestica stambene namjene odijeljene su zelenim pojasom.
- 3) Prostorno planskom dokumentacijom užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

#### Članak 51.a.

- 1) Iznimno od stavka 1, članka 51. za k. č. 6721/1,2; 6722/1,2; 6717/1, 6716/2, sve u k.o. Cernik - Čavle, propisuju se slijedeći uvjeti gradnje:
- površina građevne čestice za građevine poslovne namjene ne može biti manja od 600 m<sup>2</sup>.
  - najveća dopuštena tlocrtna površina građevine poslovne namjene je 300 m<sup>2</sup>
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,5.
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 1,5.
  - dozvoljena etažnost građevine poslovne namjene je najviše 3 etaže.
  - namjena građevine je poslovno-stambena.
  - najveća dopuštena visina građevine iznosi 12 metara.
  - unutar građevina poslovne namjene površina stambenog prostora može biti najviše 50% bruto razvijenog prostora.
  - najmanja udaljenost građevine od susjednih građevina iznosi  $1/2$  visine građevine ( $h/2$ ), ali ne manje od 4 metra od ruba građevne čestice.

#### Članak 52.

- 1) Neposrednom provedbom ovih Izmjena i dopuna Plana dozvoljava se gradnja građevina gospodarske namjene koje imaju građevine tlocrtne projekcije veće od 400 m<sup>2</sup>:
- a) na k.č. 1551, 1552/1, 1552/2, te dio k.č.1807/1,dio 1807/ 82 i dio 1807/83 upisane u k.o. Cernik-Čavle, uz slijedeće uvjete gradnje:
- poslovna namjena
  - građevna čestica veličine do 13.000 m<sup>2</sup>
  - maksimalna izgrađenost građevne čestice do 4000 m<sup>2</sup>
- b) na k.č. 3046/2, 3046/3, 3043/1, 3042/1, 3040/1, 3042/2, 3043/2, 3034/1, 3033/2, 3035/3, 3034/2, 3035/2, 3039/2, 3039/3, 3048/3, 3048/1, 7466/9 upisane u k.o. Kukuljanovo, uz slijedeće uvjete gradnje:
- poslovna namjena
  - građevna čestica veličine do 7 000 m<sup>2</sup>
- c) na k.č. 6852/1 i 6852/2 upisane k.o. Cernik-Čavle uz slijedeće uvjete gradnje:
- poslovno-stambena namjena
  - građevna čestica veličine do 1195 m<sup>2</sup>
  - poslovni dio: suteran i prizemlje
  - stambeni dio mora biti do 50% poslovnog dijela
  - stambeni dio: I. kat i potkrovlje
  - visina građevine ne prelazi 15 m
  - nagib krova ne prelazi 40°
- d) na k.č. 3197 k.o. Podrvanj (zemljišno-knjižna k.č. 1174/ 36 k.o. Podrvanj) gradnja mini pogona za preradu i konzerviranje mesa uz slijedeće uvjete građenja:



- proizvodno - poslovna namjena
- maksimalna veličina građevne čestice iznosi do 6 000 m<sup>2</sup>,
- maksimalna izgrađenost građevne čestice do 2 000 m<sup>2</sup>
- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3.

#### b) Poljoprivredne gospodarske građevine

##### Članak 53.

- 1) Poljoprivredna gospodarska građevina služi za poljoprivrednu proizvodnju i uzgoj stoke u seoskom domaćinstvu, a može biti:
  - a) tip 1 - poljoprivredna građevina bez izvora zagađenja: staklenici i plastenici,
  - b) tip 2 - poljoprivredna građevina s izvorom zagađenja: peradarnici, uzgoj ostalih životinja.
- 2) Gradnja poljoprivrednih građevina tip 1 iz stavka 1 ovog članka, dozvoljena je u svim građevnim područjima naselja na području Općine Čavle izuzev "ruralnih povijesnih jezgri naselja"
- 3) Gradnja poljoprivrednih građevina tip 2 iz stavka 1 ovog članka, dozvoljena je u svim građevnim područjima naselja na području Općine Čavle, izuzev:
  - građevinskog područja N1-1 (centar Čavle),
  - područja "ruralnih povijesnih jezgri naselja" određenih ovim Izmjenama i dopunama Plana.

##### Članak 54.

- 1) Poljoprivredna građevina može se graditi kao složena građevina definirana posebnim propisom, te ju je moguće etapno graditi.
- 2) Kriterij za minimalni broj uvjetnih grla temeljem koje se može planirati izgradnja građevina (farma) za uzgoj stoke i peradi iznosi 5 uvjetnih grla.
- 3) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. primjenom koeficijenata iz Tablice 1.

**Tablica 1: Koeficijenti uvjetnih grla**

| Vrsta stoke             | Koeficijent |
|-------------------------|-------------|
| 1. krava, steona junica | 1,00        |
| 2. junad 1-2 god.       | 0,7         |
| 3. junad 6-12 mjeseci   | 0,5         |
| 4. telad                | 0,25        |
| 5. ovce, koze           | 0,1         |
| 6. janjad i jarci       | 0,05        |
| 7. tovna perad          | 0,00055     |
| 8. konzumne nesilice    | 0,002       |
| 9. rasplodne nesilice   | 0,0033      |
| 10. ždrebad, omad       | 0,6         |
| 11. odrasli konji       | 1,0         |

- 4) Broj grla moguće je zbrajati i kombinirati, unutar propisanih kriterija.
- 5) Namjena građevina ne smije narušavati uvjete života i stanovanja unutar naselja, odnosno ugrožavati higijenske uvjete korištenja susjednih građevnih čestica.

##### Članak 55.

- 1) Uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana za poljoprivredne građevine na zasebnoj građevnoj čestici unutar građevinskog područja naselja:
  - površina građevne čestice ne može biti manja od 300 m<sup>2</sup>.



- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,5 za građevine tipa 1,
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,5 za građevine tipa 1,
- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,15 za građevine tipa 2
- najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,15 za građevine tipa 2
- najveći broj etaža građevine je jedna (1) etaža.
- najveća dopuštena visina građevine ( $h$ ) je 5,0 metara.
- poljoprivredna građevina tipa 1 mora biti udaljena najmanje 3 m od granica građevne čestice, mjereno od najistaknutijih dijelova građevine, sa svih strana građevine osim one koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu.
- poljoprivrednih građevina tipa 2 mora biti udaljena najmanje 6 m od granica građevne čestice, mjereno od najistaknutijih dijelova građevine, a najmanje 12 m od susjednih građevina sa svih strana osim one koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu
- najmanja udaljenost građevine od granice građevne čestice koja se nalazi uz prometnicu ili javnu površinu iznosi 6 m, ako nije drugačije određeno poglavljem 5. ovih Odredbi
- priključci na infrastrukturnu mrežu određuju se ovisno o namjeni građevine, a prema posebnim uvjetima.

### c) Građevine ugostiteljsko-turističke namjene

#### Članak 56.

- 1) Građevine ugostiteljsko-turističke namjene su hoteli i manji smještajni kapaciteti - pansioni (T) i ostali ugostiteljski sadržaji (caffei, snack-barovi, pizzerije, restorani i dr.).
- 2) Građevine ugostiteljsko - turističke namjene grade se u naselju na izdvojenim građevnim česticama i u sklopu građevina stambene namjene.

#### Članak 57.

- 1) Uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana za hotele i manje smještajne kapacitet - pansioni (T) unutar građevinskog područja naselja:
  - najmanja građevinska čestica je 2000 m<sup>2</sup>
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 1,0
  - max. broj ležajeva iznosi 200
  - najveći broj etaža 4, jedna podzemna i tri nadzemne
  - najveća dopuštena visina 12,0 m
  - udaljenost građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 1/2 visine građevine ( $h/2$ ) ali ne manje od 5 metara.
- 2) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, bazeni, terase i sl. Navedeni sadržaji ne ulaze u izgrađenost građevne čestice.
- 3) Najmanje 20 % površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno - pejzažno zelenilo.

#### Članak 58.

- 1) Uvjeti gradnje neposrednom provedbom ovog Plana za ostale ugostiteljsko-turističke građevine:
  - minimalna veličina građevne čestice 800 m<sup>2</sup>.
  - najveća tlocrtna površina građevine iznosi 250 m<sup>2</sup>.
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,25.
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,6
  - najveći broj etaža građevine su tri etaže,
  - najveća dopuštena visina građevine ( $h$ ) je 9,0 metara
  - udaljenost građevine od granice građevne čestice iznosi najmanje 4 metara.
  - najmanje 20 % površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno - pejzažno zelenilo.
- 2) Posrednom provedbom ovog Plana mogu se odrediti drugi uvjeti gradnje koji su različiti od navedenih u stavu 1 ovog članka.

#### Članak 59.

- 3) Prenamjena postojećih građevina drugih namjena u građevine ugostiteljsko-turističke namjene moguća je pod istim uvjetima kao i za nove građevine.



#### **2.2.1.4. Građevine sportsko-rekreacijske namjene**

##### **Opći uvjeti**

##### **Članak 60.**

- 1) U sportsko-rekreacijske građevine spadaju građevine u kojima je osnovna djelatnost bavljenje sportsko-rekreacijskim aktivnostima:
  - a. sportsko-rekreacijske građevine: nenatkrivene
    - igrališta, bočališta, strelišta, nenatkriveni bazeni i drugo
  - b. sportsko-rekreacijske građevine: natkrivene
    - građevine za dvoranske sportove, kuglane, natkriveni bazeni i drugo
- 2) Unutar građevnih područja naselja mogu se graditi sve građevine namijenjene sportsko-rekreacijskim aktivnostima izuzev nenatkrivenih strelišta.
- 3) Sportsko-rekreacijske građevine pored osnovne djelatnosti mogu imati sadržaje ugostiteljsko-turističke, te trgovačko-uslužne namjene (restorani, caffè barovi, trgovine - prehrambene, sportske opreme i dr., uslužni saloni - frizeri, saune, masaže i sl.), i drugi sadržaji koji su svojom namjenom u funkciji sa osnovnom djelatnošću.

##### **Članak 61.**

- 1) Uvjeti gradnje nenatkrivenih sportsko-rekreacijskih građevina neposrednom provedbom ovog Plana su slijedeći:
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice za izgradnju nenatkrivene građevine sportsko rekreativne namjene ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,80.
  - na građevnoj čestici većoj od 2.000 m<sup>2</sup> dopuštena je gradnja prizemne građevine zatvorenih sadržaja (održavanje i spremište, sanitarni i garderobni prostori, uprava, ugostiteljski sadržaj i sl.) korisne površine do 130 m<sup>2</sup>
  - visina građevine iz prethodnog stavka iznosi najviše 4 m;
- 2) Uvjeti gradnje sportsko-rekreacijskih natkrivenih građevina neposrednom provedbom ovog Plana:
  - oblik i veličina građevne čestice moraju omogućiti smještaj svih sadržaja vezanih uz sportsko-rekreativnu namjenu (građevine - jedna ili više njih, parkirališni prostor, komunalno- tehnička infrastruktura i dr.)
  - najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) iznosi 0.4 za izgradnju građevine sportsko-rekreativne namjene
  - najveći koeficijent iskorištenosti građevne čestice ( $k_{is}$ ) iznosi 1,0
  - najmanja površina građevne čestice je 300 m<sup>2</sup>
  - građevinska čestica od 300-1000 m<sup>2</sup> može imati građevinu od jedne nadzemne etaže visine do 4,5 m i jednu podzemnu etažu.
  - građevna čestica veća od 1000 m<sup>2</sup> može imati građevinu od jedne nadzemne etaže visine do 7,5 m i jednu podzemnu etažu
  - unutar visine definirane prethodnom točkom mogu se interpolirati prateći sadržaji građevine (garderobe, sanitarije, uredi i sl.), te formirati dvije etaže do 50% tlocrtna površine.
  - sportsko-rekreativna građevina mora biti udaljena najmanje 4 m od granica građevne čestice sa svih strana a od javne površine ili prometnice ona iznosi visinu građevine, a ne manje od 6 m.
  - parkiranje omogućiti unutar građevne čestice građevine sportsko- rekreativne namjene.
  - neizgrađeni dio građevne čestice mora biti uređen, a najmanje 20% građevne čestice mora biti površina zelenila.
- 3) Posrednom provedbom ovog Plana mogu se odrediti drugi uvjeti gradnje koji su različiti od navedenih u stavu 1 i 2 ovog članka.

#### **2.2.2. Smjernice za izradu prostornih planova užih područja za dijelove građevinskih područja naselja - posredna provedba plana**

##### **Članak 62.**

- 1) Posredna provedba ovog Plana podrazumijeva provedbu putem prostorno planske dokumentacije užeg područja (urbanistički plan uređenja i detaljni plan uređenja).
- 2) Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neizgrađene dijelove građevinskog područja naselja i neizgrađena izdvojena građevinska područja izvan naselja.



- 3) U izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja do izrade urbanističkog plana uređenja dozvoljava se neposredna provedba Plana za gradnju nove i rekonstrukciju postojeće pojedinačne ili više građevina na građevnoj čestici ili prostornoj cjelini izgrađenog dijela građevinskog područja naselja manjoj od 5.000 m<sup>2</sup> kao i građevine infrastrukture izuzev višestambene građevine i gospodarske građevine veće od 400 m<sup>2</sup> tlocrtne površine.
- 4) Izuzetno od prethodnog stavka za društvene građevine veće od 2000 m<sup>2</sup> bruto razvijene površine obvezna je izrada plana užeg područja.
- 5) Za područja određena za posrednu provedbu temeljem detaljnog plana uređenja neposredna provedba nije dozvoljena.

**2.2.2.1. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za dijelove građevinskog područja naselja (UPU 14, UPU 15, UPU 16, UPU 17, UPU 18, UPU 19)**

**Članak 63.**

- 1) Dio građevinskog područja naselja Čavle-centar (N1-1) gradi se i uređuju sukladno odredbama važećeg urbanističkog plana uređenja (UPU 1) .
- 2) Granica obuhvata DPU-a centar Čavle - N1-1 (SN PGŽ 16/02 i 32/04) ucrtana je u grafički prilog 3.1. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite u mj. 1:25000.
- 3) Za dijelove građevinskih područja naselja za koje je određena izrada urbanističkih planova uređenja planira se izgradnja obiteljskih stambenih građevina s 1 stanom i višeobiteljskih stambenih građevina do 3 stana, društvenih i javnih građevina, gospodarskih građevina, sportsko- rekreacijski kao i građevina infrastrukture. Utvrđeni uvjeti za izgradnju navedenih građevina za neposrednu provedbu ovog Plana primjenjuju se i kod posredne provedbe Plana, sukladno ovoj Odluci.
- 4) Prostorno planskom dokumentacijom užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog ovim Planom.

**Članak 64.**

- 1) Unutar građevinskih područja naselja Čavle N1-1, N1-2 i N1-3, za koje je određena obvezna izrada urbanističkih planova uređenja, mogu se graditi višestambene građevine s više od tri (3) stana.
- 2) U višestambenim građevinama mogu se planirati poslovni sadržaji u nižim etažama uz uvjet da ukupna površina poslovnog prostora ne prelazi ukupnu površinu stambenog prostora.
- 3) Poslovnim sadržajima iz stavka 1.ovog članka smatraju se djelatnosti određene člankom 24. stavak 6. ove Odluke.

**Članak 65.**

- 1) Uvjeti gradnje za višestambenu građevinu s više od 3 stana ali ne više od 6 stanova moraju udovoljiti sljedećim kriterijima:
  - Minimalna veličina građevne čestice iznosi 1200 m<sup>2</sup>.
  - Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3
  - Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi 1,0.
  - Visina građevine najviše 4 etaže.
  - Najveća dopuštena visina građevine je 12,0 m.
  - Udaljenost višestambene građevine od ruba građevne čestice iznosi najmanje 5 metara, odnosno ne manje od pola visine (h/2) građevine.
  - Krovništa građevine mogu biti ravna ili kosa. Ukoliko se krovništa izvode kao kosa, nagib je između 22° i 25°, a pokrov može biti od crijepa, kupa kanalice ili drugih postojećih materijala.
  - Najmanje 20% građevne čestice mora se urediti zelenilom.
- 2) Višeobiteljske stambene građevine mogu imati poslovne prostore u nižim etažama, uz uvjet da ukupna površina poslovnog prostora ne prelazi ukupnu površinu stambenog prostora.
- 3) Pomoćne građevine uz građevine osnovne namjene iz stavka 1. ovog članka grade se prema uvjetima za gradnju novih pomoćnih građevina utvrđenim u člancima 29.b.-29.f.
- 4) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, građevna linija utvrđuje se prema postojećim građevinama.
- 5) Pojedinačne intervencije na pročeljima nisu dozvoljene.



## **2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA**

### **Članak 66.**

- 1) Izvan naselja grade se građevine unutar površina za izdvojene namjene ili izvan građevnog područja.

### **2.3.1. Izdvojena građevinska područja izvan naselja**

### **Članak 67.**

- 1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja određena člankom 9. ove Odluke namijenjena su isključivo za:
  - gospodarsku namjenu:
    - proizvodnu (I),
    - poslovnu (K),
    - ugostiteljsko-turističku namjenu (T),
  - sportsko-rekreacijsku namjenu (R),
  - površine infrastrukture (IS),
  - posebnu namjenu (PN)
  - ostalu namjenu (V),
  - groblja (G)
  - sportsku namjenu (SC)
- 2) U izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja ne može se planirati nova stambena izgradnja.
- 3) Izdvojene namjene su specifične funkcije koje svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja nisu spojiva s naseljem.
- 4) U područjima iz stavka (1) ovog članka mogu se uređivati površine za parkove, sport i rekreaciju, kao i druge građevine i sadržaji što upotpunjuju osnovne sadržaje koji pridonose kvaliteti prostora.
- 5) Izdvojena građevinska područja izvan naselja utvrđena ovim Planom određena su na kartografskim prikazima 1 "Korištenje i namjena površina", mj. 1:25.000 i 4. "Građevinska područja", mj. 1:5000.

### **Članak 68.**

- 1) Za neizgrađena i neuređena izdvojena građevinska područja izvan naselja obavezna je izrada urbanističkog plana uređenja ili iznimno detaljnog plana uređenja.
- 2) Iznimno neposrednom provedbom Odredbi ovog Plana mogu se graditi građevine i uređivati površine unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja za:
  - posebne namjene (PN),
  - površine infrastrukture (IS)
  - sportske namjene (SC)

### **Članak 69.**

- 1) Sva izdvojena građevinska područja izvan naselja moraju imati uređeno građevinsko zemljište, koje podrazumijeva pripremu i opremanje.
- 2) Uređena građevna čestica mora imati neposredan pristup s prometne površine, vodoopskrbu, odvodnju otpadnih voda, elektroopskrbu i propisani broj parkirališnih mjesta.



### **2.3.1.1 Gospodarska namjena**

#### **Članak 70.**

- 1) Planom su određena građevinska područja za gradnju gospodarskih sadržaja:
  - proizvodne namjene,
  - poslovne namjene i
  - ugostiteljsko-turističke namjene
- 2) Površine proizvodne namjene namijenjene su proizvodnoj djelatnosti kao što je nezagađujuća i tiha proizvodnja, skladišta, servisi, veće zanatske radionice i druge djelatnosti.
- 3) Površine poslovne namjene namijenjene su poslovnim djelatnostima koje obuhvaćaju manje proizvodne, skladišne, uslužne, trgovačke ili komunalno servisne sadržaje.
- 4) Površine za ugostiteljsko-turističku namjenu su sadržaji u funkciji turizma sa smještajnim kapacitetima.
- 5) Uz osnovnu djelatnost iz ovog članka moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

#### **a) Proizvodna i poslovna namjena**

#### **Članak 71.**

- 1) Na području općine Čavle predviđena su slijedeća građevinska područja za proizvodnu namjenu (I):
  - I<sub>1</sub> - Proizvodna zona GORICA
  - I<sub>2</sub> - Proizvodna zona SOBOLI
- 2) Na području općine Čavle predviđena su slijedeća građevinska područja za poslovnu namjenu (K):
  - K<sub>1</sub> - Poslovna zona CERNIK
  - K<sub>2</sub> - Poslovna zona BERHONJIN
  - K<sub>3</sub> - Poslovna zona PODČUDNIĆ
  - K<sub>4</sub> - Poslovna zona JELENJE
- 3) U građevinskim područjima proizvodne zone Soboli (I<sub>2</sub>) i poslovne zone Cernik (K<sub>1</sub>) gradi se i uređuje sukladno odredbama važećih urbanističkih planova uređenja.
- 4) Iznimno od prethodnog stavka ovim Planom propisuju se uvjeti za poslovnu zonu Cernik K<sub>1</sub> - UPU 4 u točki 2.3.3.1. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja poslovne namjene.
- 5) Iznimno od stavka 3 ovog članka dani su kriteriji za gradnju unutar proizvodne zone Soboli (I<sub>2</sub>) u točki: 2.3.3.2. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja proizvodne namjene.
- 6) Za građevinsko područje proizvodne zone Gorica (I<sub>1</sub>) izrađen je urbanistički plan uređenja kojim su određeni uvjeti za uređenje zone i uvjeti smještaja građevina.
- 7) Iznimno od stavka 3 ovog članka dani su kriteriji za gradnju unutar proizvodne zone Gorica (I<sub>1</sub>) u točki: 2.3.3.2. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja proizvodne namjene.
- 8) Za građevinsko područje poslovne zone Berhonjin (K<sub>2</sub>) i Jelenje (K<sub>4</sub>) obavezna je izrada urbanističkih planova uređenja.
- 9) Za izgrađeno i uređeno građevinsko područje poslovne namjene Podčudnić (K<sub>3</sub>) na k.č.713/1 i k.č. 713/3 k.o. Podrvanj propisuju se uvjeti za rekonstrukciju u točki 2.3.2. Neposredna provedba plana.

#### **Članak 72.**

Brisan.



### Članak 73.

Brisan.

### b) Ugostiteljsko- turistička namjena

### Članak 74.

- 1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za ugostiteljsko-turističku namjenu određena ovim Planom su vikend naselja (T4):
- 2) Vikend naselja (T4) su područja pretežito sezonskog stanovanja s pratećim funkcijama (uslužnim, rekreativnim, kulturnim itd.).

### Članak 75.

- 1) Građevinska područja za vikend naselja (T4) utvrđena ovim Planom predviđena su na slijedećim lokacijama:  
T4<sub>1</sub>, T4<sub>2</sub>, T4<sub>3</sub>, T4<sub>4</sub> - vikend područja Platka (4 zone)  
T4<sub>6</sub> - Vikend područje Banja
- 2) Za građevinska područja vikend naselja (T4<sub>2</sub>, T4<sub>4</sub> i T4<sub>6</sub>) obavezna je izrada urbanističkih planova uređenja, dok se za vikend naselje T4<sub>1</sub> - (UPU 20 - Mali Platak) propisuje urbanistički plan uređenja temeljem koga se utvrđuju uvjeti za gradnju.
- 3) Određuju se uvjeti za neposrednu provedbu, odnosno rekonstrukciju unutar izgrađenog dijela vikend naselja T4<sub>1</sub> Mali Platak:
  - max. koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,25
  - max. koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,75
  - max broj etaža iznosi 3 etaže (S+P+1), a površine podrumskih prostora se ne uključuju u bilansiranje (koeficijenata izgrađenosti i iskorištenosti).
  - max. visina do sljemena iznosi 13 metara
  - Udaljenost od gradivog dijela čestice iznosi 3 metra, a do kolno-pješačkog pristupa 5 metara.
  - Najmanje 40 % građevne čestice treba ozeleniti autohtonim raslinjem.
- 4) U građevinskim područjima namijenjenim smještaju ugostiteljsko-turističkih sadržaja ne može se planirati nova stambena izgradnja.

### 2.3.1.2. Sportsko-rekreacijska namjena (R)

### Članak 76.

- 1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za sportsko-rekreacijsku namjenu na području općine određene su kao sportski centri.
- 2) Sportski centri (R6) planirani su na:  
R6<sub>1</sub> - području Grobničkog polja,  
R6<sub>2</sub> - području Platka,  
R6<sub>3</sub> - području Zastenice,  
R6<sub>4</sub> - području Mavrinci,  
R6<sub>5</sub> - području Hrastenica,
- 3) Na područjima iz stavka 2 ovog članka moguća je izgradnja svih pratećih sadržaja koji proizlaze iz potreba osnovne namjene: ugostiteljsko - turistički, zdravstveni, društveni, trgovački, uslužni, parkirališta, površine za sport i rekreaciju, sistem žičara, i dr.
- 4) Građevinska područja SC R64 i SC R65 grade se i uređuju sukladno odredbama važećih detaljnih planova uređenja.
- 5) Za građevinsko područje sportskog centara Grobnik (R61) i sportskog centra Platak (R62) izrađeni su urbanistički planovi uređenja.



- 6) Iznimno neposrednom provedbom ovog Plana predviđena je rekonstrukcija postojećih planinarskih domova "Platak" i "Sušak" te parkirališta koji se nalaze unutar građevinskog područja SC Platak (R62).
- 7) Sportski centar Zastenice R63 (bočalište) je izgrađen i uređen.

#### Članak 77.

- 1) Postojeći planinarski domova i pristupne ceste u R62 - području Platka, mogu se rekonstruirati neposrednom provedbom Plana.
- 2) Uvjeti za rekonstrukciju postojećeg doma "Platak" i pristupne ceste:
  - maksimalna veličina građevne čestice iznosi 1,40 ha,
  - građevna čestica za rekonstrukciju Doma "Platak" nalazi se na dijelovima k.č. 3745/49, 3745/50, 3745/51, 3745/52, 3745/53, 3745/54, 3745/55 3751/16, 3751/17, 3751/18 i cijela 3751/6 sve u k.o. Podhum,
  - smještajni kapacitet cca 230 ležaja,
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,4
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 1,4
  - visina postojećeg rekonstruiranog doma do vijenca iznosi 15,0 m
  - ukupna visina postojećeg rekonstruiranog doma iznosi 23,0 m,
  - dograđeni dio doma u svojoj vizuri ne smije nadvisiti postojeći rekonstruirani dom odnosno visina dograđenog dijela u svim presjecima od terena do vrha sljemena ne smije biti viša od 17,50 m
- 3) Uvjeti za izgradnju nove nerazvrstane ceste - pristupne ceste za dom "Platak" sukladni su članku 127. stavak 1 podstavak 2 ovih Odredbi:
  - građevna čestica za pristupnu cestu obuhvaća dijelove k.č. 3751/16, 3751/17, 3751/18 k.o. Podhum.
- 4) Uvjeti za rekonstrukciju postojećeg doma "Sušak":
  - veličina građevne čestice iznosi 0,34 ha,
  - smještajni kapacitet cca 120 ležaja
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,3
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,9

#### Članak 78.

- 1) Postojeće javno parkiralište na ulazu u SC Platak sa istočne i zapadne strane županijske ceste "Lujzijana" - Platak može se rekonstruirati neposrednom provedbom ovog Plana.
- 2) Uvjeti za rekonstrukciju:
  - površina zone cca 28,3 ha
  - broj parkirališnih mjesta cca 700, od čega minimalno 3% od sveukupnog broja za autobuse i interventna vozila
  - parkirališne površine odvojiti od ceste pješačkom komunikacijom,
  - parkirališne površine završno obraditi asfaltom
- 3) Dozvoljava se višenamjensko korištenje parkirališnih površina van zimske sezone:
  - uređenje igrališta za razne sportove postavom pokretnih rekvizita i montažnih ograda za zaštitu igrališta od prometa
  - postava montažnih šatora ili sl. za sportske i/ili sajamske aktivnosti.

#### 2.3.1.3. Posebna namjena

#### Članak 79.

- 1) Ovim Planom određena je jedna prostorna cjelina kao površina posebne namjene:  
PN<sub>2</sub> - lokalitet Grobničko polje - vojno skladište,
- 2) Oko površine Vojnog skladišta "Grobničko polje" (PN<sub>2</sub>) utvrđene su zaštitne (zone utjecaja), određene kartografskim prikazom 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora, područja posebnih uvjeta korištenja", mj. 1:25 000:
  - zona zabranjene izgradnje 100 metara od ograde vojnog kompleksa (ZZG-1): Unutar te zone zabranjena je izgradnja svih građevina, osim za potrebe obrane.
  - zona ograničene gradnje 500 metara od ograde vojnog kompleksa (ZOG-1): Unutar te zone nije dopuštena gradnja građevina, koje svojom lokacijom, namjenom, tehnološkim procesima i drugim aktivnostima mogu narušiti sigurnost i funkcionalnost kompleksa.



- 3) Pristupni putovi do vojnog skladišta "Grobničko polje" od interesa su za obranu i za sve intervencije potrebna je suglasnost MORH-a.

#### **2.3.1.4. Ostala namjena**

##### **Članak 80.**

- 1) Ovim Izmjenama i dopunama Plana utvrđena je površina "Ostala namjena" (V).
- 2) Namijenjena je smještaju slijedećih okvirnih sadržaja:
  - poslovni, trgovački i uslužni,
  - ugostiteljsko-turistički,
  - kulturno-zabavni,
  - sportsko-rekreacijski i
  - ostali nadopunjujući.
- 3) Kod izgradnje sadržaja iz stavka 2 ovog članka potrebno je osigurati mjere zaštite okoliša, prvenstveno podzemnih voda, te je u skladu s tim obavezna izgradnja zatvorenog sustava za odvodnju otpadnih voda.
- 4) Građevinsko područje ostala namjena Kikovica (V) gradi se i uređuje sukladno odredbama važećeg urbanističkog plana.

#### **2.3.1.5. Građevine infrastrukture (IG)**

##### **Članak 81.**

- 1) Građevinska područja namijenjena smještaju građevina infrastrukture su:  
IS<sub>1</sub> - postojeća benzinska postaja istočno od autoceste Zagreb-Rijeka,  
IS<sub>2</sub> - planirana benzinska postaja zapadno uz autocestu Zagreb-Rijeka,  
IS<sub>3</sub> - zona COKP (Centar za održavanje i kontrolu prometa) i  
IS<sub>4</sub> - zona donje stanice žičare za Platak.  
IS<sub>5</sub> - planirana benzinska postaja uz aerodrom prema autocesti Zagreb-Rijeka
- 2) Za izdvojena građevinska područja namijenjena smještaju infrastrukturnih građevina iz prethodnog stavka, uvjeti za građenje utvrđuju se neposrednom provedbom prema postavkama ovog Plana, a temeljem idejnog projekta i drugih dokumenata sukladno posebnim propisima.
- 3) Građevinska područja iz stavka 1. prikazana su u kartografskom prilogu 1. Korištenje i namjena površina - Površine za razvoj i uređenje i 2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet, u mj. 1:25 000, te u kartografskom prilogu 4. Građevinska područja u mj. 1:5 000.

#### **2.3.1.6. Groblja (G)**

##### **Članak 82.**

- 1) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za razvoj groblja su:  
G<sub>1</sub> - Cernik i  
G<sub>2</sub> - Grobnik
- 2) Za rekonstrukciju postojećih groblja (G<sub>1</sub> i G<sub>2</sub>) u površini do 20% ukupne površine groblja, uvjeti za građenje utvrđuju se neposrednom provedbom prema postavkama ovog Plana, temeljem idejnog projekta i drugih dokumenata sukladno posebnim propisima.
- 3) Rekonstrukcija i proširenje postojećeg groblja u površini većoj od 20% ukupne površine groblja, odnosno cijelog građevinskog područja za groblje, utvrđuje se obveza izrade detaljnog plana uređenja.
- 4) Građevinska područja groblja grafički su prikazana na kartografskim prilogima br. 1 "Korištenje i namjena površina" u mj. 1:25 000 i 4 "Građevinska područja" u mj. 1:5 000.



### **2.3.1.2. Sportska namjena (SC)**

#### **Članak 82.a.**

- 1) Ovim Planom određeno je građevinsko područje sportske namjene - SC Grobnik 2, namijenjeno smještaju sportske građevine streljišta Kovačevo.
- 2) Za izdvojeno građevinsko područje iz stavka 1. uvjeti za građenje utvrđuju se neposrednom provedbom.
- 3) Na izdvojenom građevinskom području iz stavka 1 moguća je izgradnja svih pratećih sadržaja koji proizlaze iz potreba osnovne namjene: ugostiteljsko - turistički, smještajni, zdravstveni, društveni, trgovački, uslužni, parkirališta, površine za sport i rekreaciju i dr.
- 4) Za područje utjecaja gp sportske namjene streljišta Kovačevo utvrđuje se zaštitna zona - zona ograničene izgradnje (**ZOG-2**) određena na Karti 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - područja posebnih uvjeta korištenja", mj. 1:25 000.
- 5) U zoni ograničene izgradnje iz stavka 4 zabranjena je gradnja svih građevina, osim građevina infrastrukture, a određena je sukladno konfiguraciji zemljišta i propisanim sigurnosnim mjerama na streljištu.
- 6) U postupku formiranja građevne čestice streljišta potrebno je odrediti i sigurnosnu zonu sukladno uvjetima iz članka 188g ove Odluke.

### **2.3.2. Neposredna provedba plana**

#### **a) Zona sportske namjene - SC Grobnik 2 - streljište Kovačevo**

#### **Članak 82.b.**

- 1) U građevnom području SC Grobnik 2 planirana je gradnja sportskog streljišta.
- 2) Građevinsko područje iz stavka 1. prikazano je u kartografskom prilogu 1. Korištenje i namjena površina - Površine za razvoj i uređenje u mj. 1:25 000, te u kartografskom prilogu 4. Građevinska područja u mj. 1:5 000.

#### **Članak 82.c.**

- 1) Ovim Planom određuje se gradnja sportske građevine streljišta Kovačevo prema slijedećim uvjetima:
  1. Oblik i veličina građevne čestice
    - Veličina građevne čestice iznosi max. 65 ha. Unutar građevne čestice smještaju se građevine osnovne namjene i svih pomoćnih sadržaja u funkciji građevine osnovne namjene.
  2. Građevina

Namjena građevine

    - Namjena osnovne građevine je streljište, koje sadrži niz pomoćnih sadržaja.
    - Pomoćni sadržaji mogu biti smješteni unutar građevine osnovne namjene ili kao samostalne građevine.
    - Pomoćni sadržaji iz prethodnog stavka mogu biti:
      - ugostiteljsko-turističke namjene: restoran, caffe bar,
      - smještajni kapaciteti: max 100 ležaja
      - zdravstvene namjene: sportsko-kineziološki-dijagnostički centar,
      - društvene namjene: muzej oružja; kongresni prostori i prostori za sastanke i edukaciju,
      - sportske namjene: fitness i wellness centar s bazenom, prostori za pikado, biljar, squash, kuglanje, badmington, stolni tenis,
      - trgovačke djelatnosti: trgovina i servisi za najam oružja i
      - ostali slični sadržaji.

Veličina građevine

    - max. dozvoljeni koeficijent izgrađenosti je 0,1.
    - max. koeficijent iskorištenosti je 0,2.
    - bruto razvijena površina pomoćne građevine ne može činiti više od 20% ukupne bruto razvijene površine svih građevina izgrađenih na građevnoj čestici.



- Max. visina građevine iznosi 25 m.
  - najveći dozvoljeni broj etaža iznosi četiri (4) etaže, od kojih najviše tri (3) nadzemne
3. Smještaj građevina na građevnoj čestici
- Najmanja dozvoljena udaljenost građevine od granica građevne čestice je 5 m.
  - U zoni regulacije bujičnog vodotoka Kovačevica zabranjena je gradnja građevina.
4. Uvjeti za oblikovanje građevine
- Građevine treba oblikovati prema funkcionalnoj namjeni, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja i uvažavajući suvremene arhitektonske zahtjeve uz maksimalnu prilagodbu okolnom prostoru. Vrstu i oblik krova, pokrova, otvora, pročelja i ostalih arhitektonskih elemenata treba oblikovati ujednačenom, proporcionalnom raščlambom ploha i otvora te uskladiti sa krajobraznim osobitostima.
5. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti
- Projektiranjem i građenjem mora se omogućiti nesmetan prilaz osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti, te osigurati uvjete za njihovo nesmetano kretanje, boravak i rad.
6. Uvjeti za uređenje građevne čestice:
- Bujični vodotok Kovačevica prolazi rubnim dijelom građevne čestice streljista Kovačevo.
  - Bujični vodotok iz prethodnog stavka i zona njegove regulacije prikazani su na Karti 3.1. Područja posebnih ograničenja u korištenju 1:25000.
  - Kod izrade projektnih rješenja planiranih građevina predvidjeti zaštitu od vanjskih, izvorskih i podzemnih voda na osnovi istraživanja razine podzemnih voda i količine površinskih voda.
  - Površina građevne čestice mora imati min. 10 % zelenih površina. Na prostoru koji posjetitelji koriste za razonodu, odmor, šetnje, različite sportske i rekreacijske aktivnosti, urediti travnjake, parkove, staze i vodene površine koje definiraju različite ambijente. Sadnja visoke i niske autohtone vegetacije prilikom uređenja preuzet će i ulogu zaštite korisnika od buke.
  - Parkirna mjesta je potrebno osigurati na vlastitoj čestici prema kriterijima iz članka 132. ove Odluke iz Tablice 6 - Parkirališna za društvene građevine (na 25 sjedala po jedno mjesto i na 25 natjecatelja po 1 mjesto, a za veća natjecanja - prvenstvo Evrope i svijeta za potrebe parkiranja koristiti će se parkirališne površine unutar SC Grobnik 1).
7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice
- Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu određeni su u Točki 5 ovoga Plana i na Kartama 2 - 2.3 Infrastrukturni sustavi i mreže.
8. Mjere zaštite okoliša
- Mjere zaštite okoliša i ljudi od nepovoljnih utjecaja sportske građevine streljista Kovačevo određene su u Točki 8 ove Odluke - Mjere sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš i u Točki 5.2. Vodnogospodarski sustav.

#### **b) Zona poslovne namjene K3 Podčudnić**

##### **Članak 82.d.**

- 1) Građevinsko područje poslovne namjene Podčudnić (K3) na k.č. 713/1 i k.č. 713/3 k.o. Podrvanj gradi se neposrednom provedbom sukladno članku 44. do članka 51. ovih Odredbi.

#### **2.3.3. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja**

##### **Članak 83.**

- 1) Urbanistički plan uređenja donosi se obvezno za neizgrađena građevinska područja izvan naselja za slijedeću namjenu:
- gospodarsku namjenu:
    - proizvodnu (I),
    - poslovnu (K),
    - ugostiteljsko-turističku namjenu (T),
  - sportsko-rekreacijsku namjenu (R),
  - ostalu namjenu (V)



- groblja (G)

### **2.3.3.1. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja poslovne namjene**

#### **a) UPU12-K<sub>2</sub>**

#### **Članak 84.**

- 1) Građevine poslovne namjene u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja planirati prema slijedećim smjernicama:
  - najmanja dopuštena veličina građevne čestice je 600 m<sup>2</sup>.
  - najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m.
  - najveći dopušteni omjer širine i duljine građevne čestice je 1:5.
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) građevne čestice je 0,3.
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) građevne čestice je 0,7.
  - najveća dopuštena visina građevine iznosi 12,5 m

#### **b) UPU 4-K<sub>1</sub>:**

#### **Članak 84.a.**

- 1) Ovim Planom se daju smjernice za izradu Izmjene i dopune urbanističkog plana uređenja za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja poslovne namjene UPU 4- K<sub>1</sub>:
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) građevne čestice je 1,3.
  - najveći broj nadzemnih etaža iznosi 4 nadzemne etaže P+3.
  - najveća dopuštena visina građevine iznosi 16 m od nivelacijske kote do visine vijenca
  - na zapadnom dijelu područja obuhvata UPU-a odrediti lokaciju za privremeno odlagalište i reciklažu inertnog građevinskog otpada veličine 0,5 ha.
- 2) Ovim Planom se proširuje granica obuhvata zone K-1 Cernik. Propisuje se izrada Izmjene i dopune UPU-a 4 zone K1.

### **2.3.3.2. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja proizvodne namjene**

#### **a) UPU2-I<sub>1</sub>**

#### **Članak 84.c.**

- 1) Ovim Planom se daju smjernice za izradu urbanističkog plana uređenja za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja proizvodne namjene UPU 2- I<sub>1</sub>:
  - najmanja dopuštena veličina građevne čestice proizvodne namjene je 600 m<sup>2</sup>.
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) građevne čestice je 0,5.
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) građevne čestice je 1,0.
  - najveća dopuštena visina građevine iznosi 15 m.

#### **b) UPU 3- I<sub>2</sub>:**

#### **Članak 84.d**

- 1) Ovim Planom se daju smjernice za izradu urbanističkog plana uređenja za izdvojeno građevinsko područje izvan naselja proizvodne namjene UPU 3- I<sub>2</sub>:
  - najmanja dopuštena veličina građevne čestice proizvodne namjene je 600 m<sup>2</sup>.
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) građevne čestice je 0,5.
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) građevne čestice je 1,0.
  - najveća dopuštena visina građevine iznosi 20 m

#### **Članak 85.**



- 1) Na površinama gospodarske namjene (poslovne i proizvodne) mogu se uz građevine osnovne namjene graditi i ostale građevine kao što su:
  - nadstrešnice i trjemovi,
  - prostori za manipulaciju,
  - parkirališta,
  - potporni zidovi,
  - komunalne građevine i uređaji,
  - prometne građevine i uređaji,
  - površine i građevine za sport i rekreaciju,
  - druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.
- 2) Osnovne građevine i ostale građevine grade se, u pravilu, unutar gradivog dijela čestice.
- 3) Iznimno, izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati:
  - potporni zidovi,
  - prostori za manipulaciju,
  - parkirališta,
  - komunalne građevine i uređaji i
  - prometne građevine i uređaji.

#### **Članak 86.**

- 1) Granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 6 m. Regulacijski pravac udaljen je, u pravilu, najmanje 10 m od granice građevne parcele.
- 2) Prostorno planskom dokumentacijom užeg područja može se odrediti viši prostorni standard od onog određenog u ovim Planom.

#### **Članak 87.**

- 1) Građevine gospodarske namjene moraju se ograditi sigurnosnom ogradom. Dijelovi građevnih čestica koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni.
- 2) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice je, u pravilu, do 2,0 m.
- 3) Najveća dopuštena visina ograde između građevnih čestica je, u pravilu, do 2,0 m.
- 4) Iznimno, ograde mogu biti i više od 2,0 m, kada je to potrebno zbog zaštite građevine ili načina njezina korištenja.

#### **Članak 88.**

- 1) Najmanje 10% površine građevne čestice poslovne ili proizvodne namjene potrebno je urediti kao parkove ili zaštitne zelene površine, u pravilu, travnjacima s autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila.
- 2) Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila iz stavka (1) ovog članka.
- 3) Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građenoj čestici.
- 4) Zelene površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima.

#### **Članak 89.**

- 1) Kote prilaza pojedinim građevnim česticama gospodarske namjene potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.
- 2) Prilaz vatrogasnih vozila građevinama gospodarske namjene treba omogućiti internom kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

#### **2.3.3.3. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja ugostiteljsko turističke namjene:**



**Vikend naselja (UPU 7-T4<sub>2</sub>, UPU 6 -T4<sub>3</sub>, UPU 5-T4<sub>4</sub> i UPU 9-T4<sub>6</sub>):**

**Članak 90.**

- min. površina građevne čestice je 400 m<sup>2</sup>
- maksimalna površina građevne čestice je 1200 m<sup>2</sup>
- najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,20
- najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 0,5
- maksimalna tlocrtna površina građevine iznosi 100 m<sup>2</sup>
- najveći broj etaža su dvije nadzemne i jedna podzemna
- najveća visina 8 m
- namjena: kuća za odmor jedne obitelji
- min. 30% površine svake građevne čestice mora biti uređen autohtonim nasadima
- parkiranje riješiti u sklopu građevne čestice prema članku 131. ove Odluke.

**Vikend naselje Mali Platak (UPU 20-T4<sub>1</sub>)**

**Članak 90.a.**

- min. površina građevne čestice je 400 m<sup>2</sup>
- maksimalna površina građevne čestice je 1200 m<sup>2</sup>
- najveći broj etaža iznosi tri
- namjena: kuća za odmor jedne obitelji

**2.3.3.4. Smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja građevinskih područja izvan naselja sportsko rekreacijske namjene:**

**UPU 10 građevinskog područja SC Grobnik (R6<sub>1</sub>)**

**Članak 91.**

- 1) Građevinsko područje SC Grobnik obuhvaća područje Općine Čavle a dijelom prelazi u Općinu Jelenje, u zonu poslovne namjene (K15).
- 2) Namjena prostora SC Grobnik vezuje se na postojeće sadržaje i sportske aktivnosti automotodroma i aerodroma te na planirane zajedničke sportsko-rekreativne, ugostiteljsko-turističke i ostale prateće sadržaje. Ukupni smještajni kapacitet SC Grobnik iznosi cca 1000 ležaja.
- 3) Planirati osnovne skupine namjene prostora:
  - a) sportske aktivnosti
    - rekonstrukcija postojećeg automotodroma,
    - rekonstrukcija postojećeg aerodroma,
    - gradnja i formiranje novih sportskih sadržaja uz postojeće
  - b) prostor objedinjenih sadržaja u funkciji sportskog centra:
    - ugostiteljsko-turistička sadržaji i prostor namijenjen zabavi
    - sportsko-rekreacijski sadržaji,
  - c) rekreacijski i sportski sadržaji,
  - d) parkirališni prostor
  - e) helidrom

**A.Sportske aktivnosti**

- 4) U sportskim sadržajima dominiraju sportski sadržaji oko automotodroma i aerodroma u sklopu kojih su smješteni i druge komplementarne djelatnosti:



## 1. Automotodrom

- 5) Područje automotodroma razvijati oko postojeće piste vodeći računa o prisutnim tendencijama u auto-moto sportu po pitanju standarda na području sigurnosti vozača s ciljem da se mogu organizirati domaća i međunarodna natjecanja u auto-moto sportu i Formuli 1.
- 6) Na prostoru automotodroma predviđeni su sljedeće zone:
- auto-moto pista namijenjena je za sport i rekreaciju. Unutar zone prostor je
  - podijeljen na osnovne namjene: pista s proširenje sigurnosnih zona-zona izletanja, centralna građevina (uprava, boksovi natjecatelja hitna služba i ostale uslužne djelatnosti), park vozača, ugostiteljsko-turistički sadržaji sa smještajnim kapacitetima,
  - zona poligona vožnje namijenjena je za auto-školu i rekreativnu auto-moto vožnju i natjecanja sa pratećim uslužnim sadržajima (ugostiteljstvo, trgovina, servisi i sl.),
  - ugostiteljsko-turistička zona namijenjena je ugostiteljskim sadržajima i smještajnim kapacitetima,
  - poslovno-rekreativna zona namijenjena je za poslovnu, ugostiteljsku, trgovačku, uslužnu i sportsko-rekreativnu djelatnost.

## 2. Aerodrom

- 7) Područje aerodroma razvijati oko postojećih sadržaja aerodroma na način da se osigura prostor za sportski i komercijalni razvoj.
- 8) Unutar zone aerodroma potrebno je urediti i dograditi postojeće građevine i izgraditi nove u cilju poboljšanja funkcioniranja aerodroma te planirati prateće sadržaje koji su u funkciji osnovne namjene:
- izgradnja hangara,
  - izgradnja spremišta za gorivo,
  - prateći sadržaji (poslovni, trgovački, uslužni, ugostiteljski-turistički sa

smještajnim kapacitetima, i sl.)

## B. Prostor objedinjenih sadržaja u funkciji sportskog centra

- 9) Planirati zajedničke prateće sadržaje i grupirati ih na jednom prostoru:
- javne djelatnosti
  - trgovačko-uslužni sadržaji,
  - zabavni (polivalentna dvorana, disco, kladionice i dr.)
  - ugostiteljski-turistički sadržaji sa smještajnim kapacitetima.

## C. Rekreativski i sportski sadržaji

- 10) Sportski i rekreativski sadržaji u funkciji cjelovitog SC Grobnik smješteni su sjeverno od zone automotodroma, ne devastirajući konfiguraciju terena i prirodna obilježja tog prostora.
- 11) Sadržaji zone sporta i rekreacije:
- trim staza,
  - painball,
  - skate staze,
  - biciklistička staza,
  - ugostiteljski -turistički sadržaji sa smještajnim kapacitetima (auto kamp i sl.),
  - sportske dvorane, bazeni (otvoreni i zatvoreni) i sl.

## D. Parkirališni prostor

- 12) Potrebno je osigurati cca 5000 PM. Parkirališta planirati za svaku od prostornih cjelina unutar glavnih namjena (automotodrom, aerodrom, sport i rekreacija), kapaciteta (3x400 PM) ukupno cca 1200 PM. Zajedničko javno parkiralište kapaciteta 1200 PM te zatvoreno parkiralište-garaža kapaciteta cca 2600 PM.

## E. Helidrom

- 13) Helidrom mora biti smješten tako da je dostupan svim korisnicima prostora.
- 14) Kod izgradnje navedenih sadržaja ovog članka potrebno je osigurati mjere zaštite okoliša, prvenstveno podzemnih voda, te je u skladu s tim:



- riješiti opskrbu vodom za piće i dovoljnu količinu vode za protupožarne potrebe sukladno odluci o sanitarnoj zaštiti vode za piće na riječkom području, riješiti sistem odvodnje,
- oborinske vode sa parkirnih i manipulativnih površina čije su površine jednake ili veće od onih za smještaj 15 osobnih vozila prije upuštanja u podzemlje (upojnim bunarima) ili prije upuštanja u sustav oborinske odvodnje treba proći tretman pročišćavanja na separatoru.

#### **UPU 11 građevinskog područja SC Platak (R62)**

##### **Članak 92.**

- 1) Prostor SRC Platak je izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene (R62), sa sadržajima koji će osigurati sportske aktivnosti tijekom cijele godine. Navedene sportsko-rekreacijske sadržaje prate ugostiteljsko-turistički, trgovački i drugi sadržaji koji ekonomski podržavaju aktivnosti u prostoru.
- 2) Planirati slijedeće sadržaje u SC Platak:
  - zimske sportove za alpsko i nordijsko skijanje
  - ljetne sportske sadržaje (pješačke i biciklističke staze, konjički sportovi, sportovi s loptom i sl.
  - rekonstrukcija postojećih ugostiteljskih građevina (planinarski dom "Platka" i "Sušak") provodi se neposrednom provedbom ovog Plana (članak 77.),
  - izgradnju centralnog kompleksa sa svim sadržajima u funkciji turizma, sporta i rekreacije i ugostiteljsko sadržaja sa smještajnim kapacitetima,
  - uređenje i izgradnja novih parkirališnih površina te rekonstrukcija postojećeg parkirališta koja se provodi neposrednom provedbom ovog Plana (članak 78.),
  - planirati povezivanje Grobnika i Platka sistemom kabinskih žičara sa Grobničkog polja,
  - riješiti opskrbu vodom za piće i dovoljnu količinu vode za protupožarne potrebe i zasneženje skijaških staza.
  - sukladno odluci o sanitarnoj zaštiti vode za piće na riječkom području, riješiti sistem odvodnje,
  - oborinske vode sa parkirnih i manipulativnih površina čije su površine jednake ili veće od onih za smještaj 15 osobnih vozila prije upuštanja u teren (upojnim bunarima) ili prije upuštanja u sustav oborinske odvodnje treba proći tretman pročišćavanja na separatoru.
- 3) Unutar prostorne cjeline SC Platak planirati nove ugostiteljsko-turističke sadržaje sa smještajnim kapacitetima i parkirališnim prostorima:
  - maksimalna površina zone 7,0 ha
  - smještajni kapaciteti cca 1700 ležaja
  - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti ( $k_{ig}$ ) iznosi 0,8
  - najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 3,6
- 4) Ukupni smještajni kapacitet SC Platak iznosi cca 2050 ležaja, računajući i rekonstrukciju postojećih domova "Platak" (cca 230 ležaja) i doma "Sušak" (cca 120 ležaja)
- 5) Granica obuhvata urbanističkog plana uređenja SC Platak (R62) prikazana je u kartografskom prilogu 3.1. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora- područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u mj. 1:25.000.

#### **2.3.3.5. Smjernice za izradu detaljnih planova uređenja za izdvojena građevinska područja izvan naselja:**

##### **DPU građevinskog područja za groblje (G1 i G2)**

##### **Članak 93.**

- 1) Unutar građevinskog područja groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele, mrtvačnice i sl., te komunalna infrastruktura.
- 2) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji.
- 3) DPU građevinskog područja kompleksa kaštela Grobnik

##### **Članak 94.**

- 1) Kompleks kaštela je Grobnik je kulturno dobro RH i upisan je u listu zaštićenih kulturnih dobara.



- 2) Preduvjet izradi detaljnog plana uređenja je izrada konzervatorske podloge koja će utvrditi stanje kompleksa, valorizaciju, uvjete zaštite i način revitalizacije.

## **2.4. GRAĐEVINE IZVAN GRAĐEVNOG PODRUČJA**

### **Članak 95.**

- 1) Građevine izvan građevinskog područja grade se na poljoprivrednoj, šumskoj i ostaloj poljoprivrednoj i šumskoj površini.
- 2) Izvan građevinskog područja dozvoljava se građenje za:
  - građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.),
  - stambene i gospodarske građevine u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti
  - zdravstvene i rekreacijske građevine i
  - planinarski domovi, građevine u funkciji lova, lugarnice i sl.
  - područje za razvoj i uređenje sportsko rekreacijskih sadržaja na dijelu prostora Dubine (golf igralište, zabavni park i dr.)
  - eksploataciju mineralnih sirovina na građevinskom zemljištu.
- 3) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. godine, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

### **2.4.1. Građevine infrastrukture**

#### **Članak 96.**

- 1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe i odvodnje, sustava uređenja vodotoka i voda, te građevine u funkciji sustava energetike, smještene u infrastrukturne koridore.
- 2) Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i infrastrukturnih sustava određeni su u poglavlju 5. ovih Odredbi.

### **2.4.2. Stambene i gospodarske građevine**

#### **Članak 97.**

- 1) Izvan građevinskog područja naselja mogu se graditi stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma ali isključivo u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti.

#### **Članak 98.**

- 1) Veličina posjeda na kojem se planira izgradnja građevina izvan građevinskog područja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, je:
  - građevina/građevine za uzgoj voća ili voća i povrća na posjedu minimalne veličine od 1,5 ha,
  - građevina/građevine za uzgoj povrća na posjedu minimalne veličine od 0,5 ha,
  - građevina/građevine za uzgoj cvijeća na posjedu minimalne veličine od 0,5 ha.

#### **Članak 99.**

- 1) Kriterij za minimalni broj uvjetnih grla temeljem koje se može planirati izgradnja građevina (farma) za uzgoj stoke i peradi iznosi 5 uvjetnih grla.
- 2) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom koeficijenata iz Tablice 2.
- 3) Broj grla moguće je zbrajati i kombinirati, unutar propisanih kriterija.



**Tablica 2: Koeficijenti uvjetnih grla**

| Vrsta stoke |                      | Koeficijent |
|-------------|----------------------|-------------|
| 1.          | krava, steona junica | 1,00        |
| 2.          | junad 1-2 god.       | 0,7         |
| 3.          | junad 6-12 mjeseci   | 0,5         |
| 4.          | telad                | 0,25        |
| 5.          | ovce, koze           | 0,1         |
| 6.          | janjad i jarci       | 0,05        |
| 7.          | tovna perad          | 0,00055     |
| 8.          | konzumne nesilice    | 0,002       |
| 9.          | rasplodne nesilice   | 0,0033      |
| 10.         | ždrebad, omad        | 0,6         |
| 11.         | odrasli konji        | 1,0         |

- Najmanja dopuštena veličina čestice za izgradnju stambenih i gospodarskih građevina u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti iznosi 2.000 m<sup>2</sup>.
- Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,1.
- Najveći dopušteni broj etaža građevine su dvije etaže.

#### **Članak 100.**

- 1) Građevine (farme) za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju mogu se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od ruba područja predviđenog za razvoj naselja kako bi se spriječili mogući negativni utjecaji.
- 2) Udaljenosti građevina od građevinskog područja naselja ne mogu biti manje od:

|                    |                          |
|--------------------|--------------------------|
| Broj uvjetnih grla | Minimalna udaljenost (m) |
| 5-10               | 70m                      |
| 10-15              | 100m                     |
| 16-100             | 150m                     |
| 101-300            | 300m                     |
- 3) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih poljoprivrednoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih cesta.

#### **Članak 101.**

- 1) Izgradnja staklenika i plastenika, te sličnih građevina na poljoprivrednim površinama izvan građevinskih područja naselja, dozvoljava se ako se najmanje 80 % površine obrađuje jednom ili više kultura.
- 2) Uvjet za izgradnju građevina iz stavka 1 ovog članka je postojeći kolni prilaz širine najmanje 3,0 metara.
- 3) Najmanja dozvoljena udaljenost građevina od ruba građevne čestice iznosi 3,0 m.
- 4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti čestice je 0,6.
- 5) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 5,0 metara, mjereno od bilo koje točke terena kojeg pokriva građevina, do najviše točke građevine.
- 6) Prenamjena postojećih građevina u funkciji poljoprivredne proizvodnje izvan građevinskog područja u građevine stambene namjene nije dozvoljena.



### **2.4.3. Zdravstvene i rekreacijske građevine**

#### **Članak 102.**

- 1) Pod zdravstvenim i rekreacijskim građevinama podrazumijevaju se građevine u kojima se odvijaju djelatnosti funkcionalno vezane za specifična prirodna područja (povoljni klimatski uvjeti, ljepota krajolika i sl.).
- 2) Uvjet za izgradnju građevina iz stavka 1 ovog članka je postojeći kolni prilaz širine najmanje 3,0 metra.
- 3) Najveći dopušteni broj etaža građevine su 2 etaže, a najveća dopuštena visina iznosi 8,5 metara.
- 4) Najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevina iz stavka 1 ovog članka iznosi 300 m<sup>2</sup>.
- 5) U sklopu građevina ili samostalno urediti pješačke, biciklističke, jahaće i trim staze, i slične rekreacijske površine, sukladne obilježjima prostora.

### **2.4.4. Planinarski domovi, građevine u funkciji lova, lugarnice i sl.**

#### **Članak 103.**

- 1) Na području općine Čavle dopuštena je izgradnja planinarskih domova, građevina u funkciji lova, lugarnica i sl. građevina, kao i skloništa za izletnike i planinare te postojeća građevina na Kamenjaku koja ostaje u funkciji ugostiteljsko-turističke namjene.
- 2) Uvjet za izgradnju građevina iz stavka 1 ovog članka je postojeći kolni prilaz širine najmanje 3,0 metra.
- 3) Najveći dopušteni broj etaža građevine iznosi 3 etaže, a najveća dopuštena visina iznosi 10,0 metara.
- 4) Najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevina iz stavka 1 ovog članka iznosi 150 m<sup>2</sup>.

### **2.4.5. Područje za razvoj i uređenje sportsko-rekreacijskih sadržaja na dijelu prostora Dubine**

#### **Članak 104.**

- 1) Ovim Planom određeno je područje namijenjeno razvoju sportsko rekreacijskih sadržaja kao što su golf igralište, zabavni park i sl. na području bivše šljunčare "Dubina" koje je manjim dijelom u Općini Čavle (cca 9,84 ha) a većim se dijelom nalazi na prostoru Općine Jelenje (cca 78,0 ha) a. Navedeno područje je jedinstvena prostorna cjelina.
- 2) Na području iz stavka 1 ovog članka, uz osnovnu namjenu, moguća je izgradnja svih pratećih sadržaja: zabavni, sportsko-rekreativni, ugostiteljsko-turistički, trgovački, uslužni, parkirališta i sl.
- 3) Navedena površina označena je na kartografskom prilogu 3 Uvjeti korištenja, područja posebnih obilježja u korištenju u 1:25 000.

### **2.4.6. Građenje na građevinskom zemljištu**

#### **Članak 104.a**

- 1) Ovim Planom određene su sljedeće površine za eksploataciju mineralnih sirovina na građevinskom zemljištu izvan građevinskog područja:
  - površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1)
  - površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E3).

#### **2.4.6.1. Površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1)**

#### **Članak 104.b**

- 1) Ovim Planom određena je površina za oplemenjivanje mineralnih sirovina (E1) kao građevinsko zemljište izvan građevinskog područja.
- 2) Na površini iz stavka 1 se ne dopušta uporaba iskopanog građevnog materijala nastalog prilikom gradnje, rekonstrukcije te uklanjanje i održavanje postojećih građevina.



- 3) Na planiranoj površini dopušteno je odabiranje, drobljenje, mljevenje, sortiranje te odvajanje korisnog minerala od iskopanog prirodnog materijala nastalog kao višak nakon iskopavanja na građevnoj čestici.
- 4) Površina mora imati riješen sustav odvodnje prema odredbama Odluke o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu te ostalim zakonskim aktima koji su vezani na Zakon o vodama.

#### **2.4.6.2. Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina - kamenolom (E3)**

##### **Članak 104.c**

- 1) Ovim Planom određena je površina za iskorištavanje građevno-tehničkog kamena (E3) na lokaciji "Kikovica - Drenovi vrh".
- 2) Unutar eksploatacijskog polja iz stavka 1. ovog članka, neposrednom provedbom Plana, dozvoljena je gradnja građevina u funkciji obrade mineralnih sirovina, osim postrojenja za proizvodnju na osnovi baznih kemijskih procesa i ostalih postrojenja za proizvodnju prioritetno opasnih, opasnih i drugih onečišćujućih tvari za vode ili vodni okoliš, sukladno Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu.
- 3) Građevine iz prethodnog stavka gradit će se sukladno tehničkim zahtjevima i proizvodnim procesima, u skladu s posebnim propisima. Udaljenost građevina od granice eksploatacijskog polja je 3 m. Ostali lokacijski uvjeti nisu određeni.

##### **Članak 104.d**

- 1) Mjere zaštite prostora, te sanacije po dovršenju eksploatacije odrediti će se studijom o procjeni utjecaja na okoliš.
- 2) Nakon završetka eksploatacije tehničkog kamena potrebno je izvršiti biološku sanaciju devastiranog terena kamenoloma.
- 3) Konačna namjena prostora je ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište. Način korištenja utvrditi će se temeljem ekološke prihvatljivosti određene djelatnosti, a isključena je mogućnost lociranja deponije otpada, farmi za uzgoj životinja, zagađujućih djelatnosti, skladišta goriva, kemikalija i sl.

### **3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 105.**

- 1) Ovim Planom određeni su prostori za smještaj gospodarskih sadržaja i to u građevinskim područjima naselja, u površinama za izdvojene namjene i izvan građevinskog područja.
- 2) Gospodarske djelatnosti smještaju se u prostore iz stavka 1 ovog članka uz uvjet da racionalno koriste prostor i nisu u suprotnosti sa zaštitom okoliša.
- 3) Prostornim planom su određeni gospodarski sadržaji slijedećih djelatnosti:
  - šumarstvo,
  - poljoprivreda,
  - ugostiteljstvo i turizam,
  - ostale gospodarske djelatnosti.

#### **3.1. ŠUMARSTVO**

##### **Članak 106.**

- 1) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarenja.
- 2) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području općine podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šuma, kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i društvene funkcije šuma.



- 3) Gospodarenje šumama (naročito privatnim) s gledišta korištenja i zaštite prostora treba unaprijediti prema stručnim kriterijima i principima šumarske struke, u cilju naglašavanja općekorisnih funkcija šume i održavanja ekološke ravnoteže.
- 4) Građevine u funkciji gospodarenja šumama (lugarnice i sl.) koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, te građevine u funkciji lova, grade se u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje nadležno tijelo za gospodarenje šumama.

### **3.2. POLJOPRIVREDA**

#### **Članak 107.**

- 1) Razvoj poljoprivrede kao gospodarske djelatnosti na prostoru Općine Čavle treba se temeljiti na obiteljskom gospodarstvu.
- 2) Osnovne djelatnosti su: stočarstvo, pčelarstvo, povrćarstvo, cvjećarstvo i sl.
- 3) U korištenju poljoprivrednog zemljišta postupno treba odbaciti razvitak konvencionalne, a promovirati razvitak ekološke poljoprivrede.
- 4) Ekološka poljoprivreda (organska, biološka) je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida i drugih agrokemikalija.
- 5) Konvencionalna poljoprivreda je poljoprivredna proizvodnja koja uz pomoć mehanizacije, agrokemikalija, velike količine energije i novostvorenih sorti i pasmine postiže visoke prinose.

### **3.3. UGOSTITELJSTVO I TURIZAM**

#### **Članak 108.**

- 1) Područje Platka predstavlja ugostiteljsko-turističko područje na kojem prevladavaju djelatnosti ugostiteljstva i turizma s dopunjujućim djelatnostima.
- 2) Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je planirati i provoditi tako da se u najvećoj mogućoj mjeri očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja.

### **3.4. OSTALE GOSPODARSKE DJELATNOSTI**

#### **Članak 109.**

- 1) Postojeće zone industrije, malog gospodarstva, obrtništva i poduzetništva trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, a planiranje novih radnih zona treba temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.
- 2) Gospodarska namjena predviđa se unutar građevinskog područja naselja i na površinama za izdvojene namjene.

## **4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI**

#### **Članak 110.**

- 1) Ovim Planom osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti: predškolske ustanove, učenički domovi, školske ustanove, zdravstvene ustanove, socijalne ustanove, građevine kulture, sportske građevine, vatrogasni domovi te ostale građevine specifičnih djelatnosti.
- 2) Planirane građevine društvenih djelatnosti iz stavka 1 ovog članka određene su na kartografskom prikazu 1 "Korištenje i namjena površina - Površine za razvoj i uređenje" u mj. 1:25000.

#### **Članak 111.**

- 1) Neposrednim provođenjem Odredbi ovog Plana grade se građevine društvene namjene iz članka 41. stavak 2 i 3.
- 2) Neposrednim provođenjem Odredbi ovog Plana grade se građevine društvene namjene iz članka 41. stavak 4 bruto razvijene površine do 2000 m<sup>2</sup> i visine do 2 etaže.



- 3) Za građevine društvene namjene iz prethodnog stavka ovog članka bruto razvijene površine veće od 2000 m<sup>2</sup> i visine veće od 2 etaže grade se posrednom provedbom plana u području za koje je propisana izrada provedbenog plana.

#### **Članak 112.**

- 1) Smjernice za gradnju društvenih građevina posrednom provedbom ovog Plana (članka 111. stavak 3.):
- 2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice ( $k_{ig}$ ) na kojoj će se graditi građevina društvene namjene iznosi 0,5, osim površine za sport i rekreaciju i vjerskih građevina, gdje može iznositi najviše 0,8.
- 3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti ( $k_{is}$ ) iznosi 1,5 osim za površine sporta i rekreacije, te vjerske građevine, gdje može iznositi najviše 2,4.

#### **Članak 113.**

- 1) Građevine društvene namjene (osim crkve) mogu se graditi do visine od najviše 3 etaže.
- 2) Najveća dopuštena visina iznosi 14,5 metara, izuzev za crkvu.
- 3) Krovništa mogu biti oblika, nagiba i materijala u skladu s namjenom građevine.
- 4) Građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 20% njene površine treba hortikulturno urediti.

#### **Članak 114.**

- 1) Građevine mješovite društvene namjene grade se prema strožim uvjetima za izgradnju od dviju kombiniranih namjena iz članka 111. ove Odluke.
- 2) Građevine koje služe društvenim djelatnostima i ostalim sadržajima javnog interesa u pravilu se grade na istaknutim lokacijama, te moraju biti građene kvalitetno i racionalno.

### **4.1. PREDŠKOLSKKE I ŠKOLSKKE USTANOVE**

#### **Članak 115.**

- 1) Postojeće predškolske ustanove (dječje jaslice i vrtići), te osnovna škola (središnja i područna) proširivat će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima (ili ograničenjima).
- 2) Potreba za predškolskim i školskim ustanovama određuje se temeljem pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu, i to:
  - za predškolske ustanove: 8%, uz obuhvat u predškolskim ustanovama 76%,
  - za osnovne škole 10,5%, a smještaju se na način da se ostvare najprimjerenija gravitacijska područja za svaku građevinu. .
- 3) Prilikom određivanja lokacije mora se osigurati dostupnost i sigurnost prilaza.

#### **Članak 116.**

- 1) Uvjeti za izgradnju građevina predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice) su:
  - površina građevne čestice za jednoetažnu građevinu u pravilu je 40 m<sup>2</sup> po djetetu, za dvoetažnu 25 m<sup>2</sup> po djetetu,
  - minimalna površina građevne čestice iznosi 1500 m<sup>2</sup>.
- 2) Iznimno se dozvoljava neposredna provedba Plana za gradnju dječjeg vrtića na dijelu k.č. 6067/1 i dijelu k.č. 6066/1 k.o.Cernik - Čavle, a sukladno odredbama iz članka 43a ove Odluke.
- 3) Uvjeti za izgradnju građevina osnovne škole su:
  - bruto površina građevine je oko 4,8 m<sup>2</sup>/učeniku
  - na građevnoj čestici potrebno je osigurati površine za školsku zgradu, prostor za odmor i rekreaciju, sportske terene, zelene površine i dr.
  - veličina građevne čestice određena je normativom od 30-50 m<sup>2</sup>/učeniku za rad škole u 2 smjene.



## **4.2. ZDRAVSTVO I SOCIJALNA SKRB**

### **Članak 117.**

- 1) Postojeće građevine za zdravstvo i socijalnu skrb proširivati će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima (ili ograničenjima).
- 2) Uvjeti za izgradnju građevina zdravstva i socijalne djelatnosti su:
  - Građevine zdravstvene, kulturne i socijalne djelatnosti grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s veličinom naselja i standardima, na način da pridonose kvaliteti života u naselju.
  - Tlocrtna površina zdravstvene stanice iznosi 0,02 - 0,03 m<sup>2</sup>/st. odnosno minimalno 130 m<sup>2</sup>.

## **4.3. KULTURA**

### **Članak 118.**

- 1) Kulturna djelatnost odvijati će se u samostalnim građevinama ili u građevinama kompatibilnih djelatnosti.
- 2) Kulturne djelatnosti mogu se odvijati na svim primjerenim otvorenim i zatvorenim prostorima, pod uvjetima da ne ometaju način rada i stanovanja obodnih korisnika prostora.

## **4.4. SPORT I REKREACIJA**

### **Članak 119.**

- 1) Građevine i područja namijenjena za smještaj sportsko- rekreacijskih sadržaja smještaju se unutar građevinskog područja naselja i u površinama za izdvojene namjene.
- 2) Uvjeti za izgradnju građevina za sport i rekreaciju su:
  - unutar građevinskog područja naselja omogućuje se i građenje zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina (dvorana)
  - kod građenja sportskih građevina potrebno je na građevnoj čestici osigurati potreban broj parkirališnih mjesta.
  - unutar građevinskog područja za izdvojenu namjenu SC Grobnik 2 omogućuje se građenje sportske građevine streljišta Kovačevo.

## **4.5. VJERSKE GRAĐEVINE**

### **Članak 120.**

- 1) Vjerske građevine u pravilu se grade u građevinskim područjima naselja.
- 2) Najmanje 40% građevne čestice za izgradnju vjerske građevine mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta.
- 3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,6. Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice iznosi 2,4.
- 4) Manje kapelice, križevi i sl. mogu se smjestiti i izvan građevinskih područja naselja.

## **5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

### **Članak 121.**

- 1) Planom namjene površina osigurane su površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine i to za:
  - prometni sustav (kopneni, zračni i telekomunikacijski),
  - sustav vodoopskrbe i odvodnje,
  - energetska sustav (opskrba električnom energijom, plinoopskrba).



**Tablica 3: Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora**

| SUSTAV                                            | PODSUSTAV              |            | GRAĐEVINA                | KORIDOR GRAĐEVINE |               |
|---------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------|-------------------|---------------|
|                                                   | vrsta                  | kategorija | vrsta                    | postojeće (m)     | planirane (m) |
| PROMETNI                                          | ceste                  | državna    | autoceste                | 105               | 200           |
|                                                   |                        |            | ostale ceste             | 70                | 100           |
|                                                   |                        | županijska |                          | 40                | 70            |
|                                                   |                        | lokalna    | lokalne ceste            | 10                | 30            |
|                                                   |                        | lokalna    | nerazvrstane ceste       | 10                | 15            |
|                                                   | željeznički            | županijska | žičara                   |                   | 40            |
|                                                   | kablovska kanalizacija | državni    | međunarodni              | 1,0               | 1,0           |
|                                                   |                        | županijski | magistralni              | 1,0               | 1,0           |
|                                                   |                        | lokalni    |                          | 1,0               | 1,0           |
| VODNOGOSPODARSKI SUSTAV<br>VODOOPSKRBA I ODVODNJA | vodoopskrba - vodovi   | državni    | međunarodni              | 6                 | 10            |
|                                                   |                        | županijski | ostali                   | 6                 | 10            |
|                                                   |                        | lokalni    |                          | 4                 | 4             |
|                                                   | kolektori              | državni    |                          | 6                 | 6             |
|                                                   |                        | županijski |                          | 6                 | 6             |
|                                                   |                        | lokalni    |                          | 4                 | 4             |
|                                                   | neuređeno korito       | državno    | vodotok, bujica          | 40                | -             |
|                                                   | uređeno korito         | državno    | vodotok, bujica          | 12                | 40            |
|                                                   |                        |            |                          |                   |               |
| UREĐENJE VODOTOKA                                 | dalekovodi             | državni    | dalekovod 380 kV         | 38                | 200           |
|                                                   |                        |            | dalekovod 220 kV         | 23                | 100           |
|                                                   |                        | županijski | dalekovodi 110 kV        |                   | 70            |
|                                                   |                        | lokalni    | dalekovod 35 kV          | 15                |               |
|                                                   |                        |            | dalekovod 10 (20) kV     | 10                |               |
|                                                   |                        |            |                          |                   |               |
|                                                   | plinovod               | državni    | međunarodni, magistralni | -                 | 100           |
|                                                   |                        | županijski | magistralni              | -                 | 60            |
|                                                   |                        | lokalni    |                          | -                 | -             |

\*\*\* unutar koridora ceste-udaljenost plinovoda od ostalih instalacija prema važećim propisima, izvan koridora prometnice- širinu koridora određuje distributer

## Članak 122.

- Površine za infrastrukturu razgraničuju se određivanjem granica:
  - površina predviđenih za infrastrukturne koridore,
  - površina predviđenih za infrastrukturne građevine.
- Površine za infrastrukturu određuju se uvažavajući slijedeće kriterije:
  - vrednovanje prostora za građenje,
  - uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,
  - mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,
  - mjere zaštite prirodnih vrijednosti,
  - mjere zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa i
  - mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš.
- Građenje novih građevina druge namjene na površinama predviđenim za infrastrukturne koridore i građevine nije dopušteno, do njene gradnje ili definiranja građevne parcele.



### Članak 123.

- 1) Infrastrukturni koridor je planski prostor namijenjen za smještaj građevina i instalacija infrastrukturnih sustava, unutar ili izvan građevinskog područja.
- 2) Širina infrastrukturnog koridora određuje se prema kriterijima iz Tablice 3 i kartografskim prikazima 2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet, 2.1 Infrastrukturni sustavi i mreže - Pošta i telekomunikacije, 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Energetski sustav i vodoopskrba i 2.3. Infrastrukturni sustavi i mreže - Vodnogospodarski sustav - odvodnja otpadnih voda i uređenje vodotoka i voda u mj. 1:25 000.

### Članak 124.

- 1) Površine za infrastrukturne građevine određuju prostor za smještaj uređaja, građevina, instalacija i sl., a razvrstava se na slijedeće namjene:
  1. Prometni sustav: zračno pristanište i helidromi
  2. Elektroenergetski sustav: transformatorski uređaji:
    - trafostanica TS 35/10 Grobnik

## 5.1. PROMETNI SUSTAV

### Članak 125.

- 1) Ovim Planom se na razini plansko-usmjeravajućeg značenja određuju osnove kopnenog (cestovnog prometa, žičare, te sustava telekomunikacija i pošta) i zračnog prometa.
- 2) Navedeni sustavi prikazani su na kartografskom prilogu - 2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Promet i 2.1. Infrastrukturni sustavi i mreže-Pošta i telekomunikacije.

#### 5.1.1. Kopneni promet

##### 5.1.1.1. Cestovni promet

### Članak 126.

- 1) Ovim Planom određena je osnovna mreža cesta:
  - autoceste
  - ostale državne ceste,
  - županijske ceste
  - lokalne ceste i
  - nerazvrstane ceste
- 2) Mrežu autocesta čine:
  - autocesta: postojeća dio Goričan - Zagreb - Rijeka
  - Jadranska autocesta (Trst) / (Ljubljana)Rupa - Rijeka - Senj - Zadar - Split - II. etapa u dionici sa čvorovima Rupa-Permani-Viškovo-Dražice-Grobničko polje- Mali Svib-Križišće-Jadranovo-Crikvenica (Selce)- Novi Vinodolski (Bribir) - Novi Vinodolski-Senj- Žuta Lokva, u "koridoru u istraživanju" od Permana do Križišća
- 3) Mrežu ostalih državnih cesta čine:
  - državne ceste: Rijeka - Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje - Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac) i
  - državna cesta od DC Rijeka - Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje - Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac) - čvor Čavle - čvor Sv. Kuzam (JTC).
- 4) Županijske ceste su:
  - Čavle - Dražice - Lopača - Drenova
  - "Lujzijana" - Platak (potrebna rekonstrukcija), za županijsku cestu na dionici M. Platak - Platak određen je alternativni koridor
- 5) Lokalne ceste su:
  - planirana obodna cesta SC "Grobnik"
  - lokalne ceste Čavle - Cernik - Mavrinci - Kukuljanovo,
  - od županijske ceste Čavle-Dražice-Lopača-Drenova do Grada Grobnika



- od državne ceste Rijeka-Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje- Delnice- Skrad-Vrbovsko-Karlovac) do županijske ceste Čavle-Dražice-Lopača-Drenova
  - od lokalne ceste koja povezuje županijsku ceste Čavle-Dražice-Lopača-Drenova i Grad Grobnika do Grada Grobnik
  - planirani spoj obodne ceste SC "Grobnik" na čvor Dražica (autocesta Rupa- Grobničko polje-Križišće- Žuta Lokva)
  - od lokalne ceste Čavle - Cernik - Mavrinci - Kukuljanovo do državne ceste Rijeka-Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje-Delnice- Skrad-Vrbovsko-Karlovac)
  - planirani spoj 1 za Sportski centar Grobnik 2
  - planirani spoj 2 za Sportski centar Grobnik 2
- 6) Mrežu ostalih nerazvrstanih cesta čine međunaseljske, naseljske ceste:
- od ŽC "Lujzijana" - Platak prema vikend području T4<sub>4</sub>
  - od ŽC "Lujzijana" - Platak prema vikend naselju Mali Platak T4<sub>1</sub>
  - od DC državne ceste Rijeka - Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje-Delnice -Skrad-Vrbovsko-Karlovac) do kamenoloma E3
  - od DC državne ceste Rijeka - Zagreb "Lujzijana" (Orehovica - G. Jelenje -Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac) do naselja Hrastenice
  - sve ostale ceste
- 7) Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ne smatra se promjenom trase.

#### **Članak 126.a.**

- 1) Ako se za građenje objekata i instalacija unutar zaštitnog pojasa javne ceste izdaje lokacijska dozvola, odnosno drugi akt kojim se provode dokumenti prostornog uređenja sukladno posebnom propisu, prethodno se moraju zatražiti uvjeti Hrvatskih autocesta d.o.o. kad se radi o autocestama, Hrvatskih cesta d.o.o. kad se radi o državnim cestama i županijske uprave za ceste ako se radi o županijskoj i lokalnoj cesti.
- 2) Zaštitni pojas ceste mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je širok sa svake strane:
- autoceste, 40 m,
  - državne ceste, 25 m,
  - županijske ceste, 15 m,
  - lokalne ceste, 10 m.
- 3) Zaštitna ograda autocesta ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3m od zaštitne žičane ograde.
- 4) Reklame uz javne ceste postavljaju se sukladno Zakonu o cestama.

#### **Uvjeti za lokalne ceste LC 1 i LC 2 - SC Grobnik 2 - streljište Kovačevo**

#### **Članak 126.b.**

- 1) Ovim Planom se određuju min. tehnički elementi za izgradnju prometnica LC 1 i LC 2 do SC Grobnik 2:
- Prometnica LC 1:
- broj i širina prometnih traka 2 5 3,00 m
  - obostran pješački nogostup širine 1,5 m
  - maksimalni nagib nivelete 4%
- Prometnica LC 2:
- broj i širina prometnih traka 2 52,75 m
  - maksimalni nagib nivelete 9%
- 2) Planski koridor planiranih lokalnih prometnica iznosi 30,0 m.
- 3) Projektno rješenje prometnice LC 1 potrebno je uskladiti s projektnim rješenjem uređenja bujice Kovačevica.

#### **Članak 127.**

- 1) Cesta se sastoji iz kolnika i pločnika.



**Razvrstane ceste:**

- minimalna širina prometnog traka ceste iznosi 3.0 m, a kod ulica s javnim prometom ili visokim postotkom teretnih vozila 3,25 m,
- kod jednosmjernih, jednotračnih kolnika širina voznog traka iznosi najmanje 4,5 m,
- minimalna širina pločnika je 1,50 m a iznimno 1,0 m
- pločnik treba izvesti obostrano.

**Nerazvrstane ceste:**

- minimalna širina prometnog traka za planirane dvosmjerne nerazvrstane ceste iznosi 2,75 m
- kod jednosmjernih jednotračnih kolnika širina voznog traka iznosi najmanje 4,5 m
- minimalna širina pločnika je 1,25 m, a iznimno 0,75 m
- širina koridora za planirane nerazvrstane iznosi 15,0 m
- za rekonstrukciju postojećih nerazvrstanih cesta čija je širina manja od one propisane Planom, osigurava se koridor za rekonstrukciju:
  - koridor za jednosmjernu cestu iznosi 10,0 m
  - koridor za dvosmjernu cestu iznosi 12,0 m

- 2) Kod rekonstrukcije postojećih cesta, širina kolnika može iznositi i manje od one propisane planom ako položaj postojećih građevina to onemogućava.

**Kolno-pješački prilazi:**

- kolno-pješački prilazi se formiraju u izgrađenim i neizgrađenim dijelovima građevinskih područja naselja za isključivo građevne čestice obiteljske stambene izgradnje,
- dužina kolno-pješačkog prilaza može biti najviše 100 m
- najmanja širina kolno-pješačkog prilaza iznosi 3,0 m
- ako je kolno-pješački prilaz duži od 100 m, mjereno od prometne površine javne namjene smatra se cestom,
- kolno-pješački prilazi dužine veće od 50 m na cca pola dužine (odnosno sukladno lokalnim uvjetima) moraju imati na vidljivom dijelu proširenje za sigurno mimoilaženje vozila,
- prilikom gradnje kolno pješačkog prilaza nije potrebno izvoditi nogostup.

**Članak 128.**

- 1) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca za nerazvrstane ceste i kolno pješačke prilaze, ne može biti manja od 5 metara, udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja ne može biti manja od 15 metara.
- 2) Udaljenost građevine od regulacijskog pravca za razvrstane ceste ne može biti manja od 6 metara, osim ako to nije određeno posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba za upravljanje županijskim, odnosno državnim cestama.
- 3) Izuzetno od stava 1 i 2 ovog članka udaljenost građevine od regulacionog pravca, odnosno od ruba građevne čestice može biti i manja, što se određuje urbanističkim planom uređenja.
- 4) Postojeće građevine u izgrađenim dijelovima naselja, koje se nalaze na udaljenostima manjim od onih iz stavka 1 i 2 ovog članka, mogu se rekonstruirati pod uvjetom da se ne smanjuje postojeća udaljenost građevina od regulacijskog pravca.
- 5) Kod interpolacija novih građevina u izgrađenom dijelu naselja između postojećih susjednih građevina koje se nalaze na udaljenostima manjim od onih iz stavka 1 i 2 ovog članka, udaljenost može biti i manja od one iz stavka 1 i 2, ali uz uvjet da se građevni pravac uskladi s postojećim susjednim građevinama, a sve vodeći računa o lokalnim uvjetima.
- 6) Ako se prilikom gradnje novih objekata ili "legalizacije" postojećih, građevna čestica spaja na postojeću prometnu površinu čije su tehničke karakteristike nižeg standarda od onog propisanog planom, tada ta prometna površina može zadržati postojeće tehničke karakteristike, pri čemu se položaj novog objekta u odnosu na postojeću prometnicu određuje sukladno članku 127. ove Odluke.

**Članak 129.**

- 1) Pristup javnim građevinama i površinama potrebno je izvesti u skladu s urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.



#### a) Biciklističke staze

##### Članak 130.

- 1) Na području općine Čavle graditi će se biciklističke staze i trake:
  - odvojene od prometnica - županijske ceste,
  - kao zasebna površina unutar profila lokalnih i nerazvrstanih cesta.

#### b) Parkirališna i garažna mjesta

##### Članak 131.

- 1) Parkiranje i/ili garažiranje vozila za sve građevine određuje se na građevnoj čestici te građevine.
- 2) Garažiranje vozila u pravilu se rješava unutar višestambene građevine.
- 3) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ne računaju se u izgrađenost građevne čestice. Podzemna etaža može zauzimati 100% površine građevne čestice, ukoliko se krovna površina hortikulturno obradi kao okolni teren.
- 4) Iznimno od stavka 1 ovog članka, ukoliko nije moguće osigurati prostor za parkiranje i garažiranje vozila na građevnoj čestici, mogu se uređivati i graditi i na drugoj građevnoj čestici (u radijusu 200 m) isključivo istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

##### Članak 132.

- 1) Minimalan broj parkirališnih i garažnih mjesta ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama određuje se prema kriterijima iz Tablica 4, 5 i 6. ove Odluke.

**Tablica 4: Parkirališta za stambene građevine**

| Namjena prostora u građevinama |                                                                                    |                                                                    | broj parkirališnih ili garažnih mjesta |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| stanovanje                     | stambena građevina (po jednom stanu)                                               |                                                                    | 2                                      |
|                                | višestambena građevina (po jednom stanu)                                           |                                                                    | 2                                      |
|                                | manje građevine<br>gospodarske namjene<br>na građevnoj čestici<br>stambene namjene | poslovni prostor (25 m <sup>2</sup> )                              | 1                                      |
|                                |                                                                                    | trgovina (brutto 110 m <sup>2</sup> ;<br>netto 75 m <sup>2</sup> ) | 2                                      |
|                                |                                                                                    | restoran (4 sjedala)                                               | 1                                      |

**Tablica 5: Parkirališta za gospodarske građevine**

| Namjena prostora u građevinama gospodarske namjene                   | broj parkirališnih ili garažnih mjesta na 1000 m <sup>2</sup> bruto-razvijene površine |
|----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| proizvodna namjena, poslovna namjena – servisni i skladišni sadržaji | 4-8                                                                                    |
| trgovački sadržaji                                                   | 20-40                                                                                  |
| uredi                                                                | 10-20                                                                                  |
| drugi poslovni sadržaji                                              | 15                                                                                     |
| hotel, pansion, motel                                                | 1 PM / smj. jedinici                                                                   |



**Tablica 6: Parkirališta za društvene građevine**

| Namjena prostora                            | broj parkirališnih ili garažnih mjesta na broj osoba          |
|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| sportske dvorane i igrališta s gledalištima | na 25 sjedala po 1 mjesto                                     |
| streljište*                                 | na 25 sjedala po 1 mjesto i<br>na 25 natjecatelja po 1 mjesto |
| škole i predškolske ustanove                | na jednu učionicu po 1 mjesto                                 |

\* za veća natjecanja (prvenstvo Europe i Svijeta) za potrebe parkiranja koriste se parkirališne površine unutar SC Grobnik

- Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.
- Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa pristup vozilima hitne pomoći, vatrogascima i prolazima za pješake i invalide.
- Postojeće garaže i garažno - parkirališna mjesta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje ako se ne osigura drugo parkirališno-garažno mjesto na istoj građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini građevne čestice.

#### **Članak 133.**

- Na javnim parkiralištima za automobile invalida treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta od ukupnog broja, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

#### **Članak 134.**

- Minimalna veličina građevne čestice izdvojenog parkirališta ili garaže određuje se prema normativu 35 m<sup>2</sup> prometne površine po svakom vozilu za osobne automobile, a 120 m<sup>2</sup> prometne površine za autobuse.
- Koeficijent izgrađenosti izdvojenog parkirališta ili garaže je odnos između površine građevne čestice i uređenih i izgrađenih prometnih površina, i iznosi najviše:
  - za uređenje u jednoj razini: 0,8
  - za uređenje u dvije ili više razine: 0,6.

#### **5.1.1.2. Željeznički promet - Žičara**

#### **Članak 135.**

- Ovim Planom planirana je žičara Grobničko polje - SC Platak, kapacitet žičare, trasa žičare, lokacija stupova, te ostali tehnički parametri žičare istražit će se studijom o utjecaju na okoliš. Trasa žičare je načelna pa su moguće promjene kao rezultat daljnjih istraživanja zbog kojih nije potrebna ovog Plana.
- Žičara mora biti projektirana tako da radi sigurno s obzirom na karakteristike terena i okoliša, atmosferske i meteoroloških uvjeta, s obzirom na sve moguće objekte i prepreke koji su postavljani u blizini, bilo na zemlji ili u zraku, na način koji ne šteti okolišu i ne ugrožava sigurnost, za sve radne uvjete, kod održavanja te kod spašavanja osoba.
- U postupku projektiranja žičare odrediti tehničku zaštitu kojom će se omogućiti sigurno prometovanje žičare i korištenje streljišta Kovačevo.
- Utvrđuje se zaštitni koridor žičare širine 40 m. Unutar utvrđenog koridora se može graditi konstrukcija sustava žičare s građevinom donje i gornje stanice. U sklopu građevine donje i gornje stanice se osim pogonskih uređaja mogu izgraditi prateći prostori za osoblje, ugostiteljski sadržaj za prehranu i piće s pratećim sadržajima, javne sanitarije, te drugi slični sadržaji u funkciji sporta, rekreacije i izletničkog turizma. Donja stanice žičare i parkirališne površine planirane su u zoni IS4.



### **5.1.1.3. Pošta i telekomunikacije**

#### **Članak 136.**

- 1) Ovim Planom određena je trasa međunarodnog TK kabela I. razine Rijeka - Delnice - Karlovac - Zagreb i magistralnog TK kabela II razine - Rijeka - Delnice - Ogulin/Karlovac.
- 2) Uz postojeći udaljeni pretplatnički stupanj (UPS) u naselju Čavle, i udaljeni pretplatnički multiplekser (UPM) na Platku, planirana je montaža četiriju udaljenih pretplatničkih stupnjeva - Buzdohanj, Zastenice, Mavrinci i Soboli.
- 3) Uz novoplanirane pojedine prometnice predvidjeti izgradnju DTK.
- 4) Privremeno se mogu postavljati automatske telefonske centrale.
- 5) Ovim Planom se utvrđuje potreba izgradnje i rekonstrukcije mreže javnih pokretnih komunikacija na području Općine Čavle.

#### **Članak 136.a.**

- 1) Elektronička komunikacijska infrastruktura i povezana oprema mreža pokretnih komunikacija prema načinu postavljanja se dijeli na:
  - elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima,
  - elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvati).
- 2) Ishodjenje dozvola za građenje građevina elektroničke pokretne komunikacije vrši se sukladno uvjetima određenim ovim Planom, te posebnim uvjetima pravnih subjekata u čijem je vlasništvu ili koje upravljanju područjem na kojem se planira gradnja.

#### **Članak 136.b.**

- 1) Površina zemljišta na kojem se smješta samostojeći antenski stup i povezana oprema je zadana njegovim fizičkim osobinama, ukupnom visinom i zahtjevima stabilnosti.
- 2) U pravilu, maksimalna veličina površine, odnosno građevinske čestice, za smještaj samostojećeg antenskog stupa iznosi 350 m<sup>2</sup>.
- 3) Sve instalacije i građevine moraju biti udaljene minimalno 2 m od ruba građevne čestice odnosno površine za redovnu upotrebu građevine.

#### **Članak 136.c.**

- 1) Za izgradnju samostojećih antenskih stupova koristiti tipska rješenja i projekte odobrene od strane Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva.
- 2) Samo u slučaju da iz razloga zaštite ljudi, dobara ili okoliša nije moguće koristiti prihvaćena tipska rješenja mogu se planirati, projektirati i graditi i drugi tipovi samostojećih antenskih stupova.
- 3) Objekte za smještaj telekomunikacijske opreme treba projektirati na način da se koriste materijali i boje prilagođene prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi, osim ako je posebnim propisima određeno drugačije.
- 4) Slijedom tehnološkog razvitka elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme postojeće antenske stupove i njihovu opremu prilagođavati novim standardima u cilju povećavanja zaštite zdravlja ljudi, prirode i okoliša.

#### **Članak 136.d.**

- 1) Samostojeći antenski stup mora biti takvih karakteristika da omogućava smještaj više operatera, interventnih službi kao i ostalih zainteresiranih korisnika.

#### **Članak 136.e.**

- 1) Pristupni put građevnoj čestici samostojećeg antenskom stupa mora biti minimalne širine 3,00 m.



- 2) Za pristupni put samostojećem antenskom stupu koristiti postojeći šumski put, šumske prosjeke, staze i sl., odnosno ostale prometne površine koje se kao takve u naravi koriste.
- 3) U zaštićenim područjima novi pristupni put se može formirati samo uz poštivanje uvjeta nadležnih institucija.

#### **Članak 136.f.**

- 1) Elektroenergetski priključak radijske opreme izvodi se podzemnim kablovima ili zračnim vodovima do razvodnog ormara koji se smješta prema uvjetima nadležnog distributera električne energije.
- 2) Priključak se može izvesti putem alternativnog izvora ili korištenjem obnovljivih izvora energije.

#### **Članak 136.g.**

- 1) Idejni projekt koji se prilaže zahtjevu za ishođenje lokacijske dozvole za građenje samostojećeg antenskog stupa mora, pored sadržaja propisanog zakonom, obvezno sadržavati analizu smještaja antenskog stupa u odnosu na krajobrazne vrijednosti okolnog prostora u krugu radijusa od minimalno 2000 m od odabrane lokacije.
- 2) Analiza krajobraza mora biti provedena na način da se sagledaju prirodni potencijali i ograničenja prostora, posebno vodeći računa o prirodnim, ekološkim i kulturno-povijesnim vrijednostima područja iz stavka 1. ovog članka.
- 3) Valorizacijom krajobraza izvršiti inventarizaciju prostornih datosti odabrane lokacije i šireg područja iz stavka 1. ovog članka analizirajući:
  - fizičke strukture prostora, kao što su topografija, geomorfološke značajke, tlo, vodni tokovi, vegetacija, staništa flora i fauna, prirodne i ekološke posebnosti i sl.
  - kulturno-povijesne datosti kao što su izgrađene - antropogene strukture, etnološku baštinu, povijesno korištenje prostora i sl.
- 4) Odabir lokacije za smještaj samostojećeg antenskog stupa izvršiti na način da se ne naruši izgled krajobraza koristeći prostorne pogodnosti. Osobito je potrebno očuvati panoramski vrijedne prostore.
- 5) Analiza krajobraza mora dokazati da je odabrana lokacija za smještaj antenskog stupa u odnosu na prostor u krugu radijusa minimalno 2000 m od same lokacije, optimalna, kao i odrediti vrstu, tip i visinu antenskog stupa, te uvjete uređenja i mjere zaštite građevne čestice ili površine za redovnu upotrebu građevine.

#### **Članak 136.h.**

- 1) Prije ishođenja lokacijskih dozvola za građenje novih samostojećih antenskih stupova, odnosno dodavanje antena na postojeće antenske stupove, na već elektromagnetskim poljima opterećenu bilo koju lokaciju, mora se izraditi jednostavni račun propisima dopuštenog utjecaja više frekvencija na ljude i okolinu.

#### **Članak 136.i.**

- 1) Građenje samostojećih antenskih stupova nije dozvoljeno:
  - na arheološkim područjima i lokalitetima te povijesnim graditeljskim cjelinama,
  - u građevinskim područjima.
- 2) Iznimno od prethodnog stavka, dozvoljava se građenje samostojećih antenskih stupova u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene.

#### **Članak 136.j.**

- 1) Građenje samostojećih antenskih stupova nije dozvoljeno na vodnom dobru.
- 2) U postupku ishođenja lokacijske dozvole nadležno tijelo za izdavanje vodopravnih uvjeta svojim će aktom utvrditi da li objekt utječe na vodni režim odnosno da li je potrebno izdavanje vodopravnih uvjeta.

#### **Članak 136.k.**

- 1) Na područjima koja su zaštićena radi očuvanja prirode i prirodnih vrijednosti, a posebice na područjima zaštićenim u kategoriji strogi rezervat, nacionalni park, posebni rezervat, park prirode i regionalni park te ostalim kategorijama ukoliko zaštićeno područje obuhvaća malu površinu, nije dozvoljeno građenje samostojećih antenskih stupova.



- 2) Iznimno, ukoliko je zbog postizanja osnovne pokrivenosti nemoguće izbjeći planiranje i izgradnju samostojećih antenskih stupova na zaštićenom području, planirati minimalni broj stupova koji osiguravaju zadovoljavajuću pokrivenosti i to rubno, odnosno na način da se izbjegniju istaknute i krajobrazno vrijedne lokacije i vrhovi uzvisina.

#### **Članak 136.l.**

- 1) Gradnja samostojećih antenskih stupova u zoni zračne luke, zračnog pristaništa, letjelišta i helidroma dopuštena je samo ako se aeronautičkom studijom dokaže da isti ne probijaju zaštitne ravnine i ne ometaju sustave kontrola i veze.

#### **Članak 136.m.**

- 1) Pri određivanju detaljne lokacije samostojećeg antenskog stupa elektroničke pokretne komunikacije treba primijeniti slijedeće mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti:
- za proširenje kapaciteta telekomunikacijske mreže prvenstveno koristiti postojeće prometne i infrastrukturne koridore i težiti njihovom objedinjavanju u cilju zaštite i očuvanja prostora i sprečavanju zauzimanja novih površina,
  - gdje god visina stupa, u vizualnom smislu ne predstavlja problem preporuča se koristiti jedan antenski stup za više korisnika,
  - postavljanjem antenskih stupova ne mijenjati konfiguraciju terena i zadržati tradicionalan način korištenja krajobraza,
  - prirodnu šumsku vegetaciju zaštititi i koristiti za vizualnu barijeru antenskog stupa,
  - izgled i boja antenskog stupa mora biti takva da se što bolje uklapa u postojeći ambijent,
  - tipske objekte za smještaj telekomunikacijske opreme treba projektirati na način da se materijali i boje prilagode prostornim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
  - za planirane samostojeće antenske stupove na području ekološke mreže koji sami ili s drugim zahvatima mogu imati bitan utjecaj na područje ekološke mreže, treba ocijeniti njihovu prihvatljivost za ekološku mrežu odnosno ciljeve očuvanja tog područja ekološke mreže.

### **5.1.2. Zračni promet**

#### **Članak 137.**

- 1) Ovim Planom određen je smještaj zračnog pristaništa Grobnik i 3 helidroma (2 u kompleksu SC Grobnik i 1 u SC Platak) čije su lokacije prikazane u kartografskim prikazima 1. "Korištenje i namjena površina" i 2 "Infrastrukturni sustavi - Promet" u mj. 1:25000.
- 2) Minimalna veličina građevne čestice za helidrom je 50,0 x 50,0 m odnosno zaštitna površina dimenzije 100 x 100 m s posebnim režimom korištenja.
- 3) Uvjeti gradnje i korištenja građevine iz stava 1 ovog članka određuju se urbanističkim planom uređenja građevnog područja R61- SC Grobnik i R62 - SC Platak.

### **5.2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**

#### **Članak 138.**

- 1) Izgradnja sustava vodoopskrbe i odvodnje, održavanja vodotoka i drugih voda, građevina za zaštitu od štetnog djelovanja voda, građevina za obranu od poplava, zaštitu od erozija i bujica te melioracijsku odvodnju, provode se neposrednom provedbom.

#### **Članak 139.**

- 2) Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata ovog Plana, ovisno o namjeni građevine, investitor je dužan ishoditi vodopravne uvjete shodno Zakonu o vodama i pripadajućim podzakonskim aktima (Pravilnici).

### **5.2.1. Sustav uređenja vodotoka i zaštite od poplava**

#### **5.2.1.1. Uređenje vodotoka i zaštita od poplava**



#### Članak 140.

- 1) Sustav uređenja vodotoka i zaštite od poplava vodotoka općine Čavle dio je cjelovitog sustava vodotoka sliva Ričine i dio sustava obrane od poplava na vodotocima Ričine. Koridor sustava linijski obuhvaća slijedeće registrirane vodotoke i bujice:
  1. Vodotok Ričina, (Rečina, Rječina) u dijelu koji prolazi područjem Općine
  2. Bujične tokove koji su u cjelosti ili dijelom u području Općine i to:
    - I. bujično područje
      - 8.19.4. Ilovik, površina  $P= 1980,0\text{m}^2$
      - 8.19.5. Mikelj, površina  $P= 4320,0\text{m}^2$
    - II bujično područje
      - 8.19.6. Sušica, površina  $P= 4092,0\text{m}^2$
      - 8.19.6.1. Nakol, površina  $P= 4740,0\text{m}^2$
      - 8.19.6.1.2. Progon, površina  $P= 4200,0\text{m}^2$
    - III. bujično područje
      - 8.19.6.1.1. Rečinica, površina  $P= 22080,0\text{ m}^2$
      - 8.19.6.1.1.1. Zahumka, površina  $P= 15720,0\text{m}^2$
      - 8.19.6.1.1.2. Golubovka, površina  $P= 15720,0\text{m}^2$
      - 8.19.6.1.1.2.1. Kovačevica, površina  $P=36000,0\text{m}^2$

#### Članak 141.

- 1) Do utvrđivanja inundacijskog područja (javnog vodnog dobra i vodnog dobra), širina koridora vodotoka obuhvaća prirodno i uređeno korito vodotoka, s obostranim pojasom širine 10 m, mjereno od gornjeg ruba korita, vanjske nožice nasipa ili vanjskog ruba građevine uređenja toka.
- 2) Unutar navedenog koridora planira se dogradnja sustava uređenja vodotoka i zaštite od poplava, njegova mjestimična rekonstrukcija, sanacija, popravci, redovno održavanje korita i vodnih građevina, te postavljanje vodomjernih uređaja.
- 3) Korištenje koridora i svi zahvati kojima nije svrha osiguranje protočnosti korita mogu se vršiti samo sukladno Zakonu o vodama.

#### Članak 142.

- 1) Radi preciznijeg utvrđivanja koridora uređenja vodotoka i izgradnje sustava zaštite od poplava planira se za sve vodotoke i bujice, te retencije utvrđivanje inundacijskog područja, odnosno javnog vodnog dobra i vodnog dobra.
- 2) Do utvrđivanja vodnog dobra i javnog vodnog dobra, kao i detaljnijeg utvrđivanja poplavnih područja uzrokovanih nedovoljnim kapacitetom vodotoka kao mjerodavni kartografski podaci uzimaju se oni iz karte ovog Plana (Vodnogospodarski sustav-sustav površinskih voda) na kojoj su uz druge sadržaje prikazani i registrirani vodotoci, linije plavljenja u prirodnim retencijama, kao i linije plavljenja uzrokovane nedovoljnim kapacitetom vodotoka.

#### Članak 143.

- 1) Radi povećanja stupnja zaštite od plavljenja Grobničkog polja vodama Rečinice (Zahumka, Golubovka), planira se izgradnja kanala Rečinice kojim će se regulirati vodotok i vode Rečinice prevesti u Sušicu.
- 2) Radi povećanja stupnja zaštite od plavljenja Grobničkog polja, naročito područja Zahum, vodama Zahumke, planira se izgradnja retencije Zahumka i kanala kojim će se vode izvorišta Zahumke prevesti u Sušicu kroz područje šljunčare Dubina.
- 3) Radi povećanja stupnja zaštite od plavljenja Grobničkog polja, naročito područja Kovačeva i sadržaja Sportsko-rekreacijskog centra Grobnik, vodama Kovačevica, planira se izgradnja retencije i kanala kojim će se povremene bujične vode Kovačevica provesti u Golubovku kraćim putem kroz područje Ograja.

#### Članak 144.

- 1) Na zemljištu iznad natkrivenih vodotoka nije dozvoljeno graditi i/ili dopuštati gradnju, osim gradnje javnih površina (prometnice, parkovi, trгови).

### 5.2.2. Sustav vodoopskrbe i odvodnje



#### **5.2.2.1. Korištenje voda**

##### **Članak 145.**

- 1) Ovim Planom utvrđena je opskrba vodom na području općine Čavle, koji se planira povezivanjem vodoopskrbnog sustava Rijeke u čijem su sastavu izvori: Zvir, Martinšćica, Perilo, Dobra i Dobrica, te izvor Rječine, sa podsustavom Lokve.
- 2) Izgradnja i proširenje vodoopskrbnog sustava na području općine Čavle treba biti u skladu s Vodoopskrbnim planom županije.

##### **Članak 146.**

- 1) Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je u smislu minimalnog potrebnog prostora za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.
- 2) U okolnostima kada nije moguće zadovoljiti potrebne udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, ali uz zajednički dogovor s ostalim vlasnicima, i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje posebnim projektom.
- 3) Vertikalni razmak s ostalim instalacijama izvodi se minimalno 50 cm. Prijelaz vodotoka, cesta izvodi se obvezno u zaštitnoj cijevi. Za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, kao i mehaničke zaštite cjevovoda, debljina zemljanog (ili drugog) pokrova određuje se prema lokalnim uvjetima iznad tjemena cijevi.

##### **Članak 147.**

- 1) Na području Općine Čavle planira se izgradnja cjevovoda (gravitacijskih i tlačnih), vodosprema i crpnih stanica u svrhu poboljšanja kvalitete opskrbe pitkom i protupožarnom vodom izgrađenih i neizgrađenih građevinskih područja, odnosno zadovoljavaju se potrebe razvoja Općine.
- 2) Planira se gradnja magistralnog cjevovoda od postojeće vodospreme "Vojskovo" za snabdijevanje nove vodospreme "Kovačevo 1" (cca 2000 m<sup>3</sup>, cca 335/330 m.n.m.). Iz vodospreme "Kovačevo 1" se preko CS "Kovačevo" vrši dizanje vode u smjerovima vodospreme "Platak" (cca 3000 m<sup>3</sup>, cca 1160/1155 m.n.m.) i vodospreme "Kovačevo 2" (cca 2500 m<sup>3</sup>, cca 385/380 m.n.m.) odvojenim trasama tlačnih cjevovoda.
- 3) Idejnim projektom sustava vodosprema, crpnih stanica i cjevovoda (tlačnih i gravitacijskih) utvrdit će se potrebni volumeni vodosprema, položaj i snage CS-a te profili i optimalne trase cjevovoda (tlačnih i gravitacijskih).

##### **Članak 147.b.**

- 1) Za strelšte Kovačevo potrebno je osigurati minimalno 150 m<sup>3</sup>/dan pitke vode preko planirane vodospreme "Kovačevo 1".
- 2) Priključak građevne čestice strelšta Kovačevo na sustav vodoopskrbe planira se preko pristupne ceste LC1.

#### **5.2.2.2. Sustav odvodnje**

##### **Članak 148.**

- 1) Na području općine Čavle ovim se Planom predviđa izgradnja razdjelnog sustava odvodnje otpadnih (sanitarnih, oborinskih) voda. Osnovna mreža odvodnje prikazana je u kartografskom prikazu 2.3. Infrastrukturni sustavi i mreže vodnogospodarski sustav - odvodnja otpadnih voda i uređenje vodotoka i voda.
- 2) U dijelovima Općine gdje je planirana izgradnja kanalizacijskog sustava sukladno prihvaćenoj koncepciji, prikupljene sanitarne otpadne vode odvoditi će se na uređaj za pročišćavanje sanitarnih otpadnih voda Rijeka. Do izgradnje sustava javne odvodnje, sanitarne otpadne vode se disponiraju ovisno o zoni sanitarne zaštite uz obavezno ishodovanje vodopravnih uvjeta.
- 3) Sustav odvodnje otpadnih voda SC Platak određen je Urbanističkim planom uređenja 11 - Sportski centar Platak R62, a sustav odvodnje SC Grobnik određen je Urbanističkim planom uređenja 10 građevinsko područje SC Grobnik R61.
- 4) U dijelovima Općine gdje je planirana gradnja ili se planira rekonstrukcija građevina, a nije planiran sustav javne odvodnje sanitarne otpadne vode se disponiraju ovisno o zoni sanitarne zaštite uz obavezno ishodovanje vodopravnih uvjeta.



- 5) Odvodnja otpadne i oborinske vode određena je odredbama Odluke o odvodnji otpadne vode na području općine Čavle, uz ograničenja obzirom na zonu sanitarne zaštite.

#### **Članak 148.a.**

- 1) Kanalizacijska mreža (sanitarne i oborinske otpadne vode) se u pravilu polaže javnim prometnim površinama, tako da se vodi sredinom kolnika na međusobnoj udaljenosti minimalno 0,5 m od ostale infrastrukture. Pri tome treba osigurati koridor minimalne širine za intervenciju na cjevovodu, kao i posebnim uvjetima nadležnih tijela određene minimalne udaljenosti od drugih infrastrukturnih vodova (u pravilu niže od vodovodne).
- 2) Crpne stanice mogu se graditi kao podzemne, poluukopane ili nadzemne izgledom prilagođene okolini.

#### **Članak 148.b.**

- 1) Tehnološke otpadne vode prije ulijevanja u sustav javne odvodnje treba pročišćavanjem na uređajima za predtretman kakvoće tehnološke otpadne vode svesti na kakvoću sanitarne otpadne vode odnosno komunalne otpadne vode u sustavu javne odvodnje.

#### **Članak 148.c.**

- 1) Dispozicija oborinskih voda se rješava na građevnoj parceli (gdje je to dopušteno zonom zaštite), dok se iz zona sanitarne zaštite izvorišta u kojima nije dopušteno upuštanje u teren oborinska voda odvodi kolektorom do zone u kojoj je dopušteno upuštanje upojnim bunarima u teren.

#### **Članak 148.d.**

- 1) Vode s parkirnih i drugih površina zagađenih naftnim derivatima, obavezno je pročititi preko separatora prije upuštanja u sustav javne odvodnje odnosno prijemnik. Iznimno, oborinske vode sa parkirnih i manipulativnih površina čije su površine jednake ili veće od onih za smještaj 15 osobnih vozila prije upuštanja u teren (upojnim bunarima) ili prije upuštanja u sustav oborinske odvodnje treba proći tretman pročišćavanja na separatoru.

#### **Članak 149.**

- 1) Sve planirane djelatnosti i planirana izgradnja na području Općine Čavle mora biti u skladu s odredbama Odluke o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu.
- 2) Sve aktivnosti na izgradnji sustava odvodnje vršiti će se u skladu s odredbama Zakona o vodama i podzakonskim propisima.
- 3) Za ostale uređaje za pročišćavanje otpadnih voda primjenjuje se istovjetan kriterij, sukladno odredbama zaštite i korištenja prostora.

#### **Članak 150.**

- 1) Potreban koridor za vođenje kolektora utvrđuje se obzirom na profil samog cjevovoda.
- 2) Zbog mogućnosti pristupa mehanizacijom za održavanje sustava odvodnje, kao i za oborinsku odvodnju cesta i ulica, preporuča se vođenje trase u cestovnom pojasu (na mjestu odvodnog jarka, nogostupa ili po potrebi u trupu ceste).

#### **Članak 150.a.**

- 1) Razdjelnim podsustavom otpadnih voda planira se prihvat svih kategorija otpadnih voda sa strelišta Kovačevo, te odvodnja prema uređaju za pročišćavanje otpadnih voda grada Rijeke.
- 2) Priključak građevne čestice strelišta Kovačevo na sustav odvodnje planira se preko pristupne ceste (LC1).
- 3) Do izgradnje cjelovitog sustava odvodnje Rijeka-Grobnik i spoja građevne čestice strelišta Kovačevo na sustav, potrebno je izgraditi odgovarajući uređaj za pročišćavanje otpadnih voda s dispozicijom obrađene otpadne vode neizravno u podzemne vode procjeđivanjem kroz tlo putem upojnih građevina.
- 4) U skladu s potrebama etapne izgradnje sustava odvodnje potrebno je detaljno istražiti potencijalna mjesta upoja pročišćenih otpadnih voda.



- 5) Podsustav oborinske odvodnje prihvaćat će oborinske vode sa svih javnih prometnih površina i nakon pročišćavanja upuštati u bujicu Kovačevica, čije korito je potrebno prethodno urediti ili u podzemlje putem upojnih bunara ili drenaže.

### **5.3. ENERGETSKI SUSTAV**

#### **5.3.1. Elektroopskrba**

##### **Članak 151.**

- 1) Napajanje električnom energijom postojećih i planiranih potrošača na području općine Čavle osigurano je iz trafostanica 35/10 kV Grobnik i 35/10 (20) kV Mavrinci.
- 2) Kada se ispune kapaciteti postojećih trafostanica, planira se izgradnja nove TS 110/20 kV Mavrinci (izvan obuhvata Plana uz postojeću TS), koja će u cijelosti preuzeti napajanje općine Čavle.
- 3) Postojeći dalekovodi na području općine su:
  - DV 400 kV, TS 400/220/110 kV "Meline" - TS 400/ 220/110 kV "Divača"
  - DV 2x220 kV, TS 400/220/110 kV "Meline" - TS 220/ 110/35 kV "Pehlin"
  - DV 220 kV, TS 400/220/110 kV "Meline" - TS 220/ 110/35 kV "Pehlin"
  - DV 2x110 kV, TS 400/220/110 kV "Meline" - TS 110/ 10(20)kV Sušak-TS 110/35 kV "Rijeka"
  - DV 35 kV, TS 35/10(20) kV "Mavrinci" - TS 35/10(20) kV "Grobnik"
  - DV 35 kV, TS 110/35 kV "Rijeka" - TS 35/3 kV "Vežica"
  - DV 35 kV, TS 35/3 kV "EVP Vežica" - TS 35/3 kV "EVP Vitoševo" - TS 35/10(20) kV "Mavrinci"
  - DV 35 kV, TS 35/10(20) kV "Grobnik" - TS 35/10(20) kV "Mavrinci" - izveden s podzemnim kablom do granice s općinom Jelenje.
- 4) Unutar zaštićenog koridora ovih vodova izgradnja građevina ograničena je posebnim tehničkim propisima.

##### **Članak 152.**

- 1) Distributivna elektroenergetska postrojenja naponskog nivoa 10(20) kV i 0,4 kV razvijati na način da se postojećim potrošačima osigura sigurnost u napajanju mreža odnosno da se omogući kvalitetno napajanje budućih potrošača.
- 2) Postojeću 10(20) kV mrežu proširiti izgradnjom novih trafostanica 10(20)/0,4 kV sa pripadajućom 10(20) kV mrežom i niskonaponskom mrežom.
- 3) Smještaj trafostanice na građevnoj čestici, odnosno unutar zahvata u prostoru određuje se neposrednom provedbom ovog Plana.
- 4) Uvjeti za izgradnju trafostanica:
  - građevina mora imati pristup na prometnu površinu javne namjene,
  - min. udaljenosti građevine od granice susjednih čestica iznosi 1,0 m
  - udaljenost građevine od javne ili nerazvrstane ceste te kolno-pješačkog prilaza je 3,0 m
  - trafostanica se može smjestiti i unutar građevine druge namjene.

##### **Članak 153.**

- 1) Niskonaponsku mrežu razvijati kao nadzemnu, sa samonosivim kablskim sklopom razvijenim na betonskim stupovima ili podzemnim kablomima.
- 2) Javnu rasvjetu dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže ili kao samostalno izvedene na zasebnim stupovima.

##### **Članak 153.a.**

- 1) Za potrebe opskrbe streljšta Kovačevo električnom energijom planira se izgradnja trafostanice 20/0,4 kV, kao samostojeće građevine ili ugradbene u građevini.
- 2) Mikrolokaciju trafostanice 20/0,4 kV potrebno je odrediti nakon definiranja stvarnih potreba kroz dokumentaciju za ishodenje lokacijske dozvole.



- 3) Prema potrebi potrošača za većom vršnom snagom, koja premašuje broj i kapacitet planirane trafostanice, lokacije za nove dodatne trafostanice potrebno je osigurati na građevnoj čestici unutar područja predviđenog za gradnju, kao samostojeće građevine ili kao ugradbene u građevini.
- 4) Vodove 20 kV naponskog nivoa potrebno je izvesti podzemno u trasi pristupne ceste LC 1 do građevne čestice.
- 5) Iznimno, odstupanje u položaju objekata i vođenju trase planiranog elektroopskrbnog voda u odnosu na položaj i trasu utvrđenu Planom, dozvoljava se ukoliko se projektnom dokumentacijom pronađe kvalitetnije rješenje.

### 5.3.2. Opskrba plinom

#### Članak 154.

- 1) Plinoopskrbni sustav Općine Čavle sastavni je dio opskrbnog sustava Županije. Priključak visokotlačnog plinovoda izvršiti iz visokotlačnog plinskog sustava Grada Rijeke, odnosno MRS "Kukuljanovo".
- 2) Kapaciteti redukcijskih stanica predviđeni su za pokrivanje ukupnih toplinskih potreba u kućanstvima, industriji i uslužnom sektoru, a za područje općine planirane su dvije redukcijske stanice:
  - RS (C1) na području naselja Buzdohanj, kapaciteta 3320 m<sup>3</sup>/h,
  - RS (C2) na području naselja Podrvanj, kapaciteta 1183 m<sup>3</sup>/h.
- 3) Iz redukcijskih stanica predviđena je opskrba prirodnim plinom srednjotlačnom plinskom mrežom maksimalnog radnog tlaka 4 bar. Srednjotlačni plinovod izvodi se od polietilenskih cijevi.

#### Članak 154.a.

- 1) Za potrebe grijanja i hlađenja strelišta Kovačevo kao alternativni energent planira se korištenje zemnog plina u količini približno 80.000 m<sup>3</sup> godišnje.
- 2) Priključak građevne čestice strelišta Kovačevo na sustav plinoopskrbe planira se preko pristupne ceste (LC 1).

#### Članak 155.

- 1) Prilikom održavanja koridora međunarodnog plinovoda i lokacija MRS potrebno je pridržavati se Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tehničkih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport.
- 2) Magistralni plinovod potrebno je locirati izvan naselja uz osiguranje koridora od 60 m. Unutar zaštitnog koridora zabranjeno je graditi a iznimno je moguća izgradnja uz suglasnost nadležnih službi.

#### Članak 156.

- 1) Ako se razvodna plinska mreža postavlja izvan javnih prometnih površina, potrebno ju je zaštititi od vanjskih utjecaja zaštitnim pojasom. U zaštitnom pojasu zabranjena je gradnja i drugi zahvati, koji bi mogli ugroziti ili otežavati djelovanje plinovoda. Širinu zaštitnog pojasa određuje investitor, odnosno distributer, ovisno o promjeru cijevi i načinu rada, nadzora i održavanja plinovoda.

#### Članak 157.

- 1) Polaganje plinske distributivne mreže obavezno je u sustavu izgradnje novih prometnica utvrđenih ovim Izmjenama i dopunama Plana, odnosno urbanističkim planom uređenja.
- 2) Priklučke do građevina budućih korisnika treba graditi podzemno.
- 3) Sklop spoja kućnog priključka i unutarnje plinske instalacije može biti u samostojećim ili fasadnim ormarićima. Ovisno o radnom tlaku plina, sklop mora biti izvan građevina.
- 4) Ormarići sa sklopom moraju biti ugrađeni na mjestu pogodnom za pristup ovlaštenim djelatnicima distributera plina.



### **5.3.3. Potencijalni lokalni obnovljivi izvori energije- vjetroelektrane (Iv)**

#### **Članak 158.**

- 1) Ovim Planom se predviđa područje za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana (Iv) snage 12 MW na površini od cca 130,5 ha sa izgradnjom vjetroturbina.
- 2) Za područje namijenjeno smještaju vjetroelektrana uvjeti za građenje utvrđuju se neposrednom provedbom prema postavkama ovog Plana, a temeljem idejnog projekta i drugih dokumenata sukladno posebnim propisima.
- 3) Povezivanje vjetroelektrane na distributivnu elektroenergetsku mrežu odredit će se temeljem idejnog projekta.
- 4) Područje za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana (Iv) prikazano je u kartografskom prilogu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora - Područja posebnih ograničenja u korištenju.

### **5.3.3. Potencijalni lokalni obnovljivi izvori energije - korištenje sunčeve energije**

#### **Članak 158.a.**

- 1) Ovim Planom omogućava se korištenje sunčeve energije, korištenje sunčanih sustava na zgradama:
  - Korištenje sunčanih toplinskih sustava za zagrijavanje potrošne tople vode i podršku grijanju (sunčanih toplinskih kolektora), posebice na stambenim građevinama
  - Korištenje fotonaponskih sustava za proizvodnju električne energije, s posebnim naglaskom na iskorištavanje raspoloživih površina na građevinama u poslovnim, sportskim i proizvodnim zonama.

## **6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA**

### **6.1. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI**

#### **Članak 159.**

- 1) Točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza prikazani su na kartografskom prikazu 3 "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora-Uvjeti korištenja, područja posebnih obilježja u korištenju" u mjerilu 1:25.000.
- 2) Panoramsku vrijednost imaju sve vizure iz grobničke utvrde, posebno pogled na Grobničko polje.
- 3) Svi pogledi na Grobničku utvrdu su značajni, osobito potezi s pristupne ceste, kao i pogled sa ceste koja vodi na Platak prema Grobničkom polju, te ih je potrebno štititi.

### **6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI**

#### **6.2.1. Zaštićeni dijelovi prirode**

#### **Članak 160.**

- 1) Zaštićeni dijelovi prirode su:
  1. Nacionalni park Risnjak
- 2) Zaštićeni dijelovi prirode i dijelovi prirode predloženi za zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode i Prostornom planu Primorsko goranske županije (SN PGŽ br. 14/00, 12/05, 50/ 06 i 9/09) prikazani su na kartografskom prikazu br. 3 "Uvjeti korištenja i zaštite prostora-Uvjeti korištenja, područja posebnih uvjeta i posebnih ograničenja u korištenju".

#### **Članak 161.**

- 1) Na području općine Čavle zaštićeno je područje Risnjaka u kategoriji Nacionalnog parka.
- 2) Na području Nacionalnog parka "Risnjak" građenje i korištenje prostora određeno je: odredbama Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08 i 57/11), Odluke o donošenju prostornog plana NP Risnjak (NN 23/01) i Pravilnika o unutarnjem redu NP Risnjak (75/00).



#### Članak 162.

- 1) Šire područje Općine Čavle je stvarno ili potencijalno područje rasprostranjenosti većeg broja ugroženih i /ili zaštićenih vrsta sisavaca, velikih zvijeri (vuk, ris i medvjed) i ptica (suri orao). Od ugroženih vrsta najugroženiji su šišmiši.
- 2) U cilju zaštite šišmiša potrebno je očuvati njihova prirodna staništa u špiljama, šumama te skloništa po tavanima, crkvenim tornjevima i dr. prostorima na zgradama.
- 3) U cilju zaštite velikih zvijeri, nužno je prije izgradnje novih prometnica ili preinaka postojećih, što bi moglo dovesti do presijecanja migratornih putova, izraditi procjenu prihvatljivosti zahvata za prirodu. Kako bi se sačuvala cjelovitost staništa velikih zvijeri potrebno im je omogućiti siguran prolaz preko brzih prometnica (izgradnjom tunele, vijadukata, zelenih mostova) uz istovremeno onemogućavanje direktnog prijelaza (izgradnja odgovarajućih ograda) kako bi se smanjila opasnost od stradavanja.
- 4) U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vodena i vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodno-gospodarskih zahvata. Kod zaštite ptica koja se gnijezde na liticama stijena, potrebno je spriječiti svako planiranje izgradnje infrastrukture i ostalih zahvata koji bi mogli ugroziti staništa svih vrsta ptica. Kod zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama.
- 5) Na području Općine Čavle prisutni su stanišni tipovi (Tirensko-jadranske vapnenačke stijene, Ilirsko-jadranska, primorska točila, subatlanski mezofilni travnjaci i brdske livade na karbonatnim tlima, planinske rudine, pretplaninske i planinske vegetacije visokih zelenih, pretplaninska klekovina, primorske, termofilne šume i šikare medunca, mezofilne i neutrofilne čiste bukove šume, dinarske bukovo - jelove šume), koje treba zaštititi, očuvati strukturu i biološke vrste značajne za stanišni tip.
- 6) U slučaju nailaska na speleološke objekte, potrebno je očuvati ih od oštećenja i zatvaranja ulaza te postupiti sukladno Odredbama Zakona o zaštiti prirode.
- 7) Potrebno je provesti sve mjere zaštite podzemlja od onečišćenja otpadnim vodama.

#### Članak 163.

- 1) Područje općine Čavle je uvršteno u Nacionalnu ekološku mrežu koja obuhvaća slijedeće:
- 2) Područja važna za divlje svojte i stanišne tipove:
  - Nacionalni park Risnjak
  - Obruč
  - Mudni dol i Kacaj
  - Grobničko polje
  - Gornje Jelenje prema Platku
  - Gorski kotar, Primorje i Sjeverna Lika
- 3) Međunarodno važno područje za ptice
  - Gorski kotar, Primorje i Lika
- 4) Mjere zaštite područja ekološke mreže propisane su Uredbom o proglašenju ekološke mreže (NN 109/07), te donijeti i provoditi Plan upravljanja s ciljem očuvanja svakog područja ekološke mreže, te očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti i zaštite prirodnih vrijednosti.
- 5) Planirani zahvat strelišta Kovačevo podliježe ocjeni prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu sukladno Zakonu o zaštiti prirode.

#### 6.2.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu

#### Članak 164.

- 1) Temeljem članka 109. Prostornog plana Primorsko-goranske županije predviđeni su za zaštitu slijedeća područja u kategoriji:
  1. Posebni rezervati Kamenjak i Veliko Snježno i
  2. Značajni krajobraz toka kanjona Rječine
- 2) Područje Kamenjaka predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog rezervata - geomorfološko-botaničkog.



- 3) Područje Veliko Snježno predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog rezervata - botaničkog.
- 4) U posebnom rezervatu nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva karakteristična za rezervat, kao što su branje i uništavanje biljaka, uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje stranih (alohtonih) vrsta, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog i ostalog korištenja i slično.

#### **Članak 165.**

- 1) Područje toka Rječine predlaže se za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza.
- 2) U značajnom krajobrazu mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i ljepotu krajolika, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja kultiviranog krajobraza.
- 3) Posebno treba štititi krajobrazne elemente, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, oranica, voćnjaka, oranica, autohtone šumske zajednice i druge zajednice, te karakteristične i vrijedne vizure.
- 4) Zaštititi i očuvati tok Rječine od degradacije i spriječiti od onečišćenja.
- 5) Nova izgradnja i sadržaji svojom veličinom i funkcijom, te građevinskim materijalom moraju biti primjereni krajo brazu, kako ne bi utjecali na promjenu njegovih obilježja zbog kojih je određen posebno vrijednim.

### **6.3. MJERE ZAŠTITE KULTURNO - POVIJESNIH CJELINA**

#### **6.3.1. Kulturna dobra upisana u Registar RH**

#### **Članak 166.**

- 1) Registrirana nepokretna kulturna dobra RH na području općine Čavle su:
  - Kompleks kaštela Grobnik, sagrađen na k.č. 3040, 3042, 3043/1, 3043/2, 3043/3, k.o. Grobnik (br. registracije 198, br. rješenja 370(3) od 20. Studenog 1968.; revizija rješenja Kl: UP-I<sup>0</sup>-612-08/02-01/302, Ur. br.: 532-10-1/8(JB)-02-2 od 28. svibnja 2002.)
  - Ladanjski kompleks Majer kod sela Podčudnič, k.č.714, 716/1 i 716/4 k.o. Podrvanj (br. registracije 551 br. rješenja Kl: UP-I-612-08/04-06/500, Ur. br.: 532-10-1/8(JB)-04-2 od 17. prosinca 2004.)
  - Čebuharova kuća u Čavlima, Čavle kbr. 206, sagrađena na k.č. 6081/1, 6081/2, k.o. Cernik-Čavle (br. registracije 274, br. rješenja 632(1) od 15. listopada 1971. Revizija rješenja Kl: UP-I0-612-08/02-01/1257, Ur. br.: 532-10-1/8(JB)-03-2 od 19.veljače 2003.)
  - kuća Linić, zgrada kamena u Čavlima, kbr. 70, sagrađena na k.č. 3196 k.o. Cernik-Čavle (br. registracije 275, br. rješenja 631(1) od 15. listopada 1971.)
  - Kuća Miculinić, tradicijska kamena zgrada u Čavlima, Čavle kbr. 203, sagrađena na k.č. 6088/1,2 k.o. Cernik-Čavle (br. registracije 276, br. rješenja 308(2)(1) od 15. listopada 1971. Revizija rješenja Kl: UP-I0-612-08/02-01/1256, Ur.br.: 532-10-1/8(JB)-03-2 od 19. veljače 2003.)
  - Arheološka zona nekropole Grobišće, k.č. 3783/9, 3387, 3788, 3349/5, 3349/1, 3349/3, 3349/4, 3350, 3353, 3354, 3352, 3355, 3353, 3348, 3346, 3345, k.o.Grobnik (br. registracije 641, br. rješenja Kl: UP- I<sup>0</sup>-612-08/06-06/0145, Ur. br.: 532-10-1/8(JB)-04-2 od 30. listopada 2004.)
  - "Spomen groblje žrtvama NOB-a iz Podhuma" u naselju Soboli k.o. Podrvanj, pod br.125, rješenjem br. 223 od 17.07.1961.
- 2) Zaštićena nepokretna kulturna dobra prikazana su na kartografskom prilogu 3 "Uvjeti korištenja i zaštite prostora - Uvjeti korištenja, područja posebnih uvjeta i posebnih ograničenja u korištenju".
- 3) Na navedenim kulturnim dobrima za sve je intervencije propisana obveza ishođenja posebnih uvjeta zaštite kulturnog dobra i prethodnog odobrenja od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u Rijeci (sukladno člancima 60. i 62. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara).

#### **6.3.2. Evidentirana kulturna dobra**

##### **6.3.2.1. Zaštita arheoloških lokaliteta**

#### **Članak 167.**

- 1) Kod građevinskih radova koji zadiru u kulturne slojeve pod zemljom i na lokalitetima arheološke baštine, izvođač radova dužan je prekinuti radove i o nalazu izvijestiti tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara; za nastavak građevinskih radova potrebno je zatražiti novu dozvolu u skladu s uvjetima zaštite kulturnih dobara.



### **6.3.2.2. Zaštita povijesnih naselja, dijelovi naselja, cjelina**

#### **Članak 168.**

- 1) Konzervatorska podloga za PPUO Čavle nije izrađena, te je potrebno pristupiti izradi iste, kako bi prostor s konzervatorskog aspekta, bio primjereno valoriziran i inventariziran.
- 2) Do donošenja navedene konzervatorske podloge, rekonstrukcija i interpolacija unutar postojećih (povijesnih) naselja, dijelova naselja i cjelina moguća je neposrednom provedbom ovog Plana na temelju slijedećih uvjeta gradnje:

- unutar postojećih naselja dozvoljava se rekonstrukcija postojećih građevina koje se nalaze na manjim udaljenostima od utvrđenih mogu se vršiti na način da se takvim udaljenostima ne smanjuje postojeća udaljenost od granice čestice.

Za rekonstrukciju postojećih građevina određuju se slijedeći osnovni uvjeti:

- visina građevine određena je regulacijom postojeće gradnje, ali ne viša od 8,0m a maksimalna visina sljemena iznosi 10,5m
- maksimalni broj etaža iznosi tri nadzemne etaže
- zahvate u prostoru prilagoditi u volumenu i u tlocrtnom gabaritu cjeline,
- oblikovanjem i primjenom materijala zadržati izraz koji je ostvaren postojećom arhitekturom,
- zadržati cjelovitost ambijenta.

- interpolirati se mogu stambene i poslovne građevine "tihih i čistih" djelatnosti: obrti, ugostiteljstvo, turizam, trgovina (maloprodaja) i uredski prostori.

Za interpolaciju građevina određuje se primjena uvjeta:

- visina građevine određena je regulacijom postojeće gradnje ali ne višu od 8,0m maksimalna visina sljemena je 10,5m
- maksimalni broj etaža su tri nadzemne etaže
- udaljenost građevine od javne prometne površine i susjedne građevinske čestice uvjetovana je postojećom regulacijom.

#### **Članak 169.**

- 1) Za ruralnu cjelinu naselja Grobnik potrebno je izraditi konzervatorsku studiju, kojim će se valorizirati i zonirati povijesna jezgra.
- 2) U skladu s valorizacijom Grobnika, potrebno je štititi njegov povijesni identitet, plansku matricu i gabarite, te građevne strukture povijesnih građevina.
- 3) Obnova građevnog fonda naselja oblikom i materijalima mora slijediti povijesne oblike i materijale.
- 4) Područje iz stavka 2 ovog članka označeno je na kartografskom prilogu br. 4.3. "Građevinska područja k.o. Grobnik".

### **6.3.2.3. Zaštita pojedinačnih povijesnih građevina i sklopova**

#### **Sakralne građevine**

#### **Članak 170.**

- 1) Za građevine crkva Sv. Jakova i kapela Sv. Trojstva, unutar urbane cjeline Grobnik određuje se istraživanje, dokumentiranje i zaštita građevina.
- 2) Istraživanje, dokumentiranje i zaštitu provesti za građevine: župna crkva sv. Bartola u Cerniku i crkva sv. Križa u Grobniku.

#### **Civilne građevine**

#### **Članak 171.**

- 1) Za zaštitu se određuju slijedeće civilne građevine:
  - Brajda (Na Lokvi) - dvorac Franje Frankulina
- 2) Nakon dodatnih istraživanja i valorizacije utvrditi najprikladniji način njegove zaštite i mogućnosti prezentacije.



## **7. POSTUPANJE S OTPADOM**

### **Članak 172.**

- 1) Na području općine nije planirana transfer-stanica, a prikupljeni se otpad odlaže na centralnu zonu za gospodarenje otpadom Primorsko-goranske županije.
- 2) Predviđa se smještaj reciklažnih dvorišta prema potrebi korisnika. Položaj, veličina i ostale mjere uređenja i zaštite reciklažnih dvorišta odrediti će se prostornim planom.
- 3) Evidentirane divlje deponije na području općine potrebno je sanirati.

### **Članak 173.**

- 1) Principi ekološkog i ekonomskog postupanja s otpadom određeni su zakonima i propisima. Prema njima pri postupanju s otpadom potrebno je težiti:
  - primarnom smanjenju količine otpada, ostvarivanjem manje količine otpada u tehnološkom procesu proizvodnje potrošnih dobara i višekratnim korištenjem ambalaže,
  - reciklaži odnosno odvojenom skupljanju i preradi otpada - podrazumijeva odvajanje otpada na mjestu nastanka, skupljanje i preradu pojedinih vrsta otpada,
  - zbrinjavanju ostatka otpada - podrazumijeva da se preostali otpad tretira odgovarajućim fizičkim, kemijskim, biološkim i termičkim postupcima.

### **Članak 174.**

- 1) Postupanje s otpadom potrebno je provoditi:
  - izbjegavanjem i smanjenjem nastajanja otpada,
  - sprečavanjem nenadziranog postupanja s otpadom,
  - iskorištavanjem vrijednih svojstava otpada u materijalne i energetske svrhe,
  - odlaganjem otpada na odlagališta,
  - saniranjem otpadom onečišćenih površina.
- 2) Gospodarenje otpadom za potrebe Primorsko-goranske županije provodi se u centralnoj zoni za gospodarenje otpadom na lokaciji Marišćina.

### **Članak 174.a.**

- 1) Na lokaciji streljišta Kovačevo potrebno je provoditi slijedeće mjere za zbrinjavanje otpada:
  - odvojeno prikupljati sve vrste otpada (otpadni papir i karton, ambalaža od plastike, otpadna ulja, otpadno olovo, otpadne čahure),
  - odvojeno prikupljati biorazgradiv otpad i izvršiti njegovu uporabu kompostiranjem,
  - izgraditi poseban ograđeni prostor sa spremnicima i kontejnerima za odvojeno prikupljanje i privremeno skladištenje svih vrsta otpada.

### **Članak 175.**

- 1) Sukladno Zakonu o otpadu Općina Čavle je izradila Plan gospodarenja otpadom za razdoblje 2008 - 2016. godine.

### **Članak 175.a.**

- 1) Gospodarenje građevnim otpadom podrazumijeva skup aktivnosti i mjera koje obuhvaćaju odvojeno skupljanje, uporabu i/ili zbrinjavanje građevnog otpada.
- 2) Građevinski otpad ne smije se odložiti na mjestu nastanka kao ni na lokacijama koje nisu za to predviđene.

### **Članak 175.b.**

- 1) Ovim Planom određuje se lokacija za privremeno odlaganje i recikliranje inertnog građevinskog otpada površine od 0,5 ha .na zapadnom dijelu područja poslovne zone Cernik K1.
- 2) Točna lokacija odrediti će se Izmenama i dopunama UPU-a 4 poslovne zone Cernik K1.



## **8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ**

### **Članak 176.**

- 1) Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša.
- 2) Ovim Odredbama za provođenje određuju se kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, te zaštitu od prekomjerne buke i mjere posebne zaštite.
- 3) Za planirani zahvat SC Grobnik 2 - streljište Kovačevo potrebno je provesti Ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

### **8.1. ZAŠTITA TLA**

#### **8.1.1. Šumsko tlo**

### **Članak 177.**

- 1) Zaštita šuma i šumskih površina odrediti će se slijedećim mjerama:
  - održavati postojeće šume putem očuvanja i pravilnog gospodarenja,
  - povećati zaštitu šuma od onečišćivača, požara, nametnika i bolesti te drugih negativnih utjecaja na njih,
  - stimulirati razvoj urbanog šumarstva.

#### **8.1.2. Poljoprivredno tlo**

### **Članak 178.**

- 1) Prenamjena vrijednog obradivog zemljišta od I-V razreda u nepoljoprivredne, a posebice građevinske svrhe, nije dopuštena.
- 2) Za očuvanje i korištenje preostalog kvalitetnog zemljišta za poljodjelsku i stočarsku svrhu određuju se slijedeće mjere:
  - smanjiti korištenje kvalitetnog zemljišta za nepoljoprivredne svrhe,
  - poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane,
  - prednost dati tradicionalnim poljoprivrednim granama,
  - temelj trebaju biti obiteljska poljodjelska gospodarstva.
- 3) Prostorni raspored zemljišta različitih kategorija prikazan je na kartografskom prikazu 1 "Korištenje i namjena površina", mj. 1:25.000.

#### **8.1.3. Tlo za planiranje izgradnje**

### **Članak 179.**

- 1) Na području općine Čavle izdvojena su područja koja se prema fizičko-mehaničkim značajkama svrstavaju u četiri geotehničke kategorije, prikazane na kartografskom prikazu 3 "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - uvjeti korištenja, područja posebnih obilježja u korištenju".
  - I.geotehnička kategorija obuhvaća zonu golog krša. Teren je u cijelosti pogodan za građenje, manje pogodna mjesta su speleološke pojave i šire rasjedne zone, te vrlo strme padine.
  - I.a. geotehnička kategorija je zona pokrivenog krša. Teren je u cijelosti pogodan za građenje uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na goli krš. Manje pogodna mjesta su speleološke pojave ispod crvenice.
  - III. geotehnička kategorija je zona fliša. Teren je samo mjestimice pogodan za građenje.
  - IV. geotehnička kategorija predstavlja zonu naplavina. Teren je u cijelosti pogodan za građenje, uz uvažavanje slabijih geotehničkih značajki u odnosu na goli krš.

### **Članak 179.a.**

- 1) U svrhu sprječavanje zagađenja tla streljišta Kovačevo, potrebno je iza meta ugraditi klopke za metke za jednostavno skupljanje ispaljenih metaka i njihovo naknadno ekološko odlaganje.
- 2) Na području prostora streljišta za lovački parkur se tlo zbog akumulacije ispaljenog streljiva, mora periodički čistiti posebnim strojevima koji izdižu gornji sloj tla i iz njega izdvajaju olovo.



- 3) U hortikulturi je dozvoljeno upotrebljavati samo sredstva za zaštitu bilja koja su registrirana u RH i koja su propisno pakirana i označena.

#### **8.1.4. Zaštita tla od erozije**

##### **Članak 179.b.**

- 1) Građevinski zahvati u slivu mogu u određenim slučajevima izazvati pojavu bujica, nestabilnost terena i pojavu klizišta kao i smanjenje protočnosti vodotoka. Radi izbjegavanja odnosno maksimalnog smanjivanja štetnih utjecaja građevinskih radova na vodni režim određuju se slijedeće mjere:
- Prijelazi vodotoka moraju premostiti korita tako da svojim građevinama ne zatvaraju i smanjuju protočne profile vodotoka;
  - Nužno je već kod izrade projektne dokumentacije za građevinski zahvat predvidjeti potrebne protuerozijske radove (biološke i građevinske);
  - Građevinskim zahvatima ne smiju se presijecati i smanjivati protočni profili drenažnih kanala.
  - Velike količine oborinskih voda koje se stvaraju na površinama prometnica i drugih većih nepropusnih podloga, ne smiju se neposredno upuštati u korito vodotoka ili u odvodne kanale (recipijent) bez transformacije (smanjenja) vrha vodnog vala.

##### **Članak 179.c.**

- 1) Zaštita od bujica i erozije u samim vodotocima provodi se uređenjem vodotoka gradnjama koje smanjuju ili eliminiraju eroziju korita. Korito reguliranog vodotoka Kovačevica, osim prihvata vodnih valova iz sliva minimalno 20. godišnjeg povratnog perioda, mora osigurati područje protiv erozije koja je rezultat hidro-geoloških karakteristika tla.
- 2) Za zaštitu od erozija i bujica provode se zaštitni radovi u slivu i koritu bujice: pošumljavanje, uzgoj i održavanje zaštitne vegetacije, trasiranje, krčenje raslinja, čišćenje korita bujice i drugi slični radovi.
- 3) Mjerama za zaštitu od erozija i bujica smatraju se osobito: zabrana i ograničavanje sječe drveća i grmlja, zabrana i ograničavanje vađenja pijeska, šljunka i kamena, zabrana odlaganja otpadnih tvari, odgovarajući način korištenja poljoprivrednog i drugog zemljišta i druge odgovarajuće mjere.

#### **8.2. ZAŠTITA ZRAKA**

##### **Članak 180.**

- 1) Temeljna mjera za postizanje ciljeva zaštite zraka jest smanjivanje emisije onečišćujućih tvari u zrak.
- 2) Za zaštitu zraka propisuju se slijedeće mjere:
- Ograničavati emisije i propisivati tehničke standarde u skladu sa stanjem tehnike (BAT), te prema Uredbi o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora.
  - Visinu dimnjaka za zahvate za koje nije propisana procjena utjecaja na okoliš, do donošenja propisa treba određivati u skladu s pravilima struke (npr. TA-LUFT standardima).
  - Zahvatom se ne smije izazvati "značajno" povećanje opterećenja, gdje se razina "značajnog" određuje temeljem procjene utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora.
  - Najveći dopušteni porast imisijskih koncentracija zbog novog izvora onečišćenja o ovisnosti o kategoriji zraka određen je Uredbom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka.
  - Stacionarni izvori (tehnološki procesi, industrijski pogoni, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije.
  - Vlasnici - korisnici stacionarnih izvora dužni su:
    - prijaviti izvor onečišćavanja zraka, te svaku rekonstrukciju nadležnom tijelu uprave i lokalne samouprave,
    - osigurati redovito praćenje emisije iz izvora i o tome voditi očevidnik te redovito dostavljati podatke u katastar onečišćavanja okoliša.
    - uređivanjem zelenih površina unutar građevne čestice i onih zajedničkih izvan građevne čestice ostvariti povoljne uvjete za prirodno provjetranje, cirkulaciju i regeneraciju zraka.
- 3) U području većih opterećenja zraka potrebno je uspostaviti kontinuirano praćenje (monitoring), te izraditi katastar emisije svih većih izvora onečišćenja na području općine, sukladno praćenju i upravljanju kakvoćom zraka na području Županije.



#### **Članak 180.a.**

- 1) Unutar područja SC Grobnik 2 za sva zatvorena strelišta potrebno je ugraditi sustav pročišćavanja zraka posebnim ventilacijskim sustavom s filterima za uklanjanje čestica olova, te pratiti emisije otpadnih plinova sukladno zakonskim propisima.

### **8.3. ZAŠTITA VODA**

#### **8.3.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda**

##### **Članak 181.**

- 1) Zone i mjere sanitarne zaštite izvorišta na području općine Čavle određene su Odlukom o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu, a prikazane su na kartografskom prikazu 3.1. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite u mj. 1:25000.

#### **8.3.2. Zaštita od štetnog djelovanja voda**

##### **Članak 182.**

- 1) Radi obrane od poplava planira se dorada Planova obrane od poplava, provođenje preventivnih mjera održavanja, izgradnje, rekonstrukcije i dogradnje vodnih sustava i vodnih građevina, te njihov nadzor, kako bi se osigurao neškodljiv protok voda minimalno 100 godišnjeg povratnog perioda u područjima naselja, važnijih prometnica i drugih vrijednijih sadržaja i minimalno 10 godišnjeg povratnog perioda za poljoprivredne i druge slične površine.
- 2) Sustav obrane od poplava Općine Čavle dio je cjelovitog sustava zaštite od štetnog djelovanja voda na području malog sliva "Kvarnersko primorje i otoci" (Sektor E - Sjeverni Jadran, branjeno područje 23 "Mali slivovi" "Kvarnersko primorje i otoci i Podvelebitsko primorje i otoci"). Operativna obrana od poplava provodi se temeljem Državnog plana obrane od poplava (NN 84/10). Glavnog provedbenog plana obrane od poplava, Provedbenog plana obrane od poplava i Plana obrane od poplava na vodama 2. reda Primorsko-goranske županije.

### **8.4. ZAŠTITA OD PREKOMJERNE BUKE I SVJETLOSNOG ONEČIŠĆENJA**

##### **Članak 183.**

- 1) Unutar građevinskog područja naselja dozvoljeni nivo buke jest 55 dBa danju i 45 dBa noću.
- 2) Izvršiti snimanje buke na područjima koja su ugrožena prekomjernom bukom.
- 3) Na osnovi rezultata snimanja i odredbi Zakona o buci donijeti Odluku o zaštiti od buke kojom se regulira dozvoljeni nivo buke, ovisno o namjeni prostora.
- 4) Kao dopunsko sredstvo za zaštitu od buke, kao prirodna prepreka, koriste se i pojasevi zelenila.

##### **Članak 183.a.**

- 1) Na otvorenim streljštima SC Grobnik 2 širenje buke će se umanjiti izvedbom zaštitnih nasipa i zidova, te sadnjom zaštitnog zelenila.
- 2) Razina buke u najbližem stambenom objektu ne smije prelaziti 55 dBa danju i 45 dBa noću.

##### **Članak 183.b.**

- 1) Na streljštu Kovačevo je potrebno koristiti sustav uređaja ekološke rasvjete projektiran na način da omogućuje najviše standarde zaštite okoliša i sigurnosne standarde.



## **8.5. MJERE POSEBNE ZAŠTITE**

### **8.5.1. Specifične mjere zaštite u prostornim planovima**

#### **Članak 184.**

1) Smjernice i zahtjevi zaštite i spašavanja obuhvaćaju:

- mjere kojima se osigurava što bolja zaklonjenost stambenih, poslovnih i drugih građevina, smanjuje njihova izloženost i povredljivost od razaranja - rušenja,
- mjere koje omogućavaju što učinkovitiju evakuaciju, izmještanje, spašavanje, zbrinjavanje, sklanjanje, asanaciju prostora i druge mjere zaštite i spašavanja ljudi,
- mjere koje omogućavaju elastičan prijelaz iz jednog u drugi vid prometa i kretanja (iz optimalnih u izvanredne uvjete),
- mjere koje omogućavaju lokalizaciju i ograničavanje dometa posljedica pojedinih prirodnih nepogoda i drugih incidentnih - izvanrednih događaja,
- mjere koje omogućavaju funkcioniranje i obnavljanje građevina u slučaju oštećenja (protivpotresno i protivpožarno projektiranje i slično).

#### **Članak 184.a.**

1) Mjere posebne zaštite koje moraju sadržavati svi prostorni planovi za područje Općine Čavle su sljedeće:

- osiguranje prohodnosti prometnica u slučaju rušenja zgrada,
- načela provedbe evakuacije stanovništva i materijalnih dobara s diferenciranim pristupom u slučaju nastanka prirodnih nepogoda i u slučaju nastanka tehničko - tehnoloških opasnosti,
- mjere zaštite u cilju osiguranja odgovarajućih građevina i prostora za sklanjanje stanovništva i materijalnih dobara, te drugih oblika i potreba u zbrinjavanju stanovništva u slučaju nastanka opasnosti,
- mjere ograničavanja širenja i ublažavanja posljedica djelovanja opasnosti,
- mjere spašavanja, sanacije i ponovne uspostave funkcije zgrada, građevina i infrastrukturnih sustava, a posebno osiguranje mogućnosti organizacije prometa iz optimalnih u izvanredne uvjete,
- mjere organizacije i provedbe zaštite za vrijeme trajanja opasnosti,
- mjere sanacije oštećenih građevina nakon prestanka opasnosti.

### **8.5.2. Sklanjanje stanovništva**

#### **Članak 185.**

- 1) Sklanjanje ljudi može se organizirati izgradnjom zaklona, privremenim izmještanjem stanovništva, prilagođavanjem pogodnih prirodnih, podrumskih i drugih pogodnih građevina i prostora za funkciju sklanjanja ljudi u određenim zonama, što je utvrđeno Planom zaštite i spašavanja Općine Čavle, odnosno posebnim planovima sklanjanja i izgradnje zaklona, planovima privremenog izmještanja stanovništva, prilagođavanja i prenamjene pogodnih prostora koji se izrađuju u slučaju neposredne opasnosti.
- 2) Planovi iz prethodnog stavka su operativni planovi civilne zaštite koji se izrađuju za trenutno, odnosno za zatečeno stanje u prostoru i stoga ne mogu imati utjecaj na prethodno prostorno i urbanističko planiranje uređenja.
- 3) Skloništa osnovne i dopunske zaštite, u sklopu građevina od značaja za Republiku Hrvatsku, ukoliko se za njih utvrde posebni uvjeti građenja, projektiraju se kao dvonamjenske građevine s prvenstvenom mirnodopskom funkcijom sukladno osnovnoj namjeni građevine, s otpornošću od 100 kPa za osnovnu i 50 kPa za dopunsku zaštitu i kapacitetom sklanjanja preme tehničkim normativima za takva skloništa.
- 4) Pri projektiranju podzemnih građevina (javnih, komunalnih i sl.) dio kapaciteta treba projektirati kao dvonamjenski prostor za potrebe sklanjanja ljudi, ako u krugu od 250 metara od takvih građevina sklanjanje ljudi nije osigurano na drugi način.

### **8.5.3. Zaštita od potresa**

#### **Članak 186.**

- 1) Prema privremenoj seizmološkoj karti područje na kojem se nalazi Općina Čavle ugroženo je potresom VII do VIII stupnja inteziteta po MCS skali.



- 2) Protupotresno projektiranje građevina i njihovo građenje provodi se sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji i provedbenim tehničkim propisima.

#### **Članak 186.a.**

- 1) Ovim Planom određena je kritična infrastruktura i građevine ugrožene potresom jačeg intenziteta na području Općina Čavle, a to su:

- TS 35/10 (20) kV "Grobnik" i TS 35/10 (20) kV "Mavrinci"
- neke distribucijske TS od 10 (20) /04 kV
- Dom kulture Čavle
- autocesta: Goričan - Zagreb - Rijeka, i dionica Jadranska autocesta (Trst) / (Ljubljana) Rupa - Rijeka - Senj - Zadar - Split II. etapa u dionici sa čvorovima Rupa- Permani-Viškovo-Dražice-Grobničko polje-Mali Svib-Križišće-Jadranovo-Crikvenica (Selce)-Novi Vinodolski (Bribir) - Novi Vinodolski-Senj-Žuta Lokva, u "koridoru u istraživanju" od Permana do Križišća
- državne ceste: Rijeka - Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje - Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac) i državna cesta od DC Rijeka - Zagreb "Lujzijana" (Orehovica G. Jelenje - Delnice - Skrad - Vrbovsko - Karlovac) - čvor Čavle - čvor Sv. Kuzam (JTC).
- Trasa županijskog plinovoda, mješalište plina u Podrvnju i plinska mreža
- Telekomunikacijski sustav
- Dom zdravlja Čavle
- Stare povijesne jezgre u ruralnim naseljima Općine Čavle
- OŠ Čavle i Područna škola Grobnik
- Benzinske postaje postojeće: INA d.d. Cernik (autoput) i Čavle, Europetrol d.o.o. Mavrinci i planirane u zoni IS2 i IS5 uz autocestu Zagreb-Rijeka
- Dječji vrtići Čavle i Podcentar Čavle
- Kompleks kaštela Grobnik, Čebuharova kuća (zgrada Općine)
- Crkva Sv. Jakova, kapela Sv. Trojstva, crkva Sv. Bartola, crkva Sv. Križa
- Planinarski dom "Sušak" na Platku, Planinarski dom "Platak"
- SC Grobnik 2 - streljište Kovačevo

#### **Članak 186.b.**

- 1) Prije izgradnje streljišta Kovačevo, potrebno je izvršiti geomehaničko i geofizičko ispitivanje terena, kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcija na predviđeni potres.
- 2) Prometnice se moraju projektirati na način da razmak građevina od prometnice omogućuje da eventualne ruševine građevina ne zaprječuju prometnicu radi omogućavanja evakuacije ljudi i pristupa interventnim vozilima.
- 3) Kod projektiranja građevina moraju se koristiti podtaci o akceleraciji sukladno utvrđenim vrijednostima prema Hrvatskoj karti potresne opasnosti.

### **8.5.4. Zaštita od rušenja**

#### **Članak 187.**

- 1) Prilikom izrade prostornih planova užeg područja, u vezi međusobne udaljenosti građevina, udaljenosti građevina od prometnica i formiranja naselja i sl., primjenjuje se i Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora.
- 2) Urbanističkim i detaljnim planovima za neizgrađene dijelove građevinskog područja, potrebno je definirati i dimenzionirati sustav ulazno-izlaznih prometnica s neophodnim zaobilaznim brzim cestama.

### **8.5.5. Zaštita od požara**

#### **Članak 188.**

- 1) Projektiranje građevina stambene, javne, poslovne i gospodarske namjene, te građevina infrastrukture, u pogledu zaštite od požara provodi se na temelju propisa i prihvaćenih normi u području zaštite od požara, te pravila struke.
- 2) Kod određivanja međusobne udaljenosti objekata voditi računa o požarnom opterećenju objekata, intenzitetu toplinskog zračenja kroz otvore objekata, voodopornosti objekata i fasadnih zidove, meteorološkim uvjetima i dr.



- 3) Udaljenost objekata od ruba javne prometne površine mora biti jednaka polovici visine do vijenca krova objekta. Ukoliko se ne može postići minimalne propisane udaljenost među objektima, potrebno je predvidjeti dodatne, pojačane mjere zaštite od požara.
- 4) U projektiranju nove vodovodne mreže ili rekonstrukcije postojeće mreže u naselju obvezno je planiranje hidrantskog razvoda i postave nadzemnih hidranata.
- 5) U projektiranju građevina SC Grobnik 2 - streljiste Kovačevo obvezno je planiranje hidrantskog razvoda sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.
- 6) Sve ceste u dijelovima naselja koje se planiraju izgraditi sa slijepim završetkom, moraju se projektirati s okretištem za vatrogasna i druga interventna vozila na završetku:
  - slijepa cesta dužine 50 - 100 metara mora imati na svom kraju formirano ugibalište,
  - slijepa cesta dužine 100 metara mora na svom kraju imati okretište koje omogućava sigurno okretanje vatrogasnog vozila.
- 7) Nove ceste i rekonstrukcije postojećih cesta s dvije dvosmjerne vozne trake, potrebno je projektirati najmanje širine kolnika od 5,5 metara, odnosno obvezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagib, okretišta, nosivost i regularne zaokretne radijuse, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe.
- 8) U svrhu zaštite od požara šuma i poljoprivrednih površina, propisuje se osiguranje prohodnosti putova i staza kroz šumsko zemljište.
- 9) Pri izradi prostornih planova užih područja potrebno je pribaviti mišljenje mjerodavnog tijela kojom se potvrđuje da su za građenje pojedinih građevina predviđene propisane mjere zaštite od požara.

#### **8.5.6. Zaštita od poplava**

##### **Članak 188.a.**

- 1) Područje Općine Čavle nije ugroženo od poplava u mjeri koja može uzrokovati katastrofe i velike nesreće.
- 2) U Općini Čavle na području Grobničkog polja nema stalnih krških izvora. Izražena je prisutnost podzemnih voda i povremene zone izviranja Zahumke, Golubovke i Kovačevce koje su sporadično izazivale privremeno plavljenje jugoistočnog dijela Grobničkog polja.
- 3) Za to područje potrebno je izraditi studiju i projekte regulacije tih povremenih tokova i odvodnje za što se planski određuje prostor moguće retencije, uz postojeću retenciju Golubovke.

#### **8.5.7. Zaštita od ostalih prirodnih uzroka**

##### **Članak 188.b.**

- 1) Područje Općine Čavle ugroženo je od pojave poledice, olujnog i orkanskog nevremena, dok ga pojave suše, tuče i snježnih oborina ne ugrožavaju u većoj mjeri.

##### **● Oborinski režim**

- 2) Zaštita se provodi u vezi s posljedicama do kojih može doći, a prije svega je u vezi sa zaštitom od poplava, bujica, klizišta i erozije, izgradnjom zaštitnih vodenih građevina i drugim građevinskim mjerama. Pri projektiranju i gradnji treba uzimati u obzir karakteristike oborinskih prilika, kao i kod projektiranja kanalizacijske mreže u naseljima, gdje treba voditi računa o maksimalnim intenzitetima kiše u kratkim vremenskim razmacima te istu mrežu dimenzionirati na takve uvjete.

##### **● Poledica**

- 3) Preventivne mjere uključuju prognozu za tu pojavu te izvješćivanje o tome odgovarajućih službi, koje u svojoj redovnoj djelatnosti vode računa o sigurnosti prometne infrastrukture.

##### **● Olujno ili orkansko nevrijeme**

- 4) Zaštitu od olujnog ili orkanskog vjetrova moguće je ostvariti provođenjem preventivnih mjera već pri planiranju naselja te gradnji stambenih i poslovnih građevina, napose onih koji se nalaze na većim visinama i prijevovima. Kod planiranja



i gradnje prometnica valja voditi računa o vjetru i pojavi ekstremnih zračnih turbulencija. Na prometnicama se, na mjestima gdje vjetar ima udare olujne jačine, trebaju postavljati posebni zaštitni sistemi - vjetrobrani (kameni i/ ili betonski zidovi te perforirane stijene i/ili segmentni vjetrobrani) i posebni znakovi upozorenja.

● **Klizište**

- 5) Na području Općine Čavle, radi konfiguracije terena iznad i uz vodotoka Rječine, povremeno je aktivno klizište na njevoj lijevoj obali nasuprot naselja Grohovo na desnoj obali Rječine na riječkom području. Na području klizišta nama stambenih, gospodarskih i infrastrukturnih objekata.
- 6) Posljedice mogu biti djelomična sužavanja i presijecanja vodotoka Rječine i manja djelomična oštećenja vodnogospodarskih objekata.

### **8.5.8. Zaštita od tehničko - tehnoloških nesreća u stacionarnim objektima i prometu**

#### **Članak 188.c.**

- 1) U blizini lokacija gdje se proizvode, skladište, prerađuju, prevoze, sakupljaju ili obavljaju druge radnje s opasnim tvarima ne preporuča se gradnja objekata u kojem boravi veći broj osoba (dječji vrtići, škole, sportske dvorane, stambene građevine i sl.).
- 2) Nove građevine koje se planiraju graditi, a u kojima se pojavljuju opasne tvari, potrebno je locirati na način da ne ugrožavaju stanovništvo (rubni dijelovi poslovnih zona) te korisnike obvezati na uspostavu sustava za uzbunjivanje i povezivanje sa sustavom 112.

### **8.5.9. Mjere zaštite koje omogućavaju učinkovitije provođenje ostalih mjera zaštite**

#### **Članak 188.d.**

- 1) Temeljem procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara za područje Općine Čavle, Pravilnika o metodologiji za izradu Procjena ugroženosti i Planova zaštite i spašavanja donose se slijedeće mjere posebne zaštite primjenjive u neposrednoj provedbi ovih Izmjena i dopuna Plana kao i Smjernice za određivanje mjera posebne zaštite pri izradi planova užih područja.
- 2) U planovima užih područja potrebno je grafički i tekstualno označiti i opisati:
  - a. Način i smjerove evakuacije naselja, poslovnih zona, definirati glavne prometnice koje će se koristiti za evakuaciju ljudi i dobara, predvidjeti zone i objekte koji su pogodni za zbrinjavanje ljudi (domovi, dvorane, škole i sl.), locirati zone koje nisu ugrožene urušavanjima kao pogodne za prikupljanje evakuiranih osoba;
  - b. Utvrditi, ukoliko je moguće, lokacije opasnih tvari, lokacije sirena za uzbunjivanje i obavješćivanje ljudi, moguće izvore tehničko-tehnoloških nesreća u gospodarstvu i prometu, zone posebno ugrožene od potresa (velike gustoće i neotporna konstrukcija objekta), lokaciju za deponiranje materijala od urušavanja;
  - c. Za sva mjesta okupljanja većeg broja ljudi (škole, prometni terminali, sportske dvorane, streljiste Kovačevo, trgovačke centre, i veće proizvodna postrojenja, definirati obvezu vlastitog sustava uzbunjivanja sukladno Pravilniku o postupanju uzbunjivanja stanovništva.

#### **Članak 188.e.**

- 1) U kartografskim prikazima planova užih područja potrebno je prikazati lokacije sirena za uzbunjivanje i davanje priopćenja.
- 2) Za sve zone, a naročito one u kojima boravi veći broj ljudi, definirati glavne pravce evakuacije u izvanrednim uvjetima i putove evakuacije ozlijeđenih.
- 3) Definirati zone koje nisu ugrožene urušavanjem kao mjesta okupljanja osoba za evakuaciju.
- 4) Za zbrinjavanje ljudi potrebno je odrediti mjesta - površine izvan zona ugroženosti. Pri projektiranju građevina javne namjene potrebno je predvidjeti slobodan neizgrađen prostor namijenjen za posjetitelje i njihovo okupljanje i evakuaciju.
- 5) Potrebno je odrediti lokacije za ukop većeg broja ljudi i uginulih životinja, po mogućnosti izvan naselja, kao i mjesta za odlaganje šute i drugog građevinskog otpada.



#### Članak 188.f.

- 1) Općina Čavle Procjenom ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od katastrofa i velikih nesreća za područje Općine Čavle, Prilogom 2. Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja Općine Čavle, Planom zaštite i spašavanja Općine Čavle, te svojim dokumentima prostornog uređenja, utvrđuje:
  - zone i objekte koji su pogodni za zbrinjavanje ljudi (domovi, sportske dvorane, škole i sl.), koje nije moguće zbrinuti unutar ugroženog naselja: sportsku dvoranu Mavrinci, OŠ Čavle, Dom kulture Čavle, Dom Platak, dječje vrtiće i sl. - prikaz integriran u grafičkom prilogu 4.1. Građevinska područja k.o. Cernik - Čavle i 4.6. Građevinska područja S.C. "Platak".
  - lokalitete za formiranje privremenih šatorskih naselja za zbrinjavanje ugroženog stanovništva: igralište stadiona NK "Grobničan", parkiralište "Metro", Automotodrom "Grobnik" - prikaz integriran u grafičkom prilogu 4.1. Građevinska područja k.o. Cernik - Čavle i 4.4. Građevinska područja k.o. Pothum.
  - lokaciju privremenog ukopa eventualnih ljudskih žrtava: Groblje Grobnik - prikaz integriran u grafičkom prilogu 4.4. Građevinska područja k.o. Grobnik.
  - lokaciju s privremenom mogućnošću za deponiranje građevinskog otpada od urušavanja građevina: Poslovna zona Cernik K-1 - prikaz integriran u grafičkom prilogu 4.1. Građevinska područja k.o. Cernik - Čavle
  - klizište iznad Rječine - prikaz integriran u grafičkom prilogu 3.1. Područja posebnih ograničenja u korištenju.
- 2) Prikaz ostale kritične infrastrukture integriran je u slijedećim grafičkim prilogima:
  - cestovna infrastruktura i benzinske postaje - u grafičkom prilogu 2. Infrastrukturni sustavi i mreže - promet
  - elektroopskrba, trasa županijskog plinovoda i plinska mreža - u grafičkom prilogu 2.2. Infrastrukturni sustavi i mreže - Energetski sustav i vodoopskrba.
  - objekti kulture, zaštićene povijesne jezgre naselja i objekti - u grafičkom prilogu 3. Područja posebnih uvjeta korištenja.

### 8.6. MJERE POSEBNE ZAŠTITE STRELIŠTA KOVAČEVO

#### 8.6.1. Mjere sigurnosne zaštite

##### a) Tehničke mjere zaštite

#### Članak 188.g.

- 1) U postupku formiranja građevne čestice strelišta potrebno je odrediti zaštitu prostora - sigurnosnu zonu u dijelu građevina sa sadržajima koji mogu ugroziti sigurnost ljudi.
- 2) Sigurnosnu zonu iz stavka 1 potrebno je definirati na način da se prostor ogradi ogradom visine od 3 m, te onemogućiti pristup neovlaštenim osobama.
- 3) Prostor strelišta mora se označiti vidljivim znacima upozorenja, koji će se učvrstiti uzduž ograde na propisanim razmacima.
- 4) Sva strelišta SC Grobnik 2 potrebno je izvesti odvojeno i štititi bočnim pregradama propisanog materijala i dimenzija, te postaviti zaštitne mreže za sakupljanje sačme i klopke za metke.

##### b) Organizacijske mjere zaštite:

#### Članak 188.h.

- 1) Potrebno je osigurati provedbu mjera sigurnosti svih sudionika u skladu sa Zakonom o oružju, te na temelju tog Zakona izdanim podzakonskim aktima.

#### 8.6.2. Mjere posebne zaštite zračnog prostora

#### Članak 188.i.

- 1) U cilju sigurnosti korištenja zračnog prostora na području strelišta Kovačevo ovim Planom se definira način korištenja zračnog prostora svih potencijalnih korisnika sukladno Zakonu o zračnom prometu.
- 2) Potrebno je provoditi slijedeće mjere zaštite:
  - zabranjuje se prelet ovjesnih jedrilica i padobranaca preko područja strelišta Kovačevo - zabranjeno područje.



- ograničava se prelet zrakoplova ispod visine od 100 m iznad područja strelišta Kovačevo - uvjetno zabranjeno područje.

## **9. MJERE PROVEDBE PLANA**

### **9.1. VAŽEĆI PROSTORNI PLANOVI**

#### **9.1.1. Urbanistički planovi uređenja**

##### **Članak 189.**

- 1) Temeljem Prostornog plana uređenja Općine Čavle (SN PGŽ 22/01 i 02/13) izrađeni su slijedeći urbanistički planovi uređenja za:

##### **a) Građevinsko područja naselja:**

N1-1- Čavle centar - UPU 1 (SN PGŽ br. 3/08 i 18/08)

##### **b) Građevinska područja za izdvojene namjene:**

- **gospodarska namjena - proizvodna (I):**

I<sub>2</sub>- Proizvodna zona SOBOLI - UPU 3 (SN PGŽ 36/13)

I<sub>1</sub>- Proizvodna zona GORICA - UPU 2 (SN PGŽ 34/10)

- **gospodarska namjena - poslovna (K):**

K<sub>1</sub>- Poslovna zona CERNIK - UPU 4 (SN PGŽ 1/03, 34/10)

- **sportsko-rekreacijska namjena (R)**

R<sub>61</sub>- Sportski centar Grobnik - UPU 10 (SN PGŽ 46/10, 26/12)

R<sub>62</sub>- Sportski centar Platak UPU 11 (SN PGŽ 9/11)

- **ostala namjena (V)**

V -Područje ostale namjene KIKOVICA - UPU 8 (SN PGŽ 19/03)

- 2) Granice obuhvata urbanističkih planova uređenja u crtane su u grafičkom prilogu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - 3.1. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite u mj. 1:25000.
- 3) Sukladno odredbama ovog Plana, mogu se vršiti Izmjene i dopune svih navedenih planova.

#### **9.1.2. Detaljni planovi uređenja**

##### **Članak 190.**

- 1) Temeljem Prostornog plana uređenja Općine Čavle (SN PGŽ 22/01 i 02/13) izrađeni su slijedeći detaljni planovi uređenja za:

- R<sub>65</sub>- Sportski centar Hrastenica - DPU 2 (SN PGŽ 35/03)
- R<sub>64</sub>- Sportski centar Mavrinci - DPU 3 (SN PGŽ 9/05 i 42/06)
- N<sub>3</sub>- Naselje Mavrinci-Bačina, DPU 12 (SN PGŽ 6/98, 3/02, 23/05)
- G<sub>2</sub>- groblje Grobnik DPU 5 (SN PGŽ 12/12)
- G<sub>1</sub>- groblje Cernik DPU 4 (SN PGŽ 39/12)
- TC- zona poslovne namjene (SN PGŽ 33/03 i 17/10)
- stambena zona Maršić DPU 11 (SN PGŽ 35/03)

- 2) Granice obuhvata detaljnih planova uređenja u crtane su u grafičkom prilogu 3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora 3.1. Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite u mj. 1:25000.

##### **Članak 191.**

- 1) Svi prostorni planovi užeg područja koji su na snazi na području Općine Čavle primjenjuju se do donošenja izmjene i dopune ili stavljanja van snage tih planova.



## 9.2. OBVEZA IZRADE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

### 9.2.1. Urbanistički planovi uređenja

#### Članak 192.

- 1) Ovim se Planom utvrđuje se obveza izrade slijedećih urbanističkih planova uređenja za:

##### a) Dijelove građevinskog područja naselja:

- |                                                                          |                    |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| - UPU 14 - dio građevinskog područja naselja Podčudnić (N1-3)            | (obuhvat 6,40 ha)  |
| - UPU 15 - dijelovi građevinskih područja naselja Mavrinci i Cernik (N2) | (obuhvat 29,50 ha) |
| - UPU 16 - dio građevinskog područja Buzdohanj (N1-2)                    | (obuhvat 13,80 ha) |
| - UPU 17 - dijelovi građevinskih područja naselja Čavle (N1-3)           | (obuhvat 23,20 ha) |
| - UPU 18 - dio građevinskog područja naselja Mavrinci (N3)               | (obuhvat 3,16 ha)  |
| - UPU 19 - dio građevinskog područja naselja Ilovik (N25)                | (obuhvat 2,80 ha)  |

##### b) Izdvojena građevinska područja izvan naselja za izdvojene namjene:

- gospodarska namjena - poslovna (K):
    - UPU 12- Poslovna zona BERHONJIN (K2)
    - UPU 21- Poslovna zona JELENJE (K4)
  - ugostiteljsko-turistička namjena - vikend naselja (T<sub>4</sub>):
    - UPU 5 - Vikend područje KRIPANJ 1 (T44)
    - UPU 6 - Vikend područje KRIPANJ 2 (T43)
    - UPU 7 - Vikend područje KRIPANJ 3 (T42)
    - UPU 9 - Vikend naselje BANJA (T4<sub>6</sub>)
    - UPU 20 - Vikend područje Mali Platak- (T4<sub>1</sub>)
  - sportsko-rekreacijska namjena (R)
- 2) Granice obuhvata urbanističkih planova uređenja iz stavka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu 3. 1." Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u mj. 1:25000
- 3) Obavezu izrade detaljnog plana uređenja u području obuhvata urbanističkog plana uređenja može se odrediti samo putem urbanističkog plana uređenja.

#### Članak 193.

- 1) Urbanističkim planom uređenja utvrđuju se uvjeti uređenja prostora za građevine i zahvate u prostoru u skladu sa odredbama ove odluke.
- 2) Urbanistički plan uređenja izrađuje se u pravilu mjerila 1:5.000.
- 3) Urbanistički plan uređenja može propisati posredne i neposredne mjere provođenja.

### 9.2.2. Detaljni planovi uređenja

#### Članak 194.

- 1) Ovim se Planom utvrđuje se obveza izrade slijedećih detaljnih planova uređenja za:
- DPU 1 - Kompleks kaštela Grobnik - (obuhvat 1,38 ha)
- 2) Granica obuhvata detaljnih planova uređenja iz stavka 1 ovog članka prikazana je na kartografskom prikazu 3.1. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora - Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite" u mj.1:25000.
- 3) Ovim Planom je određena granica obuhvata DPU 5 za groblje Grobnik (G2) u gore navedenim kartografskim prikazima.
- 4) Obavezu izrade detaljnog plana uređenja u području obuhvata urbanističkog plana uređenja može se odrediti samo putem urbanističkog plana uređenja.



#### **Članak 195.**

- 1) Detaljnim planom uređenja utvrđuju se uvjeti uređenja prostora za građevine i zahvate u prostoru u skladu sa odredbama ove odluke.
- 2) Detaljni plan uređenja mora odrediti cjeloviti funkcionalni prostor, kojim su obuhvaćene sve građevne parcele koje imaju međusobni utjecaj na uvjete stanovanja ili rada. Plan mora obuhvatiti minimalno 3 građevne parcele, prometni priključak do razvrstane prometnice i ostale infrastrukturne cjelovite priključke.
- 3) Program izrade i granica obuhvata detaljnog plana uređenja određuje se ovim planom ili urbanističkim planom uređenja.

#### **Članak 196.**

- 1) Detaljnim planom uređenja ovisno o vrsti zahvata u prostoru određuje se za svaku građevnu česticu minimalno:
  - oblik i veličina građevne čestice,
  - namjena građevine,
  - visina, veličina i površina građevine,
  - smještaj građevina na građevnoj čestici,
  - način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu
  - uređenje građevne čestice,
  - oblikovanje građevine,
  - način sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i
  - drugi elementi važni za zahvat u prostoru, prema posebnim propisima.

### **9.3. PRIMJENA POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA**

#### **Članak 197.**

- 1) Ovim Planom predlažu se posebne mjere razvoja koje se mogu primijeniti po područjima ili pojedinim zahvatima, kao što su:
  - odrediti visinu komunalne naknade na način da se potiče privođenje zemljišta planiranoj namjeni;
  - predvidjeti mjere za poticanje razvoja određenih gospodarskih djelatnosti, kao što su dodjele kredita s povoljnijim uvjetima, novčani poticaji za određenu proizvodnju ili granu djelatnosti i sl, oslobađanje investitora od plaćanja komunalnog doprinosa i sl.

#### **Članak 198.**

- 1) Nadležna tijela Općine Čavle donijet će odluke za provođenje iz članka 175 i 183. ove Odluke.

### **9.4. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI**

#### **Članak 198.a.**

- 1) Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni će se vršiti po odredbama koje su propisane za gradnju unutar građevinskog područja naselja.

KLASA: 021-05/21-01/01  
URBROJ: 2170-03-21-01-05  
Čavle, 11. veljače.2021.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ČAVLE  
Predsjednik Općinskog vijeća

Norbert Mavrinac



---

13.) Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

## Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu



KLASA: 022-05/21-01/10  
URBROJ: 2170-03-21-01-9

Čavle, ožujak 2021.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

SADRŽAJ

|                                                                                                                |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>1. UVOD</b>                                                                                                 | <b>2</b>  |
| <b>2. OSNOVNI PODACI O GRADU</b>                                                                               | <b>3</b>  |
| 2.1. POVRŠINA                                                                                                  | 3         |
| 2.2. BROJ STANOVNIKA                                                                                           | 3         |
| 2.3. BROJ I NAZIV NASELJA U OPĆINI                                                                             | 3         |
| 2.4. KOMUNALNO DRUŠTVO KOJE SAKUPLJA/PREVOZI OTPAD NA PODRUČJU OPĆINE                                          | 3         |
| <b>3. NAČELA I CILJEVI PROPISA KOJIMA SE UREĐUJE GOSPODARENJE OTPADOM</b>                                      | <b>4</b>  |
| <b>4. OBVEZE U GOSPODARENJU OTPADOM NA LOKALNOJ RAZINI KOJE PROIZLAZE IZ PROPISA</b>                           | <b>5</b>  |
| <b>5. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM OPĆINE ČAVLE</b>                                                               | <b>8</b>  |
| 5.1. NAZIV PLANA, NAZIV I BROJ SLUŽBENOG GLASILA U KOJEM JE OBJAVLJEN, KADA JE DONESEN I OD KOGA               | 8         |
| 5.2. ROK VAŽENJA PLANA                                                                                         | 8         |
| 5.3. CILJEVI I MJERE IZ PLANA                                                                                  | 8         |
| 5.4. OSTVARENJE CILJEVA PLANIRANIH U 2020. GODINI                                                              | 9         |
| <b>6. ANALIZA I OCJENA STANJA GOSPODARENJA OTPADOM NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE U 2020. GODINI</b>                 | <b>14</b> |
| 6.1. SAKUPLJENI OTPAD                                                                                          | 14        |
| 6.2. KOLIČINA SAKUPLJENOG OTPADA                                                                               | 14        |
| 6.2.1. Količina miješanog komunalnog otpada                                                                    | 14        |
| 6.2.2. Količina biorazgradivog otpada                                                                          | 14        |
| 6.2.3. Količina ostalih kategorija otpada (papir, staklo, plastika, metali, krupni otpad, tekstil)             | 15        |
| 6.3. UČESTALOST ODVOZA OTPADA                                                                                  | 17        |
| 6.4. POKRIVENOST KUĆANSTAVA I BROJA STANOVNIKA SAKUPLJANJEM OTPADA                                             | 17        |
| 6.5. KOLIČINA OTPADA PREDANA CGO MARIŠČINA/KOLIČINA ODLOŽENOG OTPADA                                           | 17        |
| 6.6. KOLIČINA OTPADA UPUĆENOG OPORABITELJIMA                                                                   | 17        |
| 6.7. PROIZVODNI OTPAD                                                                                          | 18        |
| 6.8. GRAĐEVNI OTPAD                                                                                            | 18        |
| <b>7. OSTVARENJE MJERA ZA PROVEDBU PLANA</b>                                                                   | <b>19</b> |
| 7.1. MJERE SPREČAVANJA NASTANKA OTPADA                                                                         | 19        |
| 7.2. KUĆNO KOMPOSTIRANJE                                                                                       | 19        |
| 7.3. POSTOJEĆE I PLANIRANE GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM                                                   | 19        |
| 7.4. SUSTAV NAPLATE PO KOLIČINI PREDANOG OTPADA                                                                | 19        |
| 7.5. SANACIJA LOKACIJA ONEČIŠĆENIH OTPADOM                                                                     | 20        |
| 7.6. PROVOĐENJE IZOBRAZNO – INFORMATIVNIH AKTIVNOSTI                                                           | 21        |
| <b>8. PREGLED REALIZIRANIH I PLANIRANIH PROJEKATA U GOSPODARENJU OTPADOM S VISINOM I IZVORIMA FINANCIRANJA</b> | <b>22</b> |
| <b>9. ZAKLJUČAK</b>                                                                                            | <b>25</b> |



---

Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

## 1. UVOD

U siječnju 2017. godine donesen je *Plan gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje 2017. – 2022. godine* (NN 3/17) (u daljnjem tekstu **PGO RH**). Sukladno Planu određuje se i usmjerava gospodarenje otpadom te određuju mjere za unaprijeđenje postupaka pripreme za ponovnu uporabu, recikliranje i druge postupke oporabe i zbrinjavanja otpada na prostoru Republike Hrvatske.

Na sjednici održanoj 16. svibnja 2018. godine Općinsko vijeće Općine Čavle donijelo je Odluku o donošenju Plana gospodarenja otpadom Općine Čavle za razdoblje od 2018. do 2023. godine (u daljnjem tekstu **PGO Općine Čavle**). PGO Općine Čavle objavljen je u *Službenim novinama Primorsko - goranske županije broj 15/18*.

Primorsko – goranska županija dala je suglasnost na prijedlog Plana objavljen na web stranicama Općine Čavle (KLASA: 351-01/18-12/23, URBROJ: 2170/1-03-08/7-18-3, 10. svibnja 2018.).

10. svibnja 2018. godine Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša izdaje mišljenje za PGO Općine Čavle u kojoj navodi da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš niti postupak ocjene o potrebi strateške procjene (KLASA:351-01/18-05/12, URBROJ:2170/1-03-08/7-18-3).

Sukladno *Zakonu o održivom gospodarenju otpadom* (94/13, 73/13, 14/19, 98/19) izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave (Načelnica) dužno je dostaviti Izvješće o provedbi Plana za prethodnu kalendarsku godinu jedinici područne (regionalne) samouprave i objaviti ga u svom službenom glasilu do 31. ožujka tekuće godine.

Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko - goranske županije dao je prijedlog sadržaja Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom RH koji je služio kao osnova pri izradi ovog Izvješća.



---

Izvrješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

## 2. OSNOVNI PODACI O OPĆINI

Područje Općine Čavle, u geografskom pogledu prostire se od Primorja pa do višeg područja Gorskog Kotara. Iako je ovo područje relativno malo, zbog specifičnosti reljefa i geološke građe obuhvaća pedološki različite tipove tala i različite tipove vegetacije, što utječe na različitost klime. Općina Čavle nalazi se svega 4 km od Rijeke, u zaleđu Kvarnerskog zaljeva. Kao jedinica lokalne samouprave, obuhvaća 10 naselja: Čavle, Buzdohanj, Cernik, Grobnik, Ilovik, Mavrinci, Podčudnić, Podrvanj, Soboli i Zastenice. Općina na sjeverozapadu graniči s Općinom Jelenje, na jugozapadu i jugu Gradom Rijekom, na jugoistoku Gradom Bakrom, a na sjeveroistoku Gradom Čabrom.

### 2.1. POVRŠINA

Ukupna površina Općine Čavle iznosi 84,21 km<sup>2</sup>. Dok površina po naseljima iznosi:

Čavle (2,61 km<sup>2</sup>), Buzdohanj (2,44 km<sup>2</sup>), Cernik (2,00 km<sup>2</sup>), Grobnik (3,61 km<sup>2</sup>), Ilovik (0,24 km<sup>2</sup>), Mavrinci (10,35 km<sup>2</sup>), Podčudnić (1,05 km<sup>2</sup>), Podrvanj (0,79 km<sup>2</sup>), Soboli (59,67 km<sup>2</sup>) i Zastenice (1,41 km<sup>2</sup>).

### 2.2. BROJ STANOVNIKA

Sukladno posljednjem popisu stanovništva iz 2011. godine broj stanovnika na području Općine Čavle iznosi 7.220, što je za 6,9% više u odnosu na Popis iz 2011. godine (6.749). Općina Čavle sadrži 10 naselja, a ona s više od 1000 stanovnika su Buzdohanj, Cernik, Čavle i Mavrinci. Manje od 100 stanovnika ima jedino Ilovik, svega 14. Gustoća stanovništva je 85,7 stanovnika na km<sup>2</sup>.

### 2.3. BROJ I NAZIV NASELJA U OPĆINI

Kao jedinica lokalne samouprave, obuhvaća 10 naselja: Čavle, Buzdohanj, Cernik, Grobnik, Ilovik, Mavrinci, Podčudnić, Podrvanj, Soboli i Zastenice.

### 2.4. KOMUNALNO DRUŠTVO KOJE SAKUPLJA/PREVOZI OTPAD NA PODRUČJU OPĆINE

Prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje otpada na području Općine Čavle obavlja tvrtka komunalno društvo Čistoća d.o.o. Rijeka. Komunalno društvo Čistoća d.o.o. Rijeka je davatelj usluge gospodarenja komunalnim otpadom na području Grada Rijeke i riječke aglomeracije. Suvlasnici tvrtke su, uz Općinu Čavle, su i gradovi Rijeka, Kastav, Bakar i Kraljevica te općine Viškovo, Klana, Jelenje i Kostrena. Uz komunalni otpad, KD Čistoća odvozi i neopasni proizvodni otpad koji nastaje u proizvodnim procesima u industriji, obrtu i drugim procesima, a po sastavu i svojstvima se razlikuje od komunalnog otpada. Područje obuhvata komunalne djelatnosti obuhvaća površinu od 516,16 km<sup>2</sup>. Prikupljeni otpad s područja Općine Čavle odvozi se i zbrinjava na ŽCGO Marišćina kojim upravlja tvrtka Eko-plus d.o.o., dok se reciklabilni otpad predaje ovlaštenim oporabiteljima na zbrinjavanje.



---

Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

### 3. NAČELA I CILJEVI PROPISA KOJIMA SE UREĐUJE GOSPODARENJE OTPADOM

Uspostava cjelovitog sustava gospodarenja otpadom u Republici Hrvatskoj uređena je:

- Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
  - propisuje obveze, odgovornosti i mehanizme kontrole gospodarenja otpadom,
  - usklađuje gospodarenje otpadom s europskim standardima,
  - utvrđuje mjere za sprječavanje ili smanjenje štetnog djelovanja otpada na ljudsko zdravlje i okoliš tako da se njegove količine u nastanku i/ili proizvodnji smanjuju,
  - uređuje gospodarenje otpadom bez uporabe rizičnih postupaka po ljudsko zdravlje i okoliš, uz iskorištavanje vrijednih svojstava otpada,
  - utvrđuje sustav gospodarenja otpadom, uključujući red prvenstva, načela, ciljeve i način gospodarenja, strateške i programske dokumente u gospodarenju otpadom te nadležnosti i obveze,
  - utvrđuje lokacije i građevine za gospodarenje otpadom, djelatnosti gospodarenja otpadom, prekogranični promet otpada, informacijski sustav gospodarenja otpadom te upravni i inspekcijski nadzor nad gospodarenjem otpadom.
- Planom gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za razdoblje od 2107. – 2022. godine:
  - ciljevi plana gospodarenja otpadom su:
    - prelazak na kružno gospodarstvo;
    - sprječavanje nastanka otpada, ponovnu uporabu, recikliranje i kompostiranje;
  - najvažnije mjere su:
    - odvojeno prikupljanje na kućnom pragu;
    - uvođenje stimulativnih mjera pri naplati javne usluge prikupljanja otpada prema sastavu i količini te uvođenje naknade za odlaganje komunalnog otpada;
  - sastavni dio PGO RH je Plan sprječavanja nastanka otpada.



Izvjješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

#### 4. OBEZE U GOSPODARENJU OTPADOM NA LOKALNOJ RAZINI KOJE PROIZLAZE IZ PROPISA

| Obveze Općine Čavle sukladno Zakonu o održivom gospodarenju otpadom (94/13, 73/13, 14/19, 98/19)                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OBVEZA JLS                                                                                                                                                           | POJAŠNJENJE OBEZE SUKLADNO ZAKONU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>IZVJEŠĆE O PROVEDBI PLANA GOSPODARENJA OTPADOM REPUBLIKE HRVATSKE</b>                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Izrada izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske                                                                                             | <b>Članak 20.</b><br>(1) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je dostaviti godišnje izvješće o provedbi Plana za prethodnu kalendarsku godinu jedinici područne (regionalne) samouprave i objaviti ga u svom službenom glasilu do 31. ožujka tekuće godine.<br>(2) Izvršno tijelo jedinice je dužno dostaviti godišnje izvješće o provedbi Plana i objedinjena izvješća iz stavka 1. ovoga članka Ministarstvu i objaviti ih u svom službenom glasilu i na svojim mrežnim stranicama do 31. svibnja tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.                                                                                                                         |
| Dostava Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske Primorsko – goranskoj županiji do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Objava Izvješća o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske u službenom glasilu Općine Čavle                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>PLAN GOSPODARENJA OTPADOM JLS</b>                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Izrada Nacrta Plana gospodarenja otpadom Općine Čavle                                                                                                                | <b>Članak 21.</b><br>Izraditi Nacrt plana gospodarenja otpadom prema sadržaju propisanog člankom 21. i stavkom 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Objava Nacrta Plana gospodarenja otpadom Općine Čavle (davanje Nacrta na javni uvid)                                                                                 | <b>Članak 22.</b><br>(1) Nacrt Plana i nacrt plana gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave i Grada Zagreba objavljuje se radi pribavljanja mišljenja, prijedloga i primjedbi javnosti.<br>(2) Posredstvom medija Ministarstvo, odnosno jedinice lokalne samouprave i Grad Zagreb izvješćuju javnost o mjestu na kojem je nacrt Plana i nacrt plana gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave i Grada Zagreba dostupan te načinu i vremenu iznošenja mišljenja, prijedloga i primjedbi.<br>(3) Rok u kojem javnost može iznositi primjedbe, prijedloge i mišljenja ne može biti kraći od 30 dana od dana objave.                                                        |
| Izrada Prijedloga Plana gospodarenja otpadom Općine Čavle i ishodnje suglasnosti upravnog tijela Primorsko – goranske županije zaduženog za poslove zaštite okoliša  | <b>Članak 21.</b><br>(2) Jedinica lokalne samouprave i Grad Zagreb dužan je za prijedlog plana gospodarenja otpadom iz stavka 1. ovoga članka ishoditi prethodnu suglasnost upravnog tijela jedinice područne (regionalne) samouprave nadležnog za poslove zaštite okoliša (u daljnjem tekstu: nadležnog upravnog tijela), odnosno Ministarstva za prijedlog plana gospodarenja otpadom Grada Zagreba.<br>(3) Nadležno upravno tijelo, odnosno Ministarstvo izdaje prethodnu suglasnost ako utvrdi da je prijedlog Plana gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba usklađen s odredbama ovoga Zakona, propisa donesenih na temelju ovoga Zakona i Plana. |
| Donošenje Plana gospodarenja otpadom Općine Čavle                                                                                                                    | <b>Članak 21.</b><br>(4) Plan gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba.<br>(5) Plan gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba donosi se za razdoblje od šest godina, a njegove izmjene i dopune po potrebi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Objava Plana gospodarenja otpadom Općine Čavle u Službenom glasilu Primorsko – goranske županije                                                                     | <b>Članak 21.</b><br>(6) Plan gospodarenja otpadom jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba objavljuje se u službenom glasilu jedinice lokalne samouprave, odnosno Grada Zagreba.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>OSIGURANJE JAVNE USLUGE PRIKUPLJANJA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA I BIORAZGRADIVOG OTPADA</b>                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Osiguranje javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada                                                                  | <b>Članak 28.</b><br>Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je na svom području osigurati prikupljanje propisano Zakonom, te sukladno članku 28. i stavka 1).<br><b>Članak 30.</b><br>(1) Javna usluga prikupljanja miješanog komunalnog otpada i prikupljanja biorazgradivog komunalnog otpada podrazumijeva prikupljanje tog otpada na određenom području pružanja usluge putem spremnika od pojedinih korisnika i prijevoz tog otpada do ovlaštene osobe za obradu tog otpada.                                                                                                                                                                                            |



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Donošenje Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p><b>Članak 30.</b></p> <p>(7) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o načinu pružanja javnih usluga iz stavka 1. ovoga članka koja sadrži:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. kriterij obračuna količine otpada,</li> <li>2. standardne veličine i druga bitna svojstva spremnika za sakupljanje otpada,</li> <li>3. najmanju učestalost odvoza otpada prema područjima,</li> <li>4. obračunska razdoblja kroz kalendarsku godinu,</li> <li>5. područje pružanja javne usluge iz stavka 1. ovoga članka.</li> <li>6. odredbe propisane uredbom iz članka 29. stavka 10. ovoga Zakona.</li> <li>7. opće uvjete ugovora s korisnicima</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Dostava Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada Ministarstvu zaduženom za poslove zaštite okoliša<br>Objava Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada u službenom glasilu Primorsko – goranske županije i na mrežnim stranicama Općine Čavle | <p><b>Članak 30.</b></p> <p>(8) Po donošenju odluke iz stavka 7. ovoga članka predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je istu bez odlaganja dostaviti Ministarstvu i objaviti u službenom glasilu i na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Osiguranje odvojenog prikupljanja otpadnog papira, metala, stakla, plastike i tekstila te krupnog (glomaznog) komunalnog otpada                                                                                                                                                                                                                                                                | <p><b>Članak 28.</b></p> <p>Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je na svom području osigurati prikupljanje propisano Zakonom, te sukladno članku 28. i stavka 1).</p> <p><b>Članak 35.</b></p> <p>(1) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je osigurati izvršenje obveze odvojenog prikupljanja problematičnog otpada, biorazgradivog otpada, otpadnog metala, stakla, plastike, tekstila i krupnog (glomaznog) komunalnog otpada na način propisano Zakonom, te sukladno članku 35. i stavka 1).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Plaćanje poticajne naknade za smanjenje količine miješanog komunalnog otpada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p><b>Članak 29.</b></p> <p>(1) Poticajna naknada za smanjenje količine miješanog komunalnog otpada je mjera kojom se potiče jedinica lokalne samouprave da, u okviru svojih ovlasti, provede mjere radi smanjenja količine miješanog komunalnog otpada koji nastaje na području te jedinice lokalne samouprave.</p> <p>(2) Jedinica lokalne samouprave je obveznik plaćanja naknade iz stavka 1. ovoga članka.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| U dokumentima osigurati odvojeno prikupljanje biootpada s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe biootpada                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p><b>Članak 56.</b></p> <p>(1) Osoba koja je aktima donesenim temeljem ovoga Zakona ovlaštena gospodariti biootpadom, te jedinica lokalne samouprave dužni su u dokumentima koje donose temeljem ovoga Zakona osigurati odvojeno prikupljanje biootpada s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe biootpada.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Osiguranje mogućnosti provedbe akcije prikupljanja otpada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p><b>Članak 28.</b></p> <p>Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je na svom području osigurati prikupljanje propisano Zakonom, te sukladno članku 28. i stavka 1).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b><u>PRIKUPLJANJE POSEBNE KATEGORIJE OTPADA</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Sudjelovanje u sustavima sakupljanja posebnih kategorija otpada sukladno propisu kojim se uređuje gospodarenje otpadom posebnom kategorijom otpada                                                                                                                                                                                                                                             | <p><b>Članak 53.</b></p> <p>(1) Posebnom kategorijom otpada smatra se: biootpad, otpadni tekstil i obuća, otpadna ambalaža, otpadne gume, otpadna ulja, otpadne baterije i akumulatori, otpadna vozila, otpad koji sadrži azbest, medicinski otpad, otpadni električni i elektronički uređaji i oprema, otpadni brodovi, morski otpad, građevni otpad, otpadni mulj iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, otpad iz proizvodnje titan dioksida, otpadni poliklorirani bifenili i poliklorirani terfenili.</p> <p>(2) Posebnom kategorijom otpada smatra se i:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. određeni otpad za kojeg, temeljem analize postojećeg stanja o gospodarenju tim otpadom, ministar odlukom utvrdi da je radi ispunjavanja zahtjeva iz članaka 6., 7. i 9. ovoga Zakona potrebno odrediti poseban način gospodarenja tim otpadom,</li> <li>2. određeni otpad za kojeg je propisom Europske unije uređen način gospodarenja.</li> </ol> |
| <b><u>SPRJEČAVANJE ODBACIVANJA OTPADA</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



Izvrješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Osiguranje sprječavanja odbacivanja otpada na način suprotan Zakonu te uklanjanje tako odbačenog otpada                                                                                                                       | <b>Članak 28.</b><br>Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je na svom području osigurati prikupljanje propisano Zakonom, te sukladno članku 28. i stavka 1).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Uspostava komunalnog redarstva                                                                                                                                                                                                | <b>Članak 36.</b><br>(1) Provedbu obveza iz članka 28. stavka 1. točke 3. ovoga Zakona osigurava osoba koja obavlja poslove službe nadležne za komunalni red jedinice lokalne samouprave (u daljnjem tekstu: komunalni redar):<br>1. mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada<br>2. mjerama za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš što uključuje i uklanjanje naplavljenog morskog otpada.<br>(2) Mjere iz stavka 1. točke 1. ovoga članka uključuju:<br>1. uspostavu sustava za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu,<br>2. uspostavu sustava evidentiranja lokacija odbačenog otpada,<br>3. provedbu redovitog godišnjeg nadzora područja jedinice lokalne samouprave radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada,<br>4. druge mjere sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave iz stavka 13. ovoga članka.<br>(3) Radi provedbe mjera iz stavka 1. točke 2. ovoga članka komunalni redar rješenjem naređuje uklanjanje otpada vlasniku nekretnine na kojoj je nepropisno odložen otpad ili posjedniku nekretnine ako vlasnik nekretnine nije poznat ili osobi koja sukladno posebnom propisu upravlja određenim područjem (dobrom), ako je otpad odložen na tom području (dobru) ili osobi koju je zatekao da odbacuje otpad izvan lokacije gospodarenja otpadom.<br>(8) Jedinica lokalne samouprave dužna je podatke utvrđene rješenjem iz stavka 3. ovoga članka mjesečno unositi u mrežnu aplikaciju sustava evidentiranja lokacija odbačenog otpada iz članka 137. stavka 3. točke 7. ovoga Zakona.<br>(9) Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je izvrješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera iz stavka 1. ovoga članka podnijeti predstavničkom tijelu te jedinice do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu kalendarsku godinu.<br>(10) Predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je, temeljem izvrješća iz stavka 9. ovoga članka, donijeti odluku o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada u odnosu na lokacije na kojima je u više navrata utvrđeno nepropisno odbacivanje otpada. |
| Uspostava sustava za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Uspostava sustava evidentiranja lokacija odbačenog otpada                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Provođenje redovitijeg godišnjeg nadzora područja jedinice lokalne samouprave radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Uklanjanje otpada odbačenog u okoliš (sanacija divljih odlagališta otpada)                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b><u>IZOBRAZNO – INFORMATIVNE AKTIVNOSTI</u></b>                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Osiguranje provođenja izobrazno – informativnih aktivnosti na svom području                                                                                                                                                   | <b>Članak 28.</b><br>Izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave dužno je na svom području osigurati prikupljanje propisano Zakonom, te sukladno članku 28. i stavka 1).<br><b>Članak 39.</b><br>(1) Jedinica lokalne samouprave dužna je o svom trošku, na odgovarajući način osigurati godišnje provedbu izobrazno-informativnih aktivnosti u vezi gospodarenja otpadom na svojem području, a osobito javne tribine, informativne publikacije o gospodarenju otpadom i objavu specijaliziranih priloga u medijima kao što su televizija i radio.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Uspostavljanje i ažurno održavanje mrežne stanice s informacijama o gospodarenju otpadom na svom području                                                                                                                     | <b>Članak 39.</b><br>(2) Jedinica lokalne samouprave dužna je u sklopu mrežne stranice uspostaviti i ažurno održavati mrežne stranice s informacijama o gospodarenju otpadom na svojem području.<br>(3) Prioritetno područje izobrazno-informativnih aktivnosti gospodarenja otpadom i sadržaj obveznih informacija na godišnjoj razini u svezi gospodarenja otpadom propisuje ministar naputkom.<br>(4) Obvezne informacije koje se objavljuju na mrežnoj stranici jedinice lokalne samouprave propisane su pravilnikom iz članka 137. stavka 8. ovoga Zakona.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

## 5. PLAN GOSPODARENJA OTPADOM OPĆINE ČAVLE

### 5.1. NAZIV PLANA, NAZIV I BROJ SLUŽBENOG GLASILA U KOJEM JE OBJAVLJEN, KADA JE DONESEN I OD KOGA

Općinsko vijeće Općine Čavle donijelo je na sjednici Općinskog vijeća Odluku o donošenju PGO Općine Čavle (KLASA: 021-05/18-01/04, URBROJ: 2170-03-18-01-3, 18. svibnja 2018.). Plan gospodarenja otpadom Općine Čavle za razdoblje od 2018. do 2023. godine, izradila je tvrtka DLS d.o.o. iz Rijeke. Plan je objavljen u Službenom glasilu Primorsko – goranske županije br. 15/18.

### 5.2. ROK VAŽENJA PLANA

PGO Općine Čavle prestaje važiti 2023. godine kada je potrebno donijeti novi izmijenjeni plan za naredno razdoblje od 2023. do 2028.

### 5.3. CILJEVI I MJERE IZ PLANA

| CILJEVI                                                                                                                                      | MJERE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b><u>C.1. CILJ: UNAPRIJEDITI SUSTAV GOSPODARENJA KOMUNALNIM OTPADOM</u></b>                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>C.1.1. cilj:</b> smanjiti ukupnu količinu proizvedenog komunalnog otpada za 5 % do 2022. godine u odnosu na 2015                          | <ul style="list-style-type: none"> <li>• provođenje mjera definiranih Planom sprječavanja nastanka otpada (dio PGO RH za razdoblje 2017.-2022. godine),</li> <li>• osiguranje potrebne opreme za provođenje kućnog kompostiranja.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                         |
| <b>C.1.2. cilj:</b> odvojeno prikupiti 60 % mase proizvedenog komunalnog otpada (prvenstveno papir, staklo, plastika, metal, biootpad i dr.) | <ul style="list-style-type: none"> <li>• nabava opreme i vozila za odvojeno prikupljanje papira, kartona, metala, plastike, stakla i tekstila,</li> <li>• izgradnja postrojenja za sortiranje odvojenog prikupljenog papira, kartona, metala, stakla, plastike i dr. (sortirnice),</li> <li>• izgradnja reciklažnog dvorišta,</li> <li>• uvođenje naplate prikupljanja i obrade miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada po količini.</li> </ul> |
| <b>C.1.3. cilj:</b> odvojeno prikupiti 40 % biootpada iz komunalnog otpada                                                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>• nabava opreme i vozila za odvojeno prikupljanje biootpada,</li> <li>• izgradnja postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>C.1.4. cilj:</b> odložiti manje od 25 % komunalnog otpada                                                                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• praćenje udjela biorazgradivog otpada u miješanom komunalnom otpadu.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b><u>C.2. CILJ: UNAPRIJEDITI SUSTAV GOSPODARENJA POSEBNIM KATEGORIJAMA OTPADA</u></b>                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>C.2.1.cilj:</b> odvojeno prikupiti 75 % građevnog otpada                                                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>• izgradnja i opremanje reciklažnih dvorišta za građevni otpad.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>C.2.2. cilj:</b> uspostaviti sustav gospodarenja otpadnim uljem iz uređaja za pročišćavanje otpadnih voda                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>• uspostaviti sustav gospodarenja muljem.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>C.2.3. cilj:</b> unaprijediti sustav gospodarenja ostalim posebnim kategorijama otpada                                                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>• izrada Studije procjene količine otpada koji sadrži azbest po županijama,</li> <li>• izgradnja odlagališnih ploha za odlaganje građevnog otpada koji sadrži azbest.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                              |
| <b><u>C.3. CILJ: SANIRATI LOKACIJE ONEČIŠĆENE OTPADOM</u></b>                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>C.3. cilj:</b> Sanirati lokacije onečišćene otpadom                                                                                       | <ul style="list-style-type: none"> <li>• izrada Plana zatvaranja odlagališta neopasnog otpada,</li> <li>• sanacija odlagališta neopasnog otpada,</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                          |



Izvršje Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|                                                                                     |                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>sanacija lokacija onečišćenih otpadom odbačenim u okoliš.</li> </ul>                                                       |
| <b><u>C.4. CILJ: KONTINUIRANO PROVODITI IZOBRAZNO – INFORMATIVNE AKTIVNOSTI</u></b> |                                                                                                                                                                   |
| <b>C.4. cilj:</b> Kontinuirano provoditi izobrazno – informativne aktivnosti        | <ul style="list-style-type: none"> <li>provedba aktivnosti predviđenih Programom izobrazno – informativnih aktivnosti o održivom gospodarenju otpadom.</li> </ul> |
| <b><u>C.5. CILJ: UNAPRIJEDITI NADZOR NAD GOSPODARENJEM OTPADOM</u></b>              |                                                                                                                                                                   |
| <b>C.5. cilj:</b> Unaprijediti nadzor nad gospodarenjem otpadom                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>izobrazba svih sudionika uključenih u nadzor gospodarenja otpadom.</li> </ul>                                              |

#### 5.4. OSTVARENJE CILJEVA PLANIRANIH U 2020. GODINI

##### C.1. CILJ: UNAPRIJEDITI SUSTAV GOSPODARENJA KOMUNALNIM OTPADOM

- C.1.1. cilj: smanjiti ukupnu količinu proizvedenog komunalnog otpada za 5 % do 2022. godine u odnosu na 2015.

Analizom dosadašnjeg proizvedenog komunalnog otpada na području Općine Čavle dan je pregled smanjenja količine proizvedenog komunalnog otpad. Slika u nastavku prikazuje dinamiku smanjenja ukupne količine proizvedenog komunalnog otpada za 5 % do 2023. godine. Za potrebe proračuna kao referentna uzeta je 2015. godina.



Provođenjem mjera iz Plana sprječavanja otpada (M.1.1.1) u okviru reciklažnog dvorišta osigurati će se tzv. „Kutak ponovne uporabe“ gdje će građani moći donijeti stvari koje njima više ne trebaju, a drugi građani (slabijeg imovinskog statusa) mogu te stvari uzeti za daljnju upotrebu.

Da bi se ostvario zadani cilj, prema PGO Općine Čavle, količina ukupnog proizvedenog komunalnog otpada u 2020. godini trebala bi iznositi 2305,33 t ili manje.

U 2020. godini prikupljeno je 1556,74 t miješanog komunalnog otpada.



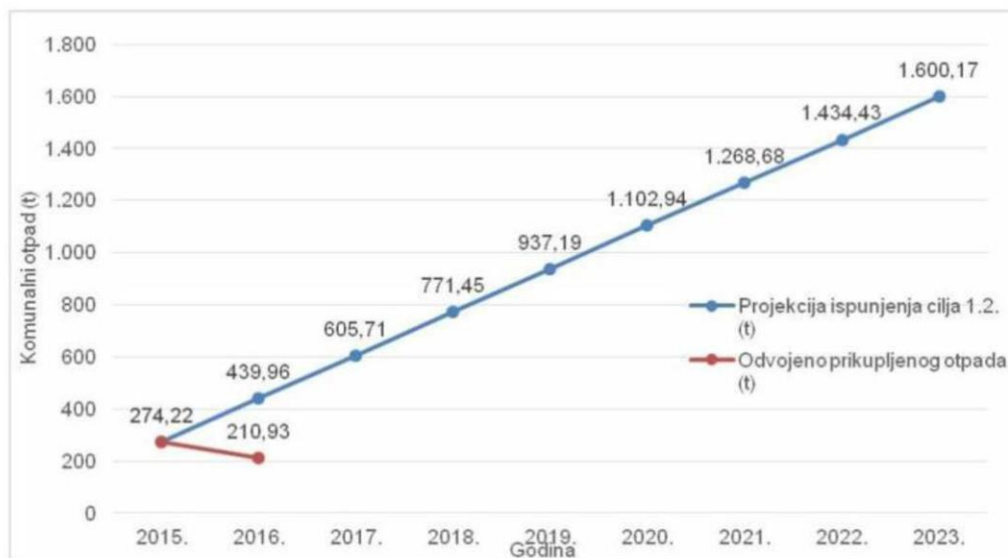
Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

- **C.1.2. cilj:** odvojeno prikupiti 60 % mase proizvedenog komunalnog otpada (prvenstveno papir, staklo, plastika, metal, biootpad i dr.)

Na području Općine Čavle odvojeno se prikupljaju sljedeće vrste komunalnog otpada:

- miješani komunalni otpad,
- papir i karton,
- staklo,
- metal,
- plastika,
- krupni (glomazni) otpad,
- otpad iz vrtova, parkova, groblja
- tekstil i odjeća.

Slika prikazuje dinamiku odvojenog prikupljanja proizvedenog komunalnog otpada do 2023. godine s konačnim ciljem ostvarenja 60% odvojeno prikupljenog komunalnog otpada od ukupne mase proizvedenog otpada na području Općine Čavle.



Da bi se ostvario zadani cilj količina odvojeno prikupljenog otpada u 2020. godini trebala bi iznositi 1102,94 t ili više.

U 2019. godini prikupljeno je 196,26 t reciklabilnog otpada.

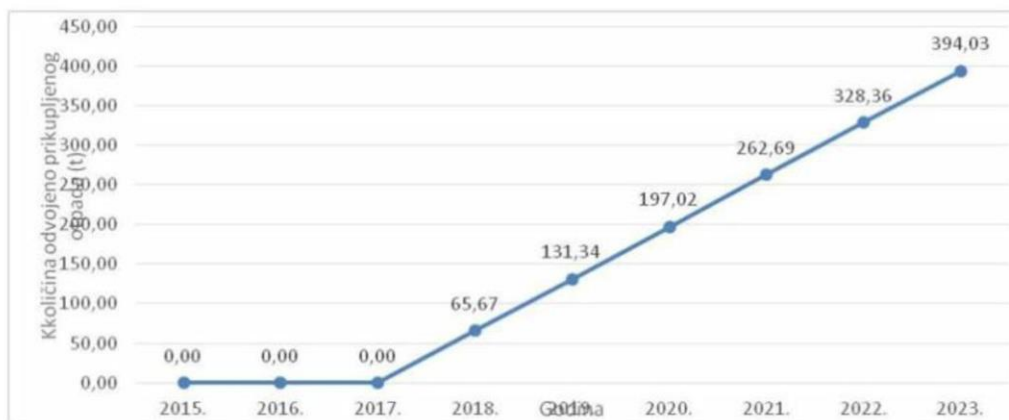
Općina Čavle planira uvesti sustav prikupljanja otpada „od vrata do vrata“ te je podnijela Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost zahtjev za sufinanciranjem dodatnih spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada, gdje bi se svim korisnicima javne usluge na području Općine omogućilo korištenje samostalnih spremnika. Zahtjev za sufinanciranjem je odobren u 2020.g. te se smatra da će količina odvojeno prikupljenog otpada biti veća nakon podjele spremnika.

- **C.1.3. cilj:** odvojeno prikupiti 40 % biootpada iz komunalnog otpada

Na sljedećoj slici prikazan je cilj za 2023. koji predstavlja 40 % od ukupne količine biootpada.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu



Da bi se ostvario zadani cilj količina odvojeno prikupljenog biootpada u 2020. godini trebala bi iznositi 197,02 t ili više.

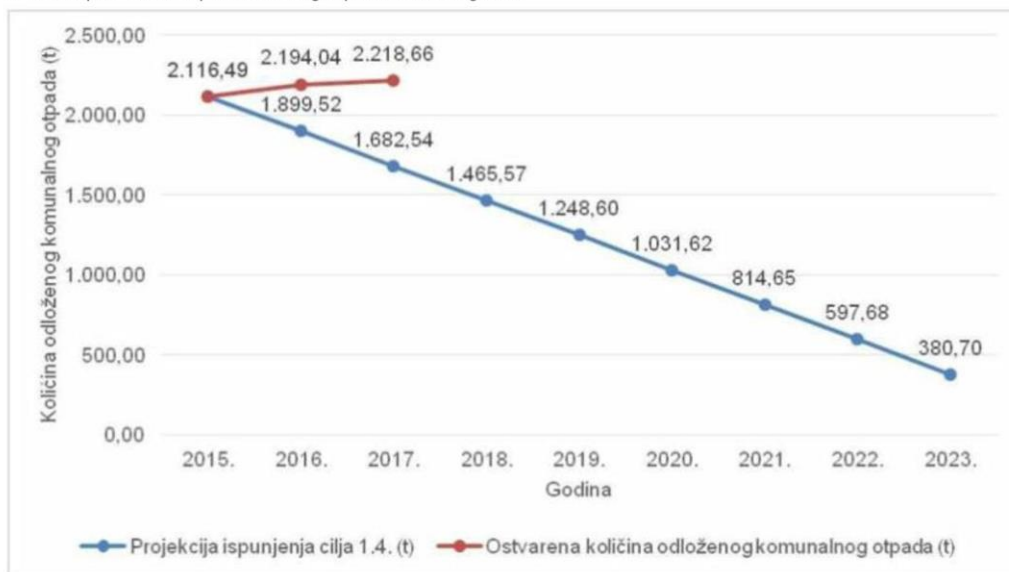
Količina biorazgradivog otpada prikupljena u 2020. godini na području Općine Čavle iznosi 10,08 t.

Općina Čavle dodijelila je 30 kućnih kompostera. Smatra se da je količina biootpada veća od prikazane jer stanovnici kompostiraju biootpad u kućama, a ti se podaci ne evidentiraju. Općina je planirala nabavu još 1740 kućnih kompostera u sklopu javnog poziva za iskaz interesa za nabavu spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada objavljenog od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost, ali zbog velikog interesa JLS Fond je nabavu kućnih kompostera stavio u drugu fazu nabave spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada.

Prema podacima KD Čistoća d.o.o. Rijeka za sada nije u planu odvojeno prikupljanje biorazgradivog komunalnog otpada.

- **C.1.4. cilj:** odložiti manje od 25 % komunalnog otpada

Količina otpada koja se prema grafičkom prikazu planira odložiti na odlagalište 2023. iznosi 380,7 t, odnosno 25 % od ukupne količine proizvedenog otpada u 2015. godini.





Izvrješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

Da bi se ostvario zadani cilj količina komunalnog otpada odloženog na odlagalište u 2020. godini trebala bi iznositi 1031,62 t ili manje.

U 2020. godini s područja Općine Čavle predano je 1809,29 tona miješanog komunalnog otpada, biorazgradivog otpada (otpad iz parkova, vrtova te groblja), glomaznog otpada te ostataka od čišćenja ulica direktno tvrtki Ekoplus d.o.o. Rijeka koja upravlja ŽCGO Marišćina.

**C.2. CILJ: UNAPRIJEDITI SUSTAV GOSPODARENJA POSEBNIM KATEGORIJAMA OTPADA**

- **C.2.1. cilj:** odvojeno prikupiti 75 % građevnog otpada

Obzirom da se velike količine građevnog otpada službeno ne registriraju na razini države pa tako ni na razini JLS-a, točne količine građevnog otpada na području Općine Čavle teško je sa sigurnošću procijeniti. Prosječna količina građevnog otpada u zemljama članicama EU iznosi 940 kg/stanovniku na godišnjoj razini. Na državnoj razini, u tijeku je izrada analize kojom će se osigurati odgovarajući podaci o količinama, sastavu i raspoloživim kapacitetima za obradu proizvedenog građevnog otpada, temeljem čega će se izraditi prijedlog rješenja za uspostavu učinkovitog sustava i potrebnim kapacitetima.

Građevni otpad u 2020. godini KD Čistoća nije preuzela s područja Općine Čavle.

- **C.2.3.cilj:** unaprijediti sustav gospodarenja ostalim posebnim kategorijama otpada

Podatke o lokacijama na kojima se nalazi azbest na području Općine Čavle dostaviti će se FZOEU sukladno članku 30. Pravilnika o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN 69/16). Unutar reciklažnog dvorišta građevnog otpada prihvaćati će se azbestni otpad. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/20) propisuje da osoba koja upravlja reciklažnim dvorištem dužna zaprimati građevni otpad iz kućanstva, u koji se prema Prilogu III ubraja građevinski materijali koji sadrže azbest i izolacijski materijali koji sadrže azbest, u količini ne većoj od 200 kg u šest uzastopnih mjeseci.

**C.3. CILJ: SANIRATI LOKACIJE ONEČIŠĆENE OTPADOM**

- **mjere:** sanacija lokacija onečišćenih otpadom odbačenim u okoliš

Za sanaciju divljih odlagališta Općine Čavle u 2020. godinu utrošila je 195.200,75 kn.

Količina i cijena prikupljenog otpada prikazana je u nastavku.

Tablica 1. Količina i cijena prikupljenog otpada \*

|                                               | Količina (t)   | Cijena (kn)          |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------------|
| Odvoz putem „građfera“<br>K.D. Čistoća d.o.o. | 242,38         | 137.819,50           |
| Odvoz putem „građfera“<br>Sekundar d.o.o.     | 24,96          | 54.506,25            |
| Metis d.o.o.                                  | 2,176          | 2.875,00             |
| <b>Ukupno:</b>                                | <b>269,516</b> | <b>195.200,75 kn</b> |

\* Izvor: Službena evidencija Općine Čavle

**C.4. CILJ: KONTINUIRANO PROVODITI IZOBRAZNO – INFORMATIVNE AKTIVNOSTI**



---

Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

- provedba aktivnosti predviđenih Programom izobrazno – informativnih aktivnosti o održivom gospodarenju otpadom

U prosincu 2017. godine Ministarstvo zaštite okoliša i energetike donijelo je Program izobrazno-informativnih aktivnosti o održivom gospodarenju otpadom. Izobrazno-informativne aktivnosti na području Općine Čavle provoditi će se sukladno navedenom programu. Detaljnije aktivnosti opisane su u Poglavlju 7.6.

**C.5. CILJ: UNAPRIJEDITI NADZOR NAD GOSPODARENJEM OTPADOM**

Na području Općine Čavle uspostavljen je rad komunalnog redarstava, postavljeni su znakovi upozorenja o zabrani odbacivanja otpada, uspostavljen je tehnički sustav nadzora (video nadzor), te se javnost informira o načinu zbrinjavanja otpada putem ovlaštenih osoba.



Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

## 6. ANALIZA I OCJENA STANJA GOSPODARENJA OTPADOM NA PODRUČJU OPĆINE ČAVLE U 2020. GODINI

### 6.1. SAKUPLJENI OTPAD

Na području Općine Čavle organizirano se prikuplja miješani komunalni otpad, krupni (glomazni) otpad, papir i karton, staklo, plastika, metal. Prikupljanje, odvoz i zbrinjavanje otpada obavlja tvrtka komunalno društvo Čistoća d.o.o. Rijeka. Navedena tvrtka je davatelj usluge gospodarenja komunalnim otpadom na području Grada Rijeke i riječke aglomeracije.

### 6.2. KOLIČINA SAKUPLJENOG OTPADA

#### 6.2.1. KOLIČINA MIJEŠANOG KOMUNALNOG OTPADA

Miješani komunalni otpad iz kućanstva prikuplja se u spremnicima zapremine 80, 120, 240 i 1100 l, a koji su konstruirani tako da onemogućuje rasipanje otpada te širenje prašine i neugodnih mirisa.

| SPREMNICI ZA KOMUNALNI OTPAD – od 01.11.2019.* |      |      |     |      |
|------------------------------------------------|------|------|-----|------|
| SPREMNICI (Litre)                              | 80   | 120  | 240 | 1100 |
| KOLIČINA                                       | 919  | 1070 | 368 | 52   |
| UKUPNO:                                        | 2409 |      |     |      |

\*Izvještaj K.D. Čistoća d.o.o. (18.02.2021) Br. 382/STP/MBB/2021

Na području Općine Čavle postavljeno je 248 spremnika za odvojeno prikupljanje papira i kartona, staklene, plastične, metalne i višeslojne ambalaže. U lipnju 2018. godine Općina Čavle podnijela je zahtjev za sufinanciranje dodatnih 3616 spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada.

U spremnicima za prikupljanje miješanog komunalnog otpada odlaže se biootpad iz kućanstva, pelene, pepeo, opušci, pluto, keramičko i porculansko posuđe, CD i DVD, upaljači, igračke, vrećice za usisavače i sl.

Prikupljanje i odvoz miješanog komunalnog otpada obavlja se dva specijalna vozila (auto smećari) i jednim specijalnim vozilom tj. grajferom. Prikupljanje i odvoz otpada provodi se dva puta mjesečno do jednom tjedno, ovisno o vrsti otpada koji se prikuplja te gustoći naseljenosti pojedinih naselja.

U 2020. godini prikupljeno je 1556,74 t miješanog komunalnog otpada.

#### 6.2.2. KOLIČINA BIORAZGRADIVOG OTPADA

Na području djelovanja KD Čistoća d.o.o. za sada nije u planu odvojeno prikupljanje biorazgradivog komunalnog otpada. Prema obvezama iz PGO RH (NN broj 3/17) sve jedinice lokalne samouprave dužne su planirati nove sustave gospodarenja biootpadom (u koji spada i biorazgradivi komunalni otpad) koji podrazumijevaju njegovo odvojeno prikupljanje s ciljem kompostiranja, digestije ili energetske uporabe.

S obzirom da se u Primorsko – goranskoj županiji koncept smanjenja udjela biootpada bazirao na izgradnji CGO Marišćina u kojem se mehaničko-biološkom obradom biootpad izdvaja od ostalog otpada, predobrađuje i priprema za daljnju obradu odlaganja u biorektorsko odlagalište u cilju proizvodnje bioplina za proizvodnju toplinske i/ili električne energije i da se na taj način biorazgradivi otpad energetske oporabljuje. Do sada nisu planirana i izgrađena postrojenja za obradu odvojeno prikupljenog biootpada.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

U 2018. godini prikupljeno je 7,98 t biorazgradivog otpada, dok je u 2019. godini prikupljeno 86,29 t biorazgradivog otpada, a u 2020. godini 10,08 t.

**6.2.3.** KOLIČINA OSTALIH KATEGORIJA OTPADA (PAPIR, STAKLO, PLASTIKA, METALI, KRUPNI OTPAD, TEKSTIL)  
U sljedećoj tablici prikazane su količine skupljenog otpada po ostalim kategorijama otpada.

Tablica 2. Prikupljene količine ostalih kategorija otpada 2018., 2019., 2020. godine\*

| R.Br.  | KLJUČNI BROJ        | VRSTA OTPADA                                   | KOLIČINA (t)<br>2018. | KOLIČINA (t)<br>2019. | KOLIČINA (t)<br>2020. |
|--------|---------------------|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1.     | 20 01 01            | papir i karton                                 | 73,57                 | 149,63                | 103,37                |
| 2.     | 20 01 11            | tekstil                                        | 0,0                   | 0,0                   | 1,17                  |
| 3.     | 15 01 01            | ambalaža od papira i kartona                   | 14,14                 | 31,03                 | 30,04                 |
| 4.     | 20 01 02 i 15 01 07 | staklo ili staklena ambalaža                   | 5,80                  | 13,15                 | 0,85                  |
| 5.     | 20 01 99 i 15 01 05 | višeslojna ambalaža                            | 0,13                  | 2,88                  | 0,29                  |
| 6.     | 20 01 39 i 15 01 02 | plastika ili plastična ambalaža                | 3,40                  | 7,45                  | 4,32                  |
| 7.     | 20 01 40 i 15 01 04 | metali ili ambalaža od metala                  | 0,54                  | 2,49                  | 1,16                  |
| 8.     | 20 03 07            | glomazni otpad                                 | 185,76                | 513,95                | 242,38                |
| 9.     | 20 02 01            | biorazgradivi otpad (parkovi, vrtovi, groblja) | 7,98                  | 86,29                 | 10,08                 |
| 10.    | 20 01 38            | drvo                                           | 0                     | 0                     | 55,05                 |
| UKUPNO |                     |                                                | 291,32                | 806,87                | 448,71                |

\*Izješčaj K.D. Čistoća d.o.o. (18.02.2021) Br. 382/STP/MBB/2021

U 2020. Godini prikupljeno je 448,71 t ostalih kategorija otpada prema tablici.

Odvojeno prikupljanje otpada

Na području Općine za odvojeno prikupljanje otpada namijenjenog recikliranju koriste se posebno označeni spremnici u koje se odlažu različite vrste otpada.

Tablica 3. Broj spremnika za odvojeno prikupljanje otpada u Općini\*

| Spremnik od 1100 litara |       |        | Spremnik od 2000 litara |       |        | Spremnik za tekstil od 2500 litara | Komposter | Ukupno |
|-------------------------|-------|--------|-------------------------|-------|--------|------------------------------------|-----------|--------|
| Miješana ambalaža       | Papir | Staklo | Miješana ambalaža       | Papir | Staklo |                                    |           |        |
| 68                      | 74    | 65     | 13                      | 14    | 13     | 1                                  | 30        | 278    |

\*Izješčaj K.D. Čistoća d.o.o. (18.02.2021) Br. 382/STP/MBB/2021

Glomazni otpad

*Prikupljanje glomaznog otpada od građana*

Temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19) jedinica lokalne samouprave dužna na svom području, svim korisnicima javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada, osigurati i uslugu prijevoza krupnog (glomaznog) otpada na zahtjev korisnika usluge.



---

Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

Uslugu prijevoza krupnog (glomaznog) otpada na zahtjev korisnika usluge dužan je obavljati davatelj javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada koji na području jedinice lokalne samouprave obavlja tu uslugu, a to je Komunalno društvo Čistoća d.o.o. Rijeka.

Potreba odvoza glomaznog otpada prijavljuje se putem ispunjenog zahtjeva (obrasca) na web stranici Općine ili se zahtjev može osobno dostaviti u prostorije Općine, pri čemu se obavezno daju slijedeći podaci:

- točna adresa (lokacija) s koje se odvozi glomazni otpad
- prezime i ime vlasnika građevine (korisnika) na toj lokaciji
- šifru korisnika (nalazi se na računu)
- kontakt telefon (e-mail adresa) na koji će se povratno javiti točan datum preuzimanja
- okvirnu količinu i sadržaj glomaznog otpada

Djelatnici Općine dostavljeni zahtjev (obrazac) proslijeđuju KD Čistoća d.o.o. na daljnju obradu i postupanje.

O točnom terminu odvoza, a koji se predviđa u roku od 15 dana od prijave, korisnici će biti obaviješteni od strane KD Čistoća d.o.o. pravovremeno nakon provjere točnosti podataka, provjere urednosti plaćanja računa i nakon izrade plana sakupljanja.

Nije dopušteno glomazni otpad iznositi na javnu površinu bez prethodnog dogovora s djelatnikom KD Čistoće, jer su za odlaganje glomaznog otpada na nepropisan način sukladno odgovarajućim Odlukama predviđene novčane kazne. Na dan odvoza glomaznog otpada korisnik ne mora biti prisutan prilikom predaje odnosno preuzimanja.

U 2020. godini skupljeno je 242,38 t glomaznog otpada.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

### 6.3. UČESTALOST ODVOZA OTPADA

Učestalost odvoza miješanog komunalnog otpada na području Općine je 2 puta tjedno, nakon čega je započelo službeno korištenje podijeljenih individualnih spremnika pa se trenutno navedena sastavnica otpada prikuplja jednom tjedno. Dok odvoza vrijednih vrsta otpada 2 puta mjesečno do 1 put tjedno, ovisno o vrsti otpada koji se prikuplja te gustoći naseljenosti pojedinih gradskih područja.

### 6.4. POKRIVENOST KUĆANSTAVA I BROJA STANOVNIKA SAKUPLJANJEM OTPADA

Na području Općine Čavle s uslugom koju pruža K.D. Čistoća d.o.o. pokrivena su sva kućanstva. Broj registriranih korisnika (K.D. Čistoća d.o.o.) javne usluge prikupljanja iznosi 2467 korisnika od čega 2280 kućanstava i 187 poslovnih subjekata.

### 6.5. KOLIČINA OTPADA PREDANA ŽGO MARIŠČINA/KOLIČINA ODLOŽENOG OTPADA

U 2018. godini s područja Općine Čavle na ŽGO Marišćina predano je 2374,34 t miješanog komunalnog, biorazgradivog i glomaznog otpada.

U 2019. godini KD Čistoća d.o.o. s područja Općine Čavle predala je ŽGO Marišćina 390,02 t miješanog komunalnog, biorazgradivog i glomaznog otpada.

U 2020. godini KD Čistoća d.o.o. s područja Općine Čavle predala je ŽGO Marišćina 1809,20 t miješanog komunalnog, biorazgradivog i glomaznog otpada.

Tablica 4. Količine miješanog komunalnog, biorazgradivog te glomaznog otpada prikupljene na području Općine u 2018. 2019. i 2020. godini (KD Čistoća d.o.o.) \*

| R.Br.  | KLJUČNI BROJ | VRSTA OTPADA                                   | KOLIČINA (t)<br>2018. | KOLIČINA (t)<br>2019. | KOLIČINA (t)<br>2020. |
|--------|--------------|------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1.     | 20 03 01     | miješani komunalni otpad                       | 2180,60               | 1789,78               | 1556,74               |
| 2.     | 20 02 01     | biorazgradivi otpad (parkovi, vrtovi, groblja) | 7,98                  | 86,29                 | 10,08                 |
| 3.     | 20 03 07     | glomazni otpad                                 | 185,76                | 513,95                | 242,38                |
| UKUPNO |              |                                                | 2374,34               | 2390,02               | 1809,20               |

\*Izješčaj K.D. Čistoća d.o.o. (18.02.2021) Br. 382/STP/MBB/2021

### 6.6. KOLIČINA OTPADA UPUĆENOG OPORABITELJIMA

Odvojeno prikupljene vrijedne vrste otpada sakupljene putem spremnika na javnim površinama predaju se ovlaštenim koncesionarima na daljnje postupke oporabe. U 2019. godini radi se o ukupnoj količini od 206,63 t vrijednih vrsta otpada. U 2020. godini radi se o ukupnoj količini od 196,26 t vrijednih vrsta otpada.

Tablica 5. Količine reciklabilnog otpada prikupljene na području Općine u 2018. 2019. i 2020. godini (KD Čistoća d.o.o.) \*

| R.Br. | KLJUČNI BROJ        | VRSTA OTPADA                    | KOLIČINA (t)<br>2018. | KOLIČINA (t)<br>2019. | KOLIČINA (t)<br>2020. |
|-------|---------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1.    | 20 01 01            | papir i karton                  | 73,57                 | 149,63                | 103,37                |
| 2.    | 20 01 11            | tekstil                         | 0,0                   | 0,0                   | 1,17                  |
| 3.    | 15 01 01            | ambalaža od papira i kartona    | 14,14                 | 31,03                 | 30,04                 |
| 4.    | 20 01 02 i 15 01 07 | staklo ili staklena ambalaža    | 5,80                  | 13,15                 | 0,85                  |
| 5.    | 20 01 99 i 15 01 05 | višeslojna ambalaža             | 0,13                  | 2,88                  | 0,29                  |
| 6.    | 20 01 39 i 15 01 02 | plastika ili plastična ambalaža | 3,40                  | 7,45                  | 4,32                  |



Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|        |                     |                               |       |        |        |
|--------|---------------------|-------------------------------|-------|--------|--------|
| 7.     | 20 01 40 i 15 01 04 | metali ili ambalaža od metala | 0,54  | 2,49   | 1,16   |
| 9.     | 20 01 38            | drvo                          | 0     | 0      | 55,05  |
| UKUPNO |                     |                               | 97,58 | 206,63 | 196,26 |

\*Izvještaj K.D. Čistoća d.o.o. (18.02.2021) Br. 382/STP/MBB/2021

**6.7. PROIZVODNI OTPAD**

U 2020. godini u CGO Marinščina predano 11,84 t neopasnog proizvodnog otpada preuzetog od gospodarskih subjekata na području Općine Čavle.

**6.8. GRAĐEVNI OTPAD**

U 2020. godini KD Čistoća nije preuzimala građevni otpad s područja Općine Čavle.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

## **7. OSTVARENJE MJERA ZA PROVEDBU PLANA**

### **7.1. MJERE SPREČAVANJA NASTANKA OTPADA**

U cilju unaprjeđivanja postojećeg sustava gospodarenja komunalnim otpadom uvođenjem individualizacije spremnika provedena je nabava dodatnih spremnika za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada. Takvom mjerom svim korisnicima javne usluge prikupljanja komunalnog otpada na području Općine Čavle omogućiti će se korištenje samostalnih spremnika.

### **7.2. KUĆNO KOMPOSTIRANJE**

U 2015. godini osigurani su komposter za 30 kućanstava na području Općine Čavle.

U 2018. godini planirana je nabava 1740 kućnih kompostera u sklopu Javnog poziva za iskaz interesa za nabavu spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada objavljenog od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, ali zbog prevelikog interesa JLS u odnosu na raspoloživa sredstva Fonda, Fond je nabavu kućnih kompostera stavio u 2. fazu nabave spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada.

### **7.3. POSTOJEĆE I PLANIRANE GRAĐEVINE ZA GOSPODARENJE OTPADOM**

Na lokaciji Mihačeva draga u Rijeci planirana je izgradnja postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada – sortirnice, prikupljenog s cijelog područja djelovanja KD Čistoća Rijeka, dakle s područja gradova Rijeke, Kastva, Bakra i Kraljevice te općina Viškovo, Klana, Jelenje, Čavle i Kostrena.

Za navedeno postrojenje kapaciteta 7 tona/sat, izrađeni su glavni i izvedbeni projekti te je ishoda građevinska dozvola koja je postala pravomoćna u listopadu 2018. godine.

Projekt izgradnje prijavljen je u svibnju 2019. godine na javni poziv Ministarstva zaštite okoliša i energetike te je donesena Odluka o financiranju u sklopu Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. – 2020. uz stopu sufinanciranja prihvatljivih troškova u iznosu od 85%. Početak gradnje očekuje se u drugom kvartalu 2020. godine. Tijekom 2020. godine provedeni su postupci javne nabave za izvođenje i opremanje sortirnice, te za nadzor, voditelja projekta i projektantski nadzor. Početak gradnje očekuje se u prvom kvartalu 2021. godine.

### **7.4. SUSTAV NAPLATE PO KOLIČINI PREDANOG OTPADA**

U skladu sa Zakonom o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19) i Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17, 84/19) u veljači 2018. godine Općina Čavle donijela je Odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada te usluga povezanih s javnom uslugom na području Općine (KLASA: 021-05/18-01/01, URBROJ: 2170-03-18-01-2) kao i Odluku o dodjeli obavljanja navedene javne usluge KD Čistoća d.o.o. Rijeka (KLASA: 021-05/18-01/01, URBROJ: 2170-03-18-01-3). U studenom 2018. godine stupa na snagu Cjenik javne usluge koji je temeljem svih navedenih zakonskih propisa i odluka izradila KD Čistoća d.o.o., a Općina Čavle je dala suglasnost na navedeni cjenik u srpnju 2018. godine.

Troškovi pružanja javne usluge određuju se razmjerno stvarnoj količini predanog miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada u obračunskom razdoblju, pri čemu je kriterij količine otpada volumen spremnika otpada i broj pražnjenja spremnika, a obračunsko razdoblje čini jedan mjesec.

U planu je unaprjeđivanje sustava gospodarenja komunalnim otpadom na način da se korisnicima osigura mogućnost odvojene predaje miješanog komunalnog otpada na njihovoj adresi putem pojedinačnih spremnika, navedeno se djelomično počelo primjenjivati na području Općine od 01. listopada 2020. godine, podjelom spremnika za miješani komunalni otpad.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

Obveza KD Čistoća kao davatelja javne usluge bila je da svakom korisniku dostavi oznaku njemu pripadajućeg jednog ili više spremnika za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada koji moraju biti smješteni na primjerenoj udaljenosti od adrese korisnika. Zbog toga su svi spremnici na području djelovanja KD Čistoća označeni kompletno od bar i data matrix koda te se obavilo pridruživanje pojedinih spremnika konkretnim korisnicima. Svim korisnicima poslane su, a nakon toga i obrađene Izjave o načinu korištenja javne usluge prikupljanja miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada.

Na vozila za prikupljanje otpada ugrađeni su bar kod čitači u svrhu očitavanja bar kodova spremnika pri njihovom pražnjenju, te implementirano programsko rješenje E – inventura čime se uspostavila kompletna digitalna evidencija o preuzetom komunalnom otpadu za dokazivanje izvršenja usluge odvoza, uz datum i broj primopredaja otpada.

A u cilju unapređivanja postojećeg sustava gospodarenja komunalnim otpadom uvođenjem individualizacije spremnika u 2019. godini provedena je nabava dodatnih spremnika za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada zapremnine, , Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, zahtjev za sufinanciranjem svim korisnicima javne usluge na području općine Čavle omogućiti korištenje samostalnih spremnika.

## 7.5. SANACIJA LOKACIJA ONEČIŠĆENIH OTPADOM

Na području Općine Čavle u 2020.god. provodile su se mjere sprječavanja odbacivanja otpada u okoliš sukladno Odluci o provedbi posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada („SN PGŽ“ broj: 31/17), a u skladu s epidemiološkom situacijom. Akcija čišćenja okoliša „Zelena Čistka“ nije održana. Općina Čavle je tijekom 2020.god. sukladno izdanim rješenjima komunalnog redara, te unaprijed utvrđenom planu i programu specijalnog vozila „grajfer“ redovito s lokacija koje su evidentirane kao lokacije na koje se učestalo protuzakonito odbacuje otpad isti uklanjala, količina uklonjenog otpada u 2020. godini je 296,516 t, a troškovi iznose 195.200,75 kn.

Obzirom na pandemiju virusa SARS COV-19 i mjere koje su bile na snazi tijekom 2020.god. a odnose se na plan za uklanjanje protuzakonito odbacеног otpada koji je napravljen za 2020. godinu može se zaključiti da je izvršen djelomično. Sve planirane aktivnosti za 2020. godinu prebačene su u 2021.godinu, a obavljat će se sukladno mogućnostima.

Odluka o provođenju posebnih mjera sprječavanja odbacivanja otpada u okoliš donesena je na sjednici Općinskog vijeća u listopadu 2017. godine. Stupanjem na snagu spomenute odluke počele su se provoditi posebne mjere sprječavanja odbacivanja otpada u okoliš, a to su:

- Učestala kontrola komunalnog redara lokacija na kojima se učestalo odbacuje okoliš
- Postava znakova upozorenja o zabrani odbacivanja otpada,
- Uspostava tehničkog sustava nadzora – video nadzor,
- Informiranje javnosti o načinu zbrinjavanja otpada putem ovlaštenih osoba.

Tablica 6. Lokacije divljih odlagališta \*

| Lokacija                                                                                           | Vrsta otpada                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| Ulica Ravan u blizini kbr. 4, Mavrinci, raskrižje lokalne ceste 58110 i nerazvrstane ceste broj 99 | Miješani komunalni otpad         |
| Ulica Čavja u blizini kbr. 23, Čavle, raskrižje državne ceste D-3 i nerazvrstane ceste broj 209    | Miješani komunalni otpad         |
| Ulica Gorica u blizini kbr. 23, Mavrinci, zemljište u vlasništvu RH                                | Glomazni otpad, drvo             |
| Šumski lokalitet „Zagračišće“                                                                      | Glomazni otpad                   |
| Ulica Pod Selo, Soboli, zemljište između županijske ceste broj 5028 i autoceste A-6                | Građevinski otpad, kamen, zemlja |



Izvješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|                                                        |                                                           |
|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Ulica Kikovica, Soboli, zemljište uz državnu cestu D-3 | Građevinski otpad, opasan otpad, miješani komunalni otpad |
| Lokalitet „Dubina“ Soboli                              | Građevinski otpad, opasan otpad                           |

\* Izvor: Izvješće o lokacijama i količinama odbačenog otpada, troškovima uklanjanja odbačenog otpada i provedbi mjera za uklanjanje otpada odbačenog u okoliš u 2020. god

#### 7.6. PROVOĐENJE IZOBRAZNO – INFORMATIVNIH AKTIVNOSTI

Tijekom 2020. godine KD Čistoća d.o.o. provodila je niz aktivnosti vezanih uz edukaciju građana svih dobnih skupina o ispravnom postupanju s otpadom s naglaskom na sprečavanje nastanka i ponovnu uporabu otpada:

1. Akcija povodom Dana planeta Zemlje „Papir odvoji, ulaznicu osvoji“
2. Radionica izrade samozalijevajuće posude za biljke
3. Radionica u sklopu manifestacije Green week „Jednu knjigu odvoji, povrće na balkonu uzgoji!“
4. Jesenski sajam Titov trg – dijeljenje sadnica – trajnica zainteresiranim građanima
5. Projekt oslikavanja vozila za odvoz otpada KD Čistoća od strane lokalnih umjetnika
6. Bezambalažni aparat Bert – korištenje prehrambenih i neprehrambenih proizvoda prirodnog sirovinskog sastava, uz smanjeno korištenje jednokratne plastične i druge ambalaže
7. Otvaranje Riperaja, male gradske radionice za samostalno popravljivanje manjih kućanskih uređaja, namještaja ili igračaka, gdje se uz redovne aktivnosti odvijaju i radionice posvećene nekom od aspekata postupanja s otpadom
8. Edukativno – informativni oglasi i članci u Novom listu
9. Web kampanja portala Novi list
10. Tiskana brošura uz primjerak Novog lista Vodič kroz novi način obračuna i pravilno odvajanje otpada
11. Emitiranje edukativno – informativnih oglasa 3 puta dnevno tijekom cijele godine na Radio Rijeci, Radio Laganini i Radio Korzo
12. Edukativno – informativni prilozi na Kanalu Ri
13. Oglašavanje na gradskim autobusima Autotroleja
14. Edukativno – informativni plakati i citylighti.



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

## 8. PREGLED REALIZIRANIH I PLANIRANIH PROJEKATA U GOSPODARENJU OTPADOM S VISINOM I IZVORIMA FINANCIRANJA

|    | MJERA                         | Provođenje mjera definiranih Planom sprječavanja nastanka otpada                                                                                                                              | Realizirano 2020. godine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Državni proračun, EU fondovi, FZOEU                                                                                                                                                           | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava predviđena na razini cijel RH a sukladno PGO RH iznose 10.000.000,00 HRK. Financijska sredstva koja mora izdvojiti Grad Kastva trenutno se ne mogu predvidjeti. | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2. | MJERA                         | Nabava i distribucija opreme za provođenje kućnog kompostiranja                                                                                                                               | Realizirano 2020. godine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|    | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o., FZOEU, EU Fondovi                                                                                                                                            | U 2018. godini planirana je nabava 1740 kućnih kompostera u sklopu Javnog poziva za iskaz interesa za nabavu spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada objavljenog od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost, ali zbog prevelikog interesa JLS u odnosu na raspoloživa sredstva Fonda, Fond je nabavu kućnih kompostera stavio u 2. fazu nabave spremnika za odvojeno prikupljanje komunalnog otpada. |
|    | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Ovisno o iskazanom interesu i postotku sufinanciranja FZOEU                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3. | MJERA                         | Nabava i distribucija opreme za odvojeno prikupljanje biootpada                                                                                                                               | Realizirano 2020. godine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|    | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o., FZOEU, EU Fondovi                                                                                                                                            | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|    | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava trenutno se ne mogu predvidjeti.                                                                                                                                | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 4. | MJERA                         | Uvođenje naplate prikupljanja i obrade miješanog komunalnog otpada po količini                                                                                                                | Realizirano 2020. godine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|    | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o., FZOEU, EU Fondovi                                                                                                                                            | Uvedena je naplata prikupljanja i obrade miješanog i bi orazgradivog komunalnog otpada po količini.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|    | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava trenutno se ne mogu predvidjeti.                                                                                                                                | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 5. | MJERA                         | Izgradnja postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog papira, kartona, metala, stakla, plastike i dr. (sortirnice)                                                                        | Realizirano 2020. godine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|    | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle i susjedne JLS, KD Čistoća d.o.o. MZOE, FZOEU, EU fondovi                                                                                                                        | Na lokaciji Mihačeva draga u Rijeci planirana je izgradnja postrojenja za sortiranje odvojeno prikupljenog otpada – sortirnice, prikupljenog s cijelog područja djelovanja KD Čistoća Rijeka.                                                                                                                                                                                                                                       |



Izveštaje Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|     |                               |                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                               |                                                                                 | Projekt izgradnje prijavljen je u svibnju 2019. na javni poziv Ministarstva zaštite okoliša i energetike te je donesena Odluka o financiranju u sklopu Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014.-2020. uz stopu sufinanciranja prihvatljivih troškova u iznosu od 85%. Početak gradnje očekuje se u prvom kvartalu 2021. godine                                                                                                                                                                       |
|     | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | 1.500.000,00 HRK                                                                | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6.  | <b>MJERA</b>                  | <b>Izgradnja postrojenja za biološku obradu odvojeno prikupljenog biootpada</b> | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, FZOEU, EU Fondovi                                                 | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava trenutno se ne mogu predvidjeti.                  | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7.  | <b>MJERA</b>                  | <b>Izgradnja i opremanje reciklažnog dvorišta</b>                               | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o., FZOEU, EU Fondovi                              | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | 1.600.000,00 HRK                                                                | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 8.  | <b>MJERA</b>                  | <b>Provedba akcija prikupljanja otpada</b>                                      | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o., FZOEU, EU Fondovi                              | Obzirom na pandemiju virusa SARS COV-19 i mjere koje su bile na snazi tijekom 2020.god. a odnose se na plan za uklanjanje protuzakonito odbačenog otpada koji je napravljen za 2020. godinu može se zaključiti da je izvršen djelomično. Sve planirane aktivnosti za 2020. godinu prebačene su u 2021.godinu, a obavljat će se sukladno mogućnostima. Sve aktivnosti u 2021. godini vezane za uklanjanje protuzakonito odbačenog otpada biti će usmjerene više prema naseljima, a manje prema šumskom zemljištu |
|     | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava trenutno se ne mogu predvidjeti.                  | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 9.  | <b>MJERA</b>                  | <b>Praćenje udjela biorazgradivog otpada u miješanom komunalnom otpadu</b>      | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|     | IZVOR FINANCIJSKIH SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o.                                                 | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|     | VISINA FINANCIJSKIH SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava trenutno se ne mogu predvidjeti.                  | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10. | <b>MJERA</b>                  | <b>Sufinanciranje preuzimanja i zbrinjavanja otpada koji sadrži azbest</b>      | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

|     |                                     |                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     | IZVOR<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA  | Općina Čavle                                                                                                           | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | VISINA<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava<br>trenutno se ne mogu predviđjeti.                                                      | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 11. | <b>MJERA</b>                        | <b>Izgradnja i opremanje<br/>reciklažnog dvorišta za građevni<br/>otpad</b>                                            | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     | IZVOR<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA  | Općina Čavle; FZOEU                                                                                                    | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | VISINA<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA | 300.000,00 HRK                                                                                                         | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 12. | <b>MJERA</b>                        | <b>Uklanjanje otpada odbačenog u<br/>okoliš i sprječavanje ponovnog<br/>odbacivanja otpada na tim<br/>lokacijama</b>   | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     | IZVOR<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA  | Općina Čavle                                                                                                           | Općina Čavle je tijekom 2020. god. sukladno izdanim rješenjima<br>komunalnog redara, te unaprijed utvrđenom planu i programu<br>specijalnog vozila „grajfer“ redovito s lokacija koje su<br>evidentirane kao lokacije na koje se učestalo protuzakonito<br>odbacuje otpad isti uklanjala, količina uklonjenog otpada u<br>2020. godini je 296,516 t, a troškovi iznose 195.200,75 kn. |
|     | VISINA<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava<br>trenutno se ne mogu predviđjeti.                                                      | 195.200,75 HRK                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13. | <b>MJERA</b>                        | <b>Provedba izobrazno-<br/>informativnih aktivnosti</b>                                                                | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     | IZVOR<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o.                                                                                        | Opisano u poglavlju 7.6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|     | VISINA<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA | 20.000,00 HRK                                                                                                          | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14. | <b>MJERA</b>                        | <b>Nabava opreme, vozila za<br/>odvojeno prikupljanje papira,<br/>kartona, metala, plastike, stakla i<br/>tekstila</b> | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     | IZVOR<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o.,<br>FZOEU, EU fondovi                                                                  | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | VISINA<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA | 500.000,00 HRK                                                                                                         | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 15. | <b>MJERA</b>                        | <b>Uspostava sustava gospodarenja<br/>muljem</b>                                                                       | <b>Realizirano 2020. godine</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|     | IZVOR<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA  | Općina Čavle, KD Čistoća d.o.o.,<br>FZOEU, EU fondovi                                                                  | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | VISINA<br>FINANCIJSKIH<br>SREDSTAVA | Visina financijskih sredstava<br>trenutno se ne mogu predviđjeti                                                       | /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |



---

Izješće Općine Čavle o provedbi Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske za 2020. godinu

---

## 9. ZAKLJUČAK

Tijekom 2020. godine na području Općine Čavle izvršene su sljedeće aktivnosti u svrhu provedbe Plana gospodarenja otpadom Republike Hrvatske i ostvarenja ciljeva i mjera Plana:

- donesen je PGO Općine Čavle.;
- u 2020. godini s područja Općine Čavle predano je 1556,74 tona miješanog komunalnog otpada, 10,08 tona biorazgradivog otpada (otpad iz parkova, vrtova te groblja), 242,38 tona glomaznog otpada u ŽCGO Mariščina;
- količina reciklabilnog otpada prikupljene na području Općine Čavle i predane ovlaštenim oporabiteljima u 2020. godini iznosila je 196,26 t;
- u 2020. godini provedena je nabava dodatnih spremnika za prikupljanje miješanog i biorazgradivog komunalnog otpada;
- u 2020. godini nastavljen je rad komunalnog redarstva
- učestalost odvoza miješanog komunalnog otpada na području Općine je 2 puta tjedno, nakon čega je započelo službeno korištenje podijeljenih individualnih spremnika pa se trenutno navedena sastavnica otpada prikuplja jednom tjedno. Dok odvoza vrijednih vrsta otpada 2 puta mjesečno do 1 put tjedno, ovisno o vrsti otpada koji se prikuplja te gustoći naseljenosti pojedinih gradskih područja.
- na području Općine Čavle s uslugom koju pruža K.D. Čistoća d.o.o. pokrivena su sva kućanstva. Broj registriranih korisnika (K.D. Čistoća d.o.o.) javne usluge prikupljanja iznosi 2467 korisnika od čega 2280 kućanstava i 187 poslovnih subjekata.
- tijekom 2020. godine proveden je niz aktivnosti vezanih uz edukaciju građana svih dobnih skupina o ispravnom postupanju s otpadom s naglaskom na sprječavanje nastanka i ponovnu uporabu otpada.

NAČELNICA OPĆINE ČAVLE  
Ivana Cvitan Polić, mag.cult.